

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

№ основания запроса от 04.02.2021, поступившего на рассмотрение 05.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист 1 | Лист 1

Земельный участок

№Д объекта недвижимости

Лист № 1 выдела 1

Всего листов выдела 1: 3

Листы выделов: 8

Листы листов выписки: 19

5 февраля 2021. № КУ/ИИ-И02/2021-8527080

Кадастровый номер:

35:21:0401010:4315

Номер кадастрового квартала:

35:21:0401010

Дата присвоения кадастрового номера:

10.12.2020

Датев присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Муниципальное образование:	Росси́нская Федера́ция, Курганская область, г Чернышков
Площадь:	1221 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	5081794,15
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	35:21:0401010:3705, 35:21:0401010:1620
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	35:21:0401010:260
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	эксплуатация административного здания; для размещения объектов, характерных для населенных пунктов
Сведения о кадастровом инженере:	1811, образованном одно из земельного участка путем всероссийского деления земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401010:260 в земель. издании в государственной информационной системе кадастрового учета и регистрации сведений о земельных участках, 2252/08-01-2020, 2020-09-30
Сведения о жекх, юрлицх объектах и об илчх природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	13518, исправлением ошибки в местоположении припис земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401010:4315, 2252/08-01-22/2020, 2020-09-30
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, исторического памятника:	данные отсутствуют
полное наименование должности:	подпись
	Инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

5 февраля 2021г. № КУВМ-002/2021-8527080

Кадстровый номер:

35:21:0401010-4315

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития в Российской Федерации, иной территории:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межведомственной территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства многоквартирного жилого строения или иного строения, иного объекта недвижимого имущества:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об отплате земельного участка и (или) расчленении земельного участка на отдельные земельные участки или муниципальные нужды:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован на земельном участке, государственная собственность на который не принадлежит:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

полное наименование документа	подпись	инициал, фамилия
-------------------------------	---------	------------------

М.П.

Земельный участок
для объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1

Листов листов раздела 1: 3

Листов разделов: 8

Всего листов выписки: 19

5 февраля 2021г. № КУИИ-002/2021-8327080

Кадастровый номер:

35:21:0401010:4315

Сособы: описаны:

Сведения об ограниченных правах на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, отграничений дна и обременений недвижимого имущества: вид отграничения (обременения): отграничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2020г; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ территории объектов культурного наследия, расположенных на территории города Череповца" от 26.09.2017 № 305-0 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области; вид отграничения (обременения): отграничения права на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.12.2020г; реквизиты документа-основания: приказ "Об утверждении границ территории объектов культурного наследия, расположенных на территории города Череповца" от 26.09.2017 № 305-0 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области.

Подготовитель выписки:

Мерия Л. Череповца

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ЛЮДИ	ИОШИЦА	МАИПРАВИЛ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

5 февраля 2021г. № КУВН-002/2021-8527080

Катастрофный номер: 35-21-0401010-4315

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	город Череповец Вологодской области (юридический округ):
2	Ид. номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственник 3521:0401010:4315-35:081/2020-1 10.12.2020 14:24:01
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Отражение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Даты/даты участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные и удовлетворенные требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о взыскании в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о возможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Права/привязки и сведения о наличии доступных, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (передача, прекращение права), отращивания права типа обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	

подпись правообладателя	подпись	инициал, фамилия
	М.П.	

Земельный участок			
в/л объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Квартал листа раздела 2-2	Квартал раздела 8	Квартал листа выписки 19
5 февраля 2021г. № КУВМ-002/2021-8527080			
Кадастровый номер:		35:21:0401010-4315	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

