

## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 3

по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Улица Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой»

Дата, время проведения публичных слушаний: 27.02.2020 года в 16.00

Место проведения публичных слушаний: г. Череповец, пр. Строителей, 4А, ауд. 418.

Председательствующий: Полковникова Ксения Валерьевна, начальник управления архитектуры и градостроительства мэрии.

Присутствовали: участники публичных слушаний согласно списку (прилагается).

Повестка публичных слушаний:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Улица Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой»

Полковникова К.В.:

- Уважаемые участники публичных слушаний!

На публичных слушаниях сегодня будут рассматриваться проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Улица Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой».

До проведения публичных слушаний проводилась регистрация участников.

Прошу озвучить количество участников публичных слушаний.

- На публичных слушаниях присутствует 33 человека (без учета представителей организатора публичных слушаний).

Предлагаю публичные слушания начать. Есть другие предложения? Нет.

Объявляю публичные слушания открытыми.

Организация и проведение публичных слушаний осуществляется в соответствии с Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городе Череповце, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 02.07.2018 № 124.

В соответствии с пунктом 4.24 Положения о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городе Череповце назначается секретариат и президиум публичных слушаний.

Персонально в президиум назначаются:

- Полковникова Ксения Валерьевна начальник управления архитектуры и градостроительства.

- Комлева Надежда Николаевна – начальник контрольно – правового отдела управления архитектуры и градостроительства.

- Громов Сергей Юрьевич - заместитель директора по управлению проектами МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов».

Назначается секретариат публичных слушаний. Персонально:

- Ключихина Татьяна Владимировна – заместитель начальника контрольно – правового отдела управления архитектуры и градостроительства мэрии.

- Гусева Лариса Владимировна – главный специалист контрольно – правового отдела управления архитектуры и градостроительства мэрии.

Предлагается установить следующий регламент:

Доклад – до 15 минут,  
Выступления – до 3 минут,  
Публичные слушания провести в течение 1 часа.  
Есть другие предложения? Нет.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Улица Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой» (далее – Проекты) разработаны в соответствии с постановлением мэрии города от 04.06.2019 № 2579 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта».

Проекты выполнены ООО «ДОРПРОЕКТ 33» на основании муниципального контракта № 16-06-03/215-2019, заключенного с МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов».

ООО «ДОРПРОЕКТ 33» является членом саморегулируемой организации Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области»

Постановлением главы города от 31.01.2020 № 6 были назначены публичные слушания. Организатором проведения публичных слушаний определено управление архитектуры и градостроительства мэрии города.

В соответствии с ч. 11 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, продолжительность публичных слушаний по проекту со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаниях составляет не менее одного месяца и более трех месяцев.

Постановление о проведении публичных слушаний, было размещено на официальном интернет сайте главы города 31.01.2020 и опубликовано в газете «Речь» 04.02.2020.

Проект планировки и межевания территории, информация о назначении публичных слушаний, были размещены на официальном сайте мэрии города в разделе «Градостроительство» на вкладке «Публичные слушания» 04.02.2020.

В здании управления архитектуры и градостроительства по адресу ул. Набережная, д. 37А, каб. 1 организована экспозиция проектов.

Заинтересованные лица могли обратиться в рабочие дни в управление архитектуры и градостроительства, ул. Набережная, д. 37А в случае необходимости получения разъяснений по Проекту, либо представить свои замечания и предложения.

Были размещены объявления о проведении публичных слушаний на информационном стенде на здании управления архитектуры и градостроительства ул. Набережная, д. 37А, в «Едином окне» управления архитектуры и градостроительства, в МБУ «МФЦ в г. Череповце».

Дополнительно 26.02.2020 сообщение о поведении публичных слушаниях размещено на сайте «Команда Череповца», на странице ВКонтакте «Команда Череповца», также в рамках проекта сделана адресная рассылка жителям города (на сегодняшний день в проекте больше 20 тысяч горожан).

С докладом о проекте выступит главный инженер проекта ООО «ДОРПРОЕКТ33» - Гранкин Сергей Юрьевич.

