|  |  |
| --- | --- |
| УТВЕРЖДАЮсо стороны заказчика приказ от 18.03.2021 № 16-06-01/23Директор МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Н. Лысов | УТВЕРЖДАЮсо стороны разработчика руководитель контрактной службы18.03.2021  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю.Громов |

**документация ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНе**

**Выполнение работ по капитальному ремонту объекта: "Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце"**

г. Череповец

2021 г.

**ОГЛАВЛЕНИЕ**

1. Раздел I «Информационная карта».

*Содержит всю требуемую Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее также по тексту документа – Закон) и необходимую для документации об аукционе в электронной форме и извещения о проведении аукциона в электронной форме информацию.*

2. Раздел II «Описание объекта закупки».

3. Раздел III «Проект контракта».

4. Раздел IV «[Обоснование начальной (максимальной) цены контракта](file:///%5C%5Cfskgz.gov.oigv35.local%5Cdisk_i%24%5C%D0%A3%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D1%80%D0%B0%D0%B7%D0%BC%D0%B5%D1%89%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%20%D0%B3%D0%BE%D1%81%D1%83%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%B7%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D0%B7%D0%BE%D0%B2%5C%D0%9E%D0%A2%D0%94%D0%95%D0%9B%20%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%9C%5C%D0%9C%D0%A3%D0%9D%D0%98%D0%A6%D0%98%D0%9F%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%AB%D0%95%20%D0%97%D0%90%D0%9A%D0%A3%D0%9F%D0%9A%D0%98%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5C%D0%94%D0%BE%D0%BA%D1%83%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F%20%D0%BE%D0%B1%20%D0%B0%D1%83%D0%BA%D1%86%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B5%2C%20%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B5%D0%BA%D1%82%20%D0%B4%D0%BE%D0%B3%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D1%80%D0%B0.docx)».

Примечание:

Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее по тексту – Закон).

**раздел I**

**Информационная карта**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование пункта** | **Содержание пункта** |
|  | Используемый способ определения поставщика (подрядчика, исполнителя) | **Электронный аукцион** (далее также – аукцион)  |
|  | Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | АО ''Единая электронная торговая площадка'' (<http://roseltorg.ru/>) |
| **Сведения о заказчике** |
|  | Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика | **Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонтов» (**МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов»)162602 Вологодская обл., г. Череповец, ул. Сталеваров, 22 тел.(8202) 30 17 59  ИНН 3528180100 / КПП 352801001 Адрес электронной почты: torgi\_uksir@cherepovetscity.ru |
|  | Ответственное должностное лицо заказчика | Заместитель директора по управлению проектами -Громов Сергей Юрьевич (8202) 30-17-49Лицо ответственное за составление технического задания – Смирнова Ю.В. (8202) 30-17-60Лицо ответственное за обоснование начальной (максимальной) цены контракта – Борисова Н.В. (8202) 30-17-42Лицо ответственное за размещение контракта на электронной площадке – Володина Елена Викторовна (8202) 30-17-41 |
| Идентификационный код закупки | 213352818010035280100100350014299243 |
| **Краткое изложение условий контракта** |
|  | Наименование объекта закупки | **Выполнение работ по капитальному ремонту объекта: "Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце"** |
|  | Описание объекта закупки, в том числе функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки (при необходимости) | Указано в разделе II «Описание объекта закупки» аукционной документации |
|  | Сроки поставки товара или завершения работы либо график оказания услуг | Начало выполнения работ: **с даты заключения** Контракта. Окончание выполнения работ по Контракту – **30 октября 2021 года** |
|  | Место доставки товара, место выполнения работы или оказания услуги | Вологодская обл., г. Череповец, Парк культуры и отдыха (ул. М.Горького, 2) |
|  | Начальная (максимальная) цена контракта, рублей | **57 190 200,00** |
|  | Информация о валюте, используемой для формирования цены контракта и расчетов с поставщиками (подрядчиками, исполнителями) | Рубль Российской Федерации. |
|  | Источник финансирования | **средства городского бюджета****средства федерального бюджета** |
|  | Обоснование начальной (максимальной) цены контракта | Содержится в разделе IV «Обоснование начальной (максимальной) цены контракта» аукционной документации |
|  | Порядок применения официального курса иностранной валюты к рублю Российской Федерации, установленного Центральным банком Российской Федерации и используемого при оплате контракта | Не установлен. |
| **Требования к участникам закупки** |
|  | Требования, предъявляемые к участникам аукциона | 1. непроведение ликвидации участника закупки - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника закупки - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;
2. неприостановление деятельности участника закупки в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки на участие в закупке;
3. отсутствие у участника закупки недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника закупки, по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период. Участник закупки считается соответствующим установленному требованию в случае, если им в установленном порядке подано заявление об обжаловании указанных недоимки, задолженности и решение по такому заявлению на дату рассмотрения заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) не принято;
4. отсутствие у участника закупки - физического лица либо у руководителя, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица - участника закупки судимости за преступления в сфере экономики **и (или) преступления, предусмотренные** **статьями 289****,** **290****,** **291****,** **291.1** **Уголовного кодекса Российской Федерации (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята),** а также неприменение в отношении указанных физических лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемой закупки, и административного наказания в виде дисквалификации;

4.1) **участник закупки - юридическое лицо, которое в течение двух лет до момента подачи заявки на участие в закупке не было привлечено к административной ответственности за совершение административного правонарушения, предусмотренного** **статьей 19.28** **Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.**5) отсутствие между участником закупки и заказчиком конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель контрактной службы заказчика, контрактный управляющий состоят в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников закупки, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками закупки либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц. Под выгодоприобретателями понимаются физические лица, владеющие напрямую или косвенно (через юридическое лицо или через несколько юридических лиц) более чем десятью процентами голосующих акций хозяйственного общества либо долей, превышающей десять процентов в уставном капитале хозяйственного общества;6) участник закупки не является офшорной компанией;1. отсутствие у участника закупки ограничений для участия в закупках, установленных законодательством Российской Федерации;

8) требование об отсутствии в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) информации об участнике закупки, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица. 9) соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся объектом закупки (пункт 1 части 1 статьи 31 Закона): Участник закупки должен соответствовать требованиям, предъявляемым Градостроительным кодексом РФ к лицам, осуществляющим работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором: являться членом саморегулируемой организации (далее – СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (часть 2 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ).Участник закупки должен иметь право выполнять работы по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, в отношении *объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).*В соответствии с требованиями части 3 статьи 55.8 Градостроительного кодекса РФ, член СРО имеет право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:*- наличие у СРО, членом которой является такое лицо, компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, сформированного в соответствии со* [статьями 55.4](https://login.consultant.ru/link/?rnd=BFD5AD9BB845A4C1DBD01F9D45B2615B&req=doc&base=LAW&n=301011&dst=101908&fld=134&date=12.04.2019) *и* [55.16](https://login.consultant.ru/link/?rnd=BFD5AD9BB845A4C1DBD01F9D45B2615B&req=doc&base=LAW&n=301011&dst=101926&fld=134&date=12.04.2019) *Градостроительного кодекса РФ;**- если совокупный размер обязательств по договорам, которые заключены с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает (с учетом цены контракта, заключаемого по результатам настоящего аукциона) предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с* [частью](https://login.consultant.ru/link/?rnd=BFD5AD9BB845A4C1DBD01F9D45B2615B&req=doc&base=LAW&n=301011&dst=101951&fld=134&date=12.04.2019) [13 статьи 55.16](https://login.consultant.ru/link/?rnd=BFD5AD9BB845A4C1DBD01F9D45B2615B&req=doc&base=LAW&n=301011&dst=101962&fld=134&date=12.04.2019) *Градостроительного кодекса РФ.* Член СРО должен быть зарегистрирован в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО, за исключением случаев, указанных в части 3 статьи 55.6 Градостроительного кодекса РФ.***Указанные требования не распространяются на случаи, предусмотренные частями 2.1, 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ.***10) Соответствие дополнительным требованиям, установленным пунктом 3 части 2 статьи 31 Закона и пунктом 2(4) Приложения № 1 к Постановлению Правительства РФ от 04.02.2015 № 99:наличие за последние 5 лет до даты подачи заявки на участие в закупке опыта исполнения (с учетом правопреемства) одного контракта (договора) на выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта) либо одного контракта (договора), заключенного в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=14B6F9A251B174912AC673ECB051105E&req=doc&base=LAW&n=351490&REFFIELD=134&REFDST=103&REFDOC=360043&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D150&date=10.09.2020) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" или Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=14B6F9A251B174912AC673ECB051105E&req=doc&base=LAW&n=358982&REFFIELD=134&REFDST=103&REFDOC=360043&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D150&date=10.09.2020) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", на выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта).При этом стоимость такого одного контракта (договора) должна составлять не менее 20 процентов начальной (максимальной) цены контракта (цены лота), на право заключить который проводится закупка |
|  | Ограничение участия в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), с обоснованием его причин. | Не предусмотрено. |
|  | Преимущества, предоставляемые заказчиком в соответствии со статьями 28 и 29 Закона | Не установлены. |
|  | Информация об условиях, о запретах и об ограничениях допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, в случае, если данные условия, запреты и ограничения установлены Заказчиком в соответствии со статьей 14 Закона | Не установлено. |
| **Предоставление участникам электронного аукциона разъяснений положений документации об электронном аукционе** |
|  | Порядок предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе | Любой участник электронного аукциона, зарегистрированный в единой информационной системе и аккредитованный на электронной площадке, вправе направить с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки на адрес электронной площадки, на которой планируется проведение аукциона, запрос о даче разъяснений положений документации о таком аукционе (далее – запрос). При этом участник аукциона вправе направить не более чем три запроса о даче разъяснений положений данной документации в отношении одного аукциона. В течение одного часа с момента поступления запроса он направляется оператором электронной площадки уполномоченному органу.В течение двух дней с даты поступления от оператора электронной площадки запроса уполномоченный орган размещает в единой информационной системе разъяснения положений документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, но без указания участника аукциона, от которого поступил запрос, при условии, что запрос поступил уполномоченному органу не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе. |
|  | Дата начала срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе | 19.03.2021 года |
|  | Дата окончания срока предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе | 25.03.2021 года |
| **Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе** |
|  | Требования к содержанию первой части заявки на участие в аукционе  | Первая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать:согласие участника закупки на выполнение работ на условиях, предусмотренных документацией об электронном аукционе (*такое согласие дается с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки*) |
|  | Требования к содержанию **второй части заявки** на участие в аукционе, а также исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками аукциона в соответствии с пунктом 1 части 1, *частью 2 (при наличии таких требований)* статьи 31 Закона | 1. ***Вторая часть заявки на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и информацию:***
2. наименование, фирменное наименование (при наличии), место нахождения *(*для юридического лица), почтовый адрес участника такого аукциона*,* фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, место жительства (для физического лица), номер контактного телефона, идентификационный номер налогоплательщика участника аукциона или в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства аналог идентификационного номера налогоплательщика участника аукциона (для иностранного лица), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника аукциона;
3. декларация о соответствии участника аукциона требованиям, установленным пунктами 3 - 9 части 1 статьи 31 Федерального закона (*указанная декларация предоставляется с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки*);
4. решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия данного решения в случае, если требование о необходимости наличия данного решения для совершения крупной сделки установлено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и для участника аукциона заключаемый контракт или предоставление обеспечения заявки на участие в аукционе, обеспечения исполнения контракта является крупной сделкой;
5. Документы (копии документов), подтверждающие соответствие участника аукциона требованиям, установленным подпунктом 9 пункта 16 настоящего раздела документации об электронном аукционе:

Действующая выписка (копия действующей выписки) из реестра членов саморегулируемой организации, выданная по форме, установленной органом надзора за саморегулируемыми организациями (часть 5 статьи 55.17 Градостроительного кодекса РФ), подтверждающая на дату подачи заявки соответствие требованиям, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся объектом закупки, в которой должны содержаться сведения о наличии у члена СРО права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда *в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии),* а также сведения, предусмотренные подпунктом 9 пункта 16 настоящего раздела. В соответствии с частью 4 статьи 55.17 Градостроительного кодекса РФ, срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи.1. ***Документы, которые должны быть представлены участниками аукциона в соответствии с частью 2 статьи 31 Закона:***

