

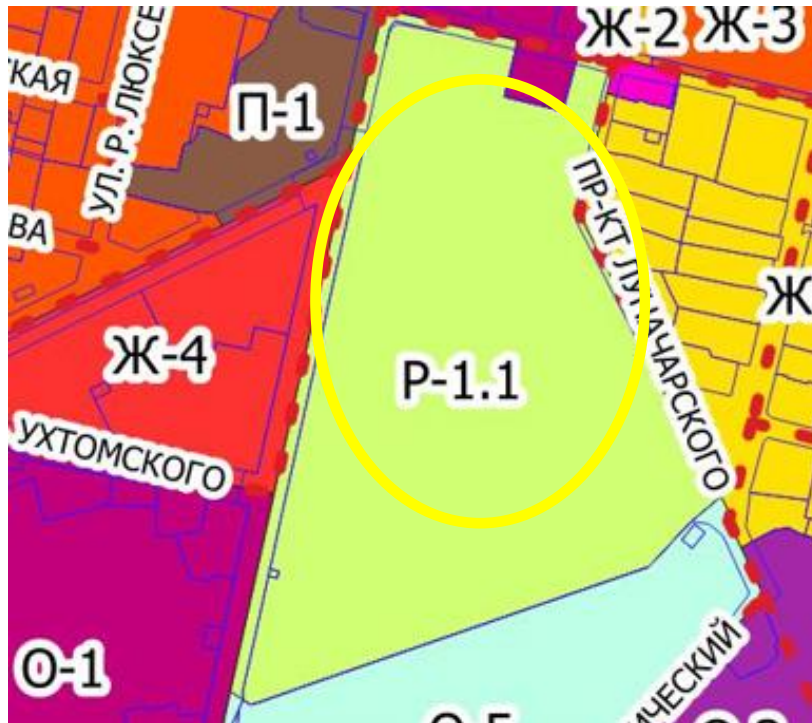


Демонстрационный материал

## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ РАЙОН

Изменение зоны озелененных территорий общего пользования (Р-1) на зону муниципальных парков культуры и отдыха (Р-1.1) в границах земельных участков 35:21:0401006:1 (Соляной сад) и 35:21:0203002:196 (парк 200-летия г.Череповца)

35:21: 0401006:1

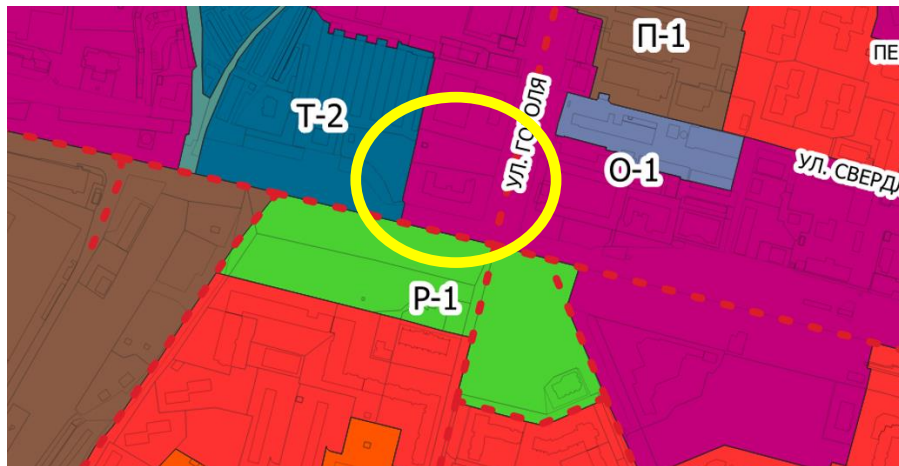


35:21: 0203002:196



Изменение зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) на зону дошкольных образовательных, общеобразовательных организаций, объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования (О-3) в границах земельных участков 35:21:0202004:421, 35:21:0202004:422 пр. Победы

