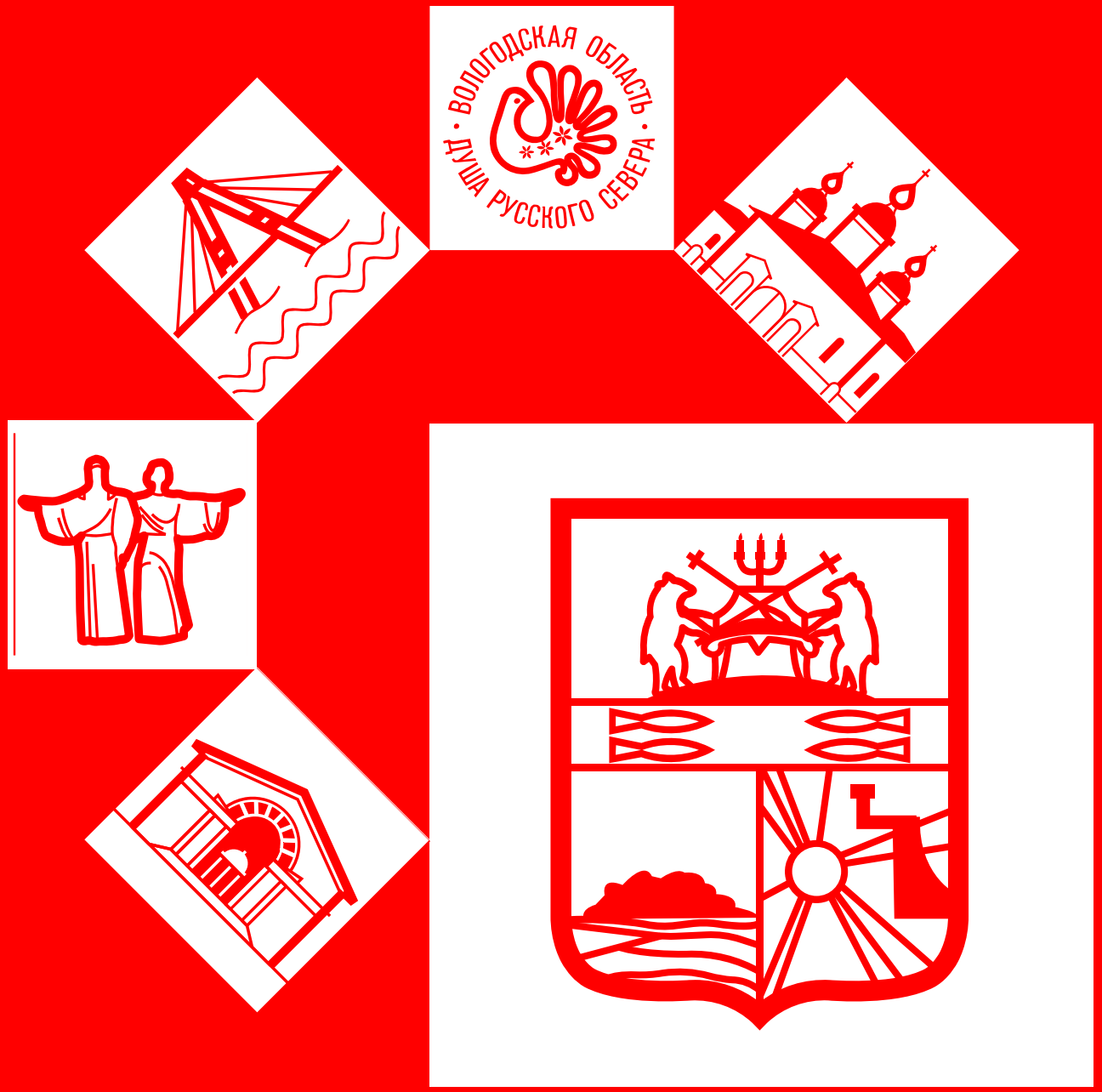
РАЗМЕЩЕНИЕ ВРЕМЕННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЧАСТНЫХ ЗЕМЛЯХ



Что необходимо

Согласно **п. 5.2.1** Правил благоустройства территории города Череповца

от 31.10.2017 №185: Размещение временных объектов на территории города (за исключением временных объектов, расположенных на земельных участках, предназначенных для ведения огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства) производится в соответствии с документами, согласованными управлением архитектуры и градостроительства мэрии