Документы (копии документов), подтверждающие соответствие участника аукциона требованиям, установленным подпунктом 10 пункта 16 настоящего раздела документации об электронном аукционе:- копия исполненного контракта (договора) на выполнение работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта) либо копия контракта (договора), сведения о котором содержатся в реестре контрактов, заключенных заказчиками в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=14B6F9A251B174912AC673ECB051105E&req=doc&base=LAW&n=351490&REFFIELD=134&REFDST=104&REFDOC=360043&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D152&date=10.09.2020) "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", или в реестре договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?rnd=14B6F9A251B174912AC673ECB051105E&req=doc&base=LAW&n=358982&REFFIELD=134&REFDST=104&REFDOC=360043&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bindex%3D152&date=10.09.2020) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", на выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства (за исключением линейного объекта);- копия акта (актов) выполненных работ, содержащего (содержащих) все обязательные реквизиты, установленные [частью 2 статьи 9](https://login.consultant.ru/link/?rnd=14B6F9A251B174912AC673ECB051105E&req=doc&base=LAW&n=327805&dst=100080&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000095&REFDOC=360043&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16876%3Bdstident%3D100080%3Bindex%3D153&date=10.09.2020) Федерального закона "О бухгалтерском учете", и подтверждающего (подтверждающих) стоимость исполненного контракта (договора) (за исключением случая, если застройщик является лицом, осуществляющим строительство).Указанный документ (документы) должен быть подписан (подписаны) не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке;- копия разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию (за исключением случаев, при которых разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию не выдается в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).Указанный документ должен быть подписан не ранее чем за 5 лет до даты окончания срока подачи заявок на участие в закупке.*Примечание: при формировании заявки на участие в аукционе, ознакомьтесь с информацией, изложенной в пункте 25 настоящего раздела документации об аукционе.* |
|  | Срок, место и порядок подачи заявки на участие в электронном аукционе, требования к ее составу и **инструкция** по ее заполнению: | Подача заявок на участие в электронном аукционе осуществляется только лицами, зарегистрированными в единой информационной системе и аккредитованными на электронной площадке.**При этом подача заявок на участие в закупках отдельных видов работ, в отношении участников которых Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 31 Закона установлены дополнительные требования, осуществляется только участниками закупки, электронные документы (или их копии) которых размещены в соответствии с частью 13 статьи 24.2 Закона оператором электронной площадки в реестре участников закупок, аккредитованных на электронной площадке.**Участник электронного аукциона, вправе подать заявку на участие в аукционе в любое время с момента размещения извещения о его проведении до предусмотренных документацией об электронном аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в таком аукционе.Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником аукциона оператору электронной площадки в форме двух электронных документов, содержащих первую и вторую части заявки на участие в электронном аукционе. Указанные электронные документы подаются одновременно.**Электронные документы (их копии), подтверждающие соответствие участника электронного аукциона дополнительным требованиям, установленным в соответствии с частью 2 статьи 31 Закона, не включаются участником такого аукциона в состав второй части заявки. Такие документы (их копии) направляются заказчику оператором электронной площадки с использованием программно-аппаратных средств такой площадки в соответствии с частью 19 статьи 68 Закона одновременно со вторыми частями заявок на участие в аукционе из числа документов (их копий), размещенных в соответствии с частью 13 статьи 24.2 Закона в реестре участников закупок, аккредитованных на электронной площадке.**Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.Инструкция:1. Заявка на участие в электронном аукционе состоит из двух частей.2. Заявка на участие в электронном аукционе должна быть написана на русском языке.  |
| **Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе** |
|  | Размер обеспечения заявок на участие в электронном аукционе | 1 % начальной (максимальной) цены контракта. |
|  | Порядок внесения денежных средств в качестве обеспечения заявок на участие в закупке, а также условия банковской гарантии (если такой способ обеспечения заявок применим в соответствии с Законом) |  Обеспечение заявки на участие в аукционе может предоставляться участником закупки в виде денежных средств или банковской гарантии. Выбор способа обеспечения заявки на участие в аукционе осуществляется участником закупки. Требование об обеспечении заявки на участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя) в равной мере относится ко всем участникам закупки, за исключением государственных, муниципальных учреждений, которые не предоставляют обеспечение подаваемых ими заявок на участие в определении поставщиков (подрядчиков, исполнителей).Банковская гарантия, выданная участнику закупки банком для целей обеспечения заявки на участие в аукционе, должна соответствовать требованиям [статьи 45](https://cloud.consultant.ru/cloud/cgi/online.cgi?rnd=59D61CEA120A9976C4584931EFC37248&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=56&fld=134) Закона. Срок действия банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения заявки, должен составлять не менее чем два месяца с даты окончания срока подачи заявок. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать помимо условий, перечисленных в части 2 статьи 45 Закона, условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.При проведении электронного аукциона денежные средства, предназначенные для обеспечения заявок, вносятся участниками закупок на специальные счета, открытые ими в банках, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации (далее - специальный счет).Подачей заявки на участие в электронном аукционе участник закупки выражает согласие на блокирование денежных средств, находящихся на его специальном счете в размере обеспечения соответствующей заявки. При этом в случае наличия в реестрах банковских гарантий, предусмотренных [статьей 45](https://login.consultant.ru/link/?rnd=59D61CEA120A9976C4584931EFC37248&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=56&fld=134&date=26.06.2019) Закона, информации о банковской гарантии, выданной участнику закупки для обеспечения заявки на участие в соответствующем электронном аукционе, блокирование денежных средств, находящихся на его специальном счете, в размере обеспечения соответствующей заявки не осуществляется.В течение одного часа с момента получения от банка указанной информации оператор электронной площадки направляет в банк информацию об участнике закупки и размере денежных средств, необходимом для обеспечения заявки, за исключением случая наличия в реестрах банковских гарантий, предусмотренных [статьей 45](https://login.consultant.ru/link/?rnd=93B4A258297B05D9331E6FACAC43A435&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=56&fld=134&date=01.07.2019) Закона, информации о банковской гарантии, выданной участнику закупки для обеспечения такой заявки. Банк в течение одного часа с момента получения указанной информации от оператора электронной площадки обязан осуществить блокирование денежных средств на специальном счете участника закупки в размере обеспечения соответствующей заявки. При этом в случае отсутствия на специальном счете участника закупки незаблокированных денежных средств в размере обеспечения данной заявки, информация о котором направлена оператором электронной площадки, блокирование не осуществляется, о чем банк направляет информацию оператору электронной площадки в течение одного часа с момента получения информации об участнике закупки и о размере денежных средств, необходимом для обеспечения заявки. Оператор электронной площадки обязан вернуть заявку подавшему ее участнику в течение одного часа с момента получения от банка указанной информации при совокупности следующих условий:1) на специальном счете участника закупки отсутствуют незаблокированные денежные средства в размере обеспечения заявки либо блокирование денежных средств на специальном счете не может быть осуществлено в связи с приостановлением операций по такому счету в соответствии с законодательством Российской Федерации;2) в реестрах банковских гарантий, предусмотренных [статьей 45](https://login.consultant.ru/link/?rnd=59D61CEA120A9976C4584931EFC37248&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=56&fld=134&date=26.06.2019) Закона, отсутствует информация о банковской гарантии, выданной участнику закупки банком для целей обеспечения заявки. |
| **Сведения о датах и времени начала, окончания срока подачи и рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, дате проведения электронного аукциона** |
|  | Дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе | С 19.03.2021 года до 09.00 29.03.2021 года  |
|  | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе | Не предусмотрена. |
|  | Дата проведения электронного аукциона | 29.03.2021 года |
| **Обеспечение исполнения контракта, обеспечение гарантийных обязательств** |
|  | Размер обеспечения исполнения контракта | **10 %** начальной (максимальной) цены контракта |
|  | Срок и порядок предоставления обеспечения исполнения контракта, требования к обеспечению исполнения контракта, требование к обеспечению гарантийных обязательств  |  1.Контракт заключается после предоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в соответствии с Законом. 2. В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта победитель аукциона подписывает усиленной электронной подписью указанный проект контракта, размещает на электронной площадке подписанный проект контракта и документ, подтверждающий предоставление обеспечения исполнения контракта. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений [статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EEAB6777C7E183734641BE0009ED8A6A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=100437&fld=134&date=27.06.2019) Закона. **3.** Исполнение контракта, гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям [статьи 45](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EEAB6777C7E183734641BE0009ED8A6A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=56&fld=134&date=27.06.2019) Закона, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта, гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона участником закупки, с которым заключается контракт, самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EEAB6777C7E183734641BE0009ED8A6A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=101309&fld=134&date=27.06.2019) Закона.Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать помимо условий, перечисленных в части 2 статьи 45 Закона, условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.**4.** При внесении денежных средств на расчетный счет заказчика, платежное поручение на перечисление средств в качестве обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств заполняется по общим правилам (в соответствии с гл. 5 Положения о правилах осуществления перевода денежных средств, утвержденного Банком России 19.06.2012 N 383-П, Приложение N 1 к Положению Банка России от 19.06.2012 N 383-П). При этом в графе "Назначение платежа" необходимо указать соответственно «Обеспечение исполнения контракта» или «Обеспечение гарантийных обязательств», а также отразить информацию о закупке. **5.** В случае, если участником закупки, с которым заключается контракт, является казенное учреждение, требования об обеспечении исполнения контракта, включая положения о предоставлении такого обеспечения с учетом положений [статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EEAB6777C7E183734641BE0009ED8A6A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=100437&fld=134&date=27.06.2019) Закона, об обеспечении гарантийных обязательств к такому участнику не применяются.6. Иные требования к обеспечению гарантийных обязательств установлены в разделе 8 раздела III «Проект контракта» документации об электронном аукционе. |
|  | Информация о банковском сопровождении контракта в соответствии со статьей 35 Закона  | Банковское сопровождение контракта осуществляется.Постановление Мэрии города Череповец Вологодской области от 19.11.2018 № 4962 «Об определении случаев осуществления банковского сопровождения контрактов».Банковское сопровождение контракта заключается в проведении мониторинга расчетов в рамках исполнения контракта в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов». |
|  | Реквизиты счета для внесения денежных средств в качестве обеспечения исполнения контракта | расчетный счет 03232643197300003000Отделение Вологда банка России//УФК по Вологодской области г.ВологдаБИК 011909101Финупр (МКУ "УКСиР" лс 811300023)*Образец платежного поручения размещен на сайте отдельным файлом с наименованиями «Образец платежного поручения».* |
| **Сведения о заключении контракта** |
|  | Информация о контрактной службе, контрактном управляющем, ответственных за заключение контракта | Контрактная служба создана Приказом МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов»от 14.01.2014г. №01-06/08 Руководитель контрактной службы: С.Ю. Громов тел. (8202) 30-17-49 |
|  | Срок, в течение которого победитель аукциона или иной участник, с которым заключается контракт при уклонении победителя аукциона от заключения контракта, должен подписать контракт | В течение пяти дней с даты размещения заказчиком в единой информационной системе проекта контракта. |
|  | Условия признания победителя электронного аукциона или иного участника электронного аукциона уклонившимися от заключения контракта | Победитель электронной процедуры (за исключением победителя, предусмотренного частью 14 статьи 83.2 Закона) признается заказчиком уклонившимся от заключения контракта в случае, если в сроки, предусмотренные статьей 83.2 Закона, он не направил заказчику проект контракта, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени победителя, или не направил протокол разногласий, предусмотренный частью 4 статьи 83.2 Закона, или не исполнил требования, предусмотренные статьей 37 Закона (в случае снижения при проведении электронного аукциона цены контракта на двадцать пять процентов и более от начальной (максимальной) цены контракта). В случае непредоставления участником закупки, с которым заключается контракт, обеспечения исполнения контракта в срок, установленный для заключения контракта, такой участник считается уклонившимся от заключения контракта.Победитель, предусмотренный частью 14 статьи 83.2 Закона, считается уклонившимся от заключения контракта в случае неисполнения требований [части 6](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B5C6C5262AF9EFF88AA80CC43D10CBEC&req=doc&base=LAW&n=342380&dst=963&fld=134&date=10.01.2020) статьи 83.2 Закона и (или) непредоставления обеспечения исполнения контракта либо неисполнения требования, предусмотренного [статьей 37](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B5C6C5262AF9EFF88AA80CC43D10CBEC&req=doc&base=LAW&n=342380&dst=100437&fld=134&date=10.01.2020) Закона, в случае подписания проекта контракта в соответствии с [частью 3](https://login.consultant.ru/link/?rnd=B5C6C5262AF9EFF88AA80CC43D10CBEC&req=doc&base=LAW&n=342380&dst=960&fld=134&date=10.01.2020) статьи 83.2 Закона. |
|  | Возможность заказчика изменить условия контракта в соответствии с положениями Закона | Изменение [существенных условий](https://login.consultant.ru/link/?req=query&div=LAW&opt=1&REFDOC=315102&REFBASE=LAW&REFFIELD=134&REFSEGM=13&REFPAGE=text&mode=multiref&ts=2954154987495922429&REFDST=101310) контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в случаях, предусмотренных Законом, в том числе подпунктами «а», «в» пункта 1 части 1 статьи 95 Закона.  |
|  | Возможность одностороннего отказа от исполнения контракта | Установлена. |
|  | Требование к поставщику (подрядчику, исполнителю), не являющемуся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций. | Подрядчик (не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией) обязан привлечь к исполнению контракта субподрядные организации (субподрядчиков) из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций **в размере 30% от цены контракта.** |

**II.****ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**(Техническое задание)**

**Выполнение работ по капитальному ремонту объекта:**

**«Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце»**

1. Наименование работ – капитальный ремонт.
2. Место выполнения работ – Вологодская обл., г. Череповец, Парк культуры и отдыха (ул. М.Горького, 2)
3. Заказчик – муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонтов».
4. Подрядчик – определяется по результатам аукциона.
5. Цель работ – благоустройство территории, создание комфортных условий для жителей города.
6. **Организация работ**

При организации строительного производства должна быть обеспечена согласованная работа всех участников капитального ремонта объекта с координацией по вопросам, связанным с выполнением утвержденных планов и графиков работ.

Подрядчик, в соответствии с ч.3 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации при выполнении работ по капитальному ремонту Объекта обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе выполнения работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации.

Организация работ должна проводиться в строгом соответствии с техническими регламентами, законодательными нормами, действующими на территории РФ, проектной документацией и настоящим Описанием объекта закупки (Техническим заданием).

1. **Перечень основных работ**

Объём, содержание работ, являющихся объектом закупки (предметом контракта), определяются настоящим Описанием Объекта закупки (Техническим заданием) и проектом

19-10-20 по объекту: «Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце», в том числе локальными сметными расчетами (далее – Проектная документация).

Проектная документация является неотъемлемой частью настоящего Описания объекта закупки (Техническое задание) и размещена отдельным файлом с наименованиями «Проектная документация №1», «Проектная документация №2».

Применяемые и используемые в ходе выполнения работ товары, материалы должны соответствовать техническим характеристикам, указанным в Проектной документации.

В случае, если Проектная документация содержит ссылки на товарные знаки, участнику закупки необходимо учитывать формулировку «или эквивалент» и рассматривать исключительно технические характеристики товара.

Указанные в Проектной документации знаки обслуживания, фирменные наименования, патенты, полезные модели, промышленные образцы, наименование страны происхождения товара, заводы-изготовители, ссылки на технические условия производителей, наименования производителей товара, а также места приобретения материалов и оборудования являются рекомендованными.

**2.1. Подготовительные работы:**

в подготовительный период капитального ремонта необходимо выполнить следующие работы:

- обеспечение инженерной подготовки для работ по капитальному ремонту, в том числе разработка и согласование проектов производства работ (ГП, АР, АС, ЭН, ЭС.1) и Графика производства работ (с указанием среднесуточного количества персонала на объекте).

- подготовка площадок для механизмов и материалов.

- установка временного ограждения, предупреждающих и ограничивающих знаков безопасности.

- общая организационно-техническая подготовка.

**2.2. Основные работы:**

- Демонтаж существующих разрушенных покрытий;

- Земляные работы;

- Благоустройство и озеленение территории парка;

- Устройство покрытия тротуаров, дорожек, площадок с установкой бордюрного камня и устройством пандусов.

- Устройство универсальной концертной площадки, перголы, «зеленых» беседок;

- Устройство зеленого лабиринта;

- Устройство наружного освещения;

- Электроснабжение;

- Устройство водоема;

- Установка малых архитектурных форм, артобъектов.

1. **Требования к качеству работ, материалов и оборудования.**

1. Все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующего законодательства, строительных норм и правил, государственных стандартов и иных нормативных правовых документов, регламентирующих порядок и качество выполнения работ, предусмотренных проектной документацией и настоящим Описанием объекта закупки (Техническим заданием).

