

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Вологодской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 1	3	Всего листов: 10
4	Номер кадастрового квартала: 35:22:0301007				
5	Предыдущие номера: 35:22:0301007:79, 35:22:0301007:91	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 07.02.2020		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 35:22:0301007:670, 35:22:0301016:376, 35:22:0301016:377, 35:22:0301016:388, 35:22:0301016:387, 35:22:0301016:372, 35:22:0301016:371, 35:22:0301010:164				
9	Адрес (описание местоположения): Российская Федерация, Вологодская область, Череповецкий район, Югское сельское поселение, Домозеровский с/с				
10	Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов				
11	Разрешенное использование: Для размещения объектов рекреации и культурно-оздоровительных целей; для культурно-оздоровительных целей				
12	Площадь: 138494 +/- 130 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 13357746.30 руб.				
14	Система координат: МСК-35 зона 2				
Сведения о правах:					
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
	город Череповец Вологодской области городской округ	Собственность, № 35:22:0301007:698-35/021/2020-1 от 07.02.2020	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует
16	Особые отметки: 13537 89/08-01-22/2020 17.01.2020				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные				
Дополнительные сведения:					
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —			
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
19	Сведения о кадастровых инженерах: Ганичева Елена Николаевна №35-11-138, МАУ "ЦМИРиТ", 29.01.2020				

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

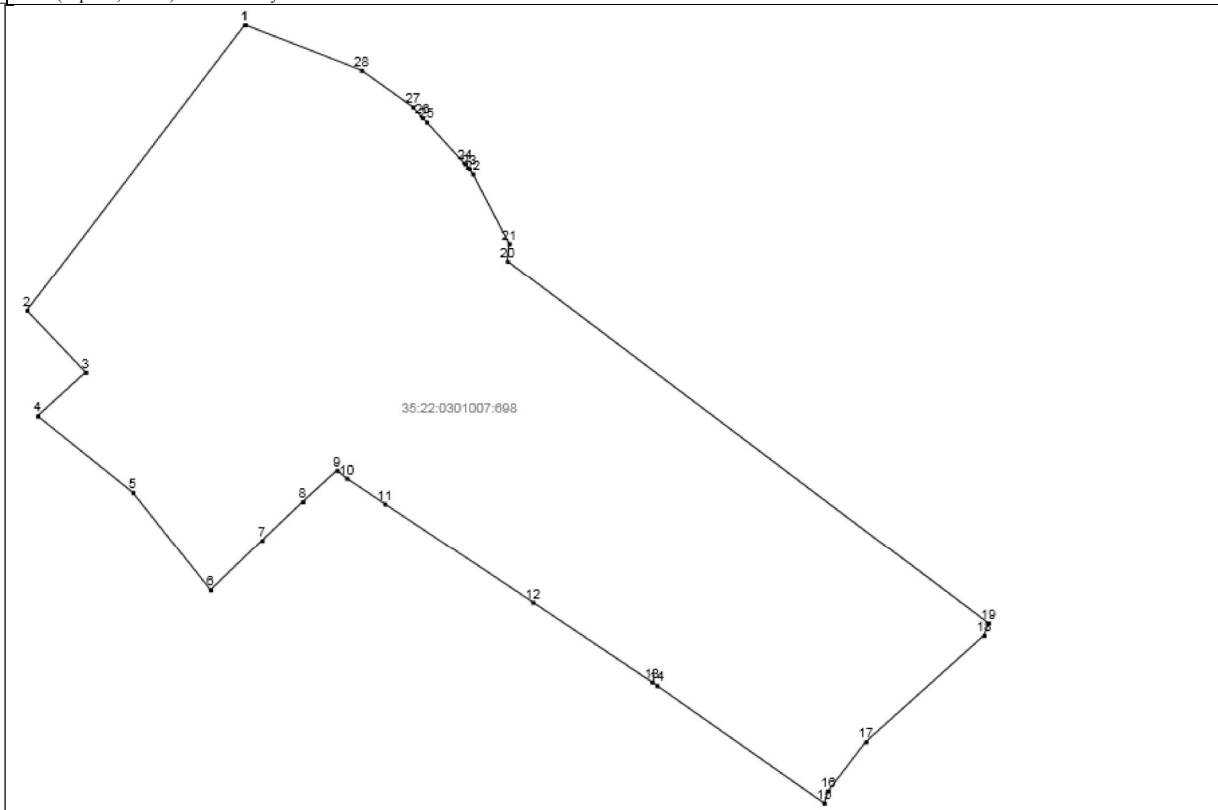
(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 2	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				



