

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер:	35:22:0301007:698	2	Лист №	1	3	Всего листов:	10
4	Номер кадастрового квартала:	35:22:0301007						
5	Предыдущие номера:	35:22:0301007:79, 35:22:0301007:91	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 35:22:0301007:670, 35:22:0301016:376, 35:22:0301016:377, 35:22:0301016:388, 35:22:0301016:387, 35:22:0301016:372, 35:22:0301016:371, 35:22:0301010:164							
9	Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Югское сельское поселение, Домозеровский с/с							
10	Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов							
11	Разрешенное использование: Для размещения объектов рекреации и культурно-оздоровительных целей, для культурно-оздоровительных целей							
12	Площадь: 138494 +/- 130 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 13357746.30 руб.							
14	Система координат: МСК-35 зона 2							
Сведения о правах:								
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем			
	город Череповец Вологодской области городской округ	Собственность, № 35:22:0301007:698-35/021/2020-1 от 07.02.2020	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует			
16	Особые отметки: 13537 89/08-01-22/2020 17.01.2020							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные							
Дополнительные сведения:								
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —							
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —							
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ганичсва Елена Николаевна №35-11-138, МАУ "ЦМИРиТ", 29.01.2020							

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

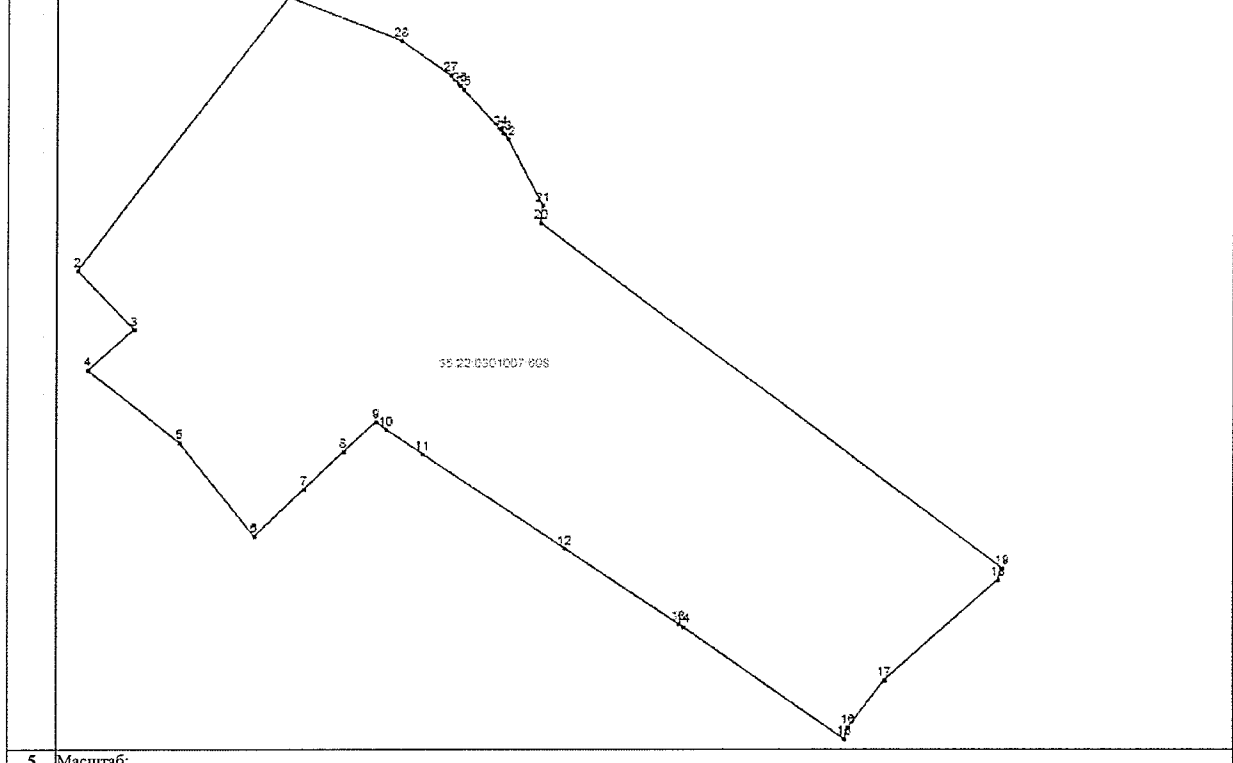
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/НСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 2	3	Всего листов: 10
---	--------------------------------------	---	----------	---	------------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области _____ М.П. _____ М.А. Петрова
(наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 3	3	Всего листов: 10
Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части	
	1	2	3	4	
4	1	1	6371	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ВОДНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн., Прибрежная защитная полоса Рыбинского водохранилища, зона с особыми условиями использования территорий, 35.22.2.57, Водный кодекс № 74-ФЗ от 03.06.2006	
	2	2	103876	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ВОДНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 15. В границах водоохраных зон запрещаются: 1) использование сточных вод для удобрения почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 11.07.2011 N 190-ФЗ) 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие., Водоохранная зона Рыбинского водохранилища, зона с особыми условиями использования территорий, 35.22.2.52, Водный кодекс № 74-ФЗ от 03.06.2006	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