2. Производственный контроль качества работ по капитальному ремонту должен включать входной контроль документации, конструкций, изделий, материалов, оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль работ по капитальному ремонту.

3. Все применяемые и используемые в ходе выполнения работ материалы и оборудование должны соответствовать ГОСТ, ТУ и другим обязательным требованиям по качеству, определенным проектной документацией и настоящим Описанием объекта закупки (Техническим заданием), и иметь действующие сертификаты соответствия, сертификаты качества, санитарно-эпидемиологические заключения или сертификаты, сертификаты пожарной безопасности, технические паспорта и протоколы испытаний и разрешены для использования на территории Российской Федерации. Строительные конструкции должны соответствовать требованиям норм пожарной безопасности.

4. Все материалы и оборудование, необходимые для строительства объекта, поставляются силами подрядной организации. Материалы и оборудование доставляются на объект подрядной организацией своими силами и за свой счёт.

5. Упаковка поставляемых на объект материалов и оборудования должна соответствовать упаковке завода-изготовителя, не иметь видимых повреждений и следов ненадлежащего хранения.

6. Не допускается поставка повторно используемых и бывших в употреблении материалов и изделий. Все материалы, изделия и малые архитектурные формы должны быть новыми (товаром, который не был в употреблении, не прошел ремонт, в том числе восстановление, замену составных частей, восстановление потребительских свойств), не находящимися в залоге, под арестом или под иным обременением.

7. Все применяемые и используемые в ходе выполнения работ материалы и изделия должны быть разрешены для использования на территории РФ. Материалы и изделия, поступающие без сопроводительных документов, не должны допускаться в производство.

**IV. Требования к безопасности работ.**

1. Подрядчик обязан обеспечить за свой счет и на свой риск надлежащее хранение материалов, оборудования, инструментов и другого имущества Подрядчика, находящегося на территории Объекта от начала и до завершения работ по капитальному ремонту и подписания Акта приемки законченного капитальным ремонтом объекта (в том числе, в случае необходимости, специализированными охранными организациями).

2. Подрядчик отвечает за строгое соблюдение правил техники безопасности, правил охраны труда, пожарной безопасности и правил внутреннего распорядка при выполнении работ на территории Объекта. Подрядчик должен содержать за свой счет освещение, охрану, ограждения, временные и инженерные коммуникации, связанные с выполнением работ по Объекту, обеспечивать установку ограждений, знаков и указателей.

3. Подрядчик при осуществлении работ действует в соответствии с настоящим Описанием объекта закупки (Техническим заданием), проектной документацией, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивает безопасность работ на объекте. При проведении работ в застроенной части города Подрядчик обеспечивает безопасность третьих лиц и окружающей среды, сохранность объектов благоустройства.

4. Подрядчик несет ответственность за все действия (бездействия) своих работников и работников привлеченных субподрядных организаций, в том числе и за соблюдение рабочими законодательства Российской Федерации.

5. Подрядчик должен обеспечить рабочих всем необходимым для производства работ инструментом, средствами защиты, материалами и иным инвентарем. На протяжении всего срока производства работ на объекте должен присутствовать специалист из числа административно-технического персонала, отвечающий за безопасное производство работ.

6. Электромонтажный персонал подрядчика (субподрядчика) должен быть аттестован в соответствии с Межотраслевыми правилами по охране труда, ПУЭ, ПТЭ и ППБ. Персонал, выполняющий специальные виды работ должен иметь соответствующие удостоверяющие документы.

7. На период проведения работ Подрядчик должен гарантировать порядок и соблюдение мероприятий по технике безопасности, соблюдение требований электробезопасности и пожарной безопасности в соответствии с требованиями:

- СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве Часть 1. Общие требования", принятыми постановлением Госстроя России от 23.07.2001 г. N 80;

- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство", утвержденными постановлением Госстроя России от 17.09.2002 г. N 123.

- Пожарная безопасность при проведении работ должна обеспечиваться в соответствии с требованиями Правил противопожарного режима в РФ, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2012 № 390;

- СП 12-136-2002 «Решения по охране труда и промышленной безопасности в ПОС и ППР»;

- «Правил эксплуатации строительных машин и механизмов».

**V. Требования к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям заказчика.**

1. Работы должны быть выполнены качественно и в срок, с соблюдением требований СНиП, СП, стандартов, технических условий и других нормативных документов Российской Федерации, определяющих перечень, объем и последовательность таких работ, в строгом соответствии с проектной документацией.

2. При выполнении работ Подрядчик обязан учитывать указанные требования и в дальнейшем представить результаты работы в соответствии с настоящим Описанием объекта закупки (Техническим заданием) Заказчика.

3. Все материалы, изделия и малые архитектурные формы должны иметь требуемые сертификаты, документы о качестве (паспорта) и соответствовать государственным стандартам и нормам.

4. Во время выполнения работ необходимо соблюдать требования норм пожарной безопасности, строительных норм и правил. Также необходимо полное соблюдение всех требований, установленных в проектной документации.

* 1. **Порядок выполнения работ.**
		1. До начала работ Подрядчик обязан:

В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика проекта акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта произвести осмотр земельного участка, подписать указанный акт и приступить к работам по капитальному ремонту Объекта в срок, установленный Графиком выполнения подрядных работ для начала работ по капитальному ремонту Объекта, либо направить Заказчику замечания к такому акту (при их наличии);

- разработать проекты производства работ (АС, АР, ЭН, ГП, ЭС.1) и согласовать их со всеми заинтересованными службами, ресурсоснабжающими организациями, смежными землепользователями и Заказчиком. При разработке проектов производства работ определить места размещения сооружений и устройств, используемых для обеспечения работ по капитальному ремонту (пунктов мойки колес, бункеров для сбора мусора, схем движения транспорта на строительной площадке, указателей зон повышенной опасности, туалетов (блок-контейнеров или передвижных с герметичными емкостями), временных источников питания на период строительства;

2. Все работы должны производиться под контролем ответственного представителя Заказчика.

3. До выполнения работ по капитальному ремонту Подрядчику совместно с Заказчиком и смежными землепользователями обследовать пути проезда к строительной площадке. При необходимости после выполнения работ осуществить восстановление благоустройства.

4. Подрядчик самостоятельно, своими силами и средствами получает всю необходимую разрешительную документацию для проведения работ в уполномоченных государственных органах и/или органах местного самоуправления, в соответствии с законодательством РФ. Ответственность за отсутствие необходимых разрешений и согласований в органах местного самоуправления, с эксплуатирующими организациями и с собственниками земельных участков несет подрядная организация.

5. Подрядчик обязан обеспечить своевременный вывоз мусора на действующий полигон ТБО. Вывоз мусора производится силами и за счет средств Подрядчика. Перед производством работ Подрядчик обязан получить разрешение на производство земляных работ и на вывоз мусора.

6. Подрядчик своими силами и средствами возводит временные здания, сооружения и инженерные коммуникации, необходимые для выполнения работ и для хранения материалов, а также выполняет установку временных знаков и ограждающих устройств на участке проведения работ.

7. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания выполнения работ по капитальному ремонту объекта и до направления Акта приемки законченного капитального ремонта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и с Актом приемки законченного капитальным ремонтом объекта направить заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта.

8. Подрядчик обязан выполнить полный комплекс геодезических работ, связанных с привязкой объектов к местности. По окончании работ по капитальному ремонту в счет стоимости контракта Подрядчик обязан выполнить исполнительную съемку инженерных сетей и Объекта в целом (в масштабе 1:500) с получением необходимых согласований и предоставлением информации на бумажном и электронном носителе с нанесением на планшеты УАиГ мэрии г. Череповца.

9. Подрядчик представляет на освидетельствование скрытые работы. Если Заказчик не был информирован о проведении приемки ответственных конструкций и скрытых работ, или был информирован с опозданием, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

10. Подрядчик обязан немедленно известить Заказчика при выявлении аварийного состояния на объекте, препятствующего выполнению работ.

11. После завершения всех работ по объекту, предоставления Подрядчиком Заказчику необходимой документации, сторонами подписывается Акт приемки законченного капитальным ремонтом объекта.

12. По окончании работ Подрядчик в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации обязан передать Заказчику **два экземпляра исполнительной документации** по Объекту в соответствии с перечнем, определенном Заказчиком **на основании РД 11-02-2006.**

13. Подрядчик вправе за счет собственных средств заключить Договор комплексного страхования строительно-монтажных рисков и ответственности (в том числе касающийся причинения вреда третьим лицам) при проведении работ на объекте. Страхование не освобождает Подрядчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

14. В течение 10 рабочих дней с даты заключения муниципального контракта на Объекте должна быть установлена система видеонаблюдения по настоящему Контракту; система видеонаблюдения должна обеспечивать постоянное видеонаблюдение за производством работ с даты начала выполнения работ до даты подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта и обеспечивать возможность передачи информации Заказчику в режиме реального времени 24 часа с возможностью просмотра видеотрансляции на сайте <https://cherinfo.ru> (онлайн-видеонаблюдение). Количество камер и их расположение необходимо согласовать с Заказчиком.

Для подготовки отчетов (по запросу Заказчика) о ходе выполнения работ по капитальному ремонту Объекта Подрядчик обязан представлять в срок, установленный Заказчиком, соответствующую информацию (фотографии, справки, перечни, текстовые материалы и т.п.).

* 1. **Условия выполнения работ.**

1. Необходимо выполнить работы с соблюдением технологии и метода производства работ согласно Федеральному закону Российской Федерации от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

2. При организации работ на объекте все мероприятия, график и порядок проведения работ согласовать с Заказчиком.

Обеспечить безопасность движения дорожных машин и оборудования. Установить технические средства организации движения и ограждения мест производства дорожных работ (дорожные знаки, ограждающие направляющие устройства, другие технические средства) в соответствии с действующими на территории РФ нормативными актами.

3. Подрядчик несет ответственность за сохранность материалов, оборудования и другого имущества, принадлежащего Заказчику и эксплуатирующим организациям и третьим лицам.

В процессе производства работ обеспечить защиту существующих инженерных сетей – не применять при работе в зоне действующих инженерных сетей тяжелую технику. До начала производства работ вызвать представителей эксплуатирующих организаций. При выполнении работ по отключению инженерных систем, сетей или их отдельных участков производить только по предварительному согласованию с Заказчиком и эксплуатирующими организациями. При необходимости шурфования существующих подземных коммуникаций в присутствии представителей организаций, эксплуатирующих данные инженерные сооружения, для определения фактической глубины их залегания.

При повреждении существующих инженерных сетей, оборудования, имущества восстановление выполняется Подрядчиком за счет собственных средств в сроки, установленные Заказчиком или эксплуатирующей организацией.

4. В ходе производства работ не допускается захламление строительной площадки, а также прилегающей территории смежных землепользователей. Использование территории смежных землепользователей для размещения сооружений, устройств, временных дорог на период выполнения работ по капитальному ремонту возможно только по предварительному согласованию с собственником земельного участка.

5. Подрядчик обязан в ходе работ своевременно представлять и по окончанию работ оформить необходимую отчетность: акты на скрытые работы, исполнительную документацию и исполнительные схемы, журналы производства работ, протоколы испытаний, сертификаты и паспорта на применяемые материалы, оборудование и т. д. Исполнительная документация должна соответствовать требованиям РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

6. Подрядчик несет ответственность за соблюдение экологического законодательства Российской Федерации (в том числе по уплате штрафов, неустойки за его несоблюдение).

7. Подрядчик за свой счет устраняет дефекты, выявленные в гарантийный период.

**VIII. Порядок контроля и приемки.**

1. При выполнении работ Подрядчик должен в любое время обеспечивать беспрепятственный доступ на Объект представителей Заказчика, а также транспорта Заказчика. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при капитальном ремонте объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования. В процессе производства, изготовления и подготовки в любом месте выполнения работ Заказчик вправе проводить осмотр, обследование и испытания материалов и качества работ, а также проверять ход изготовления всех материалов, монтаж оборудования, поставка которых предусмотрена Договором. Не нарушать бесперебойное электро-, тепло- и водоснабжение учреждения, отключения инженерных систем, сетей или отдельных их участков производить только по предварительному согласованию с руководством учреждения.

2. Подрядная организация должна обеспечить беспрепятственный доступ на строительную площадку представителям других контролирующих организаций, наделенных соответствующими полномочиями согласно действующему законодательству. Ответственность, в т.ч. финансовую, за нарушения СНиП, СП, ГОСТ, ТУ, действующих правил по охране труда, а так же за отступления от утвержденной проектно-сметной документации, выявленные в ходе проверок контролирующих органов, несет подрядная организация. В случае выявления нарушений подрядная организация за свой счет обязана устранить их в срок, установленный контролирующим органом.

3. Подрядчик обеспечивает осуществление производственного контроля качества работ по капитальному ремонту, включающего входной контроль рабочей документации, материалов, оборудования, операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций и приемочный контроль работ по капитальному ремонту.

4. В процессе выполнения работ заказчик проводит контроль за выполнением работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта и в соответствии с технологией строительства, контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, с составлением актов на скрытые работы. До проведения контроля за безопасностью строительных конструкций должен проводиться контроль за выполнением всех работ, которые оказывают влияние на безопасность таких конструкций и в соответствии с технологией строительства контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также в случаях, предусмотренных проектной документацией, требованиями технических регламентов, должны проводиться испытания таких конструкций. Освидетельствование всех видов работ с составлением актов на скрытые работы производится с привлечением Заказчика.

5. После фактического окончания выполнения работ, устранения всех нарушений, допущенных при выполнении работ, оформления исполнительной документации, связанной с выполнением всех работ, а также применением строительных материалов и оборудования осуществляется сдача-приемка объекта, которая оформляется Актом сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом объекта, подписанным обеими Сторонами.

6. Работы необходимо производить в соответствии с требованиями по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и соблюдать следующей нормативные документы:

- Федеральный закон от 23 ноября 2009г. №261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Постановление Правительства РФ от 31 декабря 2009 г. № 1222 (ред. от 15.04.2017)

 "О видах и характеристиках товаров, информация о классе энергетической эффективности которых должна содержаться в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и принципах правил определения производителями, импортерами класса энергетической эффективности товара";

- Постановление Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 (ред. от 21.04.2018) "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

- Приказ Минэкономразвития РФ от 09.03.2011 № 88 "О требованиях энергетической эффективности в отношении товаров, для которых уполномоченным федеральным органом исполнительной власти определены классы энергетической эффективности";

- Приказ Министерства промышленности и торговли РФ от 6 ноября 2018 года № 4404 «Об утверждении перечня категорий товаров и их характеристик в пределах установленных Правительством Российской Федерации видов товаров и их характеристик, на которые распространяется требование о наличии информации о классе энергетической эффективности товаров в технической документации, прилагаемой к этим товарам, в их маркировке, на их этикетках, и перечня исключений из категорий данных товаров и их характеристик».