5	Масштаб: —				
---	------------	--	--	--	--

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова
(инициалы, фамилия)

КВ.3

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 3	3	Всего листов: 10
Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части	
	1	2	3	4	
4	1	1	6371	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ВОДНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн., Прибрежная защитная полоса Рыбинского водохранилища, зона с особыми условиями использования территорий, 35.22.2.57, Водный кодекс № 74-ФЗ от 03.06.2006	
	2	2	103876	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ВОДНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ Статья 65. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы 15. В границах водоохраных зон запрещаются: 1) использование сточных вод для удобрения почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; (в ред. Федерального закона от 11.07.2011 N 190-ФЗ) 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие., Водоохранная зона Рыбинского водохранилища, зона с особыми условиями использования территорий, 35.22.2.52, Водный кодекс № 74-ФЗ от 03.06.2006	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

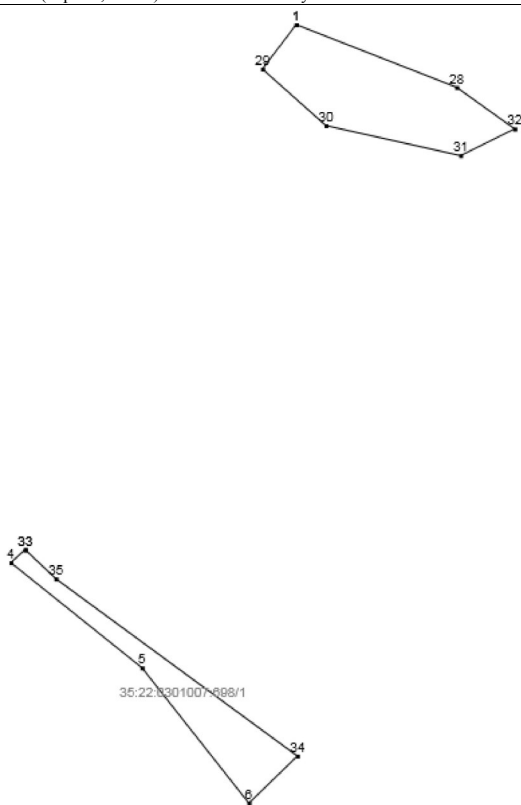
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 4	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 35:22:0301007:698/1		



5	Масштаб: —
---	------------

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

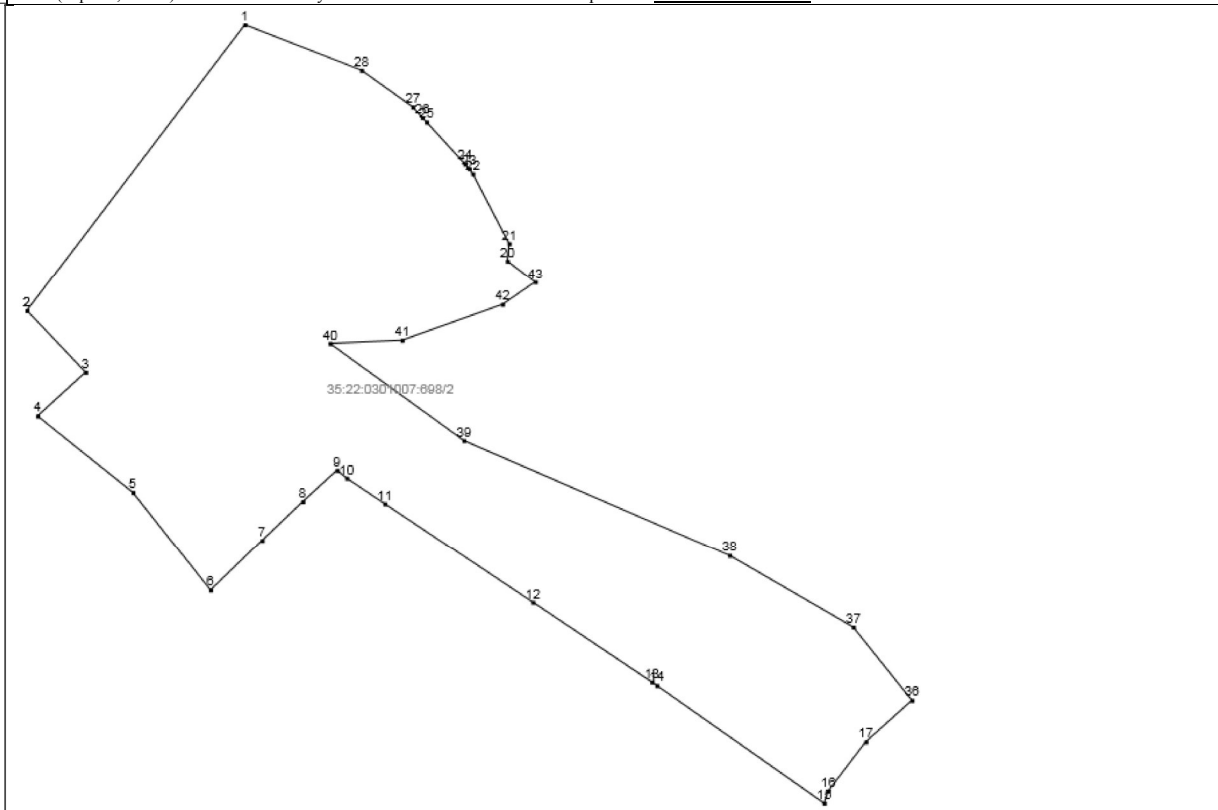
(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698	2	Лист № 5	3	Всего листов: 10
4	План (чертеж, схема) части земельного участка:		Учетный номер части: 35:22:0301007:698/2		



