**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров**

**о размещении нестационарных торговых объектов для торговли квасом**

**на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности,**

**земельных участках или землях, государственная собственность**

**на которые не разграничена**

 **Организатор аукциона и Продавец**: Комитет по управлению имуществом города Череповца (далее - Организатор аукциона), 162608, Вологодская обл., г. Череповец, пр-кт Строителей, д. 4А, тел. 8 (8202) 50 63 73, 55 37 54.

**Реквизиты решения о проведении аукциона**: распоряжение комитета по управлению имуществом города от 18.03.2020 № 236р «Об утверждении аукционной документации по проведению аукциона по продаже прав на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов для торговли квасомна земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, земельных участках или землях, государственная собственность на которые не разграничена».

#####  **Место, дата и время проведения аукциона**: аукцион состоится 21 мая 2020 года в 10.00 по адресу: г. Череповец, пр-кт Строителей, дом 4А,каб. 418.

#####  **Состав участников аукциона** – открытый.

#####  **Форма подачи предложений по цене** – открытая.

##### **Предмет аукциона** – право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности, земельном участке или землях, государственная собственность на которые не разграничена (далее - право).

##### Плата за право одновременно является платой за размещение нестационарного торгового объекта для торговли квасом.

##### Срок действия **договоров** о размещении нестационарных торговых объектов для торговли квасом: с 01.06.2020 по 01.09.2020.

##### Извещение о проведении аукциона, аукционная документация, схемы мест размещения нестационарных торговых объектов размещены на официальном интернет-сайте города Череповца <http://www.cherinfo.ru> (далее – официальный сайт).

##### На аукцион выставляются:

**Лот № 1.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: Ломоносовский пляж.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 2.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Ленина, у дома 125.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 3.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Рыбинская, у дома 64.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 4.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Чкалова, у дома 1.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 5.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Красная, у дома 36.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 6.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Краснодонцев, у дома 98.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 7.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Пионерская, у дома 17.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 8.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: пр. Победы, у дома 100.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 9.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: пр. Победы, у дома 125.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 10.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: пр. Победы, у дома 174 (у павильона).**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 11.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Комсомольская, у дома 16.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 12.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Краснодонцев, у дома 29.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 13.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Ленина, у дома 76.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 14.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. М.Горького (остановка автобуса «Парк Ленинского комсомола»).**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 15.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. М.Горького, у дома 32.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 16.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Ломоносова, у дома 18.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 17.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Ломоносова, у дома 40.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 18.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Металлургов, у дома 11.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 19.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: Советский пр., у дома 98.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 20.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: пр. Победы, у дома 151 (автобусная остановка).**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 21.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: Октябрьский пр., у дома 69 (автобусная остановка).**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 22.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: пр. Победы, у дома 52-а.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 23.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Сталеваров, у дома 43.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 24.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Ленинградская, у дома 17-а (ТК «Невский»).**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 25.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Гоголя, у дома 45.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 26.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: пр. Победы, у дома 92.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Лот № 27.** **Право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом по адресу: ул. Моченкова, у д.2.**

Срок действия договора о размещении нестационарного объекта развозной торговли квасом – с 01.06.2020 по 01.09.2020.

Площадь торгового объекта – не более 4 кв.м.

Начальная цена за право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом – 6 800 руб. (без НДС).

Шаг аукциона – 680 руб.

Размер задатка – 6 800 руб. (без НДС).

**Требования к претендентам и заявкам на участие в аукционе:**

- участниками аукциона могут являться индивидуальные предприниматели и юридические лица;

- участник аукциона не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в аукционе не должна быть приостановлена (в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях);

- у претендента на дату признания претендентов участниками аукциона (19 мая 2020 года) отсутствует задолженность по платежам в бюджет города по плате за размещение нестационарных объектов торговли и нестационарных объектов по оказанию услуг населению.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной Организатором аукциона форме (Приложение № 2 к аукционной документации) с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов, удостоверяющих личность заявителя, если заявителем является иностранный гражданин (индивидуальный предприниматель), или документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента, предъявляется надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента.