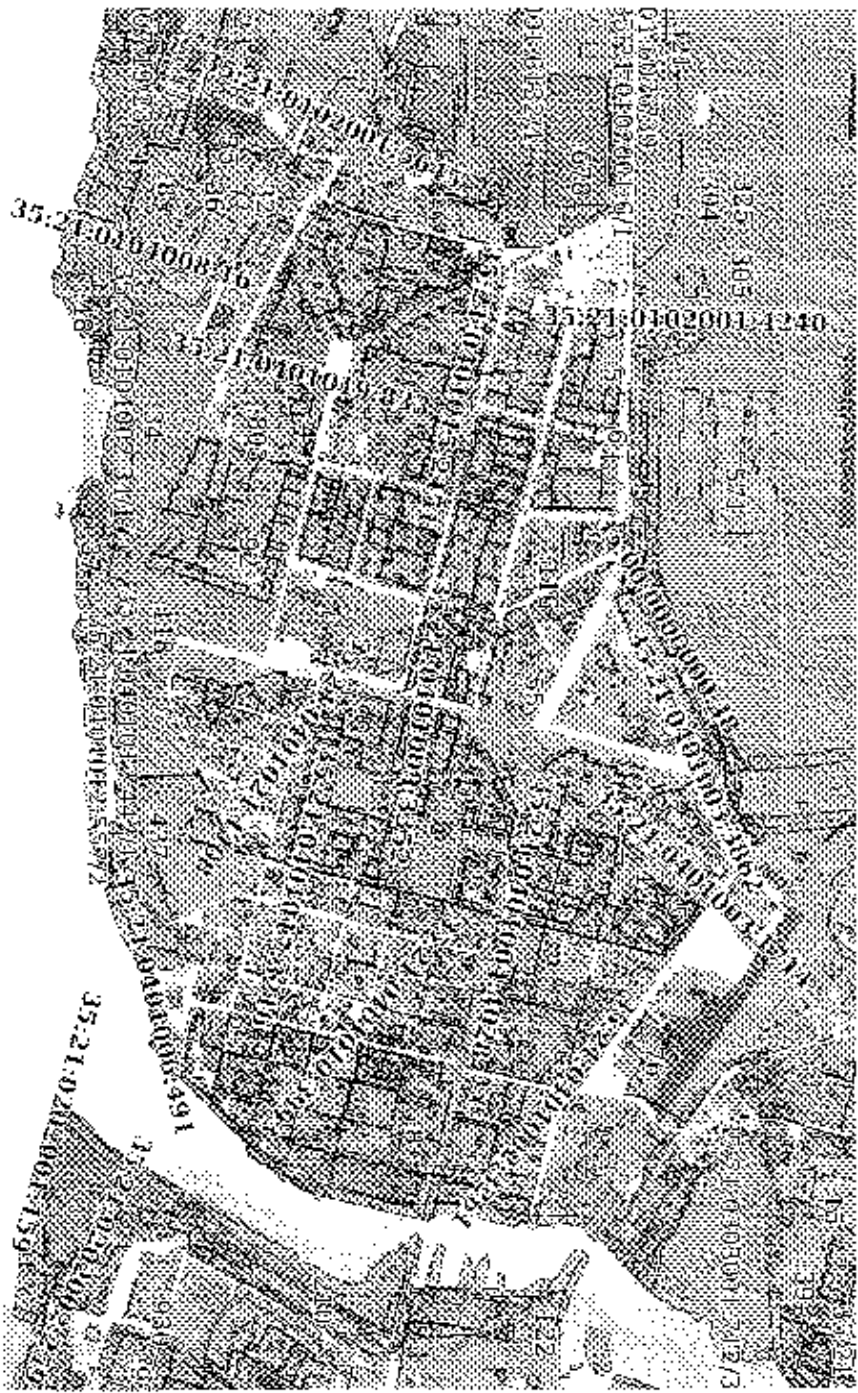
полное наименование организации	подпись	инициалы, фамилия

Видиска из Единото гударствено регистр недвижности об области петинжности
 Описание местоположения земельног участка

Земельный участок
 Види обвоста недвижности

Лист № 1 парцела 3	Весто листаг разчета 3:1	Весто рещедов: 8	Весто листов видискиг: 19
5 феврули 2021г. № КУНИ-002/2021-8527080			
Катастр рочни номер:		35:21:0401010:43:15	

Триг (мертем, схема) земельног участка



Масштаб 1:7000	Катограф обвостачения	Катограф	Катограф
ИОУНОС НЕИМАНСВАННАС ДОИЖНОСТ		ПОИПНОС	ПОИПНОС
		М.П.	ПОИПНОС

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
 вид объекта недвижимости
 Лист № 1 выдела 3.1 | Всего листов выдела 3.1: 1 | Всего выделов: 8 | Всего листов выписки: 19
 5 февраля 2021г. № КУВН-ЮЭ/2021-8527080 | 35:21:0401010:4315 | Кадастровый номер:

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	1-уровневый продолжение, м	Описание местоположения точки	Категория земель	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн	конечн					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	102°51.7'	13.97	данные отсутствуют	35:21:0401010:261	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	103°25.3'	19.9	данные отсутствуют	35:21:0401010:261	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	193°14.6'	15.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	282°52.5'	22.26	данные отсутствуют	35:21:0401010:309	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	282°28.2'	3.2	данные отсутствуют	35:21:0401010:309	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	282°23.4'	8.53	данные отсутствуют	35:21:0401010:310	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	17°24'	4.74	данные отсутствуют	35:21:0401010:207	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	12°16.1'	6.45	данные отсутствуют	35:21:0401010:207	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	13°38.2'	16.33	данные отсутствуют	35:21:0401010:207	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	13°37.9'	6.19	данные отсутствуют	35:21:0401010:207	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.1	15°14.0'	2.32	данные отсутствуют	35:21:0401010:207	адрес отсутствует

