

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 13

по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания линейного объекта
«Полигон промышленных отходов ПАО Северсталь. Внешнее электроснабжение»

Дата, время проведения публичных слушаний: 05.12.2019 года в 16.00

Место проведения публичных слушаний: г. Череповец, пр. Строителей, 4А,
ауд. 418.

Председательствующий: Пунанов Максим Александрович, исполняющий
обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства мэрии.

Присутствовали: участники публичных слушаний согласно списку
(прилагается).

Повестка публичных слушаний:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания линейного объекта
«Полигон промышленных отходов ПАО Северсталь. Внешнее электроснабжение»

Пунанов М.А.

- Уважаемые участники публичных слушаний!

На публичных слушаниях сегодня будут рассматриваться проект планировки и
проект межевания линейного объекта «Полигон промышленных отходов ПАО
Северсталь. Внешнее электроснабжение».

До проведения публичных слушаний проводилась регистрация участников. На
публичных слушаниях присутствует 16 человек (без учета представителей
организатора публичных слушаний).

Объявляю публичные слушания открытыми.

Организация и проведение публичных слушаний осуществляется в
соответствии с Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в
городе Череповце, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от
02.07.2018 № 124.

В соответствии с пунктом 4.24 Положения о публичных слушаниях и
общественных обсуждениях в городе Череповце назначается секретариат и президиум
публичных слушаний.

Персонально в президиум назначаются:

- Пунанов Максим Александрович, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства.
- Дмитриев Владимир Сергеевич, председатель комитета по управлению
имуществом города Череповца;
- Комлева Надежда Николаевна – начальник контрольно – правового отдела
управления архитектуры и градостроительства.

Назначается секретариат публичных слушаний. Персонально:

- Клочихина Татьяна Владимировна – заместитель начальника контрольно –
правового отдела управления архитектуры и градостроительства мэрии.
- Черняева Валентина Алексеевна – главный специалист правового сектора
управления архитектуры и градостроительства мэрии.

Предлагается установить следующий регламент:

Доклад – до 15 минут,

Выступления – до 3 минут,
Публичные слушания провести в течение 1 часа.
Есть другие предложения? Нет.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Проект планировки и проект межевания линейного объекта «Полигон промышленных отходов ПАО Северсталь. Внешнее электроснабжение» (далее – Проекты) разработаны в соответствии с постановлением мэрии города от 13.05.2019 № 1963 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта».

Проекты выполнены за счет собственных средств ПАО «Северсталь». Разработка проекта планировки и проекта межевания выполнена ООО «Северный Стандарт».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городе Череповце, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 02.07.2018 № 124, постановлением главы города от 01.11.2019 № 41 были назначены публичные слушания.

Организатором проведения публичных слушаний назначено управление архитектуры и градостроительства мэрии города.

В соответствии с ч. 11 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, продолжительность публичных слушаний по проекту со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаниях составляет не менее одного месяца и более трех месяцев.

Постановление о проведении публичных слушаний, было размещено на официальном интернет сайте главы города 01.11.2019 и опубликовано в газете «Речь» 07.11.2019.

Проект планировки и межевания территории, информация о назначении публичных слушаний, были размещены на официальном сайте мэрии города в разделе «Градостроительство» на вкладке «Публичные слушания» 07.11.2019.

В здании управления архитектуры и градостроительства по адресу ул. Набережная, д. 37А, каб. 1 организована экспозиция проектов.

Заинтересованные лица могли обратиться в рабочие дни в управление архитектуры и градостроительства, ул. Набережная, д. 37А в случае необходимости получения разъяснений по Проекту, либо представить свои замечания и предложения.

Были размещены объявления о проведении публичных слушаний на информационном стенде на здании управления архитектуры и градостроительства ул. Набережная, д. 37А, в «Едином окне» управления архитектуры и градостроительства, в МБУ «МФЦ в г. Череповце».

Дополнительно 03.12.2019 сообщение о проведении публичных слушаниях размещено на сайте «Команда Череповца», на странице ВКонтакте «Команда Череповца», также в рамках проекта сделана адресная рассылка жителям города (на сегодняшний день в проекте больше 20 тысяч горожан).

С докладом о проекте выступит руководитель проекта ООО «Северный Стандарт» Безгодов Роман Александрович

Безгодов Р.А.:

Уважаемые участники публичных слушаний!