Проектная документация состоит из

АР и ПЗ архитектурных решений пояснительная записка

и

СПЗУ схемы планировки земельного участка

Требования к проектной документации:

- разрабатывается проектной организацией с допуском СРО на арх. проектирование
- должна быть согласована с ресурсоснабжающими организациями (РСО)
- должна соответствовать требованиям пожарной безопасности
- необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению доступности для МГН

Общие требования к внешнему виду

Облицовка и элементы декора

Фасад должен быть выполнен из :

- ☐ **металлокассет**
- ☐ **аллюмокомпозитных панелей**
- ☐ **деревянного/металлического планкена**

RAL 7024 | RAL 7011 | RAL 7004 | Тикурилла 5063 |

* ЦВЕТ должен соответствовать визуально эскизу/проекту









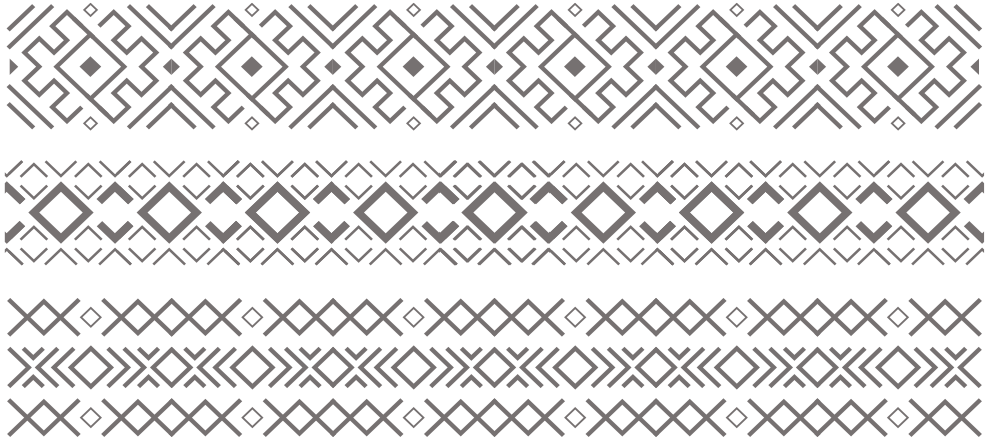
В качестве декоративных элементов на фасаде применяются:

- ☐ **деревянные ламели** покрытые пропиткой
- ☐ **металлический профиль**, задекорированный под дерево

Возможна следующая раскладка ламелей:

- ☐ равномерная (с одним шагом)
- ☐ в виде узора

Графические элементы



Паттерны



Узоры

Применение



Узор из ламелей на остеклении



Узор из ламелей на фасаде





Узор из ламелей на фризе



В виде наклейки

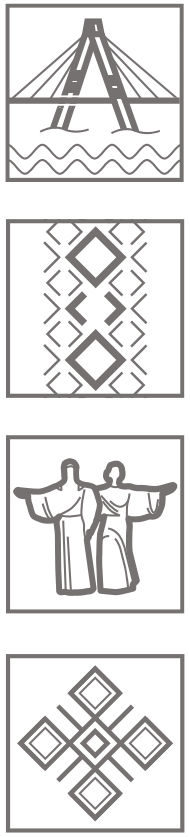
Общие требования к внешнему виду

Переоборудование фасадов НТО

На фасаде НТО должны быть отображены элементы городского бренда в одном из следующих вариантов исполнения:

☐ **наклейка** ☐ **накладка** ☐ **лайт-бокс**

RAL 3020 **RAL 9003**

Графические элементы	Применение
	 
Отдельные пиктограммы	**в виде накладки / лайтбокса**

Графические элементы	Применение	
		
Коллаж вертикальный простой	**в виде наклейки**	**в виде накладки / лайтбокса**

Графические элементы	Применение
	
Коллаж вертикальный расширенный	**в виде накладки / лайтбокса**

Результат работы с НТО на мун. землях

пр. Победы, д. 68

ДО



ПОСЛЕ



Результат работы с НТО на мун. землях

ул. Бардина, д. 4

ДО



ПОСЛЕ



Результат работы с НТО на мун. землях

ул. Металлургов, д. 37

ДО



ПОСЛЕ



Результат работы с НТО на мун. землях

ул. Бардина, д. 2

ДО



ПОСЛЕ



Основные проблемы размещения НТО

на частных землях

Требования к площади нестационарных торговых объектов:

КИОСКИ	**ПАВИЛЬОНЫ**
не более 18 м² (киоск обслуживается снаружи)	не менее 18 м² не более 150 м²

С требованиями к нестационарным торговым объектам можно ознакомиться в **п.3.4** (для киоском) и **п.4.4** приложения 4 Правил благоустройства территории г. Череповца

Основные ТРЕБОВАНИЯ по размещению нестационарных торговых объектов:

- Минимальное расстояние до фасадов с окнами жилых помещений и витринами коммерческих предприятий - **10 м**;
- Расстояние между рядом стоящими киосками у входа в здание должно быть **не менее 20 м**;
- При размещении киоска следует предусмотреть зону обслуживания покупателей **шириной 1 м** вдоль основного фасада объекта;
- Запрещено размещать киоски вплотную к пешеходной зоне, если ее ширина составляет **менее 3 м** без учета зоны обслуживания;
- При размещении НТО на парковках ТЦ и встроенно-пристроенных объектов необходимо:
  1. Обеспечить безопасный подход и обслуживание
  2. Обосновать сокращение парковочных мест для объекта капитального строительства, на парковке которого находится НТО

Временные объекты должны соответствовать **СП 59.13330.2020. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения,** и **СП 4.13130 Системы противопожарной защиты** (максимально допустимое расстояние от НТО до кап. объекта - 10 м; при сокращении расстояния необходимо предоставить обоснование в пояснительной записке)

ПРОЕКТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

* либо другие организации, знающие требования Правил благоустройства г. Череповца

№	НАИМЕНОВАНИЕ	АДРЕС	КОНТАКТЫ
1	**ООО «ПГ «Наш город»**	пр. Победы, 85Д, оф. 6	49-00-59; 8-921-130-30-66; 8-921-686-83-45
2	**ООО ПКБ «Инженерный центр»**	ул. Боршодская, д. 3, оф. 3Н	8-921-252-65-74
3	**ООО «Северсталь-Проект»**	ул. Ленина, д.118	53-68-00, 53-64-22
4	**ООО «ВологдаАрхПроект»**	ул. Коммунистов, 35, оф.7	60-86-28
5	**ООО АПК «Проектстрой»**	Октябрьский пр., 75А	32-32-82
6	**ООО «МЕГАЛАЙН»**	Советский пр., 73	50-63-65
7	**ООО «Череповецстройэкспертиза»**	б. Доменщиков, 44 ул. Комарова, 11	20-58-75 20-58-74
8	**МКУ «УКСиР»**	ул. Сталеваров, 22	30-17-59
9	**ООО «Казаков-Проект»**	пр. Строителей, 28А	60-02-03, 60-02-00
10	**ООО «Шексна-Мастер»**	ул. Социалистическая, 50	50-63-70, 50-63-75
11	**ООО «Череповецпроект +»**	ул. Л.Толстого, 1	(960) 296-56-46
12	**ООО «Ремонтно-строительное управление»**	ул. Андреевская, 4	8-921-2570716, 202278
13	**ООО "ТГВ-Проект"**	ул. Ленинградская, 1, оф.2	60-88-58, 30-24-46
14	**ООО "Промстройэкспертиза"**	ул. Социалистическая, 40	20-58-77
15	**АО «ЧМХС»**	ул. Красная, 26	8-911-505-86-95
16	**ООО «СтройТех - Система»**	ул. Олимпийская, 77, оф.120	8-911-505-89-79

