Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ЧЕРЕПОВЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 27 октября 2021 г. N 156

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ ЧЕРЕПОВЕЦКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ

ОТ 31.10.2017 N 185 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА

ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА"

Принято

Череповецкой городской Думой

26 октября 2021 года

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" Череповецкая городская Дума решила:

1. Внести изменение в решение Череповецкой городской Думы от 31.10.2017 N 185 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Череповца", исключив из преамбулы слова ", методическими рекомендациями для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 N 711/пр".

2. Внести в Правила благоустройства территории города Череповца, утвержденные решением Череповецкой городской Думы от 31.10.2017 N 185, следующие изменения:

2.1. Пункт 1.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"иные территории, занятые травянистыми растениями - это территории, не имеющие твердого покрытия, преимущественно занятые естественно произрастающей травянистой растительностью, либо территории, на которых травянистая растительность полностью или частично утрачена под воздействием внешних факторов (механических, метеорологических).".

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие п. 2.2 [распространяется](#P87) на правоотношения, возникшие с 01.07.2021. |  |

2.2. Пункт 1.7 признать утратившим силу.

2.3. Пункт 2.2.22 изложить в следующей редакции:

"2.2.22. Установка, использование и эксплуатация временных объектов с нарушением требований пунктов 7.6.1, 7.6.2 Правил благоустройства.".

2.4. Абзац девятый пункта 3.7.3.2 признать утратившим силу.

2.5. Пункт 3.7.3.3 дополнить абзацем следующего содержания:

"Размещение объектов, указанных в пункте 31 Перечня, на территориях общего пользования осуществляется в соответствии со строительным генеральным планом подготовительного периода строительства (при необходимости) и основного периода строительства, разрабатываемого в составе раздела "Проект организации строительства" проектной документации (далее - строительный генеральный план), согласованным с управлением архитектуры и градостроительства мэрии, со службами города, ресурсоснабжающими организациями города, эксплуатирующими инженерные коммуникации, балансодержателями инженерных сетей.".

2.6. Из абзаца седьмого пункта 3.8.1.1 исключить слова ", независимо от пересечения с тротуарами, расположенными на землях общего пользования".

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие п. 2.7 [распространяется](#P87) на правоотношения, возникшие с 01.07.2021. |  |

2.7. В абзаце втором пункта 4.1.1 слова "управление административных отношений мэрии для привлечения виновного лица к административной ответственности" заменить словами "управление по развитию городских территорий мэрии для составления протокола об административном правонарушении".

2.8. В абзаце втором пункта 4.1.5 слова "и собирать" исключить.

2.9. Раздел 4.3 изложить в следующей редакции:

"4.3. Порядок возмещения ущерба,

нанесенного зеленым насаждениям

4.3.1. Расчет ущерба (вреда), нанесенного зеленым насаждениям, оформляется специалистом ДЖКХ в соответствии с порядком, утвержденным постановлением мэрии города.

4.3.2. Ущерб, нанесенный зеленым насаждениям, возмещается добровольно либо по решению суда.".

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие п. 2.10 [распространяется](#P87) на правоотношения, возникшие с 01.07.2021. |  |

2.10. В пункте 5.4.7 слова "управление административных отношений мэрии для привлечения виновного лица к административной ответственности" заменить словами "управление по развитию городских территорий мэрии для составления протокола об административном правонарушении".

2.11. В абзаце пятом пункта 6.4.2 слова "ГОСТ 21.508-93" заменить словами "ГОСТ 21.508-2020".

2.12. В абзаце шестом пункта 7.5.1 слова "ГОСТ 21.508-93" заменить словами "ГОСТ 21.508-2020".

2.13. Пункт 7.6.1 изложить в следующей редакции:

"7.6.1. Размещение временных объектов на территории города производится в соответствии с документами, согласованными управлением архитектуры и градостроительства мэрии:

схемой планировочной организации земельного участка, включающей разбивочный план, план организации рельефа, план благоустройства территории, разработанные в соответствии с требованиями ГОСТ 21.508-2020;

пояснительной записки, включающей информацию о принятых проектных решениях по благоустройству территории, об обосновании места размещения временного объекта с учетом требований Свода правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Общие требования пожарной безопасности" (п. 4.3 таблица 1);

архитектурными решениями, включающими план временного объекта с указанием площадей помещений, экспликацию помещений, цветовое решение фасадов временного объекта с указанием габаритных размеров, высотных отметок, материалов отделки фасадов, цвета (колера) материалов отделки;

пояснительной записки, включающей информацию о принятых проектных решениях по отделке фасадов.

Для получения согласования архитектурные решения, пояснительные записки, схема планировочной организации земельного участка представляются заинтересованным лицом в управление архитектуры и градостроительства мэрии на бумажном носителе и в электронном виде.

Рассмотрение обращения по согласованию проекта временного объекта в соответствии с требованиями Федерального закона от 2 мая 2006 года N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации" осуществляется в течение 30 календарных дней со дня регистрации обращения в управлении архитектуры и градостроительства мэрии.

Схема планировочной организации земельного участка выполняется на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, запрашиваемых в управлении архитектуры и градостроительства мэрии.

Схема планировочной организации земельного участка временного объекта должна быть согласована со службами города, с ресурсоснабжающими организациями города, эксплуатирующими инженерные коммуникации, балансодержателями инженерных сетей.