**БЫЛО**



**СТАЛО**

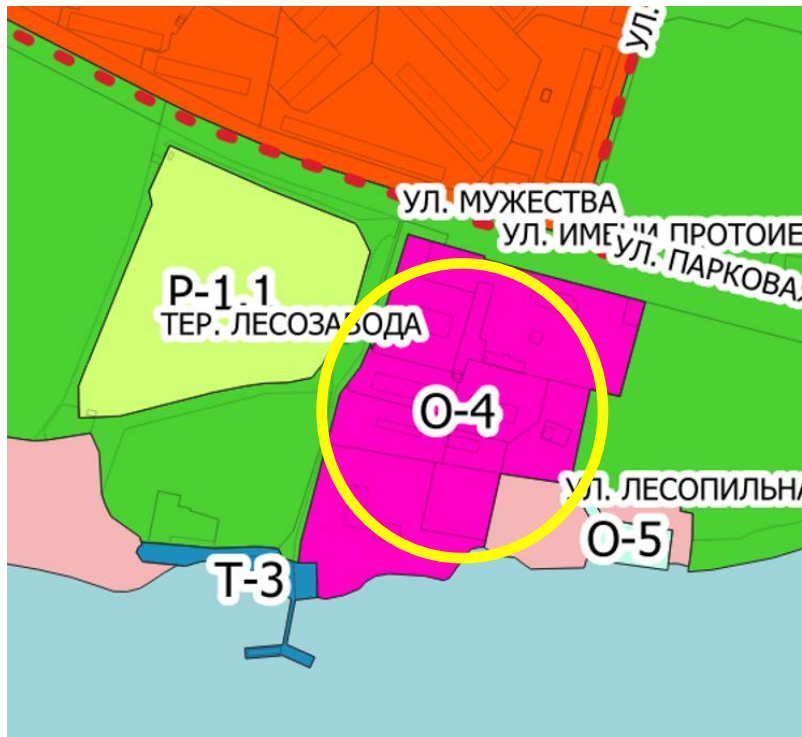




## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ РАЙОН (ПЗЗ+ГП)

Изменение зона культовых зданий и сооружений (О-4) на зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) по границы земельных участков: 35:21:0104002:37, 35:21:0104002:245, 35:21:0104002:76, 35:21:0104002:75, 35:21:0104002:89, 35:21:0104002:108; 35:21:0104002:21

**БЫЛО**

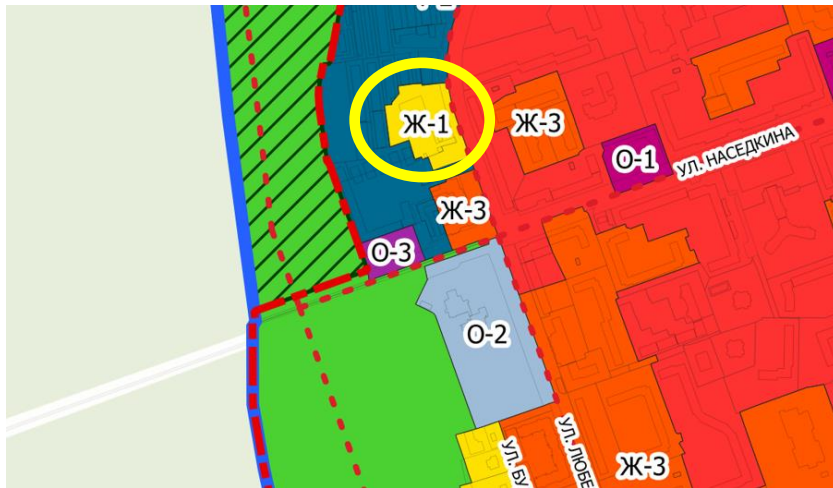


**СТАЛО**



Изменение зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах земельного участка 35:21:0502003:638, ул. Любецкая

*БЫЛО*



*СТАЛО*



Откорректировать границу зоны Ж-1 в районе ул. Волгучинской по границы земельного участка с кадастровым номером 35:21:0203016:473

*БЫЛО*

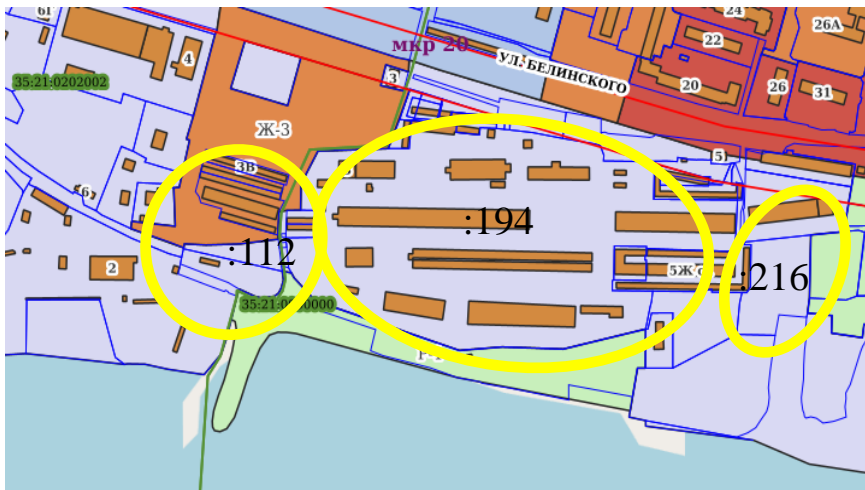


*СТАЛО*



Изменить производственную зону (П-1) на зону застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-3) в границах земельного участка 35:21:0202003:216, 35:21:0202003:194, 35:21:0202002:112 для приведения в соответствие с мастер-планом

