В соответствии с ЗК РФ, распоряжениями от 10.03.2022 № 126рз, 19.10.2022 № 943рз, 28.10.2022 № 987рз, 23.03.2022 № 165рз, 12.04.2022 № 220рз, 19.10.2022 № 942рз, 25.05.2022 № 449рз, 18.11.2021 № 1000р, 18.11.2021 № 999р, 24.08.2021 № 798р, 11.10.2021 № 907р, 01.12.2022 № 1180р, 02.12.2022 № 1184р, 24.05.2021 № 166рз:

1. Провести **09.02.2023** аукцион по продаже:

**Лот № 1.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0000000:3423 площадью 970 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 357 000 руб.

**Лот № 2.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0203016:470 площадью 1052 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 946 000 руб.

**Лот № 3.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:4464 площадью 1621 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 195 000 руб.

**Лот № 4.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0504003:141 площадью 950 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 329 000 руб.

**Лот № 5.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0504003:150 площадью 1120 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 374 000 руб.

**Лот № 6.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0504007:373 площадью 706 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 621 000 руб.

**Лот № 7.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:00:0000000:19073 площадью 1280 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Срок аренды – 20 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 429 210 руб.

**Лот № 8.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102003:717 площадью 5 480 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством.

Разрешенное использование: специальная деятельность.

Срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 600 070 руб.

**Лот № 9.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102003:718 площадью 12 046 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством.

Разрешенное использование: специальная деятельность.

Срок аренды – 3 года.

Начальный размер годовой арендной платы: 1 197 800 руб.

**Лот № 10.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102005:989 площадью 2 000 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: строительная промышленность, склады, складские площадки, хранение автотранспорта, объекты дорожного сервиса, заправка транспортных средств, обеспечение дорожного отдыха, автомобильные мойки, ремонт автомобилей.

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 196 310 руб.

**Лот № 11.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204001:310 площадью 1121 кв. м, местоположение: Вологодская область, город Череповец.

Разрешенное использование: хранение автотранспорта.

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 108 590 руб.

**Лот № 12.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0204002:4401 площадью 3755 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, ул. Ельнинская.

Разрешенное использование: автомобильные мойки, ремонт автомобилей, хранение автотранспорта.

Срок аренды – 4 года 10 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 762 170 руб.

**Лот № 13.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0503001:4675 площадью 1 801 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: автомобильные мойки, ремонт автомобилей.

Срок аренды – 4 года 10 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 905 570 руб.

**Лот № 14.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0503001:2938 площадью 800 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 600 000 руб.

2. Осуществить прием заявок на участие в аукционе с 08.15 27.12.2022 года по 17.15 06.02.2023 года (время Московское) включительно.

3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе назначить на 07.02.2023.

4. Утвердить согласно Приложениям 1, 2 и 3 к настоящему распоряжению:

- подробное описание предметов (лотов) аукциона в соответствии с п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ (Приложение 1);

- сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, порядке внесения и возврата задатка за участие в аукционе, банковских реквизитах счета для возврата задатка, порядке проведения аукциона (Приложение 2);

- виды разрешенного использования земельных участков по лотам (Приложение 3).

5. Отделу муниципальной собственности и ведения реестра обеспечить:

- размещение извещения о проведении аукциона, проекты договоров купли-продажи, проекты договоров аренды земельного участка на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации https://torgi.gov.ru/new/public и на официальном сайте города Череповца [www.cherinfo.ru](http://www.cherinfo.ru) в сети Интернет в разделе «Аукцион» <https://mayor.cherinfo.ru/911>;

- опубликование извещения о проведении аукциона в Официальном печатном издании газета «Речь» и размещение извещения о проведении аукциона на Официальном сайте города Череповца в разделе «Официальный интернет-портал правовой информации г. Череповца» <https://cherinfo-doc.ru/>, в порядке, установленном п. 14 ст. 10 Устава города Череповца для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

Председатель комитета А.С. Власова