Гранкин С.Ю.:

Уважаемые участники публичных слушаний!

Вашему вниманию представлены основные проектные решения по объекту: «Улица Краснодонцев на участке от ул.Олимпийской до ул.Каштановой». Заказчиком является Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и ремонтов». Работы выполняются на основании Муниципального контракта № 16-06-03/215-2019 от 07.05.2019, согласно действующим нормам.

Целью подготовки проекта планировки территории является установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, изменения красных линий.

Улица Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой расположена в границах Заягорбского района в восточной части города Череповца Вологодской области. Район располагается вдалеке от промышленных зон, характеризуется большим количеством мест для природного отдыха.

Общая протяженность улицы Краснодонцев ориентировочно составляет 4,4 км, из них реконструируется около 1,5 км.

Начало трассы расположено на пересечении улицы Олимпийской и улицы Краснодонцев. Конец трассы расположен вблизи перекрестка улицы Каштановой и улицы Краснодонцев.

При обследовании существующего участка улицы Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой можно сделать вывод о неудовлетворительном состоянии асфальтобетонного и шлакового покрытия улицы. С магистральной улицы не обустроены съезды, отсутствуют тротуары, зоны озеленения. Также, отсутствует автобусное сообщение для жителей ул. Краснодонцев и организация безопасного дорожного движения для транспортных средств и пешеходов. Вдоль улицы присутствуют навалы грунта и строительного мусора.

В соответствии с заданием заказчика и с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» приняты следующие технические параметры, а именно:

Расчетная скорость	50	км/ч
Ширина полосы движения	4	м
Число полос движения	2-4	шт.
Ширина земляного полотна	40	м
Ширина проезжей части	8-16	м
Ширина тротуаров	3	м
Ширина велодорожки	2	м
Общая протяженность участка	1460	км
Тип дорожной одежды, вид покрытия	капитальный	
Вид покрытия	ЩМА-15	
Интенсивность движения	3960	авт/сут.
Зона планируемого размещения		кв. м
Протяженность ливневой канализации	1500	м

Наружное освещение: воздушная и кабельная линия искусственного электроосвещения, протяженность: воздушная – 2980 м; подземная – 50 м.

Все конструктивные элементы автомобильной дороги располагаются в зоне планируемого размещения линейного объекта.

Проектная протяжённость участка дороги составляет 1,46 км.

Трасса не имеет углов поворота. Трассировка осуществлялась по существующей оси автомобильной дороги.

Устройство пресечения ул. Краснодонцев с ул. Олимпийская осуществляется посредством четырехполосного пересечения.

В конце трассы предусмотрено устройство разворотной площадки.

Поперечные профили земляного полотна представлены на слайде.

Проектом предусмотрено изменение красных линий по ул. Сиреневая и в месте пересечения ул. Краснодонцев с ул.Каштановая (в районе строительства разворотной площадки).

Проектом предусмотрено устройство 4-х автобусных остановок в районе пересечения ул. Краснодонцев с ул. Васильковская и ул. Каштановая. Запроектированные автобусные остановки включают в себя следующие элементы:

- заездной карман;
- остановочная площадка;
- посадочная площадка;
- площадка ожидания,
- автопавильон и его комплектующие.

Все примыкания и съезды к объектам жилой застройки, общественно-деловым зданиям устроены с покрытием по типу основной дороги. В районе ул. Тенистой предусмотрены парковочные карманы с парковкой автомобилей параллельно проезжей части.

Для стоянки и разворота общественного транспорта предусмотрено устройство отстойно-разворотной площадки в конце участка строительства рядом с ул. Каштановая. На стоянке предусмотрено одновременное нахождение не более 6 автобусов 2 маршрутов общественного транспорта.

Для отвода поверхностных и талых вод проектом предусмотрено устройство ливневой канализации на всем протяжении автомобильной дороги.

Для безопасного передвижения пешеходов проектом предусмотрено устройство тротуаров с обеих сторон улицы с устройством бортового камня. На левой стороне запроектирован совмещённый тротуар с велосипедной дорожкой общей шириной 5 м.

