

Информация комитета охраны окружающей среды мэрии.

Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.02.2022г. №7 внесены изменения в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), утвержденных Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007г. № 74 в части актуализации санитарной классификации объектов (глава VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

Постановление вступило в силу с 13.03.2022г. и действует до 01.01.2025г.

Согласно Приказа Роспотребнадзора от 09.03.2022г. №84 «Об определении видов объектов, в отношении которых решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон в отношении объектов II-V классов опасности принимается территориальными органами Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека» решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон в отношении объектов II-V классов опасности принимается Управлением Роспотребнадзора по Вологодской области.

В соответствии со статьей 26 с 1 января 2025 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2024 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.

В случае, если в отношении объектов не были определены ориентировочные санитарно-защитные зоны (в соответствии с санитарной классификацией объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), такая зона и ее границы должны быть установлены в срок не позднее 1 января 2028 года.

В соответствии с пунктом 25 Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 (ред. от 03.03.2022) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее – Постановление №222) санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.