В соответствии с ЗК РФ, распоряжениями от 20.01.2022 № 20рз, 28.04.2021 № 145рз, 19.10.2022 № 944рз, 27.07.2022 № 690рз, 27.07.2022 № 689рз, 26.04.2022 № 296рз, 26.04.2022 № 308рз, 26.10.2022 № 1001р, 26.10.2022 № 1003р, 26.10.2022 № 1002р, 02.06.2022 № 477р, 07.10.2022 № 915р:

1. Провести **08 декабря 2022 года** аукцион по продаже:

 **Лот № 1.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0000000:3408 площадью 1109 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

 Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 345 000 руб.

 **Лот № 2.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:641 площадью 1287 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, район ул. Олимпийской.

 Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома.

 Начальная цена земельного участка: 1 011 000 руб.

 **Лот № 3.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0401011:4612 площадью 734 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, городской округ город Череповец, г. Череповец.

 Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 007 000 руб.

 **Лот № 4.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0504004:1206 площадью 1174 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, ул. Матуринская.

 Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 436 000 руб.

 **Лот № 5.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0504004:1207 площадью 995 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец, ул. Матуринская.

 Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 254 000 руб.

 **Лот № 6.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:22:0114025:820 площадью 1220 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, р-н. Череповецкий, Судский с/с, д. Владимировка.

 Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов).

 Начальная цена земельного участка: 628 180 руб.

 **Лот № 7.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:22:0114025:992 площадью 1459 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, р-н. Череповецкий, Судский с/с, д. Владимировка.

 Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов).

 Начальная цена земельного участка: 929 100 руб.

 **Лот № 8.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102004:491 площадью 41 966кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

 Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством.

 Разрешенное использование: складские площадки.

 Срок аренды – 10 лет.

 Начальная цена земельного участка: 2 502 100 руб.

 **Лот № 9.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0302001:59 площадью 504 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

 Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством.

 Разрешенное использование: благоустройство территории.

 Начальная цена земельного участка: 305 000 руб.

 **Лот № 10.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0304001:274 площадью 10 182 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

 Разрешенное использование: строительная промышленность, склады, складские площадки, хранение автотранспорта, объекты дорожного сервиса.

 Срок аренды – 7 лет 4 месяца.

 Начальная цена земельного участка: 3 008 500 руб.

 **Лот № 11.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0202005:1216 площадью 149 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

 Разрешенное использование: хранение автотранспорта.

 Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

 Начальный размер годовой арендной платы: 30 000 руб.

 **Лот № 12.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0302009:2301 площадью 6169 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

 Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

 Срок аренды – 5 лет 6 месяцев.

 Начальный размер годовой арендной платы: 4 000 300 руб.

 2. Осуществить прием заявок на участие в аукционе с 31 октября 2022 года по 05 декабря 2022 года включительно.

 3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе назначить на 06 декабря 2022 года.

4. Утвердить согласно Приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению:

- подробное описание предметов (лотов) аукциона в соответствии с п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ (Приложение 1);

- сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, порядке внесения и возврата задатка за участие в аукционе, банковских реквизитах счета для возврата задатка, порядке проведения аукциона (Приложение 2).

5. Отделу муниципальной собственности и ведения реестра обеспечить:

- размещение извещения о проведении аукциона, проекты договоров купли-продажи, проекты договоров аренды земельного участка на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации https://torgi.gov.ru/new/public и на официальном сайте города Череповца [www.cherinfo.ru](http://www.cherinfo.ru) в сети Интернет в разделе «Аукцион» <https://mayor.cherinfo.ru/911>;

- опубликование извещения о проведении аукциона в Официальном печатном издании газета «Речь» и размещение извещения о проведении аукциона на Официальном сайте города Череповца в разделе «Официальный интернет-портал правовой информации г. Череповца» <https://cherinfo-doc.ru/>, в порядке, установленном п. 14 ст. 10 Устава города Череповца для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

Заместитель председателя комитета И.Е. Сухопарова