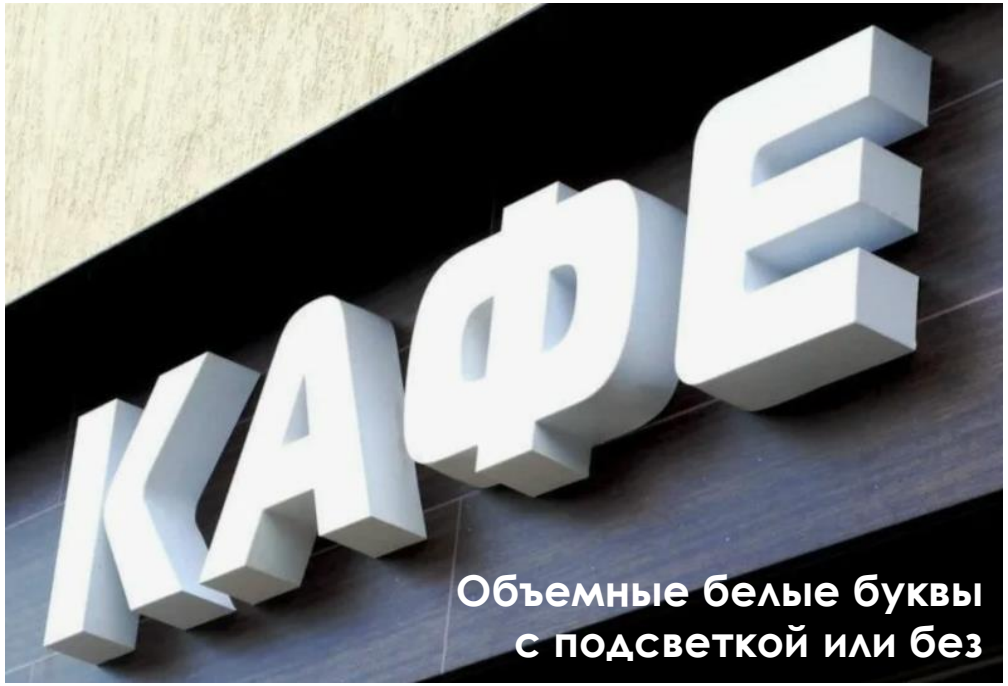
ПОДРЯДЧИКИ

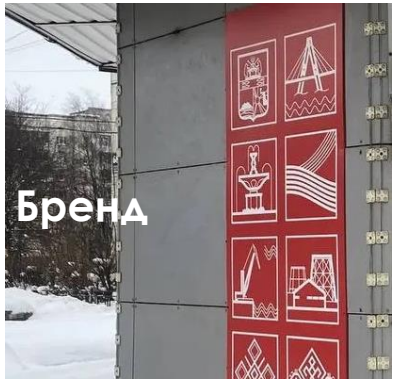
* либо другие организации, знающие требования Правил благоустройства г. Череповца

ОРГАНИЗАЦИЯ	ПОЧТА	ТЕЛЕФОН	ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
КА-сервис	ka-servis35@mail.ru	89215492002	Кокарев Александр Николаевич
ИП Гриднев	remgroup35@mail.ru	89637338888	Гриднев Максим Андреевич
ООО «ПЕППЕР»	pepper_35@mail.ru	89637316744	Гусев Александр
ИП Истомин Игорь Вячеславович	Istominiv@gmail.com	89115364078	Истомин Игорь Вячеславович
МАМБА	mamba_35@mail.ru	89212550822	Оксана Холминова
РАКУРС	rakurs35@mail.ru	89212540384	Екатерина Калачева

Как реализовать
Материалы / производители

ВЫВЕСКИ / РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ





* Все вывески должны быть согласованы с Управлением архитектуры и градо-строительства мэрии г. Череповца

АГЕНСТВО	ПОЧТА	ТЕЛЕФОН	ПРЕДСТАВИТЕЛЬ
Рекламастер	info@rmaster35.ru	88202603503	Иванова Людмила Валентиновна
Буква	info@buqva.ru	88202203065	Суслов Василий Александрович
West side	west_side35@mail.ru	89959320818	Чистякова Александра Александровна
Мамба	mamba_35@mail.ru	89212525320	Зуева Ольга Валерьевна
Высота	2500124@mail.ru	89212500124	Лысенко Ирина Александровна
Прорыв	office@pr-proriv.ru	88202636360	
Ракурс	info@rm-rakurs.ru	88202640384	Калачева Екатерина Сергеевна
АН-2	an-2_computers@mail.ru	88202518304	Грушин Антон Валерьевич
NeonService	neon35@yandex.ru	88202521388	Голдова Галина Павловна
Promo City	644455@mail.ru	88007006162	Рязанов Дмитрий Владимирович
Ярко	614101ra@gmail.com	88202614101	Каземирчук Глеб Сергеевич
Дом печати	isko-12@mail.ru	88202610273	
Формат	54-15-15@mail.ru	88202641515	Шведов Александр Алексеевич
Qprint	info@qprint35.ru	88202676766	Пахнев Алексей Иванович
Идея+		89217330269	Баулина Наталья Валерьевна
АвтоПиар	ap730808@yandex.ru	89062970808	
Artvisio	info@art-visio.ru	89210506404	Шацкая Виктория Игоревна
Полиграфист	poligrafist35@yandex.ru	88202573399	
FASTPRINT.PRO	fastprint.pro@yandex.ru	89115004884	Шемелина Светлана Александровна
Марком	marcom35@yandex.ru	79005009888	Русановская Евгения Петровна
Магазин рекламы	mr02@donesi.info	88202201085	Никитина Ирина Сергеевна
Графикс	grf-x@mail.ru	89633565507	Суханов Илья Павлович
ИП Е.А. Колпакова		89211336669	Колпакова Екатерина Александровна
Северные Афины	502211@mail.ru	88202502211	Мизакова Зоя Анатольевна
Роттердам	rotterlemon@mail.ru	89217237354	Беляев Сергей Геннадьевич
Базис	bazis35@yandex.ru	89217231893	Базин Александр
Афиша	afisha-chp@yandex.ru	89602919104	Сарибекян Карина