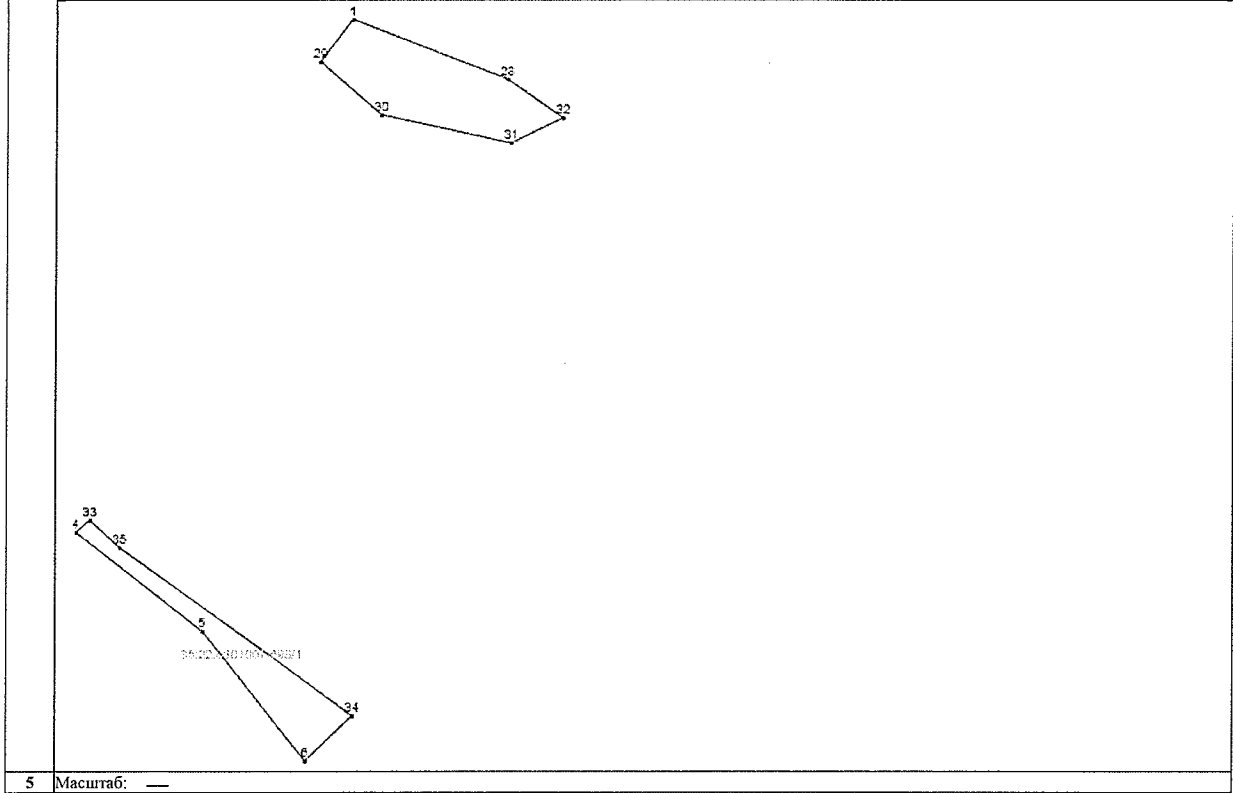
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 4	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 35:22:0301007:698/1		



5	Масштаб: —	Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области <small>(наименование должности)</small>	М.П.	(подпись)	М.А. Петрова <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------------	--	------	-----------	--