Описание местоположения точки земельного участка

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Витяжки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
под объектом недвижимости			
Лист №1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего рядов: 8	Всего листов выписки: 19
5 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-8527080			
Катастровый номер: 35:21:0101010-4315			

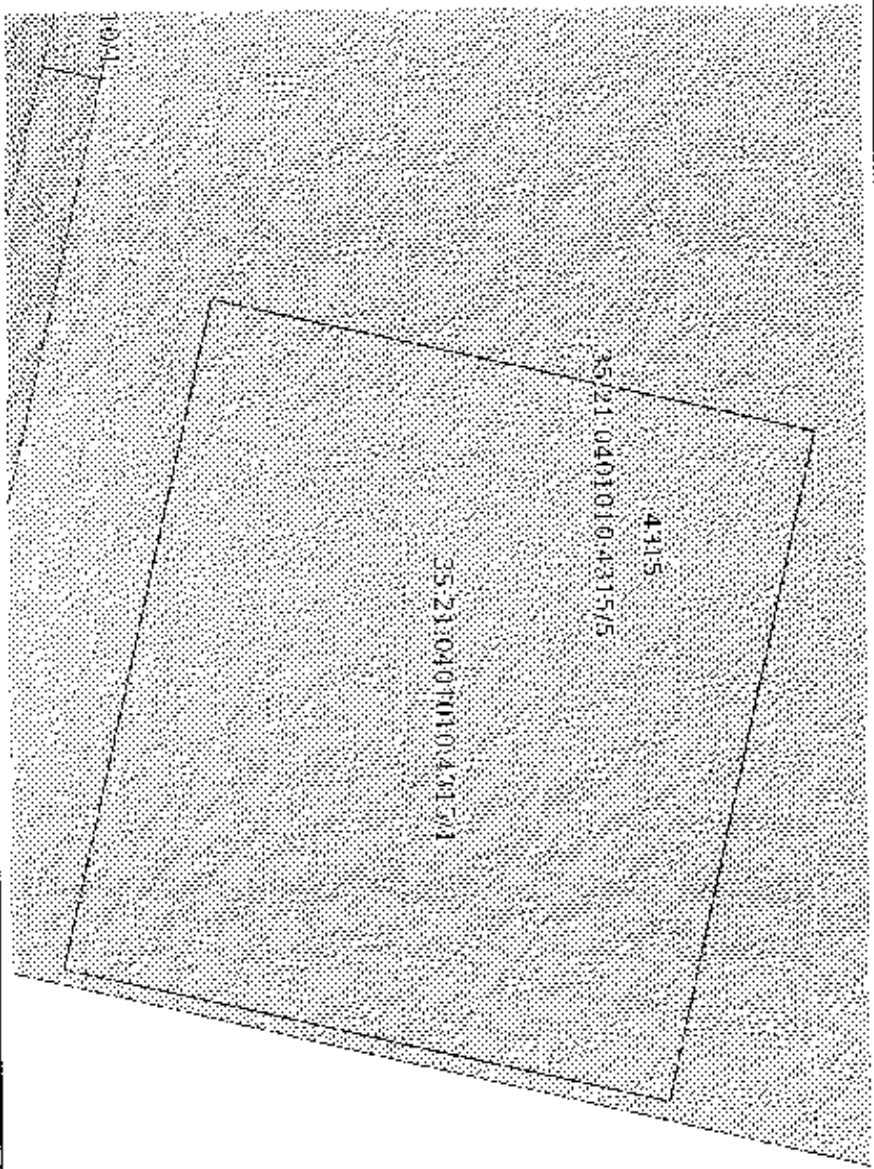
Сведения о хвирякських точках границ земельного участка				
Система координат 35.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат хвирякських точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	342339.94	2214654.36	-	0.1
2	342336.83	2214667.98	-	0.1
3	342332.21	2214687.34	-	0.1
4	342297.41	2214679.15	-	0.1
5	342302.37	2214657.45	-	0.1
6	342303.06	2214654.33	-	0.1
7	342304.89	2214646	-	0.1
8	342309.51	2214647.07	-	0.1
9	342315.81	2214648.44	-	0.1
10	342331.68	2214652.29	-	0.1
11	342337.7	2214653.75	-	0.1
1	342339.94	2214654.36	-	0.1

ПОДАТЕЛ ПІДПИСАНОГО ДОКУМЕНТУ	ПОДАТЕЛ	ІНІЦІАЛІ, ФАМІЛІЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 выдела 4	Всего листов выдела 4: 5	Лист выделов: 8	Всего листов выписки: 19
5 февраля 2021 г. № КУ/ВЛ-002/2021-8527080			
Кадастровый номер:		35:21:0401010:4315	
Лист (чертеж, схема) части земельного участка		Частный номер части: 35:21:0401010:4315/1	