Схема планировочной организации земельного участка и архитектурные решения выполняются проектной организацией, имеющей свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, выданное саморегулируемой организацией.

Эксплуатация временных объектов, не имеющих вышеуказанного согласования, не допускается, а ранее установленные без согласования временные объекты подлежат демонтажу.".

2.14. Пункт 7.6.2 изложить в следующей редакции:

"7.6.2. При подготовке документов, указанных в пункте 7.6.1 Правил, для размещения новых временных объектов необходимо соблюдать архитектурные требования и типовые решения, утверждаемые постановлением мэрии города, а также необходимо исходить из следующего:

7.6.2.1. При размещении объектов в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры объектов (высота, ширина, протяженность), функциональное назначение и прочие условия их размещения рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

7.6.2.2. Временные объекты рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах, на бульварах города.

7.6.2.3. Временные объекты должны иметь характеристики и параметры, соответствующие следующим основным требованиям:

не должны иметь прочной связи с земельным участком вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения;

не должны иметь капитального, заглубленного фундамента и (или) подземных помещений, а также иных конструктивных элементов, позволяющих отнести такой объект к недвижимому имуществу;

для временных объектов допускается количество этажей не более трех, за исключением нестационарных объектов на земельных участках многоквартирных жилых домов (не более одного этажа);

объемно-пространственное, архитектурное решение фасадов временных объектов не должны нарушать архитектурный облик застройки и должны выполняться с применением: разнообразных пластических форм, отделочных материалов, указанных в пункте 7.6.2.10 Правил, для облицовки фасадов, элементов фасадов;

должны быть доступными для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2020 Свод правил "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

7.6.2.4. Не допускается размещение временных объектов в нарушении строительных, градостроительных и санитарных требований, технических регламентов.

7.6.2.5. При размещении временных объектов необходимо:

предусмотреть удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для пешеходного движения, в том числе при разгрузке, и предусмотреть разгрузочную площадку;

обеспечить минимальные противопожарные расстояния до зданий, строений, сооружений в соответствии с требованиями п. 4.3 таблица 1 Свода правил СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";

обеспечить расстояние не менее 12 метров от площадок отдыха, игровых, спортивных; не менее 20 метров от площадок для мусорных контейнеров; обеспечить соблюдение охранных зон инженерных сетей;

предусмотреть благоустройство площадки для размещения временного объекта (с асфальтобетонным, плиточным покрытием), пешеходного тротуара к временному объекту от существующих пешеходных тротуаров, обустройство временной парковки при наличии технической возможности, установку малых архитектурных форм (урны перед входом, скамей), озеленение прилегающей территории; освещение территории; водоотведение с территории;

обеспечить сохранение существующих зеленых насаждений, исключив повреждение их корневой системы.

7.6.2.6. Наполнение элементами благоустройства территории рассматривается для каждого объекта индивидуально по заданию на проектирование, в зависимости от градостроительной ситуации.

7.6.2.7. При эксплуатации существующих временных объектов, расположенных с нарушением противопожарного разрыва до стен жилых и общественных зданий, строений, сооружений необходимо предусмотреть мероприятия по обоснованию сокращения противопожарного расстояния и мероприятия по исключения рисков возникновения пожара, по обеспечению пожарной безопасности.

7.6.2.8. Владелец временного объекта обеспечивает подключение данного объекта к инженерным коммуникациям, к электросетям (заключение договора энергоснабжения с энергосбытовой организацией) или обеспечивает автономное энергоснабжение временного объекта в соответствии с установленными требованиями и при отсутствии замечаний к благоустройству места размещения временного объекта.

7.6.2.9. При размещении временных объектов не допускается асфальтирование и сплошное мощение приствольных кругов в радиусе ближе 1,5 метра от ствола. Для деревьев, расположенных на участке, где произведено мощение, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и т.д.) рекомендуется предусматривать защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 метра от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона.

7.6.2.10. Для наружной отделки фасадов, конструктивных и декоративных элементов временных объектов необходимо применять:

фасады - деревянные ламели, в том числе в комбинации с облицовочными металлическими панелями, плитками керамогранита;

витражи, витрины - с переплетами алюминиевыми, деревянными, пластиковыми, с остеклением со стеклопакетами и антивандальным покрытием;

элементы наружной рекламы - световые короба, объемные буквы;

наружная подсветка фасадов и декоративных элементов - точечные или декоративные светильники.

При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.".

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Действие п. 2.15 [распространяется](#P87) на правоотношения, возникшие с 01.07.2021. |  |

2.15. Раздел 13 изложить в следующей редакции:

"13. Контроль за соблюдением

требований Правил благоустройства

13.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляет мэрия города Череповца в лице управления по развитию городских территорий в рамках муниципального контроля за правилами благоустройства в соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства, утвержденного решением Череповецкой городской Думы от 02.07.2021 N 107.

13.2. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в управление по развитию городских территорий мэрии.".

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением абзаца одиннадцатого пункта 7.6.1 Правил благоустройства в редакции настоящего решения. Абзац одиннадцатый пункта 7.6.1 Правил благоустройства в редакции настоящего решения вступает в силу с 01.01.2022.

Действие [пунктов 2.2](#P20), [2.7](#P28), [2.10](#P37), [2.15](#P80) настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2021.

Глава г. Череповца

М.П.ГУСЕВА