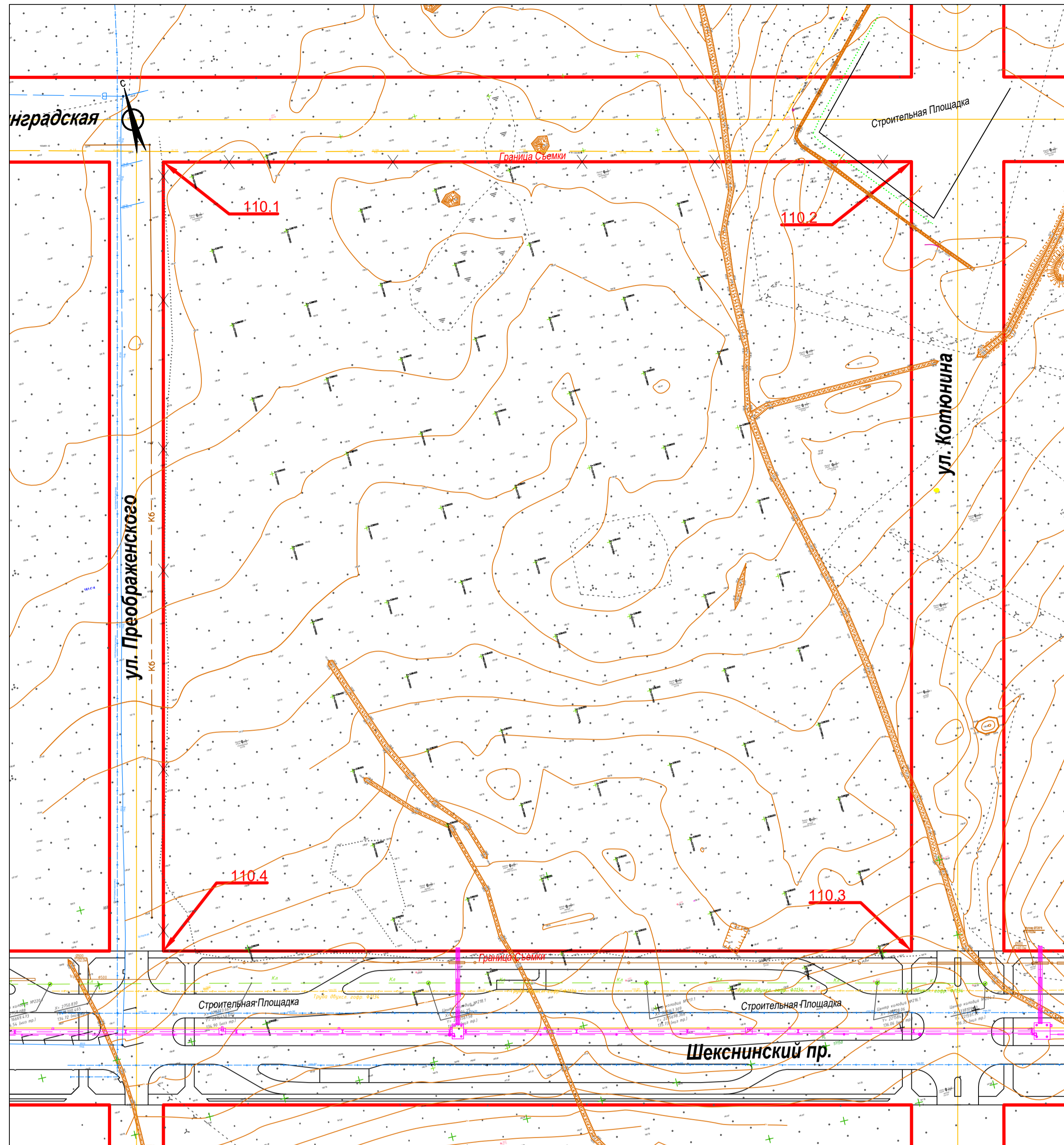


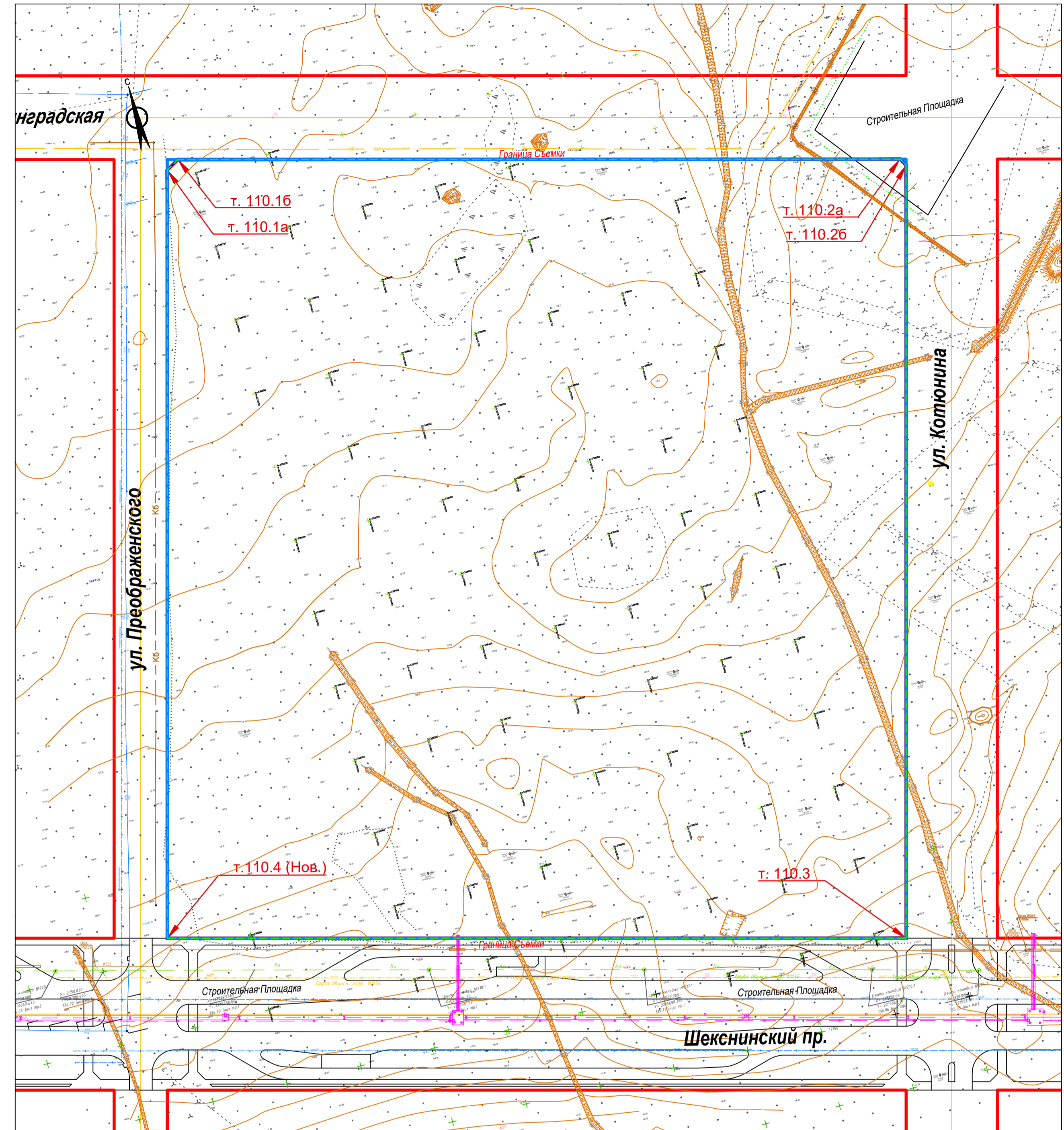
Схема существующих красных линий



Характерные точки существующих красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y	Примечание
т. 110.1	338764,00	2215534,59	
т. 110.2	338637,24	2216004,00	
т. 110.3	338142,31	2215870,07	
т. 110.4	338269,30	2215400,72	