* либо другие организации, знающие требования Правил благоустройства г. Череповца

Информационные конструкции

Основные нарушения

На перилах и ограждениях



Баннеры



Перекрытие витрин >30%



На дверях



* С остальными ограничениями можно ознакомиться в Правилах благоустройства территории города Череповца

Консультации по работе с НТО

Контакты

Комитет управления имуществом

по вопросам

ПРОДЛЕНИЕ ДОГОВОРА

Формат консультаций

- по телефону

Как связаться ?

Приемная КУИ:

- 64-11-80
- pr_kui@cherepovetscity.ru

Как проконсультироваться по телефону?

Специалист по работе с НТО:
Юзова Лариса Сергеевна
- 8-921-531-55-89

Специалист по работе с НТО:
Борисова Татьяна Сергеевна
- 64-11-83

Специалист по работе с НТО:
Саввина Наталья Михайловна
- 77-11-91

Управление по делам экономической политики

по вопросам

КОММУНИКАЦИЯ МЕЖДУ СТРУКТУРАМИ

Формат консультаций

- по телефону

Как связаться ?

Приемная УЭП:

- 54-10-57
- priemnaya14@cherepovetscity.ru

Как проконсультироваться по телефону?

Начальник управления:
Гадяцкая Ирина Николаевна
- 63-12-41

Специалист по работе с НТО:
Киселева Леонилла Геннадьевна
- 63-12-90

Специалист по работе с НТО:
Хабарова Дарья Александровна
- 64-10-71

Управление архитектуры и градостроительства

по вопросам

ВНЕШНИЙ ОБЛИК

Формат консультаций

- по телефону
- очно

Когда проводим консультации ?

- любой рабочий день по предварительной записи

Как записаться ?

Приемная УАиГ:

- 777-400
- uag@cherepovetscity.ru

Где находимся ?

- ул. Набережная, д. 37А

Как проконсультироваться по телефону?

Руководитель отдела архитектуры и дизайна:
Скобелева Екатерина Викторовна
- 777-408

Специалист по работе с НТО:
Сивякова Маргарита Алексеевна
- 777-425

Главный специалист отдела архитектуры и дизайна:
Кашина Анна Дмитриевна
- 777-430

Как реализовать
Материалы / производители

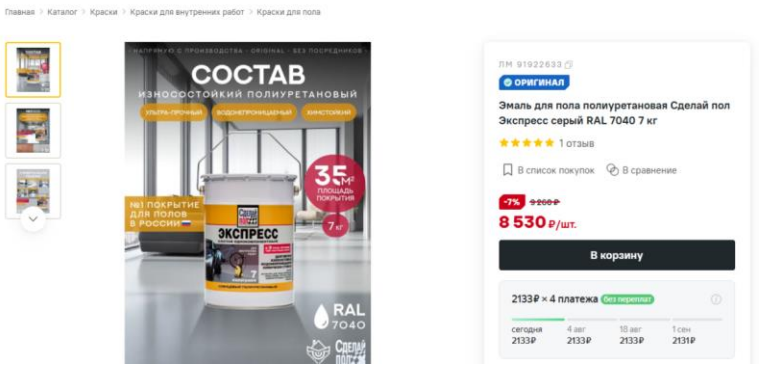
ОСНОВНАЯ ОБШИВКА

Окраска панелей

Варианты материалов:
- Порошковая окраска (заводская)
- Жидкие полиуретановые и полиэфирные эмали (непосредственно на объекте)

