

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению предложения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401010:4109, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Дзержинского

Предмет публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401010:4109, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Дзержинского, для строительства жилого дома с количеством этажей шесть (пять жилых этажей и технический этаж).

Инициатор проведения публичных слушаний: глава города Череповца.

Организатор публичных слушаний: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Председательствующий на публичных слушаниях Пунанов Максим Александрович – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства мэрии города.

Обращение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401010:4109, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Дзержинского, поступило от собственника земельного участка в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Череповца 10.01.2020.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 06.02.2020 в 16.00 час. по адресу: г. Череповец, пр-т Строителей, 4А, ауд. 418.

Публичные слушания назначены постановлением главы города от 28.01.2020 № 5. Постановление о проведении публичных слушаний, было размещено на официальном интернет сайте главы города 28.01.2020 и опубликовано в газете «Речь» 30.01.2020.

Информация о вопросе, выносимом на публичные слушания, была размещена на официальном сайте мэрии города в разделе «Градостроительство» на вкладке «Публичные слушания» 17.01.2020.

В соответствии с требованиями Градкодекса РФ, 17.01.2020 были разосланы информационные письма собственникам смежных земельных участков, правообладателям помещений в зданиях, расположенных на смежных земельных участках.

В здании управления архитектуры и градостроительства по адресу: г. Череповец, ул. Набережная, д. 37А, каб. 1, была организована работа экспозиции проекта.

Были размещены объявления о проведении публичных слушаний на информационном стенде на здании управления архитектуры и градостроительства, в «Едином окне», в МБУ «МФЦ в г. Череповце».

Дополнительно 05.02.2020 сообщение о поведении публичных слушаниях размещено на сайте «Команда Череповца», на странице ВКонтакте «Команда Череповца», также в рамках проекта сделана адресная рассылка жителям города.

На публичных слушаниях присутствовало 32 человека без учета представителей организатора публичных слушаний.

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний № 2 от 07.02.2020. Вопросы, ответы на них, предложения и замечания, озвученные в ходе публичных слушаний, зафиксированы в протоколе. Предложений и

замечаний по представленному проекту до публичных слушаний и на публичных слушаниях не поступало.

Большинством голосов участники публичных слушаний поддержали предложение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401010:4109, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Дзержинского для строительства жилого дома с количеством этажей шесть (пять жилых этажей и технический этаж). 31 человек проголосовал «за», 1 человек воздержался, проголосовавших «против» не было.

Протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки будут направлены мэру города для принятия решения. Утвержденное решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка подлежит опубликованию и размещению на официальном сайте мэрии города Череповца.

Председательствующий
на публичных слушаниях



М.А. Пунанов

07.02.2020