Схема изменённых красных линий



Характерные точки изменённых красных линий

Номер точки	Координата X	Координата Y	Примечание
т. 110.1а (нов.)	338757,24	2215532,76	
т. 110.1б (нов.)	338762,18	2215541,35	
т. 110.2а (Нов.)	338638,27	2216000,14	
т. 110.2б (Нов.)	338633,37	2216002,95	
т. 110.3	338142,31	2215870,07	
т. 110.4 (Нов.)	338269,30	2215400,73	

Условные обозначения:

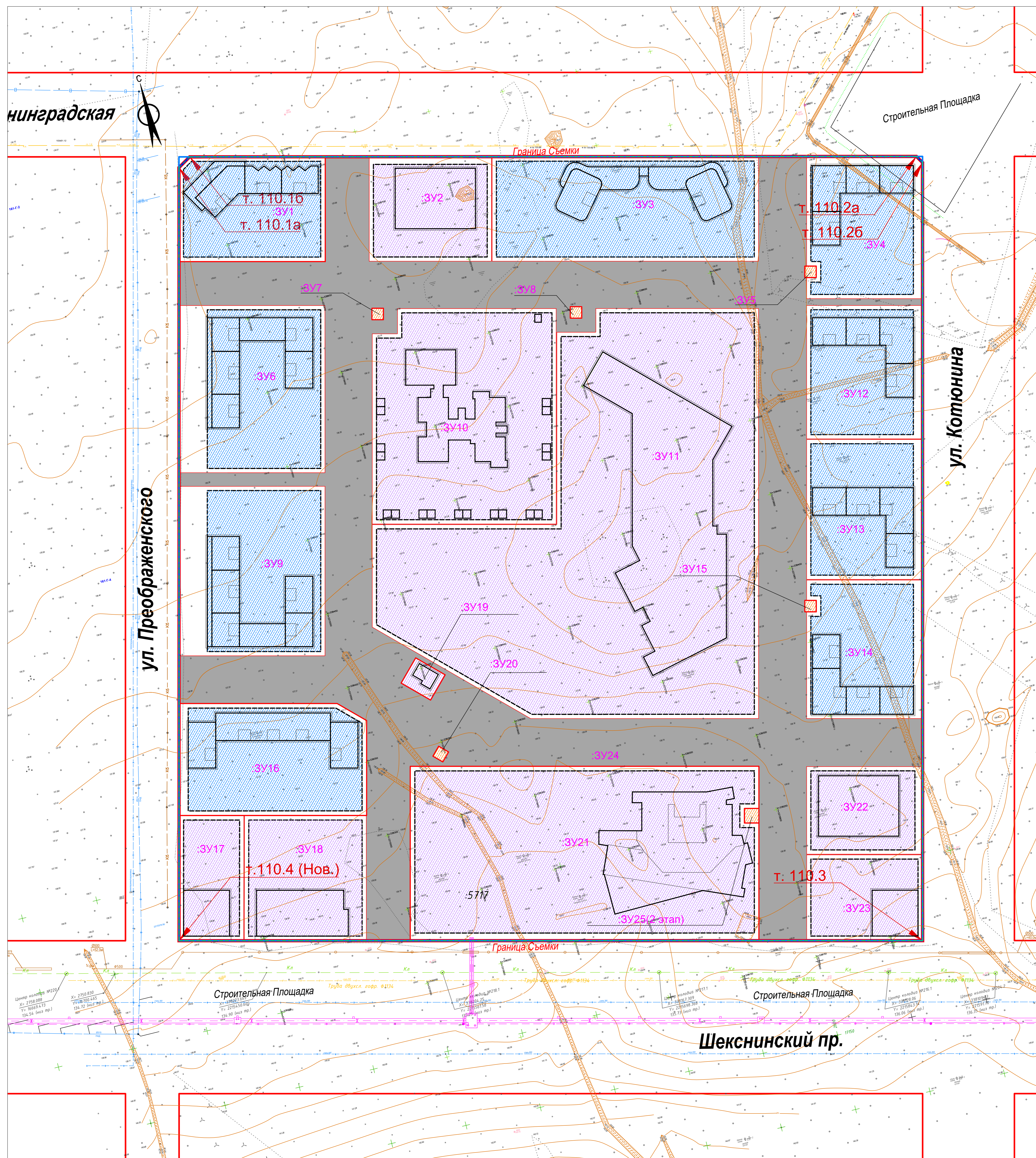
- Границы:  
 - граница проектирования
- а) Красные линии:  
 - устанавливаемые красные линии  
 - отменяемые красные линии
- б) Границы элементов планировочной структуры:  
 - граница планируемого элемента планировочной структуры