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698		2	Лист № 10	3	Всего листов: 10
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	31	333101.52	2211645.81	—	5	
	32	333114.57	2211672.33	—	—	
	33	332908.17	2211432.31	—	—	
	34	332807.26	2211565.81	—	—	
	35	332893.91	2211447.37	—	5	
	36	332709.91	2212015.35	—	—	
	37	332759.17	2211975.80	—	5	
	38	332807.65	2211892.26	—	5	
	39	332885.33	2211712.98	—	5	
	40	332950.54	2211622.68	—	5	
	41	332952.66	2211671.32	—	5	
	42	332976.92	2211739.03	—	5	
	43	332992.15	2211761.21	—	—	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698		2	Лист № 9	3	Всего листов: 10
Описание поворотных точек границ земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	333165.46	2211565.20	-	0.10		
2	332972.78	2211418.07	-	0.10		
3	332931.22	2211457.67	-	0.10		
4	332901.79	2211425.29	-	0.10		
5	332850.42	2211489.60	-	0.10		
6	332784.21	2211542.01	-	0.10		
7	332817.88	2211576.77	-	0.10		
8	332844.23	2211604.29	-	0.10		
9	332865.30	2211627.40	-	0.10		
10	332859.98	2211633.91	-	0.10		
11	332842.79	2211659.58	-	0.10		
12	332775.94	2211759.57	-	0.10		
13	332722.26	2211839.89	-	0.10		
14	332719.92	2211843.19	-	0.10		
15	332640.68	2211956.11	-	0.10		
16	332648.96	2211958.94	-	0.10		
17	332681.98	2211984.22	-	0.10		
18	332753.60	2212064.04	-	0.10		
19	332761.94	2212066.96	-	0.10		
20	333006.38	2211742.31	-	0.10		
21	333018.30	2211743.52	-	0.10		
22	333065.33	2211718.97	-	0.10		
23	333068.80	2211716.46	-	0.10		
24	333071.88	2211713.69	-	0.10		
25	333100.02	2211687.80	-	0.10		
26	333103.09	2211684.93	-	0.10		
27	333110.17	2211678.51	-	0.10		
28	333134.84	2211643.87	-	0.10		
29	333143.77	2211548.64	—	—		
30	333116.19	2211579.77	—	5		

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(подпись, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698				2	Лист № 8	3	Всего листов: 10
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
61	29	30	131° 32'	41.59	—	—	—	
62	30	31	102° 31'	67.65	—	—	—	
63	31	32	63° 48'	29.56	—	—	—	
64	32	28	305° 28'	34.94	—	—	—	
65	33	4	227° 44'	9.49	—	—	—	
66	34	35	306° 11'	146.75	—	—	—	
67	35	33	313° 26'	20.74	—	—	—	
68	36	37	321° 14'	63.17	—	—	—	
69	37	38	300° 8'	96.59	—	—	—	
70	38	39	293° 26'	195.39	—	—	—	
71	39	40	305° 50'	111.38	—	—	—	
72	40	41	87° 30'	48.69	—	—	—	
73	41	42	70° 17'	71.92	—	—	—	
74	42	43	55° 31'	26.91	—	—	—	
75	43	20	306° 59'	23.66	—	—	—	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698				2	Лист № 7	3	Всего листов: 10
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
31	13	12	303° 45'	96.61	—	35:22:0301007:624	Адрес отсутствует	
32	14	15	125° 4'	137.95	—	—	—	
33	14	13	305° 20'	4.05	—	35:22:0301007:624	Адрес отсутствует	
34	15	16	18° 52'	8.75	—	—	—	
35	15	14	305° 4'	137.95	—	35:22:0301007:624	Адрес отсутствует	
36	16	17	37° 26'	41.59	—	—	—	
37	16	15	198° 52'	8.75	—	—	—	
38	17	36	48° 6'	41.82	—	—	—	
39	17	16	217° 26'	41.59	—	—	—	
40	18	17	228° 6'	107.24	—	—	—	
41	19	18	199° 18'	8.84	—	35:22:0000000:1289	Адрес отсутствует	
42	20	21	5° 48'	11.98	—	—	—	
43	20	19	126° 59'	406.38	—	—	—	
44	21	22	332° 26'	53.05	—	—	—	
45	21	20	185° 48'	11.98	—	—	—	
46	22	23	324° 7'	4.28	—	—	—	
47	22	21	152° 26'	53.05	—	—	—	
48	23	24	318° 2'	4.14	—	—	—	
49	23	22	144° 7'	4.28	—	—	—	
50	24	25	317° 23'	38.24	—	—	—	
51	24	23	138° 2'	4.14	—	—	—	
52	25	26	316° 56'	4.20	—	—	—	
53	25	24	137° 23'	38.24	—	—	—	
54	26	27	317° 48'	9.56	—	—	—	
55	26	25	136° 56'	4.20	—	—	—	
56	27	28	305° 27'	42.53	—	—	—	
57	27	26	137° 48'	9.56	—	—	—	
58	28	1	291° 16'	84.42	—	—	—	
59	28	1	291° 16'	84.42	—	—	—	
60	28	27	125° 27'	42.53	—	—	—	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698				2	Лист № 6	3	Всего листов: 10
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	29	217° 22'	27.29	—	—	—	
2	1	2	217° 22'	242.43	—	—	—	
3	1	28	111° 16'	84.42	—	—	—	
4	1	1	—	—	—	35:22:0301007:202	Адрес отсутствует	
5	2	3	136° 23'	57.41	—	—	—	
6	2	1	37° 22'	242.43	—	—	—	
7	3	4	227° 44'	43.76	—	—	—	
8	3	2	316° 23'	57.41	—	35:22:0301007:80	Адрес отсутствует	
9	4	5	128° 37'	82.31	—	—	—	
10	4	5	128° 37'	82.31	—	—	—	
11	4	3	47° 44'	43.76	—	35:22:0301007:80	Адрес отсутствует	
12	5	6	141° 38'	84.44	—	—	—	
13	5	6	141° 38'	84.44	—	—	—	
14	5	4	308° 37'	82.31	—	—	—	
15	6	34	45° 55'	33.13	—	—	—	
16	6	7	45° 55'	48.39	—	—	—	
17	6	5	321° 38'	84.44	—	—	—	
18	7	8	46° 15'	38.10	—	—	—	
19	7	6	225° 55'	48.39	—	—	—	
20	8	9	47° 39'	31.27	—	—	—	
21	8	7	226° 15'	38.10	—	—	—	
22	9	10	129° 15'	8.41	—	—	—	
23	9	8	227° 39'	31.27	—	—	—	
24	10	11	123° 49'	30.89	—	—	—	
25	10	9	309° 15'	8.41	—	—	—	
26	11	12	123° 46'	120.28	—	—	—	
27	11	10	303° 49'	30.89	—	—	—	
28	12	13	123° 45'	96.61	—	—	—	
29	12	11	303° 46'	120.28	—	35:22:0301007:624	Адрес отсутствует	
30	13	14	125° 20'	4.05	—	—	—	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