*БЫЛО*



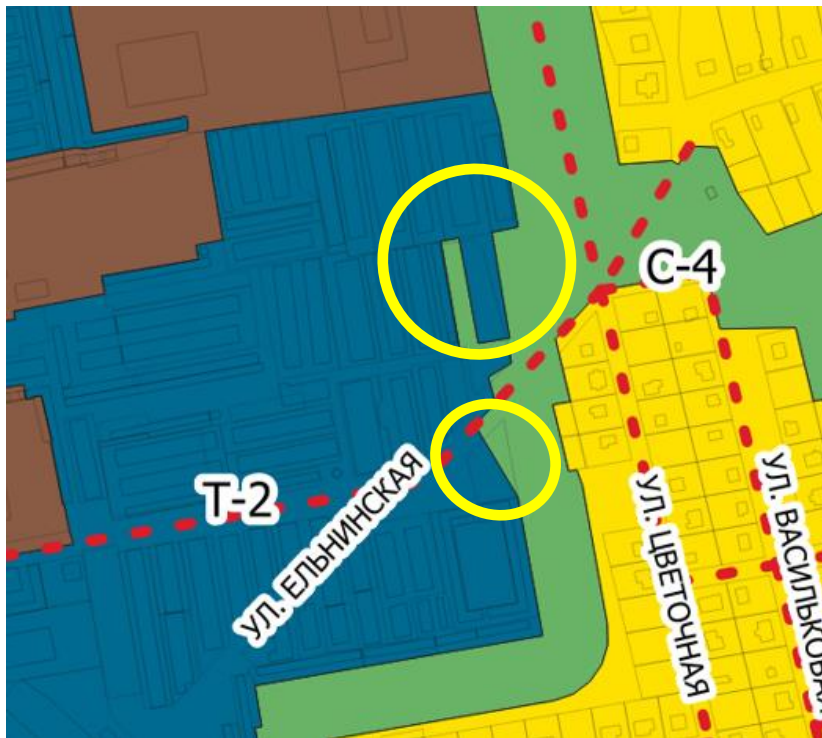
*СТАЛО*





Включить земельный участок с кадастровым номером 35:21:0204002:4091 35:21:0204002:4092 в зону объектов автомобильного транспорта (Т-2) для устранения пересечения территориальных зон (участок продан с торгов)