КРАСКИ КОЛЕРУЮТСЯ

Пример материала:



Оклейка панелей

Оклейка панелей производится виниловой пленкой

ДАННОЙ РАБОТОЙ ЗАНИМАЮТСЯ РЕКЛАМНЫЕ АГЕНСТВА

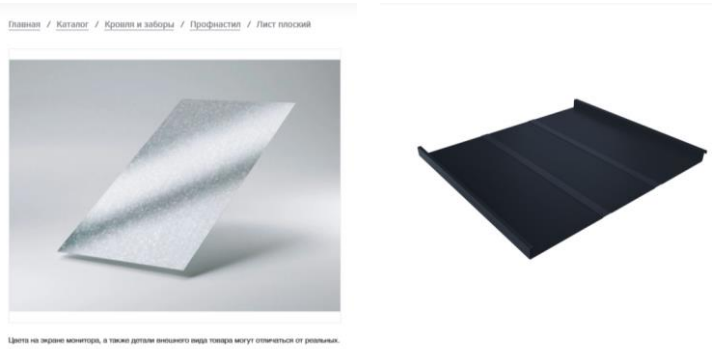
Процесс работы:



Обшивка металлическим листом / фальцевые панели

Производители:
- Орион-металл
- ПрофильЦентр
- Строй-ГАРАНТ
- Все для кровли
- Лемана ПРО

Пример материала:



Цвета металлических материалов, которые есть в продаже

RAL 9005 | **RAL 7024** | **RAL 7004** | **RAL 8017**

Как реализовать
Материалы / производители

АРХИТЕКТУРНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ

Окраска стеклопакета

Варианты материалов:
- Акриловые краски для пластика
- Автомобильные эмали в аэрозольных баллончиках
- Полиуретановые краски
- Виниловая пленка

КРАСКИ КОЛЕРУЮТСЯ

Пример материала:



Кровельные уголки

Производители:
- Орион-металл
- Строй-ГАРАНТ
- ПрофильЦентр
- Все для кровли
- Лемана ПРО

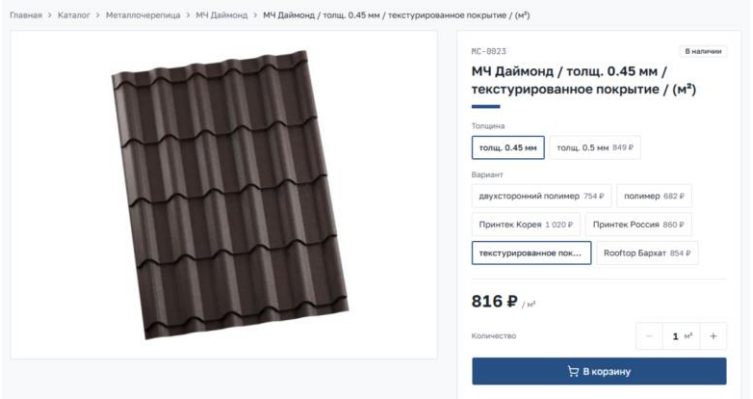
Пример материала:



Кровля

Производители:
- Орион-металл
- Строй-ГАРАНТ
- ПрофильЦентр
- Все для кровли
- Лемана ПРО

Пример материала:



Цвета металлических материалов, которые есть в продаже

RAL 9005 | RAL 7024 | RAL 7004 | RAL 8017

Как реализовать
Материалы / производители

ДЕКОРАТИВНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ * на ваш выбор

Деревянные ламели / планкен

Производители:

- ЧФМК
- К-Сервис
- Елки-палки
- СПМ-Строй
- Русский лес

Пример стоимости работ и материалов у «КА-Сервис» :

Брусок 20х50 (2м) в окрасе – **220 ₽**

Доска 20х90 (2м) в окрасе – **310 ₽**

Работа – **120 ₽ / за палку**

или

Металлический профиль

Производители:

- Орион-Металл
- ПрофильЦентр

Пример стоимости Орион-Металл:



1м² фасада

(ламели 50 мм

с шагом 50 мм)

– **3000 ₽**

* ЦВЕТ должен соответствовать визуально эскизу/проекту