Для освещения проезжей части и тротуаров предусмотрены светильники.

На перекрестке ул. Олимпийская и ул. Краснодонцев предусмотрено устройство транспортного и пешеходного светофорных объектов для регулирования движения транспортных средств и пешеходов.

Запроектирована расстановка знаков и иных средств организации дорожного движения для визуального ориентирования водителей. Разметка устраивается из термопластика и краски.

Земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта, представлены на слайде.

Все земельные участки относятся к земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена и расположены в границах городского округа город Череповец Вологодской области.

Общая площадь земельных участков для размещения объекта составляет 6,3 га.

В проекте предусмотрены 2 способа образования земельных участков - образование из земель, и раздел с сохранением исходного в измененных границах.

В проекте внесены корректировки по вариантам формирования земельных участков ЗУ2 и ЗУ3. Изменения затрагиваются при формировании земельного участка в границах кадастрового квартала 35:22:0302028. Рассматриваются вариант с формированием земельного участка из земельного участка с кадастровым номером

35:22:0000000:373 (земли запаса), и вариант формирования земельного участка путем образования из земель в квартале 35:00:0000000.

Вблизи границ разработки проекта линейного объекта капитального строительства не расположены объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения.

Лесные участки, земли лесного фонда, участки городских лесов, особо защитные участки леса, лесопарковые и зеленые зоны, водные объекты в границах планируемого размещения объекта отсутствуют.

В связи со строительством автомобильной дороги проектом предусмотрено переустройство инженерных коммуникаций в границах зоны планируемого размещения линейного объекта - улица Краснодонцев.

Улица Краснодонцев на участке от ул.Олимпийской до ул.Каштановой является магистральной улицей районного значения. Она проходит по застроенной территории и обеспечит постоянную круглогодичную связь жителей ул. Краснодонцев и примыкающих к ней улиц с сетью дорог общего пользования.

Проектные решения по объекту выполнены с учетом интересов жителей по ул. Краснодонцев. Реализация проекта обеспечит безопасные и благоприятные условия для проживания граждан и деятельности объектов общественно-делового значения.

Спасибо за внимание!

Полковникова К.В.

- Благодарю Вас за выступление. С информацией, дополняющей представленный проект, выступит депутат Череповецкой городской Думы Филимонов Павел Викторович.

Филимонов П.В.:

- Я являюсь депутатом 17 избирательного округа, к которому относится рассматриваемая территория.

На этапе проектирования мы держали под пристальным вниманием разработку проекта, активно обсуждали и влияли на принимаемые решения. Свои предложения представили группы граждан, ТСЖ, представители бизнеса. Замечания и предложения касались заездов к гаражам, использования тротуарной плитки, устройства ливневой канализации. Поступили предложения поднять пешеходные переходы выше уровня дороги, перенести остановки дальше от домов.

Большинство предложений было учтено проектировщиками. Не удалось сместить тротуар, т.к. иначе полностью пришлось бы менять дорогу. Постарались сохранить существующие заезды к домам. Только для дома 150 по ул. Краснодонцев нет возможности сохранить существующий заезд в гараж, т.к. должны быть соблюдены необходимые расстояния. Я ходатайствую, чтобы была рассмотрена возможность организации заезда к существующему гаражу дома № 150.

Также вызывает беспокойство устройство ливневой канализации, чтобы она не проходила по дублерам – по заездам к домам.

Хотелось бы выразить благодарность за проделанную работу представителям проектной организации и сотрудникам управления архитектуры и градостроительства.

Полковникова К.В.

- Благодарю Вас за выступление.

Уважаемые участники публичных слушаний! Прошу задавать вопросы по представленному проекту.

## ВОПРОС № 1

Виноградов В.П.:

- Благодарю за то, что было организовано предварительное обсуждение проекта. Но почему не все вопросы решены, а проект вынесен на публичные слушания? Почему не проработаны решения по организации боковых съездов?