*БЫЛО*



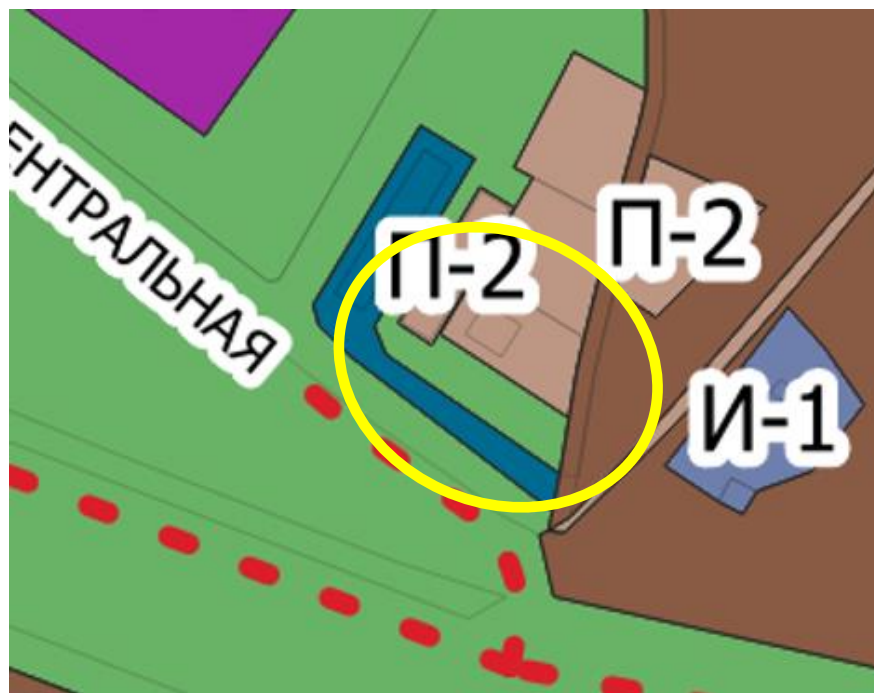
*СТАЛО*



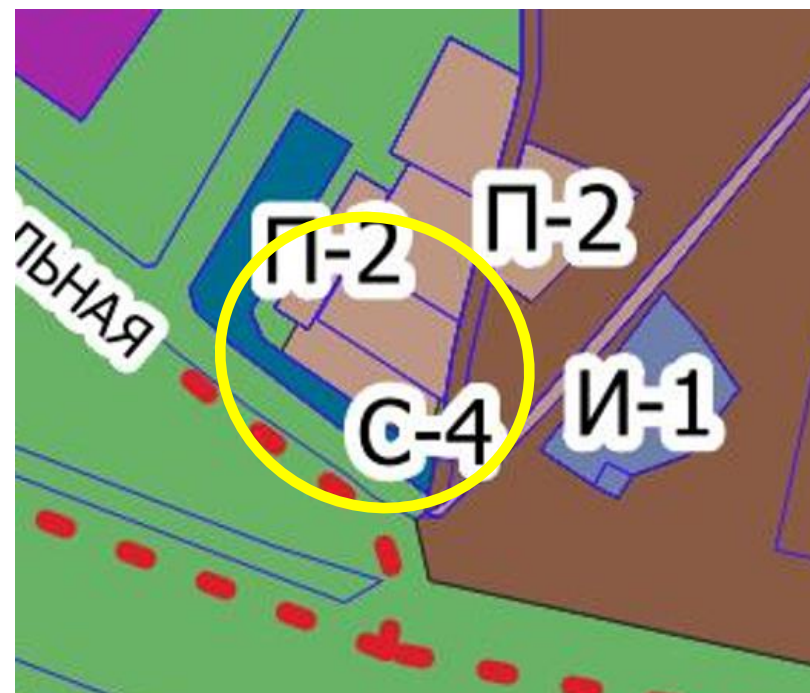


Включение вновь формируемого земельного участка ЗУ1 (согласно картографического материала) в коммунально-складскую зону (П-2) для продажи права аренды для строительства мастерской. Образование з/у предусматривается путем распределения з/у 35:21:0102005:198 (С-4) и 35:21:0102005:188 (П-2)

*БЫЛО*



*СТАЛО*



## СЕВЕРНЫЙ РАЙОН (ПЗЗ+ГП)

Изменение зоны делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) на зону застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2) в границах земельного участка 35:21:0304004:969, на зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) в границах земельных участков 35:21:0304004:970, 35:21:0304004:93, 35:21:0304004:67 для реализации проекта, предусматривающего строительство малоэтажных и индивидуальных жилых домов (Северное ш)