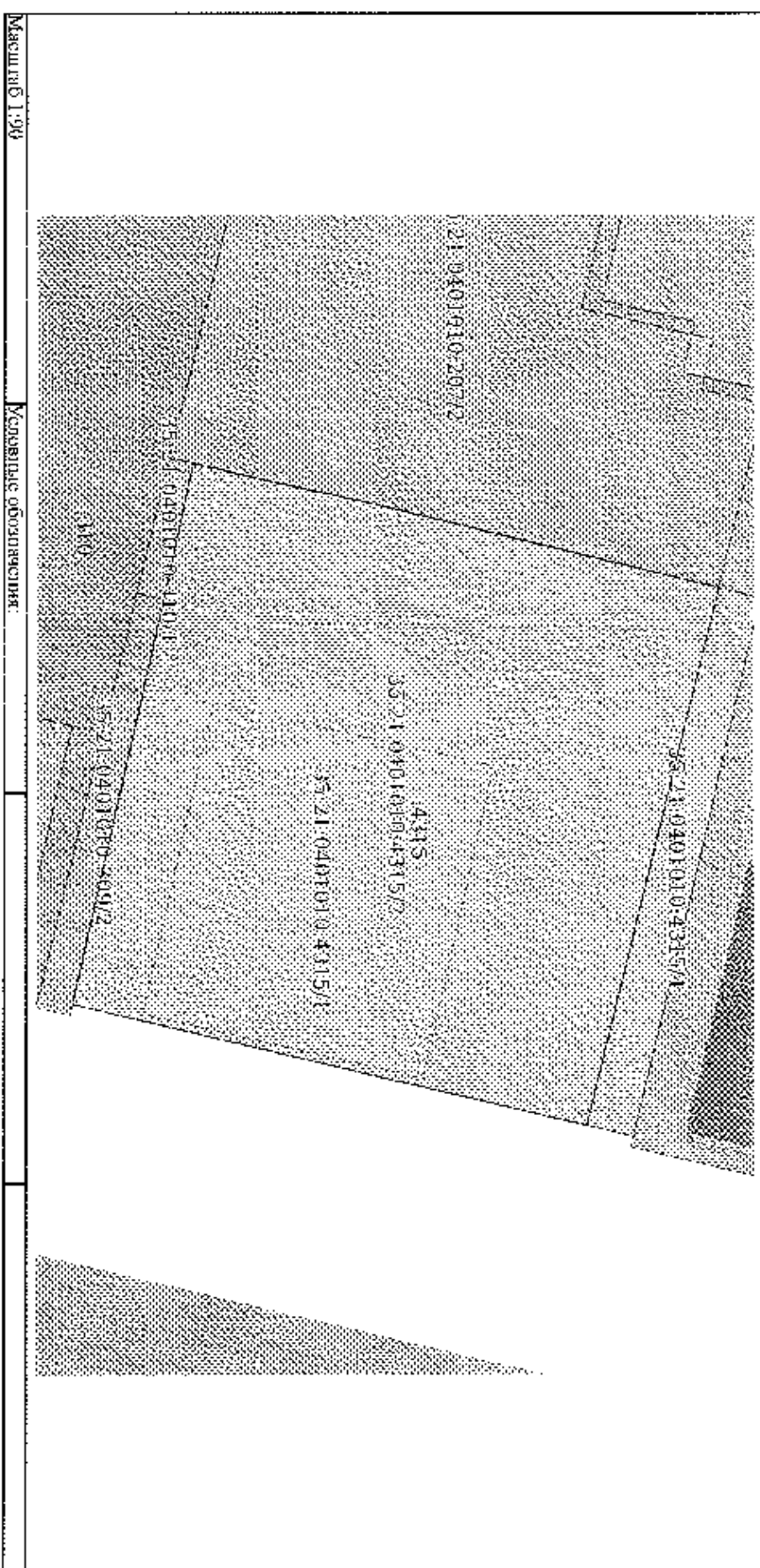


Масштаб 1:50	Начертание обозначения:		
ПОДЛОС ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ДАННЫЕ		ПОДЛОС	ИНДИКАТОР РАЙОНА
М.П.			

