В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 27.08.2020 № 860 «Об организации и проведения продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Положением о приватизации муниципального имущества города, утвержденным постановлением городской Думы от 24.12.2002 № 167, Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2021-2023 годы, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 24.11.2020 № 148 (с изменениями):

1. Осуществить приватизацию объекта недвижимого имущества – нежилого здания с кадастровым номером 35:21:0401009:373 площадью 959,6 кв. м, 2-этажного с движимым имуществом:

- автоматизированным тепловым узлом,

- системой пожарной сигнализации,

- узлом учета тепловой энергии,

- объектовой станцией «Стрелец мониторинг»,

- счетчиком трехфазным электрическим,

с одновременной продажей земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401009:218 площадью 4372 кв. м, расположенных по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Карла Маркса, д. 74Б.

2. Способ приватизации объекта – продажа посредством публичного предложения в электронной форме. Форма подачи предложений по цене – открытая в течение одной процедуры проведения такой продажи.

3. Форма, порядок и сроки платежа: единовременно в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи.

4. Начальная цена – 35 936 400 руб., в том числе:

- нежилое здание – 10 002 800 руб. (в т.ч. НДС);

- движимое имущество – 25 100 руб. (в т.ч. НДС);

- земельный участок – 25 908 500 руб. (НДС не облагается).

Минимальная цена (цена отсечения) – 17 968 200 руб., в том числе:

- нежилое здание – 5 001 400 руб. (в т.ч. НДС);

- движимое имущество – 12 550 руб. (в т.ч. НДС);

- земельный участок – 12 954 250 руб. (НДС не облагается).

Шаг понижения – 3 593 640 руб.

Шаг аукциона – 1 796 820 руб.

5. Признать утратившим силу распоряжение комитета от 08.06.2022 № 500р «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Карла Маркса, д. 74Б» за исключением пункта 6 распоряжения.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комитета | А.С. Власова |