



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ
МЭРИЯ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.12.2019 № 1466р

Об условиях приватизации
нежилого помещения
по ул. Краснодонцев, д. 47

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», находящегося в собственности Вологодской области и в собственности муниципальных образований Вологодской области», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2019 год, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 30.11.2018 № 203 (с дополнениями),

1. Осуществить приватизацию недвижимого имущества – нежилого помещения с кадастровым номером 35:21:0203002:1876, площадью 210,1 кв. м, расположенного по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Краснодонцев, д. 47.

2. Способ приватизации недвижимого имущества – продажа индивидуальному предпринимателю Зиняеву Валерию Алексеевичу в порядке преимущественного права приобретения арендуемого недвижимого имущества субъектом малого и среднего предпринимательства.

3. Форма, порядок и сроки платежа: единовременно или в рассрочку путем ежемесячного перечисления средств равными долями с учетом начисления процентов исходя из ставки, равной 1/3 ставки рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату публикации объявления о продаже. Срок предоставления рассрочки – 5 лет.

4. Цена недвижимого имущества определена в соответствии с отчетом от 20.12.2019 № 11/19-ЮР-68 об оценке рыночной стоимости, выполненным ООО «ТопФрейм Оценка» – 5 973 000 руб. с учетом НДС, 4 977 500 руб. без учета НДС.

Председатель комитета



В.С. Дмитриев