Полковникова К.В.:

- Эта территория не входит в границы проектирования.

Виноградов В.П.:

- Замечание по оформлению презентации. На карте не указаны дома, не подписаны улицы, не все могут сориентироваться по территории.

## ВОПРОС № 2

Виноградов В.П.:

- Достаточно ли ширина тротуара с велодорожкой? Будут ли востребована велодорожка?

Гранкин С.Ю.:

- Считаем, что будет востребована.

## ВОПРОС № 3

Виноградов В.П.:

- Световые опоры предлагается ставить разного типа: для проезжей части и для тротуара. Почему выбран такой тип световых опор?

Гранкин С.Ю.:

- Световые опоры выбирают по требуемой мощности, в соответствии с проведенными расчетами был выбран наиболее оптимальный вариант. Расстояние от опор составляет 40 м. в красных линиях.

## ВОПРОС № 4

Виноградов В.П.:

- Предполагается ли расширение города в направлении ул. Краснодонцев?

Полковникова К.В.:

- Нет, не предполагается. Эта дорога будет строиться на долгую перспективу.

Виноградов В.П.:

- Я предлагаю одобрить и поддержать представленный проект.

## ВОПРОС № 5

Кузнецов В.Н.

- Я житель дома № 150 по ул. Краснодонцев. 9 лет я пользуюсь своим земельным участком, выезд сделан на ул. Краснодонцев, гараж расположен в доме, его не перенести. С двух сторон расположены земельные участки, с одной стороны находится канава, в которой течет ручей. Даже если будет засыпана канава, с этой стороны я не смогу организовать заезд на свой земельный участок, т.к. мне придется вырубить деревья, которые я сажал. Денег на перенос заезда у меня нет. Я болен сахарным диабетом, мне необходимо регулярно ездить за лекарством и в лечебные учреждения. Прошу рассмотреть возможность устройства въезда с ул. Краснодонцев.

Гранкин С.Ю.:

- Между съездами по нормам необходимо предусматривать расстояние не менее 50 м, что в данной ситуации невозможно. Если мы выполним установленные требования, то проект не пройдет экспертизу.

К.В. Полковникова:

- Улица Краснодонцев - магистральная улица районного значения, мы должны соблюдать все установленные для такого типа дорог нормы. Для решения вопроса возможности организации заезда на Ваш земельный участок 02.03.2020 будет организовано выездное совещание совместно с представителями МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов», департамента жилищно – коммунального хозяйства, управления архитектуры и градостроительства. По итогам совещания и рассмотрения вариантов организации заезда будет принято решение.

#### ВОПРОС № 6

Курицын Н.С.:

- По правой стороне предусмотрен тротуар 3 м и велодорожка 2 м шириной. Каким образом пешеходная зона на тротуаре будет отделена от велосипедной зоны: краской, бордюром, выполнен перепад высот или сделано различное покрытие?

Гранкин С.Ю.:

- Покрытие будет одинаковое, из асфальтобетона, от дорожной части и от газона отделение бордюрным камнем, велодорожка будет обозначена краской. На пересечении с автомобильными дорогами будут установлены знаки.

Курицын Н.С.:

- Отделение краской – это не эффективно. Так, например, на ул. Раахе пешеходы идут по всей ширине дорожки и велосипедистам приходится объезжать пешеходов. Возможно ли предусмотреть отделение тротуара от велодорожки бордюрным камнем и предусмотреть её в одном уровне с автодорогой, чтобы не было перепадов при пересечением с автомобильными дорогами? Сейчас велодорожка идет в поперечнике выше, чем автомобильные дороги и при их пересечении необходимо понижение.

Полковникова К.В.:

- Проект в части велодорожки выполнен в соответствии с установленными нормативами. 3 м. тротуар и 2 м. велодорожка, т.е. 5 м шириной – это достаточное расстояние, чтобы было удобно и пешеходам и велосипедистам.

#### ВОПРОС № 7

Курицын Н.С.:

- Предусмотрена ли ливневая канализация для того, чтобы не было застоя воды на тротуаре?

