ОТЧЕТ

о ходе реализации муниципальной программы за 1 полугодие 2020 года

Муниципальная программа

«Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»

на 2014-2022 годы

Ответственный исполнитель:

жилищное управление мэрии

Отчетный период: 1 полугодие 2020 года

Дата составления отчета: 8 июля 2020 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Непосредственныйисполнитель | Фамилия, имя, отчество | Телефон,электронный адрес |
| Начальник отдела по реализации жилищных прав граждан жилищного управления мэрии | Боричева Елена Юрьевна  | 57 86 21E\_Boricheva@cherepovetscity.ru |

Исполняющий обязанности

начальника жилищного управления мэрии А.В. Дорофеева

**1. Результаты реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» на 2014-2022 годы, достигнутые за 1 полугодие 2020 года, сведения о достижении целевых показателей (индикаторов) с указанием сведений о расчете целевых показателей (индикаторов)**

Муниципальная программа «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» на 2014-2021 годы (далее – Программа) утверждена постановлением мэрии города от 10.10.2013 № 4807 (в редакции постановления мэрии города от 15.04.2020 № 1567).

Программа реализуется посредством двух подпрограмм и двух основных мероприятий:

Подпрограмма 1: «Обеспечение жильем молодых семей» (далее - Подпрограмма 1);

Подпрограмма 2: «Оказание социальной помощи работникам бюджетных учреждений здравоохранения при приобретении жилья по ипотечному кредиту» (далее – Подпрограмма 2);

Основное мероприятие 1: «Предоставление государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным и областным законодательством» (далее – Основное мероприятие);

Основное мероприятие 2: «Реализация регионального проекта «Финансовая поддержка семей при рождении детей» в части организации и предоставления денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей (федеральный проект «Финансовая поддержка семей при рождении детей»)».

Основной целью Программы является оказание социальной помощи в улучшении жилищных условий молодым семьям; работникам бюджетных учреждений здравоохранения Вологодской области, расположенных на территории города Череповца (далее - бюджетные учреждения здравоохранения); ветеранам Великой Отечественной войны; ветеранам и инвалидам боевых действий, членам семей погибших (умерших) ветеранов и инвалидов боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставшим на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.01.2005 (далее - ветераны боевых действий, инвалиды и семьи, имеющие детей - инвалидов); гражданам, имеющим трех и более детей.

Программа направлена на решение следующих задач:

- предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на приобретение жилья;

- оказание социальной помощи в форме социальных выплат на оплату первоначального взноса и субсидирования части ежемесячного платежа по ипотечному кредиту (займу) при приобретении жилья привлеченным на вакантные места врачам в бюджетные учреждения здравоохранения;

- создание условий для привлечения молодыми семьями, работниками бюджетных учреждений здравоохранения собственных средств, дополнительных средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья;

- создание условий для привлечения на вакантные места врачей в бюджетные учреждения здравоохранения;

- предоставление государственной поддержки по обеспечению жильем отдельным категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством в рамках реализации государственной программы «Обеспечение населения Вологодской области доступным жильем и формирование комфортной среды проживания на 2014 - 2020 годы».

- предоставление единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей.

1. В рамках решения задачи «Предоставление молодым семьям социальных выплат в рамках мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» проведены мероприятия, по результатам которых:

- жилищные условия улучшили 4 молодых семьи; освоено бюджетных средств в общей сумме 3 397,1 тыс. руб. (в т.ч. 621,7 тыс. руб. - средства федерального бюджета, 1 727,2 тыс. руб. - средства областного бюджета, 1 048,2 тыс. руб. - средства городского бюджета);

- проведено 75 устных консультаций. Список молодых семей - участников мероприятия ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» Государственной программы, изъявивших желание получить социальную выплату в 2021 г. по г. Череповцу, в который включено 78 молодых семей, сформирован по состоянию на 01.06.2020 и направлен в Департамент внутренней политики Правительства Вологодской области.

2. В рамках решения задач «Оказание социальной помощи в форме социальных выплат на оплату первоначального взноса и субсидирования части ежемесячного платежа по ипотечному кредиту (займу) при приобретении жилья врачам, привлеченным на вакантные места в бюджетные учреждения здравоохранения»; «Создание условий для привлечения на вакантные места врачей в бюджетные учреждения здравоохранения» проведены мероприятий, по результатам которых:

* назначена на финансовый 2020 год ежемесячная социальная выплата для оплаты субсидирования части ежемесячного платежа по ипотечному кредиту (займу) 42 врачам. Освоено бюджетных средств 1 385,1 тыс. руб.
* проведено 63 устных консультаций.

3. В рамках решения задачи «Создание условий для привлечения молодыми семьями, работниками бюджетных учреждений здравоохранения собственных средств, дополнительных средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья»:

- молодыми семьями привлечены средства банков и собственных средств граждан в сумме 7 174,5 тыс. руб.;

- работниками бюджетных учреждений здравоохранения привлечены дополнительные средства организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы на приобретение жилья, в общей сумме 3 217,6 тыс. руб.