Представляю Вашему вниманию проект планировки и проект межевания территории (ППТ, ПМТ) для строительства линейного объекта «Полигон промышленных отходов ПАО «Северсталь» Внешнее электроснабжение».

Целями строительства линейного объекта - электроснабжение полигона промышленных отходов ПАО «Северсталь».

Согласно постановления Правительства Вологодской области №348 от 16.04.2012 с изменениями от 08.10.2018, в соответствии с пунктом 5 части 17 статьи 51 Градостроительного Кодекса РФ данный объект может быть квалифицирован как объект, для строительства которого не требуется получение разрешения на строительство. В соответствии с п.1 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г № 1300, размещение таких объектов может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов. Объект мог быть реализован посредством получения разрешения на производство земляных работ.

Принимая во внимание тот факт, что земельное законодательство регулярно обновляется (не реже 1 раза в год), а проектирование и согласование объекта ведется в течение года (начало проектирования - ноябрь 2018 года), для исключения рисков срыва сроков реализации и соблюдения принятого Земельного и Градостроительного законодательства, Заказчиком было принято решение не пользоваться исключениями в законодательстве, а провести полный комплекс работ, необходимый для реализации типового линейного объекта, т.е разработать и утвердить в установленном порядке проектную, градостроительную и правоустанавливающую документацию.

Согласно п. 6 ст. 48 ГрК, архитектурно-строительное проектирование осуществляется путем подготовки проектной документации. В случае, если подготовка проектной документации осуществляется физическим или юридическим лицом на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком, застройщик или технический заказчик обязан предоставить такому лицу градостроительный план земельного участка (ГПЗУ) или в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории (ППТ и ПМТ), если иное не определено договором. По условиям договора разработку ППТ и ПМТ производил ООО «Северный Стандарт».

В связи с реализацией проекта по обеспечению хранения промышленных отходов, снижению неблагоприятного воздействия отходов производства и потребления на здоровье и среду обитания человека требуется осуществить электроснабжение проектируемого полигона промышленных отходов в г. Череповец на территории промышленной площадки ЧерМК ПАО «Северсталь». Для этих целей предусматривается строительство двухцепной ЛЭП 10 кВ в воздушно-кабельном исполнении, с совместной подвеской (прокладкой) ВОЛС.

Трасса ЛЭП 10 кВ проходит от проходных изоляторов в здании нового РП 10 кВ (ячейки №1 и №14) до концевых опор №50 и №51. Протяженность трассы – 2739 м. В административном отношении трасса проектируемой ЛЭП 10 кВ проходит по территории города Череповца через 8 земельных участков.

Линия электроснабжения выполняется двухцепной, с условным разделением на участки:

1. Воздушный участок. От РП 10 кВ до опор №13, №14, с дополнительной подвеской ВОК на опоры ВЛ. Протяженность участка – 656 м. Далее воздушная линия переходит в кабельную линию.

2. Кабельный участок. От опор №13, №14 до котлована для ГНБ, в трех траншеях Т2 (по тп. А5-92) на расстоянии не менее 1,5м между траншеями, под ВЛ 220 кВ. Протяженность участка - 108 м. Далее методом ГНБ КЛ 10 кВ прокладывается в трубах в земле на глубине не менее 5 м под рекой Кошта. Протяженность участка – 282,3 м.

3. Воздушный участок. От концевых муфт на опорах №15 и №16 до точки подключения полигона ПО с дополнительной подвеской ВОК на опоры ВЛ. Протяженность участка – 1692,7 м.

На воздушных участках ЛЭП 10 кВ от РП10 кВ до опор №26, №27 (до места перспективной отпайки на станцию доочистки стока №3, выполняемой по смежному титулу) по обеим цепям подвешивается провод СИП-3 1х120, далее от опор №26, №27 по обеим цепям подвешивается провод СИП-3 1х70.

В рамках реализации титула предусматривается строительство линейного объекта со следующими параметрами.

Протяжённость ЛЭП – 2739 м, из них, протяженность ВЛ - 2348,7 м, из них, протяженность КЛ - 390,3 м, напряжение, 10 кВ, количество цепей – 2.

Проектом применены современные технические решения и технические решения, проверенные значительным опытом эксплуатации электросетевых предприятий.