7. Приемка работ производится в соответствии со следующей нормативной документацией:

- СП 68.13330.2017 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»;

- СП 48.13330.2019 «Организация строительства»;

- СП 45.13330.17 «Земляные сооружения, основания и фундаменты»;

- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;

- СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий»;

- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования»;

- СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство»;

- Приказ Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 декабря 2020 г. № 883н «об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции, ремонте»

- СП 475.1325800.2020 «Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства»;

- СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий.

- ПУЭ 7 «Правила устройства электроустановок» Издание 7;

 - СП 76.13330.2016 «Электротехнические устройства. Актуализированная редакция

 -СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа».

и другими действующими нормативными актами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. По требованию Заказчика Подрядчик обязан заключить договоры с независимыми аттестованными лабораториями на проведение контрольных испытаний применяемых материалов на соответствие утвержденной проектной документации, строительным нормам и правилам (СНиП), экологическим, санитарно-эпидемиологическим, противопожарным нормам, действующим на территории Российской Федерации.

9. Стоимость и объемы выполненных работ подтверждается актом приемки выполненных работ (унифицированная форма КС-2, утвержденная Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 года № 100) и справкой о стоимости выполненных работ и затрат (унифицированная форма КС-3, утвержденная Постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 года № 100).

10. Сдача-приемка **законченного капитальным ремонтом объекта** оформляется Актом сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта**,** подписанным Заказчиком, Подрядчиком. В случае мотивированного отказа от приемки работ Заказчиком и Подрядчиком составляется Акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения. В случае отказа Подрядчика от подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта, Заказчиком составляется такой акт в одностороннем порядке и направляется в адрес Подрядчика для сведения почтовой корреспонденцией в течение 5 рабочих дней по юридическому адресу.

**IX. Сдача объекта в эксплуатацию.**

Для сдачи объекта в эксплуатацию Подрядчик в счет цены Контракта обязан заключить следующие договоры:

- на изготовление технических планов наружных инженерных сетей и сооружений и объекта в целом, технического и кадастрового паспорта объекта, получение справки по технико-экономическим показателям;

* с независимой специализированной лабораторией для проведения проверки уплотнения основания, проверки уложенного асфальтобетонного покрытия, проверки уложенного плиточного покрытия, включая конструктивные материалы (все слои покрытия) в объеме, предусмотренном СП 82.13330.2016.
* измерения освещенности  территорий.

- измерения, необходимые для сдачи в эксплуатацию сетей наружного освещения, видеонаблюдения и электроснабжения объекта согласно требованиям энергоснабжающей и эксплуатирующей организаций.

- замеры сопротивления изоляции с привлечением специализированной аттестованной лаборатории, имеющей **Свидетельство о регистрации** с перечнем разрешенных видов испытаний и измерений,  выданное Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Выполнить:

Выбор аккредитованной (аттестованной) лаборатории (организации), количество и перечень проводимых испытаний до заключения договора согласовать с Заказчиком.

Результаты испытаний и исследований Объекта представить Заказчику.

В случае необходимости и по требованию Заказчика заключить договоры с независимыми аттестованными лабораториями на проведение контрольных испытаний применяемых материалов на соответствие утвержденной проектно-сметной документации, строительным нормам и правилам (СНиП), экологическим, санитарно-эпидемиологическим, противопожарным нормам, действующим на территории Российской Федерации.

**X. Гарантийные обязательства.**

**Размер, порядок и срок предоставления обеспечения гарантийных обязательств**

1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Описанием объекта закупки, в том числе в соответствии с Проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного [пунктом 3](#Par311) настоящего раздела Описания объекта закупки.

2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от Проектной документации.

3. Гарантийный срок на объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет.

Гарантийный срок исчисляется со дня подписания Сторонами Акта приемки законченного капитальным ремонтом Объекта.

В соответствии со статьей 723 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Подрядчик, предоставивший материал для выполнения работы, отвечает за его качество по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по Контракту.

Если в течение гарантийного срока выявится, что выполненные Подрядчиком работы (отдельные виды работ) имеют дефекты и недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы (изделия, оборудование), которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям настоящего Контракта, Заказчик вправе привлечь независимые специализированные лаборатории для проведения квалифицированной экспертизы. Затраты на проведение экспертизы оплачиваются Подрядчиком.

4. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при капитальном ремонте, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 3 настоящего раздела Описания объекта закупки, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами.

6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 3 настоящего раздела Описания объекта закупки, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

8. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

9. В случае уклонения подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе составить его без участия подрядчика.

10. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от заказчика.

11. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае не устранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет подрядчика.

12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает подрядчик.

13. Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение гарантийных обязательств, указанных в настоящем разделе Описания объекта закупки, в размере 10% начальной (максимальной) цены контракта.

14. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать помимо условий, перечисленных в части 2 статьи 45 Закона, условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

15. Обеспечение гарантийных обязательств Подрядчик предоставляет Заказчику после выполнения в полном объеме работ, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, до оформления Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта.

16. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

17. Возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств (если такая форма обеспечения исполнения гарантийных обязательств применяется Подрядчиком), осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) днейс даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, предусмотренных настоящим разделом Контракта, на реквизиты счета, с которого поступили такие денежные средства.

В случае если в течение срока исполнения гарантийных обязательств у Подрядчика изменились реквизиты счета для возврата денежных средств Подрядчик представляет Заказчику новые реквизиты счета до окончания срока исполнения гарантийных обязательств на выполненные работы.

**III. ПРОЕКТ КОНТРАКТА**

**Контракт № \_\_\_\_**

**Выполнение работ по капитальному ремонту объекта:**

 **«Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце»**

Идентификационный код закупки 213352818010035280100100350014299243

Реестровый номер Контракта

г. Череповец «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 года

**Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонтов»,** действующее \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице директора\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** именуемое в дальнейшем **Подрядчик**, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, по результатам **аукциона в электронной форме** заключили настоящий муниципальный Контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

**1. Предмет Контракта**

1.1. Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению работ **по капитальному ремонту объекта: «Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце»** (далее – Объект) в сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, с учетом Графика выполнения строительно-монтажных работ (далее – График выполнения работ) (Приложение № 2 к настоящему Контракту) в соответствии с Описанием объекта закупки (Техническим заданием) (Приложение № 1 к настоящему Контракту), в том числе в соответствии с Проектной документацией (далее проектная документация, проектно-сметная документация), разработанной ООО «ЭКСПЕРТ» (шифр объекта 19-10-20), а Заказчик обязуется принять и оплатить Подрядчику выполненные работы по Объекту в соответствии с Графиком оплаты выполненных работ (далее – График оплаты выполненных работ) (Приложение № 3 к настоящему Контракту) и условиями настоящего Контракта.

1.2. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего Контракта завершить все работы по Объекту и сдать в установленном порядке Объект, пригодный к эксплуатации, в сроки, установленные Контрактом.

1.3. Требования к качеству, техническим характеристикам, безопасности, результатам выполняемых работ, и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ по Объекту потребностям Заказчика (в том числе наименования, характеристики, виды, объемы работ) установлены в Описании объекта закупки (Техническом задании) (Приложение № 1 к настоящему Контракту).

1.4. Подрядчик, в соответствии с ч. 3 ст. 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации при выполнении работ по капитальному ремонту Объекта обеспечивает соблюдение требований проектной документации, технических регламентов, техники безопасности в процессе выполнения работ и несет ответственность за качество выполненных работ и их соответствие требованиям проектной документации.

**2. Цена Контракта. Объем работ.**

2.1. Объем и содержание работ определены в Описании объекта закупки (Техническом задании) (Приложение № 1 к настоящему Контракту) и проектно-сметной документации, согласованной Заказчиком, включая возможные работы, определенно не упомянутые в настоящем Контракте, но необходимые для эксплуатации Объекта.

2.2. Цена контракта является твердой, определена на весь срок исполнения контракта, включает в себя прибыль Подрядчика, уплату налогов, сборов, других обязательных платежей и иных расходов Подрядчика, связанных с выполнением обязательств по Контракту.

Цена контракта (цена работ) составляет: Цена Контракта составляет: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**рублей (*прописью*), в том числе НДС \_\_\_% */ НДС не облагается (Подрядчик применяет упрощенную систему налогообложения).*

2.3. Цена контракта не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Контрактом и Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее также – Закон).

2.4. **Источники и объемы финансирования зафиксированы в Графике финансирования работ (Приложение № 4 к настоящему Контракту).**

В случае изменения источников финансирования по капитальному ремонту Объекта, а также изменения выделенных лимитов бюджетных обязательств из бюджетов разных уровней, Стороны обязаны подписать дополнительное соглашение к настоящему Контракту об изменении графика финансирования.

2.5. Неучтённые затраты Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Контракта, но не включенные в предлагаемую им в ходе аукциона в электронной форме цену Контракта (в том числе командировочные расходы), не подлежат оплате Заказчиком.

2.6. Подрядчик принимает на себя риск увеличения стоимости материалов и оборудования, а также оказываемых ему третьими лицами выполняемых работ.

2.7. Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику за выполненные по настоящему Контракту работы, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой настоящего Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

**3. Сроки и место выполнения работ.**

 3.1. Сроки выполнения работ:

Начало выполнения работ: **С даты заключения контракта.**

Окончание выполнения работ по Контракту – **30 октября 2021 года.**

3.2. Промежуточные сроки выполнения работ устанавливаются Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Контракту).

3.3. Место выполнения работ: Вологодская обл., г. Череповец, Парк культуры и отдыха (ул. М.Горького, 2).

**4. Права и обязанности Подрядчика.**

4.1. Для выполнения настоящего Контракта Подрядчик в счет стоимости, предусмотренной частью 2 настоящего Контракта, **обязуется:**

4.1.1. Организовать и выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные в настоящем Контракте и приложениях к нему.

4.1.2. Обеспечить выполнение работ по контракту в соответствии с проектно-сметной документацией.

4.1.3. Обеспечить наличие на строительной площадке проектной документации, а также иной технической и разрешительной документации, необходимой для выполнения работ, в том числе общего журнала работ, а также обеспечить свободный доступ к такой документации представителям заказчика.

 4.1.4. При выполнении работ Подрядчик должен в любое время обеспечивать беспрепятственный доступ на Объект представителей Заказчика, а также транспорта Заказчика. Обеспечить представителям заказчика возможность осуществлять контроль за ходом выполнения работ, качеством применяемых при капитальном ремонте объекта материалов, изделий, конструкций и оборудования. В процессе производства, изготовления и подготовки в любом месте выполнения работ Заказчик вправе проводить осмотр, обследование и испытания материалов и качества работ, а также проверять ход изготовления всех материалов, монтаж оборудования, поставка которых предусмотрена Договором. Не нарушать бесперебойное электро-, тепло- и водоснабжение учреждения, отключения инженерных систем, сетей или отдельных их участков производить только по предварительному согласованию с руководством учреждения.

4.1.5. Устранять за свой счет выявленные в процессе выполнения работ и после их завершения в гарантийный срок недостатки (дефекты) работ, возникшие вследствие невыполнения и (или) ненадлежащего выполнения работ подрядчиком и (или) третьими лицами, привлеченными им для выполнения работ, а в случае, если указанные недостатки (дефекты) причинили убытки заказчику и (или) третьим лицам, возместить убытки в полном объеме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.1.6. Сдать работы Заказчику, выполненные в полном соответствии с проектной документацией, строительными нормами и в состоянии, позволяющем эксплуатировать Объект в целях его назначения.

4.1.7. До начала производства работ разработать и согласовать с Заказчиком Проекты производства работ по Объекту (АС, АР, ЭН, ГП, ЭС.1), согласованные в установленном порядке со всеми заинтересованными ресурсоснабжающими и эксплуатирующими организациями, смежными землепользователями, и График производства работ по Объекту. График производства работ (на первый месяц работ) по форме согласно Приложению № 5 к Контракту. Далее Подрядчик ежемесячно предоставляет График производства работ по форме согласно приложению № 5 к Контракту на согласование и утверждение Заказчику, на следующий отчетный месяц, до 15 числа текущего месяца. В Графике производства работ должно быть учтено:

- среднесуточное количество персонала на объекте;

- детальный план работ на отчетный период;

- детальный объем производимых работ на отчетный период.

- детальный объем финансирования запланированных к выполнению работ на отчетный период.

При согласовании Графика производства работ на следующий отчетный период, по требованию Заказчика, на обоснованных причинах или при срыве предыдущего Графика производства работ, график должен быть откорректирован до контрольных точек Графика выполнения строительно-монтажных работ (Приложение № 2 к настоящему Контракту).

При разработке проектов производства работ определить места размещения сооружений и устройств, используемых для обеспечения работ по капитальному ремонту (пунктов мойки колес, бункеров для сбора мусора, схем движения транспорта на строительной площадке, указателей зон повышенной опасности, туалетов (блок-контейнеров или передвижных с герметичными емкостями), временных источников питания, видеокамеры на период строительства.

4.1.8. В течение 10 рабочих дней с даты заключения муниципального контракта на Объекте должна быть установлена система онлайн-видеонаблюдения по настоящему Контракту; система онлайн-видеонаблюдения должна обеспечивать постоянное видеонаблюдение за производством работ с даты начала выполнения работ до даты подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта и обеспечивать возможность передачи информации Заказчику в режиме реального времени 24 часа с возможностью просмотра видеотрансляции на сайте <https://cherinfo.ru> (онлайн-видеонаблюдение). Количество камер и их расположение необходимо согласовать с Заказчиком.

4.1.9. В случае **привлечения иных лиц** (Субподрядчиков) к выполнению работ по Контракту Подрядчик обязан письменно в течение 2-х (двух) рабочих дней со дня привлечения Субподрядчика уведомить Заказчика о привлечении такого иного лица, а также представить Заказчику копию договора о привлечении иного лица к выполнению работ по Контракту и копии документов, подтверждающих право Субподрядчика выполнять предусмотренные Контрактом работы (подлежащие выполнению Субподрядчиком), в случае если действующим законодательством Российской Федерации предъявляются требования к таким работам.

Договор, заключаемый между Подрядчиком и Субподрядчиком должен обязательно содержать сведения о видах и объемах работ, подлежащих выполнению Субподрядчиком.