Земельный участок
или объект недвижимости

Лист № 2 парцеля 4	Всего листов парцеля 4: 5	Номер раздела: 8	Всего листов выписки: 19
5 февраля 2021г. № КУВМ-002/2021-8527080			
Кадастровый номер:	35:21:04010104315		

План (чертеж, схема) участка земельного участка Участок под № 35:21:04010104315/2



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ПОДЛЕЖАЩИ	ПОДЛИСЬ	ЛИЦЕНЗИЯ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 парцеля 4

Всего листов парцеля 4: 5

Всего парцелей: 8

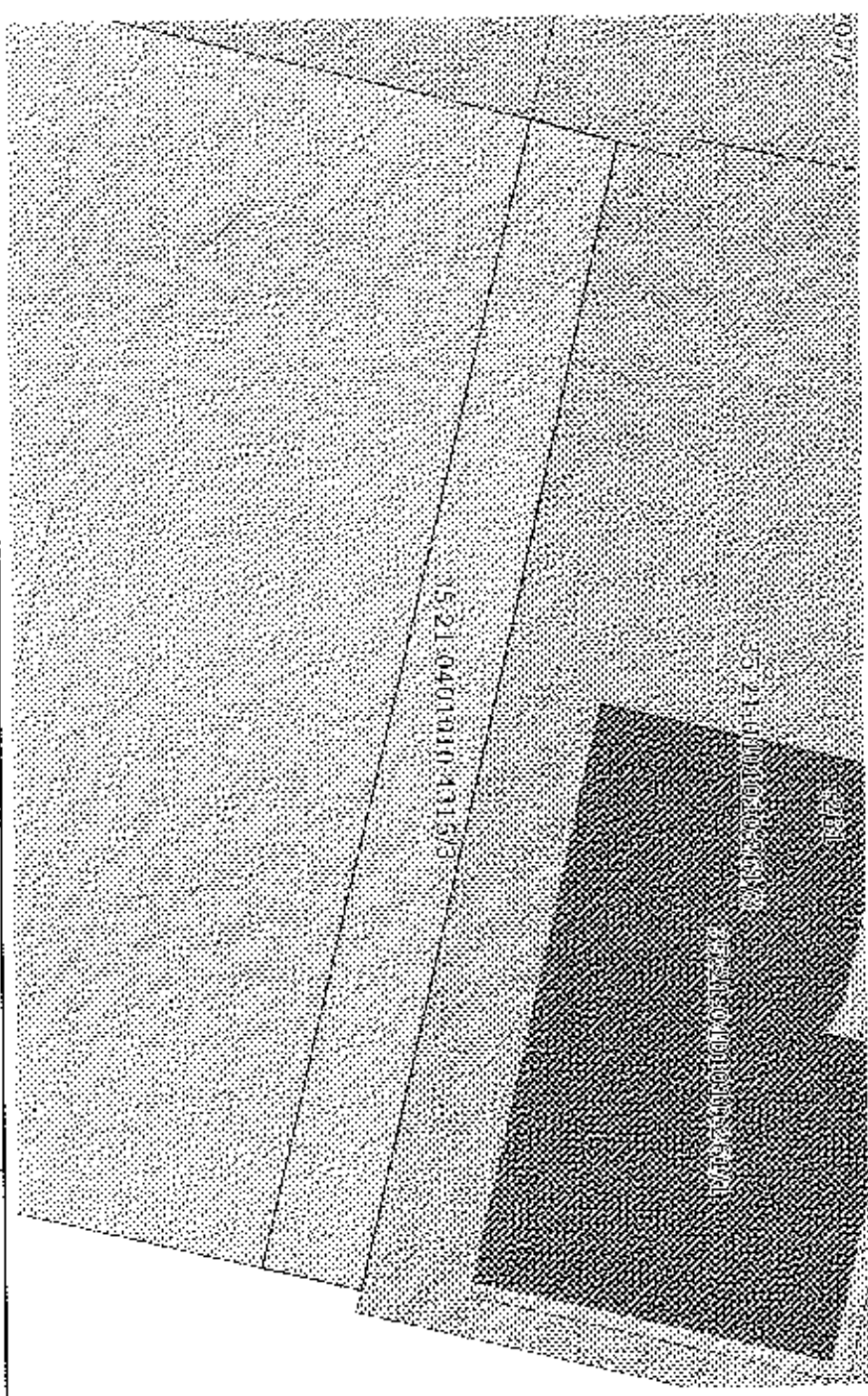
Всего листов в листе: 19

5 февраля 2021 г. № КУВН-002/2021-8527080

Кадастровый номер: 35:21:0401010-4313

План (чертеж, схема) части земельного участка

Участный номер участка: 35:21:0401010-4313/3



Масштаб 1:50

Условные обозначения:

ПОДПИСЬ НАИМенование должности	ПОДПИСЬ	ПОДПИСЬ
	Инициалы	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельний унікод

