

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений проекта изменений в проект межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском районе города Череповца

г. Череповец

29.04.2021

Предмет общественных обсуждений: проект внесения изменений в проект межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском районе города Череповца (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Прием предложений и замечаний по Проекту осуществлялся с 13.00 час. 14.04.2021 по 13.00 час. 29.04.2021.

В период с 13.00 час. 14.04.2021 по 13.00 час. 29.04.2021 в общественных обсуждениях по Проекту приняли участие 224 жителей города Череповца старше 18 лет путем выражения своего мнения в информационной системе АИС «Портал «МойЧереповец» (<https://МойЧереповец.рф>) в разделе «Голосования».

Большинством голосов участники общественных обсуждений поддержали представленный Проект («за» высказались 188 участников общественных обсуждений, «против» - 15 участников, воздержались - 21).

По результатам общественных обсуждений подготовлен протокол № 4 от 29.04.2021.

В период общественных обсуждений в отношении Проекта от участников общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

«1. Образование новых участков оставит дом по Рыбинской 4а без парковки!

2. Подскажите, почему участок 35:21:0501001:3У2 заштрихован на плане как зона Ж-4 (Приложение 4)? Согласно проекту межевания он не предназначен для многоэтажной застройки.».

Пояснения организатора общественных обсуждений:

«1. Жилой дом по ул. Рыбинская 4а расположен на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0501001:53. Территория данного земельного участка не затрагивается в проекте межевания.

2. Образуемый земельный участок с условным номером 35:21:0501001:3У2 расположен в территориальной зоне Ж-4 в соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки г. Череповца. По проекту межевания вид разрешенного использования для данного земельного участка устанавливается «Земельные участки (территории) общего пользования», что также соответствует территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), относится к основным видам для указанной зоны».

С учетом результатов общественных обсуждений Проекта, постановлением мэрии города будет принято решение об утверждении или отклонении и направлении на доработку Проекта внесения изменений в проект межевания территории 106 мкр., не позднее, чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства



А.А. Аникин