УТВЕРЖДЕН  
**решением**  
Череповецкой  
городской Думы  
от 28.09.2021 № 126 (с изменениями)

# Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по муниципальному земельному контролю

При принятии решения о проведении контрольного мероприятия применяются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом (далее - контрольные мероприятия без взаимодействия), площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Несоответствие использования контролируемым лицом земельного участка, выявленное в результате проведения контрольных мероприятий без взаимодействия, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, выявленное по результатам проведения контрольных мероприятий без взаимодействия, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

5. Утратил силу с 30 июня 2022 г. - Решение Череповецкой городской Думы Вологодской области от 24 июня 2022 г. № 82