Подрядчик несет полную ответственность за все действия (бездействие) привлекаемых им Субподрядчиков.

4.1.10. В случае приостановления или прекращения действия любого из документов, подтверждающих правомочность выполнения Подрядчиком (в случае выполнения работ лично) и (или) привлеченными субподрядчиками работ, на которые они привлекаются, Подрядчик обязуется предоставить Заказчику действующие документы в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента приостановления или прекращения действия данного документа. В случае не предоставления вышеперечисленных документов в указанный срок Стороны обязуются рассматривать данные обстоятельства как существенно изменившиеся и препятствующие выполнению настоящего Контракта в полном объеме, что влечет за собой право Заказчика отказаться от исполнения настоящего Контракта.

4.1.11. Производить работы по капитальному ремонту в полном соответствии со строительными нормами и правилами (СНиП), сводами правил (СП), противопожарными нормами, экологическими, и другими нормативными документами, действующими на территории Российской Федерации, разработанной проектной документацией. Назначить своим приказом специалиста, ответственного за проведение работ на Объекте и соблюдение вышеуказанных норм и правил. Копию приказа представить Заказчику. Своевременно оформлять и предоставлять Заказчику исполнительную документацию и акты на скрытые работы.

4.1.12. В течение всего периода выполнения работ осуществлять входной контроль переданной Подрядчику Заказчиком проектной документации и в 3-х дневный срок с даты обнаружения сообщить Заказчику перечень выявленных в ней недостатков. До получения от Заказчика указаний согласно п. 5.1.5. приостановить работу.

4.1.13. Приобрести и поставить на объект необходимые материалы, оборудование, малые архитектурные формы, изделия, конструкции, комплектующие изделия.

4.1.14. Выполнить работы с применением качественных, сертифицированных материалов, оборудования, малых архитектурных форм.

Перед производством соответствующих видов работ Подрядчик обязан предъявить Заказчику материал (оборудование) и документы (сертификаты), подтверждающие соответствие их Описанию объекта закупки (Технического задания) (Приложение № 1 к настоящему Контракту). Соответствие материалов (комплектующих, оборудования) определяется по техническим и качественным характеристикам, указанным в документации завода изготовителя (ГОСТ, ТУ или иной технической документации) на материалы (комплектующие). В случае применения несоответствующего материала (комплектующих, оборудования) или несогласования Заказчиком материала (комплектующих, оборудования) Подрядчик производит работы заново за свой счет без увеличения цены Контракта и без права продления предусмотренных Контрактом сроков выполнения работ. Заказчик не возмещает любые расходы Подрядчика, связанные с применением материала (комплектующих, оборудования), не отвечающего требованиям Описания объекта закупки (Технического задания) (Приложение № 1 к настоящему Контракту) и проектно-сметной документации. Использование бывших в употреблении материалов, оборудования запрещается.

Документы о соответствии материалов, оборудования, малых архитектурных форм качеству Подрядчик обязан передать Заказчику.

4.1.15. Возвести временные здания и сооружения и инженерные коммуникации, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему Контракту.

4.1.16. Привлекать к выполнению работ, предусмотренных настоящим Контрактом, только квалифицированных рабочих, имеющих соответствующий разряд и состоящих с Подрядчиком, Субподрядчиком (работодателем) в трудовых отношениях.

Обеспечить наличие в отношении собственных работников, а также в отношении работников субподрядных организаций всех необходимых разрешений на привлечение и использование в Российской Федерации иностранной рабочей силы и разрешения на работу для каждого иностранного работника в соответствии с действующим миграционным законодательством Российской Федерации. При этом Подрядчик несет всю полноту ответственности, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации, за нарушение установленного законодательством порядка привлечения и использования иностранной рабочей силы для выполнения работ по настоящему Контракту, а также связанные с этим риски, в том числе риск связанных с этим убытков Заказчика.

4.1.17. В соответствии с Описанием объекта закупки (Технического задания) (Приложение № 1 к настоящему Контракту) и в случае необходимости, и по требованию Заказчика для сдачи Объекта в эксплуатацию в счет цены Контракта заключить следующие договоры:

* с независимой специализированной лабораторией для проведения проверки уплотнения основания, проверки уложенного асфальтобетонного покрытия, проверки уложенного плиточного покрытия, включая конструктивные материалы (все слои покрытия) в объеме, предусмотренном СП 82.13330.2016.
* измерения освещенности  территорий:

- измерения, необходимые для сдачи в эксплуатацию сетей наружного освещения объекта согласно требованиям энергоснабжающей и эксплуатирующей организаций.

- замеры сопротивления изоляции с привлечением специализированной аттестованной лаборатории, имеющей **Свидетельство о регистрации** с перечнем разрешенных видов испытаний и измерений,  выданное Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Выполнить:

Выбор аккредитованной (аттестованной) лаборатории (организации), количество и перечень проводимых испытаний до заключения договора согласовать с Заказчиком.

Результаты испытаний и исследований Объекта представить Заказчику.

По дополнительному требованию Заказчика заключить договоры с независимыми аттестованными лабораториями на проведение контрольных испытаний применяемых материалов на соответствие утвержденной проектно-сметной документации, строительным нормам и правилам (СНиП), экологическим, санитарно-эпидемиологическим, противопожарным нормам, действующим на территории Российской Федерации.

4.1.18. Обеспечить выполнение на Объекте необходимых мероприятий по технике безопасности, охране зеленых насаждений, сохранности объектов благоустройства.

4.1.19. До выполнения работ по капитальному ремонту Подрядчику совместно с Заказчиком и смежными землепользователями обследовать пути проезда к строительной площадке. При необходимости после выполнения работ осуществить восстановление благоустройства.

4.1.20. Нести ответственность за сохранность материалов, оборудования и другого имущества, принадлежащего Заказчику, эксплуатирующим организациям и (или) третьим лицам, оказавшегося во владении Подрядчика при исполнении настоящего Контракта. В случае повреждения и (или) утраты восстановить поврежденное и (или) утраченное имущество за счет собственных средств в срок, установленный Заказчиком.

 4.1.21. Обеспечить содержание и систематическую уборку строительной площадки, чистоту выезжающего транспорта, систематический вывоз мусора с территории Объекта.

 4.1.22. Строго соблюдать сроки и среднесуточную численность персонала, не менее указанной в согласованном обеими сторонами графике производства работ.

 4.1.23. В случае отставания от Графика выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Контракту) Подрядчик обязуется для соблюдения сроков сдачи Объекта, организовывать производство работ без выходных, увеличить численность персонала на Объекте с соблюдением требований законов РФ.

 4.1.24. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня окончания работ по капитальному ремонту объекта освободить земельный участок от временных построек и сооружений, строительной техники, строительного мусора и иных отходов, в соответствии с законодательством Российской Федерации в области обращения с отходами производства и потребления и направить заказчику проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта.

 4.1.25. Для подготовки отчетов о ходе выполнения работ по капитальному ремонту Объекта Подрядчик обязан представить в срок, установленный Заказчиком, соответствующую информацию (фотографии, справки, перечни, текстовые материалы и т.п.).

 4.1.26. В соответствии с условиями настоящего Контракта, в срок, предусмотренный настоящим Контрактом, представлять Заказчику промежуточные акты о приемке выполненных за отчетный период работ (форма КС-2) и справки о стоимости выполненных за отчетный период работ и затрат (форма КС-3).

4.1.27. В течение 5-ти (пяти) рабочих дней со дня получения от Заказчика проекта акта о соответствии состояния земельного участка условиям Контракта произвести осмотр земельного участка, подписать указанный акт и приступить к работам по капитальному ремонту Объекта в срок, установленный Графиком выполнения работ (Приложение № 2 к настоящему Контракту), либо направить Заказчику замечания к такому акту (при их наличии) в порядке, предусмотренном для подписания актов пунктом 15.12 Контракта.

 4.1.28. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные в последующих частях настоящего Контракта. При выполнении обязательств по Контракту соблюдать требования законодательства Российской Федерации.

 4.1.29. **Подрядчик обязан предоставить обеспечение указанных в разделе 14 Контракта гарантийных обязательств в соответствии с Законом в порядке и в сроки, которые установлены настоящим Контрактом.**

 4.1.30. Привлечь к выполнению работ, предусмотренных настоящим Контрактом, субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме **30 (тридцать)** процентов от цены настоящего Контракта.

 Данное условие не применяется в случае, если контракт заключается с Подрядчиком, являющимся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией.

 В случае, если Подрядчик является субъектом малого предпринимательства или социально-ориентированной некоммерческой организацией не позднее 10 рабочих дней с даты заключения Контракта представить Заказчику декларацию о принадлежности Подрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати).

 4.1.31. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций представить Заказчику:

 а) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

 б)копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций, заверенную Подрядчиком.

 В случае замены субподрядчика, соисполнителя из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций на этапе исполнения Контракта на другого субподрядчика, соисполнителя из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций представлять заказчику документы, указанные в настоящем пункте, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций.

 4.1.32. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций представлять Заказчику следующие документы:

 а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций;

 б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, соисполнителю из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренного Контрактом, заключенным с  Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

 4.1.32.1. Представить Заказчику отчет о привлечении субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально-ориентированных некоммерческих организаций по рекомендуемой форме согласно приложению №5 к настоящему Контракту.

 4.1.33. Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем из числа субъектов малого предпринимательства, социально-ориентированных некоммерческих организаций товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 рабочих дней с даты подписания поставщиком (подрядчиком, исполнителем) документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

 4.1.34. Нести гражданско-правовую ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций, в том числе:

 а)  за представление документов, указанных в [пунктах 4.1.30,](http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/71476966/#1102)4.1.31 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

 б) за не привлечение субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства и (или) социально ориентированных некоммерческих организаций в объеме, установленном в Контракте.

 4.1.35. В соответствии с частями 23, 24 статьи 34 Закона Подрядчик обязан предоставлять информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены контракта.

 Информация предоставляется заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком.

 За непредставление указанной информации Подрядчик уплачивает Заказчику пени в соответствии с пунктом 12.15 настоящего Контракта.

4.1.36. Заключить договор о банковском сопровождении Контракта, в целях проведения мониторинга расчетов в рамках исполнения контракта, в соответствии со ст. 35 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением Правительства РФ от 20.09.2014 № 963 «Об осуществлении банковского сопровождения контрактов», Постановлением Мэрии города Череповец Вологодской области от 19.11.2018 № 4962 «Об определении случаев осуществления банковского сопровождения контрактов», с банком, включённым в предусмотренный ст. 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, в течение 10 рабочих дней с даты заключения Контракта, а также осуществлять расчёты, связанные с исполнением обязательств по Контракту на отдельном счёте, открытом в таком банке.

 4.1.37. Предоставить Заказчику информацию о заключении договора банковского сопровождения Контракта (копию договора, реквизиты отдельного счёта, открытого в таком банке) в течение 3 (трех) рабочих дней с даты заключения такого договора.

4.1.38. Определять в договорах, заключаемых с субподрядчиками, соисполнителями, условия осуществления расчётов в рамках исполнения обязательств по таким договорам на отдельном счёте для проведения операций, включая операции в рамках исполнения Контракта, открытом в банке, осуществляющем сопровождение Контракта.

4.1.39. Предоставлять Заказчику и банку, осуществляющему сопровождение Контракта, сведения о привлекаемых Подрядчиком в рамках исполнения обязательств по Контракту субподрядчиках, соисполнителях (полное наименование субподрядчика (соисполнителя), местонахождение субподрядчика, соисполнителя (почтовый адрес), телефоны руководителя и главного бухгалтера, идентификационный номер налогоплательщика и код причины постановки на учёт).

4.1.40. Исполнять иные обязанности, предусмотренные другими разделами Контракта, в том числе Описанием объекта закупки (Техническим заданием).

4.2.Для выполнения настоящего Контракта Подрядчик в счет стоимости, предусмотренной частью 2 настоящего Контракта, имеет право по согласованию с Заказчиком выполнить работы, качество, технические и функциональные характеристики которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, предусмотренными настоящим Контрактом.

 4.3. Подрядчик вправе запрашивать и получать у Заказчика техническую документацию и информацию, необходимую для выполнения работ по Контракту.

 4.4. Подрядчик вправе требовать оплату за выполненные работы по Контракту.

 4.5. Для выполнения настоящего Контракта Подрядчик за счет собственных средств имеет право осуществить страхование строительных рисков.

 Страхование не освобождает Подрядчика от обязанности принять необходимые меры для предотвращения наступления страхового случая.

1. **Права и обязанности Заказчика.**

5.1. Для выполнения настоящего Контракта Заказчик **обязуется:**

5.1.1. Передать Подрядчику строительную площадку по Объекту, для чего не позднее 5-ти (пяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Контракта направить Подрядчику для рассмотрения и подписания проект акта о соответствии состояния земельного участка Объекта условиям Контракта в порядке, предусмотренном для подписания актов пунктом 15.12 Контракта.

5.1.2. Обеспечить ежемесячную приемку выполненных Подрядчиком работ по Объекту.

5.1.3. Произвести оплату выполненных Подрядчиком работ в соответствии с условиями настоящего Контракта.

5.1.4. В течение 10-ти (десяти) рабочих дней с даты подписания настоящего Контракта передать Подрядчику два экземпляра рабочей документации на бумажном носителе.

5.1.5. В течение 10-ти рабочих дней со дня получения согласно п.4.1.12 настоящего Контракта сообщения от Подрядчика о выявленных в процессе выполнения входного контроля проектно-сметной документации ошибках передать Подрядчику согласованное с проектной организацией решение.

5.1.6. Передать Подрядчику перечень исполнительной документации в соответствии с РД 11-02-2006, необходимой для сдачи Объекта в эксплуатацию.

5.1.7 Осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.1.8. В соответствии с частью 2 статьи 101 Закона осуществлять контроль за предусмотренным частью 5 статьи 30 Закона привлечением исполнителем к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций.

 5.1.9. Проводить проверку предоставленных подрядчиком результатов работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта.

 Заказчик проводит экспертизу результатов работ, предусмотренных контрактом, самостоятельно или с привлечением экспертов, экспертных организаций на основании контрактов, заключенных в соответствии с Законом.

5.1.10. Возвратить Подрядчику денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применена Подрядчиком) в течение 30 календарных дней со дня полного надлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту и подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта.

Денежные средства, внесенные в качестве обеспечения исполнения Контракта, возвращаются на банковский счет, указанный Подрядчиком в письменном требовании о возврате обеспечения исполнения Контракта.