міс. об'єкта нерухомості

Лист № 4 району 4

Будинок району 4-5

Будинок району 8

Будинок району 19

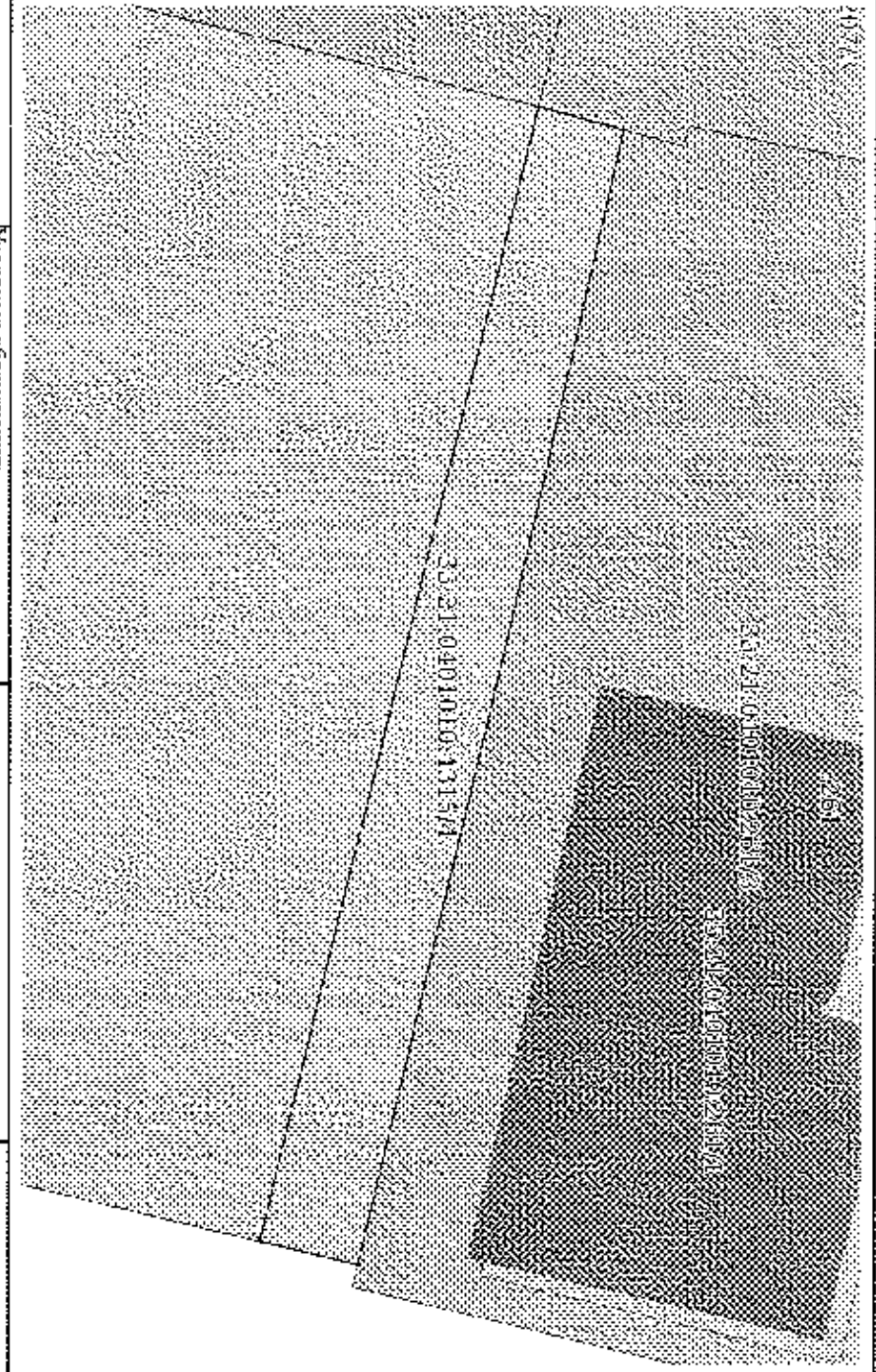
5 грудня 2021 р. № КУВН-002/2021-852/180

Кадастровий номер:

35-21-0401010-4315

Лист (серед. сьом.) часті сільського унікоду

Участий номер часті: 35-21-0401010-4315/4



Масштаб 1:50

Умовні обозначення

ПОЛНОС ІМЕННОСТЯ ГОСПОДАРЯ

ПОЛНОС

ІМЕННОСТЯ, ФАМІЛІЯ

М.П.

