В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2020 № 860 «Об организации и проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества города, утвержденным постановлением городской Думы от 24.12.2002 № 167, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 24.11.2020 № 148 (с изменениями):

1. 1. Осуществить приватизацию объекта недвижимого имущества – нежилого здания с кадастровым номером 35:21:0000000:495 площадью 442,4 кв. м, 2-этажного, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, тер. ОАО Азот, с одновременной продажей земельного участка с кадастровым номером 35:21:0103001:6 площадью 3684 кв. м, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ш. Северное.

2. Способ приватизации объекта – продажа посредством публичного предложения в электронной форме. Форма подачи предложений по цене – открытая в течение одной процедуры проведения такой продажи.

3. Форма, порядок и сроки платежа: единовременно в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.

4. Начальная цена – 3 900 000 руб., в том числе:

- здание – 650 000 руб. (в т.ч. НДС);

- земельный участок – 3 250 000 руб. (НДС не облагается).

Минимальная цена (цена отсечения) – 17 968 200 руб., в том числе:

- здание – 325 000 руб. (в т.ч. НДС);

- земельный участок – 1 625 000 руб. (НДС не облагается).

Шаг понижения – 390 000 руб.

Шаг аукциона – 195 000 руб.

5. Признать утратившим силу распоряжение комитета от 01.08.2022 № 705р «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: г. Череповец, тер. ОАО Азот за исключением пункта 6 распоряжения.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комитета | И.Е. Сухопарова |