5.1.11. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные в последующих частях настоящего Контракта.

5.2. Для выполнения настоящего Контракта Заказчик имеет **право:**

5.2.1. Осуществлять строительный контроль, а также контроль за соблюдением сроков выполнения работ, качеством предоставленных Подрядчиком строительных материалов, оборудования, малых архитектурных форм.

5.2.2. Получать беспрепятственный доступ в любое время на Объект в целях осуществления строительного контроля с учетом п. 4.1.4. настоящего Контракта.

5.2.3. Дать Подрядчику указание по мотивированной обоснованной причине о замене поставщиков материалов, оборудования, малых архитектурных форм, которое обязательно для Подрядчика.

5.2.4. Осуществлять контроль за соблюдением Подрядчиком требований правил, норм, инструкций по технике безопасности при выполнении работ по настоящему Контракту.

5.2.5. Осуществлять иные права, предоставленные Заказчику в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

**6.**  **Платежи и расчеты.**

6.1. Порядок и сроки оплаты выполненных работ:

6.1.1. Безналичный расчет. Авансирование по Контракту не предусматривается.

6.1.2. Расчеты за фактически выполненные **за отчетный период** работы производятся на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат за отчетный период (Унифицированная форма КС-3) с расшифровкой физических объемов по акту о приемке выполненных работ за отчетный период (Унифицированная форма КС-2), счета-фактуры (счета) в течение 30-ти календарных дней с даты подписания Заказчиком справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма КС-3), путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

6.1.3. **Окончательный расчет за выполненные работы** по настоящему Контракту производится после полного завершения работ по Контракту, уплаты Подрядчиком Заказчику неустойки (пени, штрафа), определенных разделом 12 настоящего Контракта, на основании справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) с расшифровкой физических объемов по акту о приемке выполненных работ (форма КС-2), счета-фактуры (счета) с зачетом всех ранее произведенных платежей в течение **30 (тридцати) календарных дней** с даты подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта.

Работы, выполненные с изменением или отклонением от Описания объекта закупки (Технического задания) (Приложение № 1 к настоящему Контракту) и не согласованные Заказчиком, оплате не подлежат.

6.2. В случае отказа Подрядчика от добровольного возмещения размера неустойки (штрафа) в размере, определенном частью 12 настоящего Контракта, Заказчик вправе в одностороннем порядке уменьшить подлежащую оплате сумму за выполненные по Контракту работы на размер встречного требования в сумме начисленной неустойки (пени, штрафа), направив Подрядчику уведомление о зачете взаимных требований в порядке ст. 410 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

6.3. При обнаружении Заказчиком или контролирующими организациями несоответствия применяемых в расчетах ценообразующих факторов после подписания справки о стоимости выполненных работ и затрат (Унифицированная форма КС-3) и оплаты выполненных работ Заказчик вправе потребовать от Подрядчика возврата излишне уплаченных денежных средств.

**7. Производство работ.**

7.1. Заказчик назначает на Объекте своего представителя технического надзора, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком оформляет акты на выполненные работы, осуществляет технический надзор и контроль за выполнением работ, соответствием используемых материалов и оборудования Описанию объекта закупки (Техническому заданию) (Приложение № 1 к настоящему Контракту), проектной документации и условиям настоящего Контракта. Представитель Заказчика имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в любое время их производства.

7.2. Согласование с уполномоченными государственными органами и /или органами местного самоуправления порядка ведения работ на Объекте и его соблюдение, а также соблюдение общего порядка на строительной площадке, соблюдение правил техники безопасности и охраны труда при выполнении работ осуществляет Подрядчик. Подрядчик своими силами и средствами возводит временные здания, сооружения и инженерные коммуникации, необходимые для выполнения работ и для хранения материалов, а также выполняет установку временных знаков и ограждающих устройств на участке проведения работ.

7.3. В случае выявления Заказчиком некачественно выполненных работ в ходе производства работ и в гарантийный период, Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости работ обязан устранить выявленные недостатки в кратчайший срок, но не позднее 10 дней с момента получения от Заказчика Акта о некачественно выполненных работах.

При отказе Подрядчика от подписания акта некачественно выполненных работ Заказчиком составляется односторонний акт.

7.4. Подрядчик информирует Заказчика за два дня до начала приемки отдельных ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ. Если Заказчик не был информирован о проведении приемки ответственных конструкций и скрытых работ, или был информирован с опозданием, Подрядчик обязан за свой счет и своими силами вскрыть любую часть скрытых работ согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее.

7.5. С момента начала работ и до подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта Подрядчик ведет общий и специальные журналы производства работ, в которых отражается весь ход производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ, имеющие значение во взаимоотношениях Заказчика и Подрядчика.

Если Заказчик не удовлетворен производством и качеством работ, то он излагает свое мнение в журнале производства работ.

Подрядчик обязуется в трехдневный срок с даты фиксации недостатков в журнале производства работ принять меры к их устранению. После устранения недостатков Подрядчик обязан сделать отметку в журнале производства работ.

7.6. От начала выполнения работ и до подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта Подрядчик ведет учет создаваемой исполнительной документации в форме реестра. Своевременно предоставляет Заказчику исполнительную документацию, оформляемую в процессе капитального ремонта и фиксирующую процесс производства работ в соответствии с РД-11-02-2006, подтверждающую выполнение работ в соответствии со сроками, указанными в общем и специальном журнале производства работ.

7.7. Для проверки соответствия выполняемых Подрядчиком на объекте работ условиям Контракта, Описанию объекта закупки (Техническому заданию) (Приложение № 1 к настоящему Контракту), проектно-сметной документации, строительным нормам и правилам (СНиП), экологическим, санитарно-эпидемиологическим, противопожарным нормам, действующим на территории Российской Федерации, Заказчик вправе привлекать независимые специализированные (экспертные) организации для проведения контрольных испытаний и измерений, экспертизы выполненной работы.

При несоответствии результатов испытаний, экспертизы выполненной работы нормативным требованиям, а также выполнении Подрядчиком работ с отступлениями от условий настоящего Контракта, ухудшившими результат работ, или с иными недостатками, делающими Объект не пригодным для предусмотренного в настоящем Контракте использования, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок, соразмерного уменьшения стоимости работ по настоящему Контракту или на основании п. 14.11 настоящего Контракта возмещения своих расходов на устранение недостатков в соответствии со ст. 723 Гражданского кодекса Российской Федерации.

При отсутствии положительных результатов испытаний и экспертизы, то есть при выполнении работ с недостатками, которые являются существенными и неустранимыми и исключают возможность использования Объекта для указанной в Контракте цели и которые не могут быть устранены Заказчиком или Подрядчиком, Заказчик имеет право отказаться от подписания акта приемки выполненных работ (в том числе Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта) в соответствии со ст. 753 Гражданского кодекса Российской Федерации.

 **8. Сдача и приемка работ.**

8.1. Результатом выполненной работы по Контракту является **законченный капитальным ремонтом Объект.**

8.2. Настоящим Контрактом предусмотрены **промежуточная приемка** и **приемка законченного капитальным ремонтом Объекта.**

 8.3. В процессе промежуточной приемки и приемки законченного капитальным ремонтом Объекта Заказчиком проверяется соответствие выполненных работ Описанию объекта закупки (Техническому заданию), в том числе Проектной документации, условиям Контракта, требованиям строительных норм и правил и иных нормативных документов в области строительства.

К моменту передачи Заказчику любого отчетного документа Подрядчик обязан заблаговременно подписать документы. Документы, не подписанные Подрядчиком, Заказчиком не принимаются.

8.4. **Промежуточная приемка** выполненных работ:

8.4.1. Приемка результатов выполненных работ (отдельных ответственных конструкций и скрытых работ) и оформление документов о приемке (актов на скрытые работы) производится Заказчиком в течение 3-х дней со дня получения извещения Подрядчика о готовности их к сдаче.

8.4.2. Подрядчик ежемесячно в срок не позднее 5 (пятого) числа текущего месяца представляет Заказчику акты о приемке выполненных за отчетный период работ (Унифицированная форма КС-2, утвержденная постановлением Госкомстата России от 11.11.99 г. №100).

8.4.3. Заказчик в течение 3-х рабочих дней обязуется проверить и подписать представленные на проверку акты о приемке выполненных работ (Унифицированная форма КС-2) или направляет Подрядчику замечания к представленным актам о приемке выполненных работ (Унифицированная форма КС-2).

На основании проверенных и подписанных Заказчиком актов о приемке выполненных за отчетный период работ (Унифицированная форма КС-2) Сторонами подписывается справка о стоимости выполненных за отчетный период работ и затрат (Унифицированная форма КС-3).

8.5. По окончании выполнения работ по Контракту **в полном объеме,** Подрядчик письменно извещает Заказчика о готовности Объекта и необходимости **приемки законченного капитальным ремонтом Объекта** и передает Заказчику **2 экземпляра исполнительной документации** по Объекту в соответствии с перечнем, определенном Заказчиком **на основании РД 11-02-2006**, с письменным подтверждением о соответствии фактически выполненным работам, экземпляры акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), подтверждающие выполнение Подрядчиком работ по Контракту в полном объеме, а также сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие качество материалов, оборудования, конструкций и изделий, используемых при выполнении работ.

8.6. Приемка **законченного капитальным ремонтом Объекта** и подписание документов о приемке выполненной работы (Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта) осуществляется в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика, а также передачи Подрядчиком полного пакета документов, предусмотренного пунктом 8.5. настоящего Контракта. Сдача-приемка **законченного капитальным ремонтом объекта** оформляется Актом сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта**,** подписанным Заказчиком, Подрядчиком. В случае мотивированного отказа от приемки работ Заказчиком и Подрядчиком составляется Акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения. В случае отказа Подрядчика от подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта, Заказчиком составляется такой акт в одностороннем порядке и направляется в адрес Подрядчика для сведения почтовой корреспонденцией в течение 5 рабочих дней по юридическому адресу.

**8.7. В соответствии с частью 7.1 статьи 94 Закона оформление Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Законом в порядке и в сроки, которые установлены Контрактом.**

8.8. В процессе приемки представленных Подрядчиком результатов выполненных работ Заказчик обязан провести экспертизу на соответствие выполненных работ условиям Контракта, Описанию объекта закупки (Техническому заданию), проектно-сметной документации, требованиям СП, ТУ, СНиП, ГОСТ, СанПин, других нормативно правовых актов Российской Федерации в области строительства.

Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

8.9. В случае обнаружения Заказчиком недостатков в выполненных работах, некачественно выполненных работ или выполнения работ с браком, отступление от СП, ТУ, СНиП, ГОСТ, СанПин, других нормативно правовых актов Российской Федерации в области строительства Сторонами в течение 3 (трех) рабочих дней составляется Акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения (далее – Акт). Для участия в составлении Акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан командировать своего представителя не позднее 3 (трех) дней со дня получения письменного извещения Заказчика. После подписания Акта Подрядчик обязан в срок установленный Заказчиком, своими силами, без увеличения цены Контракта и без права продления предусмотренных Контрактом сроков выполнения работ переделать работы.

8.10. В случае отказа Подрядчика подписать Акт или уклонения от его подписания по любой причине (отсутствие ответственного лица на строительной площадке, отсутствие Подрядчика по указанному им месту нахождения и др.) Акт составляется в отсутствии Подрядчика. При этом Заказчик вправе для устранения недостатков выполненных работ, исправления некачественно выполненных подрядчиком работ привлечь в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, другую организацию с последующей оплатой понесенных расходов за счет средств Подрядчика (в том числе предусмотренных для выплаты ему по Контракту).

8.11. Заказчик, обнаруживший после приемки Заказчиком результата выполненных работ отступления от условий настоящего Контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Подрядчиком, обязан известить об этом Подрядчика в разумный срок после их обнаружения.

8.12. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков или их причин по требованию любой из сторон настоящего Контракта должна быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Подрядчик.

8.13. При обоснованности претензий Заказчика Подрядчик обязан за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки устранить недоделки и недостатки работ и сдать результат устранения недостатков в порядке, определенном для сдачи работ.

8.14. Подрядчик после приемки результата выполненных работ Заказчиком не освобождается от выполнения любых договорных обязательств, которые не выполнены или выполнены с ненадлежащим качеством**.**

8.15. Заказчик вправе отказаться от приемки Объекта (результата выполненных работ) в случае обнаружения недостатков, которые исключают его эксплуатацию и не могут быть устранены Подрядчиком.

**9. Расторжение и изменение Контракта.**

9.1. Расторжение настоящего Контракта возможно:

9.1.1. По взаимному соглашению Сторон или по решению суда.

9.1.2. В связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с Гражданским законодательством Российской Федерации.

9.1.2.1. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

* нарушения Подрядчиком срока начала выполнения работ более чем на 10 дней по причинам, не зависящим от Заказчика (в соответствии со ст. 715 Гражданского кодекса Российской Федерации);
* выполнения Подрядчиком работ настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (в соответствии со ст. 715 Гражданского кодекса Российской Федерации);
* неустранения Подрядчиком в установленный Заказчиком срок отступлений в работе от условий Контракта, ведущих к ухудшению результата работ, предусмотренного проектом, либо выполнения Подрядчиком работы с недостатками, являющимися существенными и неустранимыми (в соответствии со ст.723 Гражданского кодекса Российской Федерации);
* систематическое (два и более раз) несоблюдение Подрядчиком требований к качеству выполняемых работ;
* **отсутствия у Подрядчика членства в саморегулируемой организации, необходимого для исполнения обязательств по контракту (в соответствии с пунктом 3 статьи 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации),** за исключением случаев предусмотренных частями 2.1, 2.2 статьи 52 Градостроительного кодекса РФ;
* в иных случаях, предусмотренных Гражданским Кодексом Российской Федерации.

9.1.2.2. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта в следующих случаях:

- консервации или остановки Заказчиком капитального ремонта Объекта по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий два месяца.

9.2. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным ст. 95 Закона.

9.3. В случае расторжения контракта по соглашению Сторон контракт прекращает свое действие со дня, определенного соглашением о расторжении заключенного между ними контракта.

Последствия расторжения настоящего контракта определяются взаимным соглашением его Сторон или судом по требованию любой из Сторон контракта.

9.4. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая Сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.5. Сторона, решившая расторгнуть Контракт согласно п. 9.1.1 настоящего Контракта, направляет письменное уведомление другой стороне, которое рассматривается получившей стороной в течение 5-ти (пяти) рабочих дней. Контракт расторгается в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

9.6. При одностороннем отказе Заказчиком или Подрядчиком от исполнения Контракта решение об одностороннем отказе направляется другой Стороне в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия этого решения, и вступает в силу в установленный действующим законодательством срок.