При строительстве ЛЭП 10 кВ применяются железобетонные опоры марки ОАтБ10-20 (ответвительная анкерная) по типовому проекту №Л156-97 «Одноцепные железобетонные опоры со стойками СВ110, С112, СВ105 ВЛ 10 кВ с защищенными проводами» и железобетонные опоры марками УАДтБ10-4 (анкерно-угловая), АДтБ10-4 (анкерная), КтБ10-20 (концевая), ОДтБ10-4 (ответвительная), ПДтБ10-4 (промежуточная), УПДтБ10-4 (промежуточная угловая) по типовому проекту №Л157-97 "Двухцепные железобетонные опоры со стойками СВ110, С112, СВ164 ВЛ 10 кВ с защищенными проводами". Анкерная многогранная опора АКМ 10-2 заводского изготовления (ООО «УК Гидромонтаж»). Всего по трассе 51 опора

Расстановка принятых типовых опор обеспечивает нормируемое ПУЭ 7-е изд. расстояние равное 7м от низшей точки провисания провода до земли при максимальной стреле провиса.

Проектом предусматривается закрепление железобетонных опор установкой стоек опор в сверленные котлованы диаметром 650 мм

Для уменьшения количества опор, увеличения пропускной способности ЛЭП, уменьшения ширины охранной зоны ЛЭП до 5м, повышения грозоупорности, снижения аварийности по всей длине «воздушной» части ЛЭП применяется самонесущий изолированный провод 10 кВ марки СИП-3 1х120, СИП-3 1х70

На участке пересечения ВЛ 220 кВ ТЭЦ ЭВС-2 – Череповецкая в пролетах опор № 52,53, ВЛ 220 кВ ТЭЦ ЭВС-2 - РПП-2 в пролетах опор №21-22 в соответствии с выданными Вологодским ПМЭС техническими условиями №М1/П5/2/215 от 30.01.2019, а так же на пересечении р.Кошта выбран кабельный тип исполнения ЛЭП. Кабель марки ПвПу2гж 3х150/25-10 прокладывается в трубах из высокотемпературной композиции Протекторфлекс БК диаметром 140 мм. Р.Кошта пересекается методом ГНБ с глубиной скважины не менее 5м

Опоры устанавливаются в сверленные котлованы, без нарушения целостности структуры грунта, фундаменты отсутствуют.

Применяется арматура спирального типа. Изоляторы стеклянные, с увеличенным вылетом нижнего ребра, для увеличения длины пути тока утечки с целью достижения максимальной электрической прочности и обеспечения безаварийной работы в условиях IV степени загрязнения.

Полоса отвода земли на период строительства (временный землеотвод) В соответствии с постановлением Правительства РФ от 11 августа 2003 г. N 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»: «земельные участки (части земельных участков), используемые хозяйствующими субъектами в период строительства, реконструкции, технического перевооружения и ремонта воздушных линий электропередачи, представляют собой полосу земли по всей длине воздушной линии электропередачи, ширина которой превышает расстояние между осями крайних фаз на 2 метра с каждой стороны».

Постоянный отвод земли для эксплуатации ВЛ Расчёт размеров земельных участков, для размещения воздушной линии электропередачи выполнен в соответствии с «Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети» (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 11 августа 2003 г. №486). Минимальный размер земельного участка для установки опоры воздушной линии электропередачи напряжением до 10 кВ включительно определяется как площадь контура, равного поперечному сечению опоры на уровне поверхности земли. Согласно расчетов площадь постоянного землеотвода составит 222,3592 кв.м

Охранная зона. После завершения строительства ЛЭП в целях безопасности вдоль ЛЭП устанавливается территория с особым использованием. Ширина охранной зоны определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 № 160 и составляет: для участков ВЛ 10 кВ (для ВЛЗ) - 5м от крайнего провода в стороны для участков КЛ 10 кВ 1 м от крайнего кабеля в стороны.

Реализация проекта имеет серьезное техническое и экономическое основание для основного градообразующего предприятия ПАО «Северсталь».