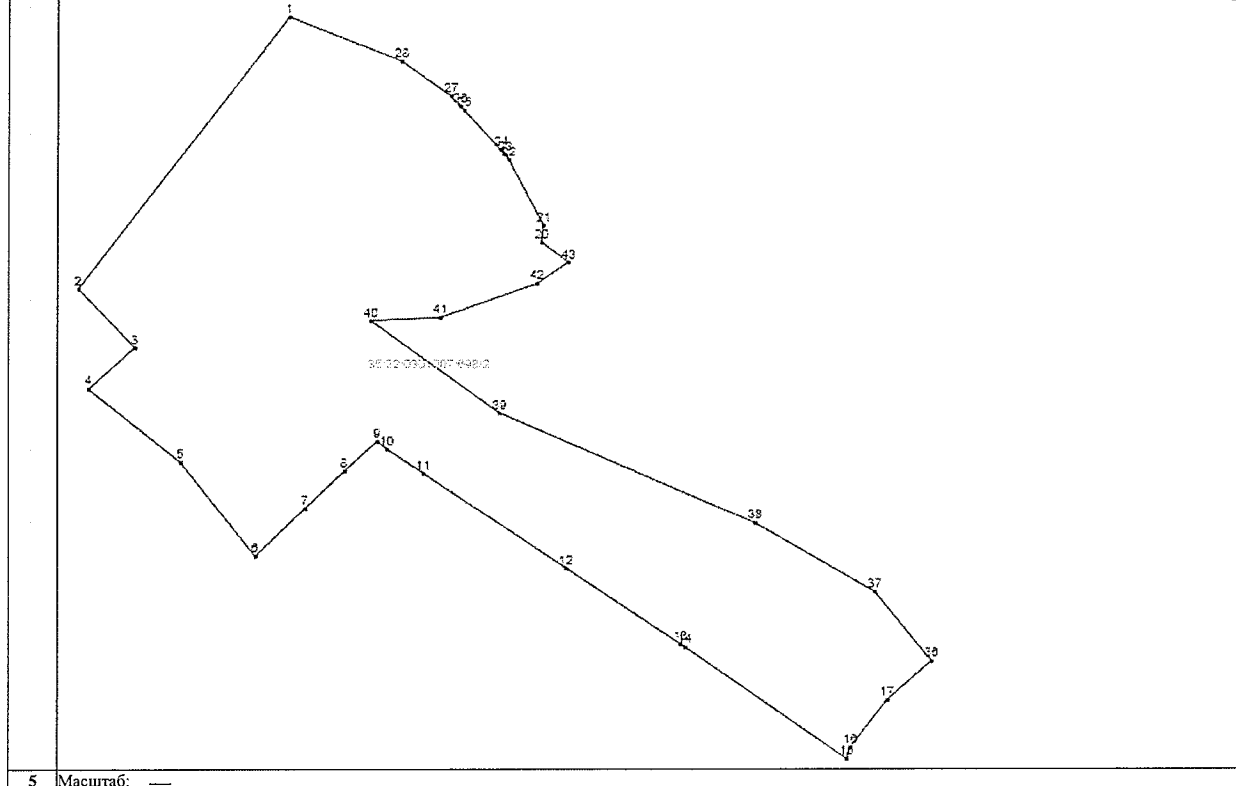
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/НСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 5	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 35:22:0301007:698/2		



5 Масштаб: —

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области
(наименование должности)

М.П. _____
(подпись)

М.А. Петрова
(инициалы, фамилия)