9.7. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Заказчика от исполнения Контракта, включается в установленном Законом порядке в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

9.8. Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом о контрактной системе.

**10. Порядок разрешения споров.**

10.1. Любые спорные вопросы, разногласия, возникшие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются сторонами в претензионном порядке: путем переговоров, оформления дополнительных соглашений, направления факсимильной, почтовой, электронной связью в адрес стороны по Контракту писем претензионного характера, срок ответа на которые не должен превышать десять дней.

10.2. В случае невозможности урегулирования спорных вопросов в претензионном, досудебном порядке, спорные вопросы разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Вологодской области.

**11. Охрана работ.**

11.1. Подрядчик обеспечивает надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на Объекте от начала и до завершения работ и подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта (в том числе, в случае необходимости, специализированными охранными организациями).

11.2. До завершения работ по настоящему Контракту и вводу Объекта в эксплуатацию Подрядчик несет ответственность за обеспечение экологической безопасности, пожарной безопасности в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

11.3. До приемки Объекта по Акту сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта риск его случайной гибели или повреждения несет Подрядчик.

**12. Ответственность сторон.**

 12.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему контракту в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего контракта.

 12.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней *ключевой* ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

12.3. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

12.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

12.5. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

12.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке (***за исключением случаев, предусмотренных пунктами 12.7, 12.8, 12.9 настоящего контракта***):

а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

12.7. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки, (или с иным участником закупки в случаях, установленных [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=324268&date=14.08.2019)), ***предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта***, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами, утвержденными постановлением Правительства РФ от 30.08.2017 N 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

12.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, ***которое не имеет стоимостного выражения***, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

12.9. За неисполнение условия о привлечении к исполнению Контракта субподрядчиков, соисполнителей ***из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций*** Подрядчик выплачивает Заказчику штраф в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного в пункте 4.1.29 Контракта.

12.10. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 13.4 Контракта, начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с пунктом 12.5 Контракта.

12.11. Уплата неустоек (пени, штрафа) производится Подрядчиком в течение 10 рабочих дней после получения Подрядчиком от Заказчика требования об их уплате, расчета пеней за просрочку исполнения Подрядчиком обязательств с указанием порядка перечисления средств в доход бюджета и акта снятия.

12.12. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

 12.13. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

 12.14. Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему контракту и от возмещения убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему контракту.

 12.15. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

 12.16. В соответствии с частью 24 статьи 34 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в случае непредставления Подрядчиком Заказчику в срок, определенный настоящим Контрактом, информации, указанной в п. 4.1.35 Контракта, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного Подрядчиком с субподрядной организацией, за каждый день просрочки предоставления такой информации.

**13. Обеспечение исполнения контракта**

13.1. Исполнение контракта может обеспечиваться Подрядчиком предоставлением банковской гарантии или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет.

Обеспечение исполнения настоящего контракта предоставлено Подрядчиком на сумму: \_\_\_\_ **() рублей \_\_ коп.,** что составляет 10% от начальной (максимальной) цены контракта*.*

13.2. Способ обеспечения исполнения контракта, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона Подрядчиком самостоятельно. Срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со [статьей 95](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EEAB6777C7E183734641BE0009ED8A6A&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=101309&fld=134&date=27.06.2019) Закона.

13.3. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать помимо условий, перечисленных в части 2 статьи 45 Закона, условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

13.4. Подрядчик обязан в случае отзыва в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=326358&dst=100180&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1106&REFDOC=315347&REFBASE=LAW&stat=refcode%3D16610%3Bdstident%3D100180%3Bindex%3D890&date=28.06.2019) Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1109&fld=134&date=28.06.2019), [7.1](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1110&fld=134&date=28.06.2019), [7.2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1111&fld=134&date=28.06.2019) и [7.3 статьи 96](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1112&fld=134&date=28.06.2019) Закона.

13.5. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1111&fld=134&date=28.06.2019) и [7.3](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1112&fld=134&date=28.06.2019) статьи 96 Закона.

В случае, если контрактом предусмотрены отдельные этапы его исполнения и установлено требование обеспечения исполнения контракта, в ходе исполнения данного контракта размер этого обеспечения подлежит уменьшению в порядке и случаях, которые предусмотрены [частями 7.2](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1111&fld=134&date=28.06.2019) и [7.3](https://login.consultant.ru/link/?rnd=EA8B948714F8A2D7F1C83BC5EB52312E&req=doc&base=LAW&n=315347&dst=1112&fld=134&date=28.06.2019) статьи 96 Закона.

13.6. Возврат денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта (если такая форма обеспечения исполнения контракта применяется Подрядчиком) производится Заказчиком в течение **30 (тридцати) дней** с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

13.7. В случае, если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств на счет, указанный заказчиком, по заявлению Подрядчика ему возвращаются заказчиком денежные средства в сумме, на которую уменьшен размер обеспечения исполнения контракта, рассчитанный заказчиком на основании информации об исполнении контракта, размещенной в соответствующем реестре контрактов, в течение **30 (тридцати)** дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

**14. Гарантийные обязательства. Размер, порядок и срок предоставления обеспечения гарантийных обязательств**

14.1. Подрядчик гарантирует выполнение работ с надлежащим качеством в соответствии с Описанием объекта закупки, в том числе в соответствии с Проектной документацией и условиями Контракта, в том числе с соблюдением требований технических регламентов, с соблюдением правил, установленных стандартами, сводами правил, устранение недостатков (дефектов), выявленных при приемке работ и (или) обнаруженных в пределах гарантийного срока, установленного [пунктом 14.3](#Par311) Контракта.

14.2. Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за допущенные отступления от Проектной документации.

14.3. Гарантийный срок на объект устанавливается сроком на 5 (пять) лет.

Гарантийный срок исчисляется со дня подписания Сторонами Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта.

В соответствии со статьей 723 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Подрядчик, предоставивший материал для выполнения работы, отвечает за его качество по правилам об ответственности продавца за товары ненадлежащего качества.

Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по Контракту.

Если в течение гарантийного срока выявится, что выполненные Подрядчиком работы (отдельные виды работ) имеют дефекты и недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, в том числе будут обнаружены материалы (изделия, оборудование), которые не соответствуют сертификатам качества или требованиям настоящего Контракта, Заказчик вправе привлечь независимые специализированные лаборатории для проведения квалифицированной экспертизы. Затраты на проведение экспертизы оплачиваются Подрядчиком.

14.4. В случае если производителями или поставщиками технологического и инженерного оборудования, применяемого при капитальном ремонте, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, предусмотренным контрактом, к соответствующему технологическому и инженерному оборудованию применяются гарантийные сроки, установленные производителями, поставщиками.

В случае если производителями или поставщиками материалов, конструкций, изделий или оборудования, подлежащих передаче заказчику после завершения работ, установлены гарантийные сроки, большие по сравнению с гарантийным сроком, установленным в пункте 14.3. контракта, к соответствующим элементам работ применяются гарантийные сроки, предусмотренные производителями, поставщиками. Подрядчик обязуется передать заказчику в составе исполнительной документации все документы, подтверждающие гарантийные обязательства поставщиков или производителей.

14.5. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты) работ, обнаруженные в период гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта и его частей, неправильной эксплуатации, ненадлежащего ремонта объекта, произведенного заказчиком или привлеченными заказчиком третьими лицами.

14.6. Устранение недостатков (дефектов) работ, выявленных в течение гарантийного срока, осуществляется силами и за счет средств подрядчика.

14.7. Если в течение гарантийного срока, указанного в пункте 14.3. контракта, будут обнаружены недостатки (дефекты) работ, заказчик уведомляет об этом подрядчика в порядке, предусмотренном контрактом для направления уведомлений.

14.8. Не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня получения подрядчиком уведомления о выявленных недостатках (дефектах) работ стороны составляют акт с указанием недостатков, причин их возникновения, порядка и сроков их устранения.

14.9. В случае уклонения подрядчика от составления акта выявленных недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе составить его без участия подрядчика.

14.10. Если иной срок не будет согласован сторонами дополнительно, подрядчик обязуется устранить выявленные недостатки (дефекты) работ не позднее 1 (одного) месяца со дня получения требования от заказчика.

14.11. В случае отказа подрядчика от устранения выявленных недостатков (дефектов) работ или в случае неустранения недостатков (дефектов) работ в установленный срок заказчик вправе привлечь третьих лиц с возмещением расходов на устранение недостатков (дефектов) работ за счет подрядчика.

14.12. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов) работ, за которые отвечает подрядчик.

14.13. Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение гарантийных обязательств, указанных в настоящем разделе Контракта, **в размере 10% начальной (максимальной) цены контракта, что составляет \_\_\_\_ () рублей \_\_ коп.**

14.14. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона, или внесением денежных средств на указанный заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику. Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются в соответствии с требованиями Закона Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать помимо условий, перечисленных в части 2 статьи 45 Закона, условие о праве заказчика на бесспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем пять рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

14.15. Обеспечение гарантийных обязательств Подрядчик предоставляет Заказчику после выполнения в полном объеме работ, предусмотренных пунктом 1.1 Контракта, до оформления Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом Объекта.

14.16. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

14.17. Возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств (если такая форма обеспечения исполнения гарантийных обязательств применяется Подрядчиком), осуществляется Заказчиком в течение 30 (тридцати) днейс даты исполнения Подрядчиком гарантийных обязательств, предусмотренных настоящим разделом Контракта, на реквизиты счета, с которого поступили такие денежные средства.

В случае если в течение срока исполнения гарантийных обязательств у Подрядчика изменились реквизиты счета для возврата денежных средств Подрядчик представляет Заказчику новые реквизиты счета до окончания срока исполнения гарантийных обязательств на выполненные работы.

**15. Особые условия.**

15.1. Подрядчик не имеет права передавать проектно–сметную документацию или часть ее третьей стороне без письменного разрешения Заказчика.

15.2. Любые изменения условий Контракта (в том числе приложений Контракта) приобретают юридическую силу, если они составлены в письменной форме в виде дополнительных соглашений к Контракту и подписаны каждой из Сторон.

15.3. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по Контракту, если их неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

15.4. Сторона, у которой возникли обстоятельства непреодолимой силы, обязана письменно уведомить другую Сторону о таких обстоятельствах не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня их возникновения с приложением проекта дополнительного соглашения к Контракту (проекта соглашения о расторжении Контракта) и документов, удостоверяющих факт наступления указанных обстоятельств. Сторона, получившая уведомление о возникновении обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его получения рассмотреть проект дополнительного соглашения к Контракту (соглашения о расторжении Контракта) и прилагаемые документы и при отсутствии замечаний подписать его.

При этом инфляционные процессы в экономике к форс-мажорным обстоятельствам не относятся.

15.5. При наличии у Стороны замечаний к проекту дополнительного соглашения (проекту соглашения о расторжении Контракта) или к прилагаемым документам, такая Сторона в срок, предусмотренный пунктом 15.4. Контракта, обязана направить свои замечания Стороне, подготовившей проект такого соглашения. Уведомившая о возникновении обстоятельств непреодолимой силы Сторона обеспечивает доработку проекта дополнительного соглашения к Контракту (соглашения о расторжении Контракта) или получение документов, подтверждающих факт наличия обстоятельств непреодолимой силы и (или) их продолжительности, и повторно направляет его второй Стороне в сроки, установленные настоящим пунктом для подписания. Дополнительное соглашение к Контракту считается заключенным после его подписания Сторонами.

15.6. Если, по мнению Сторон, исполнение Контракта может быть продолжено в порядке, действовавшем до возникновения обстоятельств непреодолимой силы, то сроки исполнения обязательств по Контракту, продлеваются соразмерно времени, которое необходимо для учета действия этих обстоятельств и их последствий.

15.7. В случае изменения адреса (в том числе почтового) и банковских реквизитов Подрядчик не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты изменения обязан письменно уведомить об этом Заказчика.

15.8. Все изменения и дополнения условий настоящего Контракта оформляются дополнительным соглашением Сторон в письменной форме и являются неотъемлемой частью настоящего Контракта.

15.9. В случае, если на дату доставки корреспонденции адресат отсутствует по адресу, указанному в ст. 17 Контракта, в связи с чем получить подтверждение получения Стороной сообщения невозможно, сообщение будет считаться надлежащим образом доставленным и при отсутствии такого подтверждения о получении.

15.10. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15.11. Все указанные в Контракте Приложения являются его неотъемлемой частью.

15.12. Любые обстоятельства, возникающие при исполнении обязательств по Контракту, фиксируют в акте, который подписывается каждой из Сторон. Уведомляющая об обстоятельстве Сторона обеспечивает подготовку проекта акта, подписывает его и направляет второй Стороне для рассмотрения. Вторая Сторона обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней рассмотреть проект акта и при отсутствии замечаний подписать его. При наличии у Стороны замечаний к проекту акта, такая Сторона в указанный в настоящем пункте срок обязана направить свои замечания Стороне, уведомившей ее об обстоятельствах. Уведомляющая об обстоятельстве Сторона обеспечивает доработку проекта акта и повторно направляет его второй Стороне в указанный настоящим пунктом срок. Споры, возникшие при подписании акта, разрешаются Сторонами в порядке, установленном разделом 10 Контракта.

**16. Действие Контракта во времени.**

16.1. Настоящий Контракт подписан Сторонами посредством усиленной электронной подписи в соответствии с требованиями ст. 83.2. Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и имеет равную юридическую силу для каждой из Сторон.

16.2. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его заключения и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

16.3. Прекращение (окончание) срока действия настоящего Контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Контракта.

**17. Использование модуля исполнения контрактов в ходе исполнения контракта.**

17.1. В ходе исполнения контракта стороны обязуются осуществлять обмен электронными документами посредством Модуля исполнения контрактов (далее – МИК) в соответствии с Регламентом МИК, опубликованном по адресу в сети Интернет https://www.rts-tender.ru/mik, Системы электронного документооборота «Fintender EDS» (далее – ЭДО «Fintender EDS»), для чего сторонам контракта обеспечить в МИК и в ЭДО «Fintender EDS» регистрацию лиц, уполномоченных за организацию и осуществление электронного документооборота:

17.1.1 оформлять первичные учетные документы и иные сопутствующие документы, в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью (далее – электронные документы), включая, но не ограничиваясь следующими:

- в случае необходимости по контракту - заявку на поставку товара (выполнение работы, оказание услуги), а также отдельных этапов поставки товара (выполнения работы, оказания услуги) (далее - отдельный этап исполнения контракта), включая все документы, предоставление которых предусмотрено в целях осуществления приемки поставленного товара (выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги), а также отдельных этапов исполнения контракта (при необходимости);

- результаты приемки товара, работ, услуг;

- на оплату поставленного товара (выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги), а также отдельных этапов исполнения контракта;

- направление требования об уплате неустоек (штрафов, пеней).

