В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 10 Устава города Череповца, распоряжениями комитета по управлению имуществом города от 07.06.2018 № 651р (с изменениями), 29.08.2019 № 1010р, 17.09.2019 № 1078р, 12.05.2020 № 207рз, 19.05.2020 №№ 228рз-233рз, 24.03.2020 №№ 270р-272р, 19.05.2020 № 398р, 25.05.2020 №№ 239рз-243рз, 01.06.2020 №№ 459р-460р, 05.06.2020 № 489р:

1. Провести 16 июля 2020 года аукцион по продаже:

**Лот № 1.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:1056 площадью 919 кв. м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 300 м от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, г. Череповец, ул. Ивачевская, д. № 28.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 630 000 руб.

**Лот № 2.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3724 площадью 781 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 570 000 руб.

**Лот № 3.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3726 площадью 961 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 701 530 руб.

**Лот № 4.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3729 площадью 909 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 663 570 руб.

**Лот № 5.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3730 площадью 905 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 660 650 руб.

**Лот № 6.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3731 площадью 793 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 580 000 руб.

**Лот № 7.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3732 площадью 767 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 560 000 руб.

**Лот № 8.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3735 площадью 905 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена земельного участка: 660 650 руб.

**Лот № 9.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3737 площадью 793 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 580 000 руб.

**Лот № 10.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3738 площадью 908 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 662 840 руб.

**Лот № 11.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3741 площадью 1270 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 950 000 руб.

**Лот № 12.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0204002:3742 площадью 1300 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 950 000 руб.

**Лот № 13.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0302008:42 площадью 864 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец, ул. Северная, д. 4.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 450 000 руб.

**Лот № 14.** Земельный участок (право собственности) с кадастровым номером 35:21:0501002:2483 площадью 1431 кв. м, местоположение: Вологодская область, г. Череповец.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена земельного участка: 1 446 000 руб.

**Лот № 15.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504002:683 площадью 95 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством – благоустройство территории.

Разрешенное использование: благоустройство территории.

Срок аренды – 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 9 890 руб.

**Лот № 16.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0502003:439 площадью 307 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством – благоустройство территории.

Разрешенное использование: благоустройство территории.

Срок аренды – 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 10 438 руб.

**Лот № 17.** Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0502003:438 площадью 526 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством – благоустройство территории.

Разрешенное использование: благоустройство территории.

Срок аренды – 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 18 000 руб.

**Лот № 18**. Право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 35:21:0504006:249 площадью 9 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, г. Череповец.

Земельный участок предоставляется для целей, не связанных со строительством – коммунальное обслуживание.

Разрешенное использование: коммунальное обслуживание.

Срок аренды – 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы: 280 руб.

2. Осуществить прием заявок на участие в аукционе с 16 июня 2020 года по 13 июля 2020 года включительно.

3. Рассмотрение заявок на участие в аукционе назначить на 14 июля 2020 года.

4. Утвердить согласно Приложениям 1, 2 к настоящему распоряжению:

- подробное описание предметов (лотов) аукциона в соответствии с п. 21 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ (Приложение 1);

- сведения о форме заявки на участие в аукционе, порядке ее приема, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе, порядке внесения и возврата задатка за участие в аукционе, банковских реквизитах счета для возврата задатка, порядке проведения аукциона (Приложение 2).

5. Отделу муниципальной собственности и ведения реестра (А.С. Власова) обеспечить:

- размещение извещения о проведении аукциона, проект договора купли-продажи, проекты договоров аренды земельного участка на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации <https://torgi.gov.ru/> и разделе «Аукцион» <https://mayor.cherinfo.ru/911>;

- опубликование извещения о проведении аукциона в Официальном печатном издании газета «Речь» и размещение извещения о проведении аукциона на Официальном сайте города Череповца в разделе «Официальный интернет-портал правовой информации г. Череповца» <https://cherinfo-doc.ru/>, в порядке, установленном п. 14 ст. 10 Устава города Череповца для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комитета | В.С. Дмитриев |