5	Масштаб: —
---	------------

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1		Кадастровый номер: 35:22:0301007:698			2		Лист № 6		3		Всего листов: 10	
Описание местоположения границ земельного участка:												
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки				
1	2	3	4	5	6	7		8				
1	1	29	217° 22'	27.29	—	—		—				
2	1	2	217° 22'	242.43	—	—		—				
3	1	28	111° 16'	84.42	—	—		—				
4	1	1	—	—	—	35:22:0301007:202		Адрес отсутствует				
5	2	3	136° 23'	57.41	—	—		—				
6	2	1	37° 22'	242.43	—	—		—				
7	3	4	227° 44'	43.76	—	—		—				
8	3	2	316° 23'	57.41	—	35:22:0301007:80		Адрес отсутствует				
9	4	5	128° 37'	82.31	—	—		—				
10	4	5	128° 37'	82.31	—	—		—				
11	4	3	47° 44'	43.76	—	35:22:0301007:80		Адрес отсутствует				
12	5	6	141° 38'	84.44	—	—		—				
13	5	6	141° 38'	84.44	—	—		—				
14	5	4	308° 37'	82.31	—	—		—				
15	6	34	45° 55'	33.13	—	—		—				
16	6	7	45° 55'	48.39	—	—		—				
17	6	5	321° 38'	84.44	—	—		—				
18	7	8	46° 15'	38.10	—	—		—				
19	7	6	225° 55'	48.39	—	—		—				
20	8	9	47° 39'	31.27	—	—		—				
21	8	7	226° 15'	38.10	—	—		—				
22	9	10	129° 15'	8.41	—	—		—				
23	9	8	227° 39'	31.27	—	—		—				
24	10	11	123° 49'	30.89	—	—		—				
25	10	9	309° 15'	8.41	—	—		—				
26	11	12	123° 46'	120.28	—	—		—				
27	11	10	303° 49'	30.89	—	—		—				
28	12	13	123° 45'	96.61	—	—		—				
29	12	11	303° 46'	120.28	—	35:22:0301007:624		Адрес отсутствует				
30	13	14	125° 20'	4.05	—	—		—				

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1		Кадастровый номер: 35:22:0301007:698			2	Лист № 7		3	Всего листов: 10	
Описание местоположения границ земельного участка:										
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки		
1	2	3	4	5	6	7		8		
	31	13	12	303° 45'	96.61	---	35:22:0301007:624		Адрес отсутствует	
	32	14	15	125° 4'	137.95	---	---		---	
	33	14	13	305° 20'	4.05	---	35:22:0301007:624		Адрес отсутствует	
	34	15	16	18° 52'	8.75	---	---		---	
	35	15	14	305° 4'	137.95	---	35:22:0301007:624		Адрес отсутствует	
	36	16	17	37° 26'	41.59	---	---		---	
	37	16	15	198° 52'	8.75	---	---		---	
	38	17	36	48° 6'	41.82	---	---		---	
	39	17	16	217° 26'	41.59	---	---		---	
	40	18	17	228° 6'	107.24	---	---		---	
	41	19	18	199° 18'	8.84	---	35:22:0000000:1289		Адрес отсутствует	
	42	20	21	5° 48'	11.98	---	---		---	
4	43	20	19	126° 59'	406.38	---	---		---	
	44	21	22	332° 26'	53.05	---	---		---	
	45	21	20	185° 48'	11.98	---	---		---	
	46	22	23	324° 7'	4.28	---	---		---	
	47	22	21	152° 26'	53.05	---	---		---	
	48	23	24	318° 2'	4.14	---	---		---	
	49	23	22	144° 7'	4.28	---	---		---	
	50	24	25	317° 23'	38.24	---	---		---	
	51	24	23	138° 2'	4.14	---	---		---	
	52	25	26	316° 56'	4.20	---	---		---	
	53	25	24	137° 23'	38.24	---	---		---	
	54	26	27	317° 48'	9.56	---	---		---	
	55	26	25	136° 56'	4.20	---	---		---	
	56	27	28	305° 27'	42.53	---	---		---	
	57	27	26	137° 48'	9.56	---	---		---	
	58	28	1	291° 16'	84.42	---	---		---	
	59	28	1	291° 16'	84.42	---	---		---	
	60	28	27	125° 27'	42.53	---	---		---	

