

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.03.2022, поступившего на рассмотрение 05.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.03.2022г. № КУВИ-001/2022-30513595			
Кадастровый номер:	35:21:0203014:1757		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0203014		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.11.2011		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3396; Условный номер 35:21:020314:0032:03396:1001		
Местоположение:	Вологодская область, г. Череповец, ул. Юбилейная, д. 22		
Площадь, м2:	800.5		
Назначение:	Нежилое помещение		
Наименование:	Магазин		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 01		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	14708121.85		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0203014:205		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Мэрия города Череповца		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.03.2022г. № КУВИ-001/2022-30513595			
Кадастровый номер:		35:21:0203014:1757	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Череповец Вологодской области городской округ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/36 35-35-21-1/2000-88.2 05.05.2000 16:38:20
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Общество с ограниченной ответственностью предприятие "ЗАПАД", ИНН: 3528001907, ОГРН: 1033500317443
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 35/36 35-35-21-1/2000-88.1 05.05.2000 16:36:51
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	26.11.2008 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	35-35-12/093/2008-018	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.11.2008 по 01.06.2022 с 26.11.2008 по 01.06.2022	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "ДИКСИ Юг", ИНН: 5036045205, ОГРН: 1035007202460	
	основание государственной регистрации:	Договор на аренду недвижимого имущества, № 1741/091008, выдан 06.10.2008, дата государственной регистрации: 26.11.2008, номер государственной регистрации: 35-35-12/093/2008-018	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

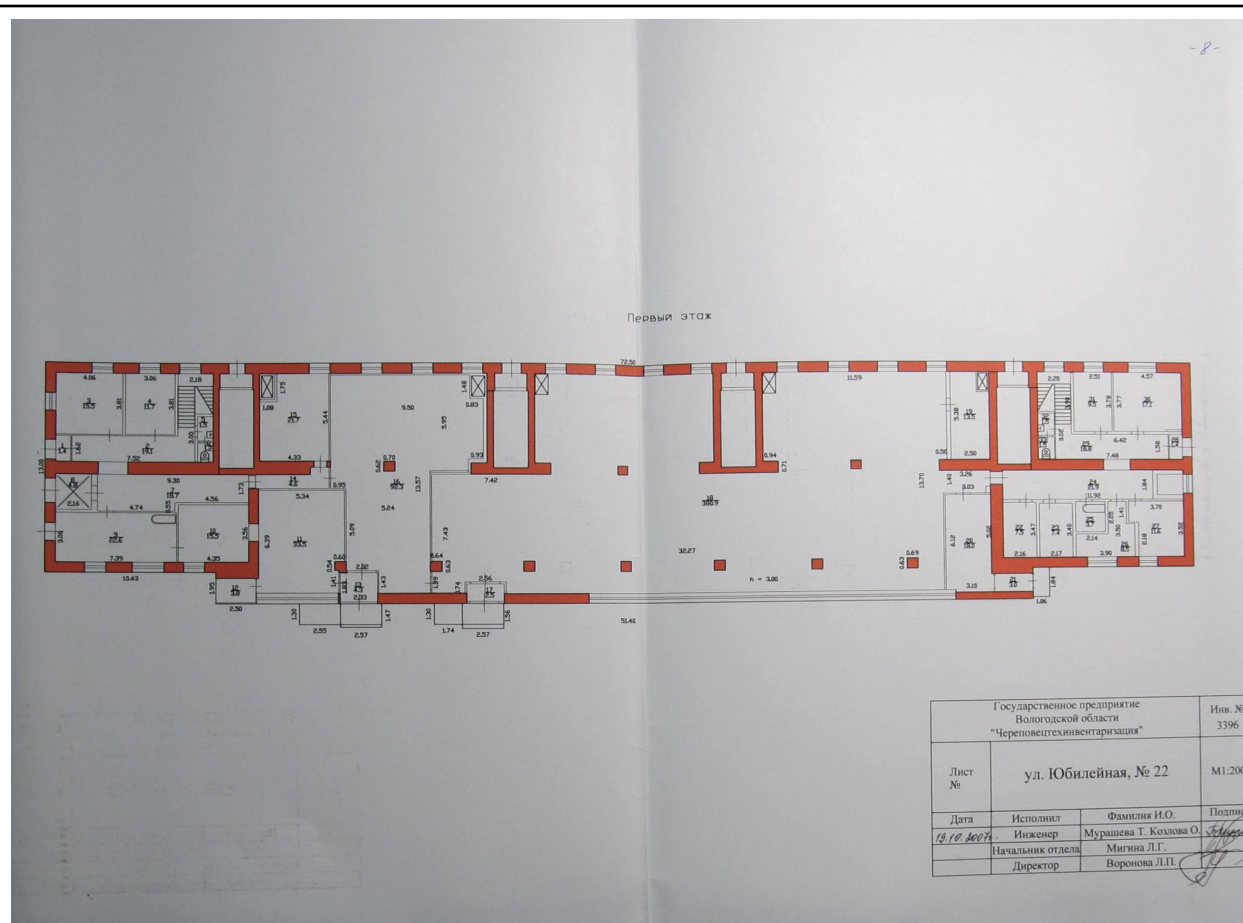
Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 4		
05.03.2022г. № КУВИ-001/2022-30513595		
Кадастровый номер:		35:21:0203014:1757
		Соглашение об уступке прав и переводе долга по договору на аренду недвижимого имущества от 06.10.2008, зарегистрированному УФРС по Вологодской области 26.11.2008, номер регистрации 35-35-12/093/2008-018, выдан 06.08.2010, номер государственной регистрации: 35-35-12/073/2010-485 Дополнительное соглашение к договору на аренду недвижимого имущества от 06.10.2008г., выдан 09.06.2014, номер государственной регистрации: 35-35-21/052/2014-550
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Право: Запись об изменении; Право: Запись об изменении

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
05.03.2022г. № КУВИ-001/2022-30513595			
Кадастровый номер: 35:21:0203014:1757		Номер этажа (этажей): 01	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.