Заявки на участие в аукционе принимаются по утвержденной Организатором аукциона форме (Приложение № 2 к аукционной документации) с 23 марта 2020 года по 18 мая 2020 года включительно по адресу: г. Череповец, пр. Строителей, д. 4А, каб. 327, понедельник – четверг с 8.15 до 17.15, обед с 12.00 до 12.45, пятница с 8.15 до 16.00, обед с 12.00 до 12.4; с 01.05.2020 по 05.05.2020 и с 09.05.2020 по 11.05.2020 – нерабочие праздничные дни, по предварительной записи по телефону (8202)50-63-73, либо электронные образы (скан-копии) заявок направляются на адрес электронной почты комитета pr\_kui@cherepovetscity.ru.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по каждому лоту.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям в день поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом Продавца в письменной форме.

**Внесение задатков:**

для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 100 процентов от начальной (стартовой) цены по каждому лоту в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе права на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом.

Реквизиты для перечисления задатков:

РКЦ Череповец, БИК 041946000, р/с 40302810140305019049

КБК 81100000000000000000, ОКТМО 19730000

Получатель: Финансовое управление мэрии города Череповца (Комитет по управлению имуществом города Череповца л/с 811.30.001.3),

ИНН получателя: 3528008860, КПП 352801001, тип средств 04.00.00, назначения: задаток для участия в аукционе на право заключения договора о размещении НТО для торговли квасом (указать номер лота).

Задаток вносится претендентом как подтверждение серьезности намерений участвовать в аукционе и как способ исполнения обязательства заключить в случае признания его победителем аукциона договор о размещении нестационарного объекта.

Плательщиком по оплате задатка может быть только заявитель. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные иными, кроме заявителя, лицами денежные средства будут считаться ошибочно перечисленными и возвращены на счёт плательщика.

Подача претендентом заявки и перечисление задатка признается заключением соглашения о задатке.

Допуск к участию в аукционе осуществляется только по лотам, в отношении которых задаток поступил на счет Организатора аукциона на дату окончания приема заявок на участие в аукционе. Факт поступления задатка от заявителя устанавливается на основании выписок со счета Организатора аукциона не позднее 18.05.2020.

Организатор аукциона возвращает сумму внесенного претендентом задатка в следующие сроки:

- в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, за исключением его победителя и участника аукциона, чье предложение цены за право было наибольшим по отношению к предложениям оставшихся претендентов, но не ниже указанного в аукционной документации (далее - предпоследний участник аукциона);

- предпоследнему участнику аукциона, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней со дня заключения договора с победителем аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе - в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона;

- в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок, внесенный претендентом задаток, подлежит возврату в срок не позднее 5 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок, задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

- в случае отмены аукциона – в течение 5 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет платы за размещение нестационарного объекта по договору.

Внесенный задаток не возвращается в случае:

- уклонения победителя от подписания протокола о результатах торгов и (или) уклонения победителя или иных лиц от заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом в установленный срок;

- досрочного расторжения договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом.

**Порядок признания претендентов участниками аукциона:**

**з**аседание Комиссии по проведению аукциона по продаже прав на заключение договоров о размещении нестационарных торговых объектов для торговли квасом (далее – Комиссия) о признании претендентов участниками аукциона состоится 19 мая 2020 года по адресу: г. Череповец, пр. Строителей, д. 4А, каб. 301.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- претендент не соответствует требованиям к претендентам, установленным аукционной документацией;

- не представлены необходимые для участия в аукционе документы или представлены недостоверные сведения;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора аукциона, указанный в извещении и аукционной документации.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения, путём размещения протокола на официальном сайте.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Комиссией протокола о признании претендентов участниками аукциона.