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер: 35:22:0301007:698				2	Лист № 8	3	Всего листов: 10
Описание местоположения границ земельного участка:								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
4	61	29	30	131° 32'	41.59	—	—	—
	62	30	31	102° 31'	67.65	—	—	—
	63	31	32	63° 48'	29.56	—	—	—
	64	32	28	305° 28'	34.94	—	—	—
	65	33	4	227° 44'	9.49	—	—	—
	66	34	35	306° 11'	146.75	—	—	—
	67	35	33	313° 26'	20.74	—	—	—
	68	36	37	321° 14'	63.17	—	—	—
	69	37	38	300° 8'	96.59	—	—	—
	70	38	39	293° 26'	195.39	—	—	—
	71	39	40	305° 50'	111.38	—	—	—
	72	40	41	87° 30'	48.69	—	—	—
	73	41	42	70° 17'	71.92	—	—	—
	74	42	43	55° 31'	26.91	—	—	—
	75	43	20	306° 59'	23.66	—	—	—

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер:	35:22:0301007:698		2	Лист № 9	3	Всего листов: 10
Описание поворотных точек границ земельного участка							
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
	X	Y					
1	2	3	4	5			
1	333165.46	2211565.20	-	0.10			
2	332972.78	2211418.07	-	0.10			
3	332931.22	2211457.67	-	0.10			
4	332901.79	2211425.29	-	0.10			
5	332850.42	2211489.60	-	0.10			
6	332784.21	2211542.01	-	0.10			
7	332817.88	2211576.77	-	0.10			
8	332844.23	2211604.29	-	0.10			
9	332865.30	2211627.40	-	0.10			
10	332859.98	2211633.91	-	0.10			
11	332842.79	2211659.58	-	0.10			
12	332775.94	2211759.57	-	0.10			
13	332722.26	2211839.89	-	0.10			
14	332719.92	2211843.19	-	0.10			
15	332640.68	2211956.11	-	0.10			
16	332648.96	2211958.94	-	0.10			
17	332681.98	2211984.22	-	0.10			
18	332753.60	2212064.04	-	0.10			
19	332761.94	2212066.96	-	0.10			
20	333006.38	2211742.31	-	0.10			
21	333018.30	2211743.52	-	0.10			
22	333065.33	2211718.97	-	0.10			
23	333068.80	2211716.46	-	0.10			
24	333071.88	2211713.69	-	0.10			
25	333100.02	2211687.80	-	0.10			
26	333103.09	2211684.93	-	0.10			
27	333110.17	2211678.51	-	0.10			
28	333134.84	2211643.87	-	0.10			
29	333143.77	2211548.64	—	—			
30	333116.19	2211579.77	—	5			

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)

КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"10" февраля 2020г. № 35/ИСХ/2020-51687

1	Кадастровый номер:	35:22:0301007:698		2	Лист № 10	3	Всего листов: 10
Описание поворотных точек границ земельного участка							
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	31	333101.52	2211645.81	—	5		
	32	333114.57	2211672.33	—	—		
	33	332908.17	2211432.31	—	—		
	34	332807.26	2211565.81	—	—		
	35	332893.91	2211447.37	—	5		
	36	332709.91	2212015.35	—	—		
	37	332759.17	2211975.80	—	5		
	38	332807.65	2211892.26	—	5		
	39	332885.33	2211712.98	—	5		
	40	332950.54	2211622.68	—	5		
	41	332952.66	2211671.32	—	5		
42	332976.92	2211739.03	—	5			
43	332992.15	2211761.21	—	—			

Начальник отдела подготовки сведений филиала ФГБУ "ФКП
Росреестра" по Вологодской области

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

М.А. Петрова

(инициалы, фамилия)