Гранкин С.Ю.:

- Мы проводили расчеты, ливневая канализация будет справляться. Лишняя влага будет уходить в грунт, и отводиться в колодцы.

Курицын Н.С.:

- Предлагаю рассмотреть отвод воды в колодцы желобами, расположенными вдоль тротуаров, так, как это сделано на Соборной горке, отвод воды будет лучше.

Полковникова К.В.:

- Расчет ливневой канализации сделан в соответствии с нормативами. Устройство желобов приведет к значительному удорожанию строительства, потребуется дополнительная их чистка вручную.

## ВОПРОС № 8

Коряковский С.В.:

- Останется ли места от дороги до участков, чтобы посадить кусты?

Гранкин С.Ю.:

- Мы проектировали дорогу в красных линиях, если у Вас участок до красных линий, то места для дополнительных посадок не останется.

## ВОПРОС № 9

Коряковский С.В.:

- На улицах, которые пересекают ул. Краснодонцев, нет ливневой канализации. Весь поток воды по уклону будет уходить на ул. Краснодонцев. Ливневая канализация справится с этим объемом?

Гранкин С.Ю.:

- Да, мы учитывали весь этот объем.

## ВОПРОС № 10

Филимонов П.В.:

- Куда будет отводиться вода? Какой диаметр трубы?

Гранкин С.Ю.:

- Ливневая канализация врезается в существующую сеть. Диаметр трубы под напором 400 мм, без напора – 300 мм.

## ВОПРОС № 11

Яблоков В.В.:

- Достаточная будет площадь разворотного кольца, если увеличится количество автобусов?

Полоковникова К.В.:

- Да, достаточно. При необходимости вопрос будет вынесен на транспортную логистику.

Яблоков В.В.:

- Разворотная площадка находится на самой низкой точке. Это учтено в проекте?

Гранкин С.Ю.:

- Да, учтено, ливневая канализация предусмотрена.

## ВОПРОС № 12

Шильниковская Е.Э.:

- Я житель дома № 91 по ул. Краснодонцев. Жители нашего дома не согласны с переносом остановки к дому 91. Нам будет мешать шум, загазованность. Мы требуем, чтобы остановку перенесли к дому 85, как было первоначально предусмотрено.

Логинов В.С. (житель дома 85, ул. Краснодонцев):

- Этот вопрос обсуждался и согласовывался с жильцами дома 91, в нашем доме 85 было проведено общее собрание.

Шильниковская Е.Э.:

- В нашем доме тоже проведено общее собрание. Мы категорически против переноса остановки. К перекрестку перенести остановку более логично.

Полковникова К.В.:

- Этот вопрос будет рассмотрен на выездном совещании 02.03.2020 и принято решение.



Полковникова К.В.

- Заслушав все предложения и ознакомившись с проектом планировки и проектом межевания линейного объекта, представленными на публичные слушания, прошу присутствующих участников публичных слушаний вынести решение путем открытого голосования.

ЗА - 24

ПРОТИВ – 3

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 6

Участники публичных слушаний большинством голосов поддержали представленные проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Улица Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой».

Дополнительная информация:

После проведения публичных слушаний, управлением архитектуры и градостроительства мэрии города будут подготовлены протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

Заключение будет опубликовано в газете «Речь»; протокол и заключение будут размещены на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

По предложениям 1, 2 будет организовано выездное совещание, после дополнительной проработки по указанным вопросам будут приняты решения. В соответствии с указанными решениями проекты будут доработаны либо предложения будут отклонены. О принятых решениях участники публичных слушаний, представившие предложения, будут уведомлены.

С учетом результатов публичных слушаний по представленным проектам принимается решение об утверждении документации или отклонении такой документации и направлении ее на доработку.

Утвержденные Проекты подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте мэрии города Череповца.

Председательствующий  
на публичных слушаниях

К.В. Полковникова

Секретарь

Т.В. Клочихина

Секретарь

Л.В. Гусева

28.02.2020