*БЫЛО*

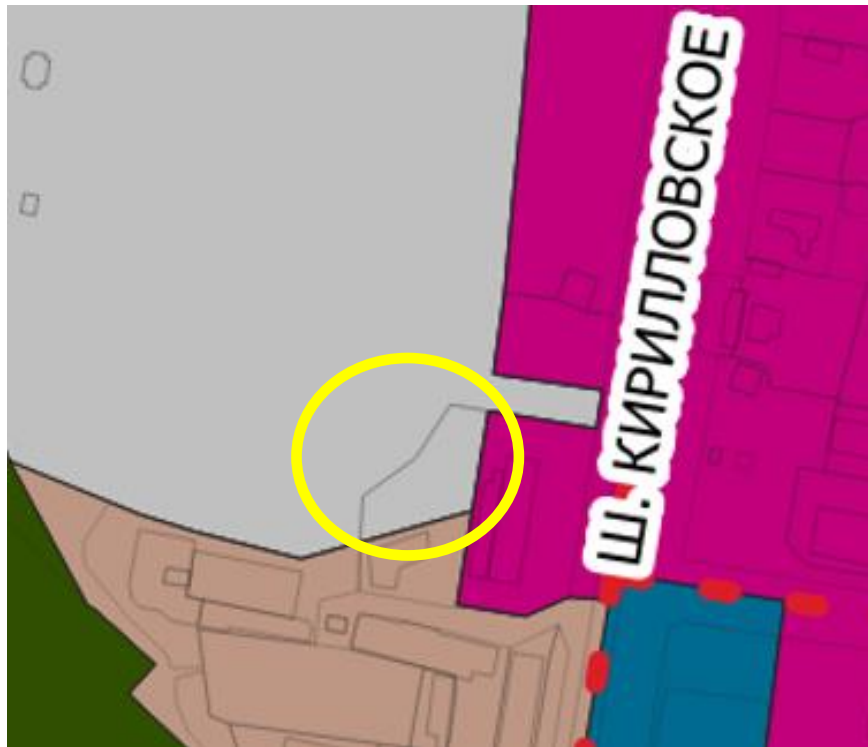


*СТАЛО*



Изменение зоны специализированной общественной застройки (О-6) на зону коммунально-складской зоны (П-2) в границах земельного участка 35:21:0106002:515 для объединения собственником з/у :515 и :117 и приведения реконструкции здания

**БЫЛО**



**СТАЛО**





## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ РАЙОН (ПЗЗ+ГП)

Изменение зоны озелененных территорий общего пользования (Р-1) на зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) в границах земельного участка 35:21:0104002:33, ул. Парковая

*БЫЛО*



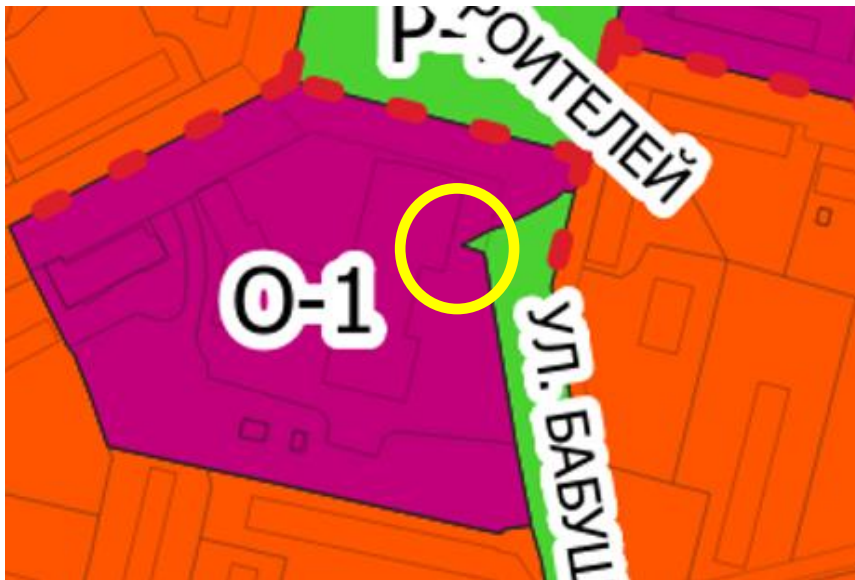
*СТАЛО*



## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ РАЙОН (ПЗЗ+ГП)

Включить земельный участок с кадастровым номером 35:21:0401018:4559 в зону делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) для устранения пересечения территориальных зон (территорию ДК «Строитель», пл. Строитель, д.1)

