

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества

г. Череповец

23.12.2022

Предмет общественных обсуждений: проект схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Прием предложений и замечаний по Проекту осуществлялся с 13.00 час. 07.12.2022 по 13.00 час. 23.12.2022.

В период с 13.00 час. 07.12.2022 по 13.00 час. 23.12.2022 в общественных обсуждениях по Проекту приняли участие 170 жителей города Череповца (проживающие или зарегистрированные на территории города) старше 18 лет) путем выражения своего мнения в информационной системе АИС «Портал «МойЧереповец» (<https://МойЧереповец.рф>) в разделе «Голосования».

Большинством голосов участники общественных обсуждений поддержали представленный Проект («за» высказались 112 участников общественных обсуждений, «против» - 20 участников, воздержались – 38 участников).

В период обсуждения в отношении Проекта поступило одно замечание.

Замечание участника общественных обсуждений: «Считаю, что часть дороги и тротуара вдоль дома не нужно включать в территорию МКД, поскольку это вызовет проблемы при ремонте дороги и тротуара. Пусть вся дорога и тротуары вдоль нее будут в собственности муниципалитета».

Пояснения организатора общественных обсуждений:

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории для осуществления образования самостоятельных земельных участков под многоквартирными домами №№ 7, 11 по ул. Речников путем раздела земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504001:163 с сохранением исходного в измененных границах. Дорога, проходящая вдоль данных многоквартирных домов, не входит в границы земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504001:163. Кроме того, красная линия, которая отделяет территории общего пользования, проходит по существующей границе данного земельного участка.

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол № 14 от 23.12.2022.

С учетом результатов общественных обсуждений Проекта, уполномоченный орган мэрии принимает решение об утверждении или отклонении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства



А.А. Аникин