17.2. Осуществлять обмен электронными документами с обязательным применением усиленной квалифицированной электронной подписи, для чего сторонам контракта обеспечить получение Сторонами сертификатов ключа проверки электронной подписи в аккредитованном удостоверяющем центре в соответствии с нормами Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – КЭП).

17.3. При осуществлении обмена электронными документами использовать форматы документов, которые утверждены приказами ФНС России. Если форматы документов не утверждены, то Стороны используют согласованные между собой форматы.

17.4. Подписание электронного документа с помощью КЭП посредством МИК и ЭДО «Fintender EDS» означает, что документы и сведения, поданные в электронной форме:

- направлены от имени данных лиц,

- являются подлинными и достоверными,

- признаются равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

17.5. Электронные документы, полученные Сторонами друг от друга при исполнении Контракта, не требуют дублирования документами, оформленными на бумажных носителях информации.

17.6. Электронный документ, подписанный КЭП, содержание которого соответствует требованиям нормативных правовых актов, должен приниматься Сторонами к учету в качестве первичного учетного документа, использоваться в качестве доказательства в судебных разбирательствах, предоставляться в государственные органы по запросам последних.

17.7. В случае невозможности обмена электронными документами при исполнении Контракта в связи с технической недоступностью МИК и/или ЭДО «Fintender EDS» Стороны обязаны информировать друг друга о невозможности обмена документами в электронном виде. В этом случае в период технической недоступности внутренних систем МИК и/или ЭДО «Fintender EDS» Стороны производят обмен документами на бумажном носителе.

После возобновления работы МИК и/или ЭДО «Fintender EDS» Сторона, ответственная за составление (оформление) документа, направляет с использованием МИК Стороне, в адрес которой должен быть направлен соответствующий документ, сопроводительное письмо, подписанное КЭП уполномоченного лица, с приложением копии в электронной форме (скан-образа) документа, подписанного Сторонами на бумажном носителе информации.

Сторона, получившая в МИК указанное сопроводительное письмо, осуществляет проверку сведений, содержащихся в сопроводительном письме и приложенной к нему копии в электронной форме (скан-образа) документа, на предмет их соответствия подписанному документу на бумажном носителе информации и по результатам проверки подписывает данное сопроводительное письмо КЭП уполномоченного лица либо аргументированно отказывается от его подписания.

**Приложения к настоящему Контракту:**

1. Приложение № 1 «Описание объекта закупки (Техническое задание)»
2. Приложение № 2 «График выполнения строительно-монтажных работ»
3. Приложение №3 «График финансирования работ»
4. Приложение № 4 «Отчет о привлечении субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально-ориентированных некоммерческих организаций (форма)»
5. Приложение № 5 «График производства работ» (форма)

**18. Адреса и банковские реквизиты сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / |
|  м.п. |  м.п. |

Приложение № 1

 к муниципальному контракту

 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_года

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

**(Техническое задание)**

 *Описание объекта закупки (Техническое задание) содержится в разделе II «ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ» документации об электронном аукционе.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / |
|  м.п. |  м.п. |

**Приложение №2**

к муниципальному контракту

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

**График выполнения строительно-монтажных работ**

**Выполнение работ по капитальному ремонту объекта: "Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце"**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ | **Физический объем** | **Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ** |
|
| Апрель | Май | Июнь | Июль | Август | Сентябрь | Октябрь |
| 1- я неделя | 2- я неделя | 3- я неделя | 4- я неделя | 1- я неделя | 2- я неделя | 3- я неделя | 4- я неделя | 1- я неделя | 2- я неделя | 3- я неделя | 4- я неделя | 1- я неделя | 2- я неделя | 3- я неделя | 4- я неделя | 1- я неделя | 2- я неделя | 3- я неделя | 4- я неделя | 1- я неделя | 2- я неделя | 3- я неделя | 4- я неделя | 1- я неделя | 2- я неделя | 3- я неделя | 4- я неделя |
| 1 | 2 | Ед. измерения | кол-во. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Подготовка территории в том числе :** |
| 1 | демонтаж плитки | м2 | 2 237,63 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | снос деревьев с отвозкой | шт | 49 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Благоустройство территории** |
| 3 | **вертикальная планировка** |
| 4 | выемка грунта | м3 | 446,44 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | насыпь | м3 | 627,21 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | разработка корыта | м3 | 4145,14 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 | **Покрытие тротуаров, дорожек, площадок** |
| 8 | Тип 2 | м2 | 3754,07 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Тип 3 | м2 | 2817,44 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Тип 4 | м2 | 154,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Тип 5 | м2 | 3002,7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Тип 6 | м2 | 508,9 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | монтаж МАФ (урны,скамейки,велопарковки,инф/щит) | шт | 65 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | **Центральная площадь** |
| 15 | Навес с качелями | шт | 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | АРТ- объекты | шт | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 17 | **Главная аллея** |
| 18 | Павильон Тип 1 | шт | 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 19 | Павильон Тип 2 | шт | 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 20 | Павильон Тип 3 | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 21 | **Зеленый лабиринт** |
| 22 | Посадка кустарников в живую изгородь | шт | 230 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 23 | Посадка деревьев | шт | 8 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 24 | Смотровая площадка | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 25 | Сцена | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 26 | **Зона сети водоемов** |
| 27 | Парковая беседка Тип 1 | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 28 | Парковая беседка Тип 2 | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 29 | Переход | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 30 | Водоём | м2 | 315 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Наружное электроосвещение** |
| 31 | Чугунный фонарь | шт | 53 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 32 | Гирлянда | м | 100 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 33 | Подсветка деревьев прожектор | шт | 64 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 34 | Подсветка деревьев светильник шар | шт | 20 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 35 | Светодиодные светильники, встраиваемые в плитку | шт | 220 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 36 | Кабель силовой, сечение 3х1,5мм2 | м | 1978 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 37 | Щит управления наружным освещением | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Наружные сети электроснабжения** |
| 38 | Вводно-распределит. устройство | шт | 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 39 | Ящик с пониж.трансформатором | шт | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 40 | Распределит.щит | шт | 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 41 | Щиток распред.настенного исполнения | шт | 17 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ЗА КАЖДЫЙ ФАКТ НЕИСПОЛНЕНИЯ ГРАФИКА, ЗАКАЗЧИК ВПРАВЕ ВЫСТАВИТЬ ШТРАФ В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 12.8 ДАННОГО КОНТРАКТА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Подписание сторонами акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта | *-* | *в течение 10 рабочих дней с даты заключения контракта* |
| 2. Передача подрядчику копий документов, подтверждающих согласование производства отдельных работ, если необходимость такого согласования установлена законодательством Российской Федерации | *-* | *в течение 10 рабочих дней с даты получения копий документов,* *подтверждающих согласование производства отдельных работ* |
| 3. Подписание акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта при завершении капитального ремонта | *-* | *Заказчик подписывает направленный Подрядчиком в соответствии с пунктом 4.1.24 Контракта проект акта о соответствии состояния земельного участка условиям контракта при завершении работ по капитальному ремонту в срок, установленный для подписания Акта сдачи-приемки законченного капитальным ремонтом объекта.* |

**Подписи сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / |
|  м.п. |  м.п. |

**Приложение №3**

к муниципальному контракту

 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

**ГРАФИК ФИНАНСИРОВАНИЯ РАБОТ\***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Объект | Источник финансирования | 2021 год | Итого по Объекту |
| **Выполнение работ по капитальному ремонту объекта: "Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце"** | Федеральный бюджет\*\* | 57 190 200 | 57 190 200 |
| Городской бюджет\*\* |
| ИТОГО: |   | 57 190 200\* | 57 190 200\* |

\* При подписании муниципального контракта График финансирования работ корректируется Заказчиком с учетом коэффициента снижения **Кс=\_\_\_\_%,** рассчитанного как отношение цены Контракта к начальной (максимальной) цене Контракта.

\*\* - доли софинансирования федерального, областного и городского бюджетов **определяются Заказчиком** в соответствии с Соглашением между Департаментом строительства Вологодской области и мэрией города Череповца о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджету муниципального образования области **на дату проведения платежа.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / |
|  м.п. |  м.п. |

**Приложение №4**

к муниципальному контракту

 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

*РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА*

**ОТЧЕТ**

**о привлечении субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально-ориентированных некоммерческих организаций**

**от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 202\_ года**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №пп | Наименование субподрядчика, соисполнителя | ИНН | Договор субподряда | Акт выполненных субподрядчиком, соисполнителем работ (форма КС-2, акт приемки и т.д.) | Стоимость выполнен-ных работ с начала проведения работ |
| № и дата | Вид и объем работ | Стоимость работ | № и датадокумента | Стоимость выполненных работ, оказанных услуг, поставленного товара за отчетный месяц | Номер и дата платежного поручения, подтверждающего перечисление денежных средств субподрядчику, соисполнителю |
|  | **Выполнение работ по капитальному ремонту объекта: "Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце"** |
| 1.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО:  |  |  |  | Х |  | Х |  | Х |

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / |
|  м.п. |  м.п. |

Приложение №5

к муниципальному контракту

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021 года

**(форма)**



|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик**:  | **Подрядчик:** |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Руководитель / |
|  м.п. |  м.п. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| **IV. ОБОСНОВАНИЕ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА**  |  |
| Выполнение работ по капитальному ремонту объекта: |  |  |  |  |
| **Соляной сад: восстановление исторического дендропарка в городе Череповце** |  |
|  | *( предмет* | *контракта* | *)* |  |  |
|  **МКУ "Управление капитального строительства**  | **и ремонтов»** |  |  |
|  |  | *(заказчик)* |  |  |  |  |
| по адресу: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец |  |  |
| **Основания для расчета:** |  |  |  |  |  |
| 1. Заключение государственной экспертизы от 27.01.2021 года № 35-1-1-2-003441-2021 |  |
| 2. Сводный сметный расчет в сумме 76 411,38 тыс. рублей в текущем уровне цен на 4 квартал 2020 года, объектный сметный расчет, локальные сметные расчеты. |
| Начальная (максимальная) цена контракта (далее - НМЦК) сформирована в соответствии с приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр. «Об утверждении Порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), начальной цены единицы товара, работы, услуги при осуществлении закупок в сфере градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и Методики составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства» (Зарегистрировано в Минюсте России 03.02.2020 № 57401). |
| Используемый метод определения НМЦК с обоснованием: проектно-сметный метод, п.4 ч.1 ст.22 Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд». |
| **Реквизиты источников информации:** |  |  |  |  |  |
| Проектная документация (сводный сметный расчет стоимости строительства, объектные сметные расчеты, локальные сметные расчеты) |
| **Из расчета исключены:**  |  |  |  |  |  |
| Глава 12. Исключена полностью |
| № п/п | Номера смет | Наименование смет | Стоимость работ по состоянию на 4 кв.2020 г., тыс.руб. | Индекс фактической инфляции  | Стоимость работ на дату формирования НМЦК, тыс. руб. | Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ | НМЦК с учетом индекса прогнозной инфляции на период выполнения работ, тыс.руб. |
| 1 | 01-01-01 | Подготовка территории | 661,61  | 1,0 | 661,61 | 1,0184 | 673,78 |
| 2 | 02-01-01 | Благоустройство территории | 21 806,50  | 1,0 | 21 806,50 | 1,0184 | 22 207,74 |
|  |  | **оборудование** | **6 294,58**  | 1,0 | **6 294,58** | 1,0184 | **6 410,40** |
| 3 | 04-01-01 | Наружное электроосвещение | 3 708,39  | 1,0 | 3 708,39 | 1,0184 | 3 776,62 |
|  |  | **оборудование** | **9 935,97**  | 1,0 | **9 935,97** | 1,0184 | **10 118,79** |
| 4 | 04-01-02 | Наружные сети электроснабжения | 4 157,56  | 1,0 | 4 157,56 | 1,0184 | 4 234,06 |
|  |  | ИТОГО  | 46 564,61 |   | 46 564,61 |   | 47 421,39 |
|  |  | **оборудование** | **16 230,55** |  | **16 230,55** |  | **16 529,19** |
|  |  | СМР | 30 334,06 |   | 30 334,06 |   | 30 892,20 |
|  |  | Непредвиденные – 0,5% | 232,82 |   | 232,82 |   | 237,11 |
|  |   | ИТОГО | 46 797,43 |   | 46 797,43 |   | 47 658,50 |
|  |   | НДС=20% | 9 359,49 |   | 9 359,49 |   | 9 531,70 |
|  |   | **ИТОГО** | **56 156,92** |   | **56 156,92** |  | **57 190,20** |
| Дата  | 11.03.2021 |  |   |   |   |   |
| Начальная максимальная цена контракта составляет:  | 57 190 200 | рублей |   |  |  |
| Продолжительность строительства: | 7 месяцев |  |  |  |  |
| Начало строительства | апрель 2021 года |  |  |  |
| Окончание строительства | октябрь 2021 года |  |  |  |
| Уровень цен утвержденной сметы | 4 квартал 2020 года |  |  |  |
| Дата формирования НМЦК | март 2021 года |  |  |  |
| **1. Расчет индекса фактической инфляции** | нет информации |  |
| **2. Расчет прогнозного индекса инфляции** |  |  |  |  |
|  |  | Годовой индекс прогнозной инфляции (согласно письму Минэкономразвития России от 26.09.2019 г. № Д14и-32899)  |
|  |  | Инвестиции в основной капитал |  | 2021 год | 2022 год | 2023 год |
|  |  |  |  |  | 103,7 | 103,7 | 103,8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Ежемесячный индекс- прогноз на 2021 год = 12√1,037 = | 1,00303 |  |  |  |
| Прогнозный индекс на период строительства |  |  |  |  |
| К = (1,00303^3+ 1,00303^9)/2 = (1,00912 + 1,02760)/2 =  | 1,0184 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| Заместитель директора по управлению проектами |  |  С.Ю. Громов |  |  |
| Начальник ОЦ  |  |   |  М.В.Петряшова |  |
| Главный специалист ОЦ |  |  |  Н.В.Борисова |  |
| Согласовано в части КБК  |  |  |  |  |  |
| Начальник ПЭО |  |   |  А.В.Шестакова |  |
|  | КБК |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |  |