**Порядок проведения аукциона:**

**-** в аукционе могут участвовать только лица, признанные участниками аукциона;

- аукцион ведет аукционист, назначенный Организатором аукциона из состава членов Комиссии;

- участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее – карточки);

- аукцион начинается с объявления Организатора аукциона об открытии аукциона;

- после открытия аукциона аукционистом оглашаются номер лота, начальная цена и «шаг аукциона», «шаг аукциона» устанавливается Организатором аукциона в фиксированной сумме, составляющей 10 процентов начальной цены продажи и не изменяется в течение всего аукциона;

- после оглашения аукционистом начальной цены продажи права участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

- после поднятия карточек несколькими участниками аукциона аукционист заявляет следующее предложение по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену (далее - цена). Каждая цена превышает предыдущую на «шаг аукциона». Повышение цены заявляется аукционистом до тех пор, пока не останется поднятой одна карточка,

- победителем аукциона признается участник, единственная карточка которого осталась поднятой после троекратного объявления аукционистом цены, т.е. тот участник, который предложил самую высокую цену за продажу лота.

По завершению аукциона, аукционист объявляет о продаже права, называет цену продажи права и номер карточки победителя аукциона, а также предложение по цене предпоследнего участника аукциона и номер его карточки.

Цена за право на заключение договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом, предложенная победителем аукциона, а также предпоследним участником аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых передается лицу, выигравшему торги, второй хранится у Организатора аукциона.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом, Организатором аукциона и победителем аукциона, является основанием для заключения с победителем аукциона договора о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом.

**Аукцион признается несостоявшимися в случае, если:**

- на основании решения Комиссии принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске и признании участником аукциона только одного заявителя;

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки;

- в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

- после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона не поступило ни одного предложения, превышающего начальную цену.

**Порядок заключения договора.**

Каждый лот аукциона состоит из одного места размещения для торговли квасом. По каждому лоту заключается отдельный договор.

Договор о размещении нестационарного торгового объекта для торговли квасом (далее – договор) заключается по форме, согласно приложению № 3 к аукционной документации, с победителем аукциона.

Организатор аукциона в течение одного рабочего дня со дня проведения аукциона направляет победителю 2 (два) экземпляра проекта договора, который должен быть подписан (в случае необходимости, скреплен печатью) победителем в течение 3-х рабочих дней со дня подписания протокола об итогах аукциона.

В случае, если победитель аукциона не заключил договор в течение 3-х рабочих дней с даты проведения аукциона Организатор аукциона предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона. В данном случае, предпоследний участник вправе заключить договор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня направления ему проекта договора.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся Организатор аукциона в течение одного рабочего со дня признания аукциона несостоявшимся направляет единственному заявителю (если единственная заявка и заявитель, подавший такую заявку, соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона и аукционной документации) или единственному участнику аукциона, или единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра подписанного проекта договора, который должен быть подписан таким лицом в течение 5 (пяти) календарных дней со дня направления ему проекта договора. При этом договор заключается по начальной цене предмета аукциона.

Лицам: победителю аукциона или единственному заявителю, или единственному участнику аукциона, или единственному принявшему участие в аукционе участнику, уклонившимся от заключения договора, внесенный ими задаток не возвращается.

Под уклонением от заключения договора понимается невозвращение Организатору аукциона подписанного и, в случае необходимости, скрепленного печатью проекта договора, в сроки, установленные аукционной документацией.

Договор является возмездным. Начальный размер цены за право на заключение договора определяется в соответствии с постановлением мэрии города от 09.06.2011 № 2469 «О размещении нестационарных объектов и объектов по оказанию услуг населению на территории города» (с изменениями).

Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор, оплачивает плату за размещение нестационарного торгового объекта для торговли квасом по реквизитам, указанным в договоре в размере разницы между окончательным размером платы, сложившимся по результатам аукциона за право размещения нестационарного торгового объекта, и размером задатка. Плата вносится единовременно в течение 3-х рабочих дней с даты подписания договора.

Организатор аукциона вправе внести изменения в извещение и аукционную документацию не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до истечения срока подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения.

Информация о содержании внесённых изменений или об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте.

В случае, если на момент публикации изменений (отмены аукциона) поданы заявки на участие в аукционе, организатор аукциона обеспечивает извещение претендентов о внесенных изменениях (об отмене аукциона) путем публикации сообщения на официальном сайте.