4. В рамках реализации задачи «Предоставление государственной поддержки по обеспечению жильем отдельным категориям граждан, установленным федеральным и областным законодательством в рамках реализации государственной программы «Обеспечение населения Вологодской области доступным жильем и формирование комфортной среды проживания на 2014 - 2020 годы»:

- единовременная денежная выплата на приобретение (строительство) жилья предоставлена 3 гражданам из числа отдельных категорий граждан, в том числе: 2 ветеранам боевых действий и 1 инвалиду;

- улучшили жилищные условия 10 граждан, в том числе: 1 ВОВ, 2 инвалида и 5 ветеранов боевых действий, получившие Свидетельство в 2019 г., 1 ветеран боевых действий и 1 инвалид, получившие Свидетельство в 2020 г.;

- освоено бюджетных средств в общей сумме 1 925,9 тыс. руб.;

- проведено 50 устных консультаций.

5. В рамках реализации задачи «Предоставление единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей»:

- принято 231 решение о предоставлении единовременной денежной выплаты взамен предоставления земельного участка гражданам, имеющих трех и более детей;

- улучшили жилищные условия 222 многодетных семей;

- освоено бюджетных средств в сумме 49 566,5 тыс. руб., в т.ч. единовременная выплата - 49 478,2 тыс. руб., административные расходы - 88,2 тыс. руб.

Целевые показатели (индикаторы) Программы: фактические данные о достижении целевых показателей (индикаторов) Программы, Подпрограмм и Основных мероприятий за 1 полугодие 2020 г. отражены в таблице 1; сведения о расчете целевых показателей (индикаторов) отражены в таблице 2.

**2. Непосредственные результаты реализации основных мероприятий Программы, перечень основных мероприятий (мероприятий), выполненных**

**и не выполненных (с указанием причин) за 1 полугодие 2020 г.**

Для достижения установленной цели Программы необходима реализация комплекса мер, направленных на оказание социальной помощи при приобретении жилья молодым семьям, работникам бюджетных учреждений здравоохранения, ветеранам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, гражданам, имеющими трех и более детей.

Описание результатов проведения мероприятий за 1 полугодие 2020 г. отражено в таблице

**3. Результаты использования бюджетных ассигнований**

**городского бюджета и иных средств на реализацию Программы**

**по состоянию на 01.07.2020**

Запланированные объемы бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию мероприятий Программы на 2020 г., а также фактические расходы представлены в таблицах 4, 5.

Кассовое исполнение по расходам на реализацию Программы - 56 274,7 тыс. руб., что составляет 56,2 % от утвержденных бюджетных назначений, в том числе за счет средств городского бюджета – 2 433,4 тыс. руб.

**4. Информация о внесенных в 1 полугодии 2020 г.**

**изменениях в Программу с указанием причин изменений**

Постановлением мэрии города от 18.03.2020 № 1204 в Программу внесены изменения в связи с:

 - кадровыми изменениями в жилищном управлении мэрии;

- перераспределением запланированных на 2020 г. средств городского бюджета между подпрограммами муниципальной программы.

В соответствии с распоряжением Департамента строительства Вологодской области от 11.12.2019 № 1881, которым утвержден список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат на приобретение (строительство) жилого помещения в 2020 году (в данный список включены 4 молодые семьи по городу Череповцу), размер социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет 1 169,1 тыс. руб.

В городском бюджете на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» было предусмотрено 527,7 тыс. руб.

Согласно протоколу заседания экспертного совета по бюджету и экономической политике в городе от 05.02.2020 № 1, утвержденному мэром города В.Е. Германовым, принято решение перераспределить бюджетные ассигнования в 2020 г. в сумме 641,4 тыс. руб. для обеспечения софинансирования по городской доле к средствам областного бюджета (молодые семьи) за счет уменьшения средств, предусмотренных для оказания социальной помощи работникам бюджетных учреждений здравоохранения при приобретении жилья по ипотечному кредиту.

- увеличением показателя средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Вологодской области на 1 квартал 2020 г., утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2019 № 827/пр.;

- дополнением информации за отчетный 2019 г.

2. Постановлением мэрии города от 16.07.2019 № 3482 в Программу внесены изменения в связи с:

- доведением финансовым управлением мэрии уточненных объемов по средствам областного бюджета на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем молодых семей, отдельных категорий граждан, предусмотренных в проекте Закона Вологодской области «Об областном бюджете на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», в том числе:

прогнозный объем бюджетных ассигнований по Подпрограмме 1 «Обеспечение жильем молодых семей» (далее – Подпрограмма 1) составил:

- по федеральному бюджету на 2020 год – 693,3 тыс. руб.;

- по областному бюджету на 2020 год – 1 926,3 тыс. руб.;

по Основному мероприятию 1 «Предоставление государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан в соответствии с федеральным и областным законодательством» (далее – Основное мероприятие 1) составил для обеспечения ветеранов боевых действий: на 2020 г. – 6 420,0 тыс. руб., 2021 - 2022 гг. – по 7 062,0 тыс. руб. ежегодно; инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов: на 2020 г. – 2 568,0 тыс. руб., на 2021 г. – 2022 гг. – по 3 210,0 тыс. руб. ежегодно.

**5. Сведения о планируемых до конца 2020 г. изменениях в Программу**

Внесение планируемых изменений в Программу связано с Решением Череповецкой городской Думы от 27.03.2020 № 35, которым установлены меры социальной помощи в виде предоставления единовременной социальной выплаты при приобретении жилого помещения работникам бюджетных учреждений здравоохранения Вологодской области, расположенных на территории города Череповца.

В настоящее время разработан и проходит процесс согласования Порядок предоставления социальной выплаты на приобретение жилого помещения работникам бюджетных учреждений здравоохранения Вологодской области, расположенных на территории города Череповца.

После утверждения указанного Порядка будут разработаны новые показатели (индикаторы) Подпрограммы 2.