

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ № 4
проекта изменений в проект межевания территории 106 мкр.
в Зашекснинском районе города Череповца

г. Череповец

29.04.2021

Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Решение о разработке проекта межевания территории 106 мкр. в Зашекснинском районе города Череповца принято постановлением мэрии города Череповца от 26.02.2021 № 858.

Решение о проведении общественных обсуждений принято постановлением главы города от 01.04.2021 № 11. Указанное постановление размещено на официальном сайте главы города и опубликовано в газете «Речь» 06.04.2021.

06.04.2021 информация о проведении общественных обсуждений размещена на официальном сайте мэрии города Череповца в разделе «Градостроительство» и в разделе «Уведомления и объявления».

14.04.2021 проект внесения изменений в проект межевания территории 106 мкр. (далее – Проект) размещен на официальном сайте мэрии города Череповца в разделе «Градостроительство» на вкладке «Публичные слушания, общественные обсуждения», в информационной системе АИС «Портал «МойЧереповец» (<https://МойЧереповец.рф>) в разделе «Голосования».

Размещены объявления о проведении общественных обсуждений на информационном стенде на здании управления архитектуры и градостроительства ул. Набережная, д. 37А, в «Едином окне» управления архитектуры и градостроительства, в МБУ «МФЦ в г. Череповце».

14.04.2021 информация о проведении общественных обсуждений размещена на странице ВКонтакте «Мой Череповец», также в рамках проекта «Мой Череповец» сделана адресная рассылка жителям города.

Экспозиция Проекта размещена с 14.04.2021 по 29.04.2021 в рабочие дни (понедельник – четверг с 8.15 час. до 17.00 час., пятница с 8.15 час. до 16.00 час., перерыв с 12.00 час. до 12.45 час.) по адресу: г. Череповец, ул. Набережная, д. 37а, каб. 1, было организовано консультирование посетителей экспозиции.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городе Череповце, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 02.07.2018 № 124, могли представить свои предложения и замечания, касающиеся Проекта, в период с 13.00 час. 14.04.2021 по 13.00 час. 29.04.2021 путем заполнения формы в информационной системе АИС «Портал «МойЧереповец»» (<https://МойЧереповец.рф>) в разделе «Голосования», проект «Внесение изменений в проект межевания территории 106 мкр.», а также в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений по адресу: г. Череповец, ул. Набережная, д. 37а, по электронной почте: uag@cherepovetscity.ru с приложением документов, предусмотренных частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В период с 13.00 час. 14.04.2021 по 13.00 час. 29.04.2021 в общественных обсуждениях по Проекту приняли участие 224 жителей города Череповца старше 18 лет путем выражения своего мнения в информационной системе АИС «Портал «МойЧереповец»» (<https://МойЧереповец.рф>) в разделе «Голосования». Указанное

количество проголосовавших имеют право участвовать в общественных обсуждениях, т.к. имеют регистрацию в городе Череповце, что подтверждено через Единую систему идентификации и аутентификации (портал «ГосУслуги»).

«За» представленный Проект высказались 188 участников общественных обсуждений;

«Против» высказались 15 участников;

«Воздержался» – 21 участник.

Большинством голосов участники общественных обсуждений поддержали представленный Проект.

В период общественных обсуждений в отношении Проекта от участников общественных обсуждений поступили следующие предложения и замечания:

«1. Образование новых участков оставит дом по Рыбинской 4а без парковки!

2. Подскажите, почему участок 35:21:0501001:3У2 заштрихован на плане как зона Ж-4 (Приложение 4)? Согласно проекту межевания он не предназначен для многоэтажной застройки.».

Пояснения организатора общественных обсуждений:

«1. Жилой дом по ул. Рыбинская 4а расположен на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0501001:53. Территория данного земельного участка не затрагивается в проекте межевания.

2. Образуемый земельный участок с условным номером 35:21:0501001:3У2 расположен в территориальной зоне Ж-4 в соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки г. Череповца. По проекту межевания вид разрешенного использования для данного земельного участка устанавливается «Земельные участки (территории) общего пользования», что также соответствует территориальной зоне застройки многоэтажными жилыми домами (Ж-4), относится к основным видам для указанной зоны».

С учетом результатов общественных обсуждений Проекта, постановлением мэрии города будет принято решение об утверждении или отклонении и направлении на доработку Проекта внесения изменений в проект межевания территории 106 мкр., не позднее, чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Начальник управления
архитектуры и градостроительства

А.А. Аникин

Протокол вела

Т.В. Ключихина