Земельный участок
на территории населенной местности

Лист № 5 раздела 4

Конт. листов раздела 4: 5

Всего разделов: 8

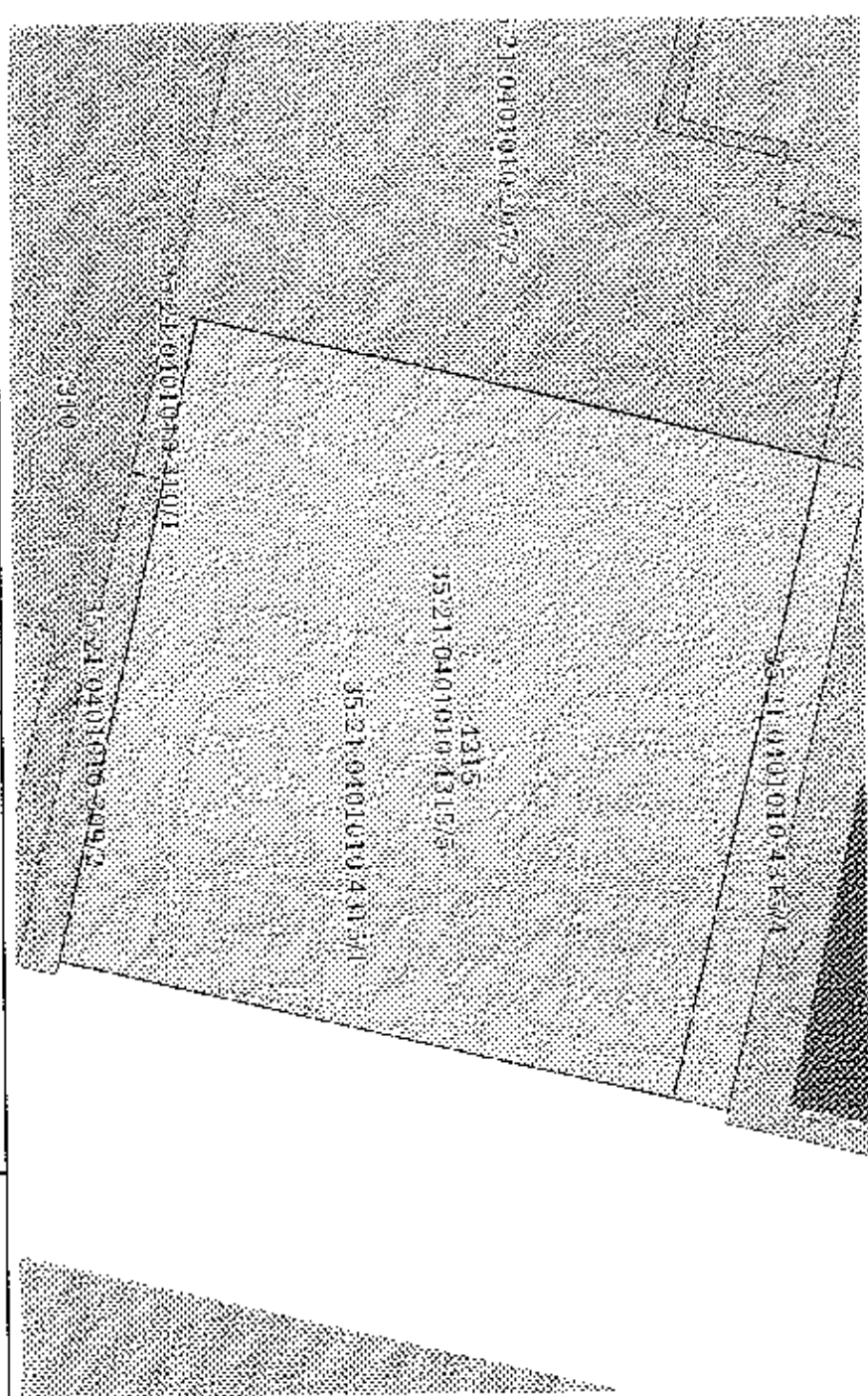
Всего листов выписки: 19

5 фучарши 2021г. № К/У/НН-002/2021-8527080

Кадастровый номер: 35:21:0401010/4315

Лист (продолж. схема) части земельного участка

Квартальный номер части: 35:21:0401010/4315/5



Масштаб 1:90

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	МП	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об обременении недвижимостью
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1
	Всего разделов: 8
	Всего листов выписки: 19
5 февраля 2021 г. № КУГИ-002/2021-8537080	
Кадстровый номер: 35:21:0401010-4315	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
35:21:0401010-4315/1	349	данные отсутствуют
35:21:0401010-4315/2	1126	данные отсутствуют
35:21:0401010-4315/3	94	данные отсутствуют
35:21:0401010-4315/4	96	35:21-8-51
35:21:0401010-4315/5	1126	35:21-8-32

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия

М.П.

Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Сведения о целях земельного участка

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 4.2	вид объекта недвижимости
Безусловно разреша 4.2. 5	Безусловно разреша 8
Безусловно разреша 4.2. 5	Безусловно разреша 19
5 февраля 2021 г. № КУВН-002/2021-8527080	
Кадастровый номер: 35-21-0401010-4315	

Сведения о характеристиках точек (гранниц) части (частей) земельного участка
 Учредитель права части: 35-21-0401010-4315/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	342323,52	2214664,6	4	5
2	342319,17	2214683,72	-	0,1
3	342301,8	2214679,75	-	0,1
4	342306,17	2214660,64	-	0,1
1	342323,52	2214664,6	-	0,1

полное наименование должности	подпись	подпись, фамилия
	М.П.	

Земельний участок
вид об'єкта нерухомості

Лист № 2 розділа 4-2

Всього листів розділа 4-2: 5

Всього розділків: 8

Всього листів виписки: 19

5 февраля 2021г. № КУДН-002/2021-852/080
Катастровый номер:

35:21:0401010:4315

Сведения о характерных точках границы участка (двухсторонней) земельного участка

Учетный номер участка: 35:21:0401010:4315/2

Система координат: МСК-35.2 зона

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек (средняя посылочная) участка, м
	X	Y		
1	342337.43	2214653.69	4	5
2	342339.33	2214686.66	-	0.1
3	342297.41	2214679.15	-	0.1
4	342102.17	2214657.45	-	0.1
5	342303.06	2214654.33	-	0.1
6	342304.89	2214646	-	0.1
7	342309.51	2214647.07	-	0.1
8	342315.81	2214648.44	-	0.1
9	342331.68	2214652.29	-	0.1
1	342337.43	2214653.69	-	0.1

ПОДПИСЬ НАИМНОВАНИИС ДОЛЖНОСТИ

ПОДПИСЬ

ПІДПИСАНИЙ, ФІРМАЦІЯ

М.П.

Земельный участок
для объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Номер листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

5 февраля 2021г. № КУВМ-002/2021-8527080

Кадастровый номер: 35:21:0401010-4315

Сведения о характеристиках точек границы части (частей) земельного участка

Участковый номер части: 35:21:0401010-4315/3

Система координат: УСК 35.2 зона

Номер точки	Координаты, м			Описание расположения на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	342339.94	2214654.36		4	5
2	342336.83	2214667.98			0.1
3	342332.21	2214687.34			0.1
4	342329.33	2214686.66			0.1
5	342337.43	2214653.69			0.1
1	342339.94	2214654.36			0.1

Исполное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия

Земельний участок
вид об'єкта нерухомості

Лист № 4 району 4.2

Всього листов району 4.2 - 5

Всього рядків: 8

Всього листов виписки: 19

5 февраля 2021 г. № КУВМ-002/2021-К527080

Кадастровый номер:

35:21:0401010:4315

Сведения о характерных точках границ части (листец) земельного участка

Учётный номер листа: 35:21:0401010:4315:4

Система координат:

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	342339.94	2214654.36	-	-
2	342336.83	2214667.98	-	-
3	342332.21	2214687.34	-	-
4	342329.33	2214686.66	-	-
5	342337.43	2214653.69	-	-
6	342337.7	2214653.75	-	-
1	342339.04	2214654.36	-	-
1	342339.94	2214654.36	-	-
2	342336.83	2214667.98	-	-
3	342332.21	2214687.34	-	-
4	342329.33	2214686.66	-	-
5	342337.43	2214653.69	-	-
6	342337.7	2214653.75	-	-
1	342339.94	2214654.36	-	-

ИЮЛИОН ЛІВНІСКОЛОВИЧ РОЗЖИГОСЯ

ПОДПИСЕ

ИНДИВИДУАЛЬНА ФІРМА

М.П.

Земельный участок
внх объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 19

5 февраля 2021г. № КУВН-002/2021-8327080

Кадастровый номер:

35:21:0401010:4315

Сведения о характеристиках точек границы участка (участка) земельного участка

Учетный номер участка: 35:21:0401010:4315/5

Система координат:

Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	342329.33	2214686.66	4	5
2	342297.41	2214679.15	-	-
3	342302.37	2214657.45	-	-
4	342303.06	2214654.13	-	-
5	342304.89	2214646	-	-
6	342309.51	2214647.07	-	-
7	342315.81	2214648.44	-	-
8	342331.68	2214652.29	-	-
9	342337.43	2214653.69	-	-
1	342329.33	2214686.66	-	-
1	342329.33	2214686.66	-	-
2	342297.41	2214679.15	-	-
3	342302.37	2214657.45	-	-
4	342303.06	2214654.13	-	-
5	342304.89	2214646	-	-
6	342309.51	2214647.07	-	-
7	342315.81	2214648.44	-	-
8	342331.68	2214652.29	-	-
9	342337.43	2214653.69	-	-
1	342329.33	2214686.66	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

