В соответствии с ЗК РФ, распоряжениями от 25.06.2020 № 549р, 08.07.2020 №№ 566р, 569р, 15.07.2020 № 341рз, 21.07.2020 №№ 620р-622р, 23.07.2020 № 634р, 19.08.2020 № 398рз, 07.09.2020 № 786р:

1. Провести 15 декабря 2020 года аукцион по продаже:

**Лот № 1.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114025:820 площадью 1220 кв. м, местоположение: местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, д. Владимировка.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 303 000 руб.

**Лот № 2.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114025:821 площадью 1111 кв. м, местоположение: местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, д. Владимировка.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 281 000 руб.

**Лот № 3.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114025:822 площадью 1236 кв. м, местоположение: местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, д. Владимировка.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 307 000 руб.

**Лот № 4.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114025:850 площадью 1024 кв. м, местоположение: местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, д. Владимировка.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 264 192 руб.

**Лот № 5.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:22:0114025:851 площадью 1100 кв. м, местоположение: местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Судский с/с, д. Владимировка.

Разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

Срок аренды – 2 года 6 месяцев.

Начальный размер годовой арендной платы: 279 400 руб.

**Лот № 6.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0503001:892 площадью 7695 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).

Срок аренды – 7 лет 4 месяца.

Начальный размер годовой арендной платы: 6 491 000 руб.

**Лот № 7.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0504008:254 площадью 1420 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки.

Начальная цена земельного участка: 848 000 руб.

**Лот № 8.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0302008:18 площадью 1185 кв.м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец, ул. Мелиоративная, д. 3.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена земельного участка: 807 000 руб.

**Лот № 9.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0302009:1594 площадью 463 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец, пер. Каменный.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством – благоустройство территории.

Разрешенное использование: благоустройство территории.

Начальная цена земельного участка: 351 000 руб.

**Лот № 10.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504002:669 площадью 73 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством – благоустройство территории.

Разрешенное использование: благоустройство территории.

Срок аренды – 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 7 481 руб.

2. Осуществить прием заявок на участие в аукционе с 13 ноября 2020 года по 09 декабря 2020 года включительно.

3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе назначить на 10 декабря 2020 года.

4. Утвердить согласно Приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению:

- подробное описание предметов (лотов) аукциона в соответствии с п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ (Приложение 1);

- сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, порядке внесения и возврата задатка за участие в аукционе, банковских реквизитах счета для возврата задатка, порядке проведения аукциона (Приложение 2).

5. Отделу муниципальной собственности и ведения реестра (А.С. Власова) обеспечить:

- размещение извещения о проведении аукциона, проект договора купли-продажи, проекты договоров аренды земельного участка на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/> и на официальном сайте города Череповца [www.cherinfo.ru](http://www.cherinfo.ru) в сети Интернет в разделе «Аукцион» <https://mayor.cherinfo.ru/911>;

- опубликование извещения о проведении аукциона в Официальном печатном издании газета «Речь» и размещение извещения о проведении аукциона на Официальном сайте города Череповца в разделе «Официальный интернет-портал правовой информации г. Череповца» <https://cherinfo-doc.ru/>, в порядке, установленном п. 14 ст. 10 Устава города Череповца для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комитета | В.С. Дмитриев |