дворякова

**Перечень документов на предоставление единовременной денежной выплаты**

*В случае направления выплаты на приобретение по договору купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:*

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя состоящего на учете для индивидуального жилищного строительства;

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

родителя не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

родителя не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

родителя не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

- копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя;

- копии свидетельств о рождении детей;

- копия удостоверения многодетной семьи;

- копия договора купли-продажи жилого помещения и (или) земельного участка (с рассрочкой платежа), в отношении которого осуществлена государственная регистрация в установленном порядке;

- реквизиты банковского счета организации или физического лица, осуществляющего отчуждение приобретаемого жилого помещения и (или) земельного участка.

*В случае направления выплаты на оплату цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:*

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя состоящего на учете для индивидуального жилищного строительства;

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

родителя не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

родителя не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

родителя не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

- копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя;

- копии свидетельств о рождении детей;

- копия удостоверения многодетной семьи;

- документы, подтверждающие право собственности, аренды, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения гражданина, обратившегося за предоставлением единовременной выплаты, и (или) родителя на земельный участок, вид разрешенного использования которого допускает строительство индивидуального жилого дома;

- копия договора строительного подряда, предусматривающего информацию об общей площади индивидуального жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству индивидуального жилого дома;

- градостроительный план земельного участка;

- реквизиты банковского счета организации или физического лица, с которым заключен договор строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома.

*В случае направления выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, на приобретение жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), а также на строительство индивидуального жилого дома (жилого дома) к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:*

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя состоящего на учете для индивидуального жилищного строительства;

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

родителя не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

родителя не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

родителя не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

- копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя;

- копии свидетельств о рождении детей;

- копия удостоверения многодетной семьи;

- копия договора банковского счета;

- копия кредитного договора (договора займа);

- в случае приобретения жилого помещения или индивидуального жилого дома (жилого дома), в отношении которого осуществляется государственная регистрация в установленном порядке – копия договора купли-продажи жилого помещения;

- в случае строительства индивидуального жилого дома – копия договора строительного подряда.

*В случае направления выплаты на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по кредитам (займам), в том числе ипотечным, на приобретение или строительство индивидуального жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (жилого дома), за исключением штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным кредитам (займам) к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:*

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя со-стоящего на учете для индивидуального жилищного строительства;

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

родителя не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

родителя не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

родителя не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

- копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя;

- копии свидетельств о рождении детей;

- копия удостоверения многодетной семьи;

- копия кредитного договора (договора займа);

- справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом.

*В случае направления выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:*

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя состоящего на учете для индивидуального жилищного строительства;

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

родителя не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

родителя не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

родителя не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

- копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя;

- копии свидетельств о рождении детей;

- копия удостоверения многодетной семьи;

- копия договора банковского счета;

- копия договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке.

*В случае направления выплаты на оплату цены договора строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома) к заявлению о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен земельного участка прилагаются следующие документы:*

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, родителя состоящего на учете для индивидуального жилищного строительства;

- копия паспорта, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации:

родителя не состоящего на учете и не имеющего удостоверения многодетной семьи, но являющегося стороной сделки;

родителя не состоящего на учете и не являющегося стороной сделки, но имеющего удостоверение многодетной семьи;

родителя не состоящего на учете, но являющегося стороной сделки и имеющего удостоверение многодетной семьи;

- копия паспорта представителя заявителя, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, и нотариально удостоверенная доверенность - в случае обращения представителя;

- копии свидетельств о рождении детей;

- копия удостоверения многодетной семьи;

- документы, подтверждающие право собственности на индивидуальный жилой дом (жилой дом);

копия договора строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома);

- копия уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемой реконструкции параметров индивидуального жилого дома (жилого дома) установленным параметрам либо разрешения на строительство;

- реквизиты банковского счета организации или физического лица, с которым заключен договор строительного подряда на реконструкцию индивидуального жилого дома (жилого дома).