Примечание:

1. Система координат МСК-35
2. Система высот Балтийская

						64-ППТ1.ГЧ		
						Планировка и межевание территории 110 мкр.		
Изм.	Копуч.	Лист	Число	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кранова	1	1	Иванова	02.23	П	1	2
Проверил	Трифанова			Иванова	02.23			
Нач. отдела	Трифанова			Иванова	02.23			
Н.контр.	Трифанова			Иванова	02.23			
ГИП	Савина			Иванова	02.23			
Чертеж красных линий М 1:1000						МАН "Череповец-Проект"		





- Условные обозначения:**
- Границы:**
- граница проектирования
  - проектируемые здания, строения и сооружения
  - обозначение образуемых земельных участков
  - обозначение исходных земельных участков, прекращающих существование в результате перераспределения

- а) Красные линии:**
- устанавливаемые красные линии
  - границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

- б) Границы элементов планировочной структуры:**
- граница существующего элемента планировочной структуры
  - граница планируемого элемента планировочной структуры

- в) Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:**
- жилого назначения
  - общественного назначения
  - коммунального назначения
  - территория общего пользования

**Технико-экономические показатели**

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Площадь существующего элемента планировочной структуры (площадь территории в границах проекта планировки территории) – всего, в том числе:	га	24.9207
1.1.1	- территория жилой застройки	га/%	7.6070/30,53
1.1.2	- участки общеобразовательных	га/%	4.7384/19,01
1.1.3	- участки дошкольных организаций	га/%	1.6778/6,73
1.1.4	- участки объектов культурно-бытового и коммунального обслуживания (рестораны, ТЦ, театр, управа)	га/%	4.0648/16,31
1.1.5	- участки многоуровневых автостоянок	га/%	0.9899/3,97
1.1.6	- участки инженерной инфраструктуры	га/%	0.0371/0,15
1.1.7	- территория общего пользования, в том числе:	га/%	5.8056/23,30
	а) внутриквартальные проезды с местами для временного хранения автомобилей	га/%	2.3330/9,36
	б) зелёные насаждения общего пользования	га/%	3.4721/13,94
1.2	Удельный показатель площади озеленённых территорий общего пользования	кв. м/чел	10,06
1.3	Удельный вес озеленённых территорий общего пользования (без учета территории детского сада и школы)	%	27,55
1.4	Коэффициент застройки	0,19	0,19
1.5	Коэффициент плотности застройки	0,93	0,93

- Примечание:**
1. Система координат МСК-35
  2. Система высот Балтийская
  3. Все указанные параметры являются расчетными и могут быть уточнены на стадиях подготовки проектной и рабочей документации (в пределах, установленных градостроительными регламентами).
  4. Застройщику необходимо получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для участков 3У1, 3У3, 3У17, 3У18, 3У23.

				64-ПТТ.ГЧ		
				Планировка и межевание территории 110 мкр.		
Изм.	Кач.	Лист	Изд.	Дата	Стр.	Листов
Разраб.	Красова	2	1	02.23	П	2
Проверил	Трифанова			02.23		
Нач.отдела	Трифанова			02.23		
Инж.пр.	Трифанова			02.23		
ГВП	Савина			02.23		
				Чертеж планировки территории М 1:1000		МАУ "Череповец-Проект"
				Формат А1		