**БЫЛО**

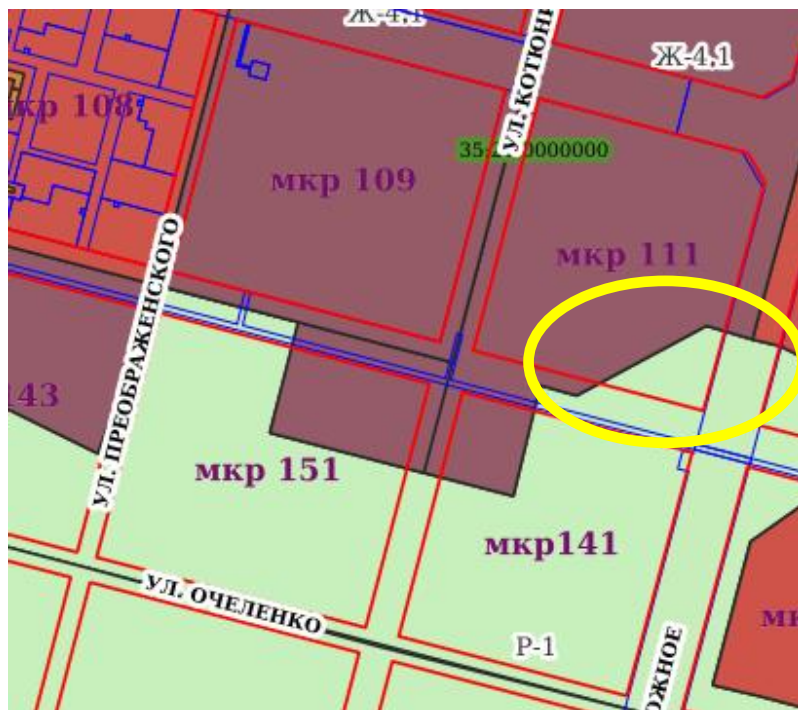


**СТАЛО**



Изменение части территории в 111 мкр зоны озеленения территории общего пользования (Р-1) на зону смешанной и общественно-деловой застройки на пересечении ул. А.Потапова и ш. Южное для приведения в соответствии с Генеральным планом

**БЫЛО**



**СТАЛО**





Включение земельного участка 35:21:0203016:48 (ул. Волгучинская) в зону озелененных территорий общего пользования (Р-1) для устранения пересечения территориальных зон и возможности благоустройства территории; включение земельного участка 35:21:0203016:1 в зону застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1) для устранения пересечения территориальных зон, исключение территориальных зон в границах земельного участка 35:21:0203016:123, 35:21:0203016:103, 35:21:0203016:6 для постановки территориальных зон на кадастровый учет

### БЫЛО



### СТАЛО



В целях образования земельного участка для эксплуатации многоэтажного жилого дома, расположенного по адресу: ул. Первомайская, д. 10А, территорию из зоны застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4) перевести в зону застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж-3)

**БЫЛО**



**СТАЛО**

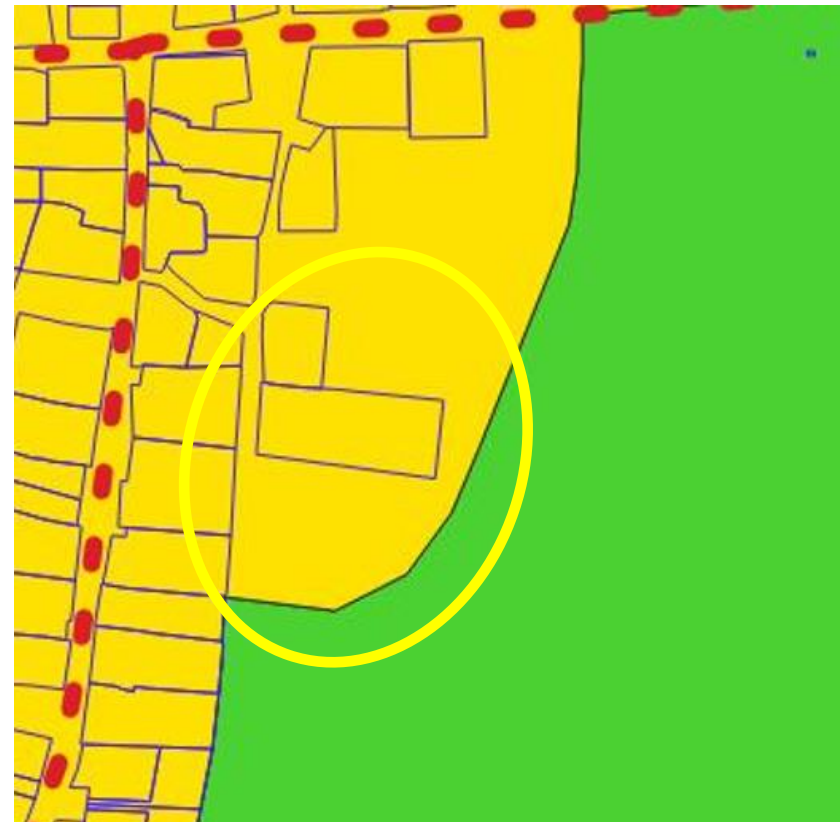


Изменение части территории в 122 мкр. зоны озеленения территории общего пользования (Р-1) на зону застройки индивидуальных жилых домов (Ж-1) по ул. Кабачинская до нижней границы земельного участка 35:21:0504008:370 для формирования земельных участков

**БЫЛО**



**СТАЛО**





## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ РАЙОН

Изменение зоны объектов автомобильного транспорта (Т-2) на зону озелененных территорий общественного пользования (Р-1) по пр. Московский от ул. Андреевская до ул. М.Горького

*БЫЛО*



*СТАЛО*

