

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.02.2021, поступившего на рассмотрение 05.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
5 февраля 2021г. № КУ/ВИ-002/2021-8520383	Кадастровый номер:	35:21:0401010:3705	
Кадастровый номер:	35:21:0401010		
Номер кадастрового квартала:	35:21:0401010		
Дата присвоения кадастрового номера:	14.02.2014		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 3554; Условный номер 35:21:040110:0000:03554
Местоположение:	Вологодская область, город Череповец, Советский проспект, дом 67А
Площадь:	487
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Административное здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	4490664.24
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	35:21:0401010:4315
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности		
подпись		инициалы, фамилия

М.П.

Знание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

5 февраля 2021 г. № КУ ВП-002/2021-8520383

Кадастровый номер:

35:21:0401010:3705

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:

Является выявленным объектом культурного наследия, 351710912810005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Дом жилой, 1870 г., 1987-11-19, 586 решения органов охраны объектов культурного наследия -

в отношении объекта недвижимости, выявляющегося выявленным объектом культурного наследия.

Сведения о кадастровом инженере:

данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки:

Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещений, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.

Получатель выписки:

мэрия г. Череповца

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
	М.П.	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Раздел 2 Лист 3

## Сведения о зарегистрированных правах

Задание	
Вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 5
5 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8520383	
Кадастровый номер:	35:21:0401010:3705

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Череповец Вологодской области городской округ
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 35-35/21-38/2004-174 04.08.2004 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	Данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1		Безвозмездное пользование (суда)
	вид:		03.02.2017 09:51:54
	дата государственной регистрации:		35:21:0401010:3705-35/021/2017-2
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 01.02.2016 по 31.01.2021 с 01.02.2016 по 31.01.2021
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Некоммерческое партнерство "Режесленая палата Вологодской области", ИНН: 3528999298, ОГРН: 113350000688
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор безвозмездного пользования от 01.02.2016, дата государственной регистрации: 03.02.2017, номер государственной регистрации: 35:21:0401010:3705-35/021/2017-1
	основание государственной регистрации:		данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управлении залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Знание  
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
5 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8520383			
Кадастровый номер:	35:21:0401010:3705		

4.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	дата государственной регистрации:	10.02.2011 00:00:00
	номер государственной регистрации:	35-35-12/017/2011-007
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Охранное обязательство собственника объекта культурного наследия регионального значения от 24.12.2010 № 00-Р-286-10
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права

полное наименование должности	подпись	инициаль, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения объекта недвижимости

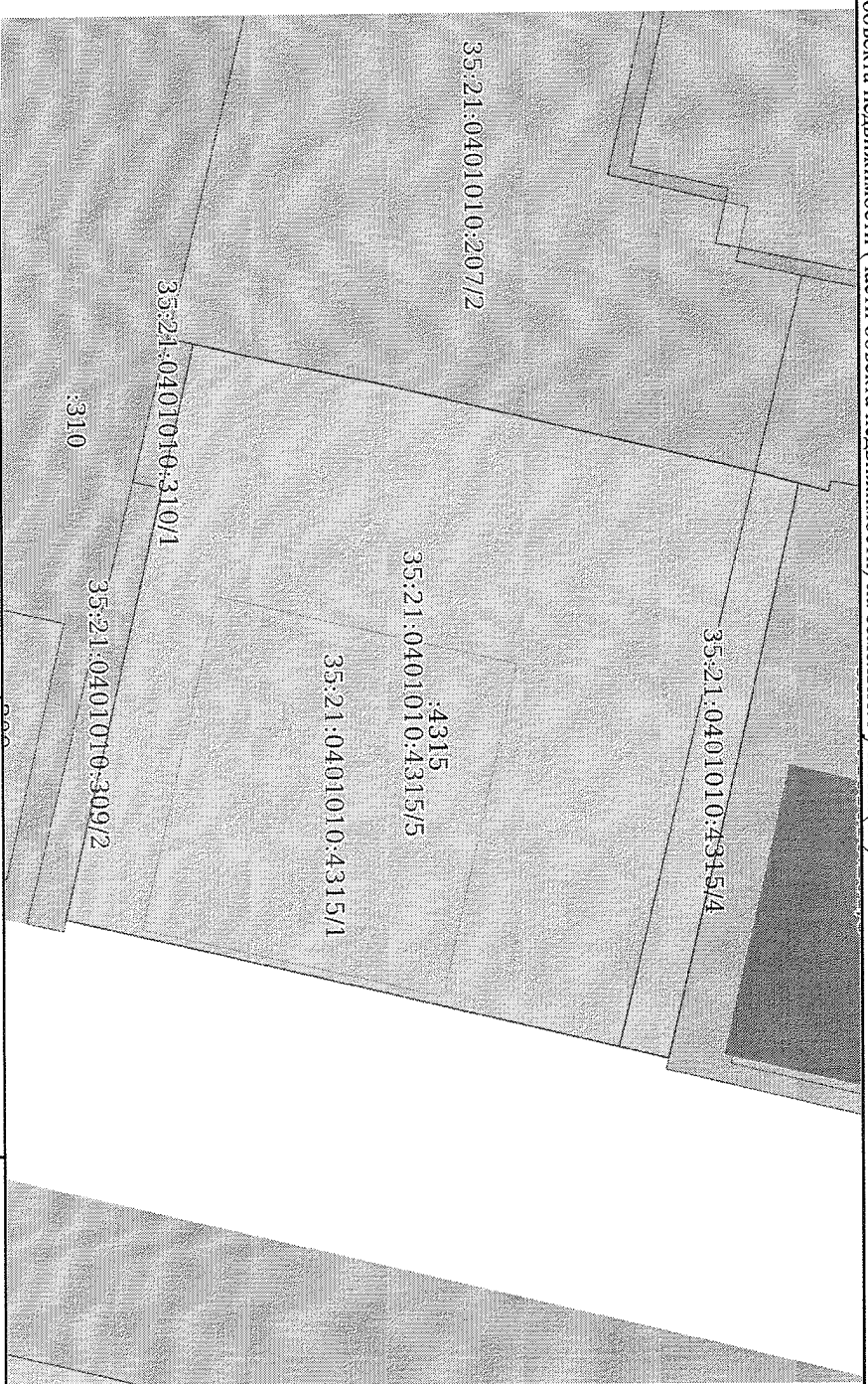
Эдание  
ВИД объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5      Всего листов раздела 5: 1      Всего разделов: 3      Всего листов выписки: 5

5 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8520383

Кадастровый номер: 35:21:0401010:3705

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:100      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