В проекте применены технические решения, повышающие надежность (применение повышенных опор, использование СИП), минимизирующие занятие и обременение земель (ЛЭП выполнена в двухцепном исполнении с подвеской обеих цепей на одной опоре, с использованием СИП, позволяющим сократить охранную зону до 5м), уменьшающие воздействие на окружающую среду и человека, как во время строительства (использование технологии ГНБ), так и в процессе эксплуатации (отсутствие неизолированных частей на опорах). Уменьшение охранной зоны даст возможность уменьшить объемы необходимой вырубке деревьев и, соответственно, уменьшить компенсационные выплаты за вырубку деревьев.

Объект класса напряжения 10 кВ не относится к особо опасным, технически сложным, может располагаться в соответствии с законодательством в том числе на селитебной территории, влияние электромагнитного поля незначительно.

Спасибо за внимание!

Пунанов М.А.

- Благодарю Вас за выступление. Уважаемые участники публичных слушаний!
Прошу задавать вопросы по представленному проекту.

ВОПРОС № 1

Комлева Н.Н.:

- Когда планируется начать строительство, в какие сроки?

Безгодов Р.А.

- С этим вопросом лучше обратиться к заказчику. Мы выполняем проект планировки и проектную документацию, направляем на экспертизу проектную документацию и отдаем проект заказчику. Я знаю, что строительство планируется в ближайшие сроки, но конкретная дата устанавливается согласно программ ПАО «Северсталь».

ВОПРОС № 2

Комлева Н.Н.:

- Проект охранных зон кто будет разрабатывать?

Безгодов Р.А.:

- Охранные зоны устанавливаются после реализации проекта. Направляется заявление установленного образца в Ростехнадзор с приложением карты плана, где отображаются охранные зоны. Но Ростехнадзор примет заявление к рассмотрению только в случае оформления прав собственности на данный объект - объект должен функционировать, на него должны быть оформлены права собственности и после этого может быть установлена охранный зона. Возможно предварительное согласование с Ростехнадзором - рассмотрение рабочей документации. Кадастровый инженер подписывает XML-файл электронно-цифровой подписью и направляет в органы Росреестра.

ВОПРОС №3

Лысенко Л.А.:

- Скажите, Вы говорили, что проект входит в исключительный случай - почему Вам сделали исключение, в связи с тем, что напряжение линии 10 кВ? Почему Вы подходите под исключение?

Безгодов Р.А.:

- Есть ряд объектов, для строительства которых не требуется получение разрешения на строительство, эти объекты определены в ст. 51 Градостроительного кодекса, это: мелкие объекты, элементы благоустройства города, киоски, навесы и последним пунктом указано иные объекты разрешение на строительство которых не требуется. Постановлением Правительства Вологодской области от 16.04.2012 № 348 утвержден перечень случаев, когда выдача разрешения на строительство не требуется. Подпунктом 1.2 указанного постановления предусмотрено, что разрешения не требуется при строительстве, реконструкции электрических сетей, размещение которых осуществляется внутри одного квартала, одного микрорайона до 35 кВ включительно.

Лысенко Л.А.:

- Вы попадаете под этот пункт? Это один квартал населенного пункта?

Безгодов Р.А.:

- Да, параметры линии соответствуют названному разделу. Населенный пункт - Череповец, промышленная территория ПАО «Северсталь».

ВОПРОС № 4

Лысенко Л.А.:

- Скажите, выплачиваемые компенсационные выплаты за вырубку деревьев куда поступают и на что используются? На высадку новых деревьев?

Комлева Н.Н.:

- Эти выплаты поступают в городской бюджет, затем перераспределяются в общем порядке, в том числе, и на озеленение.

ВОПРОС № 5

Виноградов В.П.:

- Сегодня предметом наших слушаний является линия электропередач. Почему должны участвовать в публичных слушаниях жители, какие могут возникнуть вопросы, каким образом может затронуть жителей строительство данной ЛЭП?

Безгодов Р.А.:

- Линия электропередач любого класса создает магнитное поле промышленной частоты, которое раскладывается на электрическую и магнитную составляющую. Существуют гигиенические нормы, установленные для населения, в частности по электрической составляющей 1 киловольт на метр, превышение которых не может быть допущено. Поскольку линия 10 кВ – это низкий класс напряжения, электрическое поле уменьшается по мере удаления от проводов, за границами охранной зоны параметры поля составляют практически ноль. Поэтому никакого воздействия на жителей не оказывает.

ВОПРОС № 6

Виноградов В.П.:

- Решение по размещению полигона принято?

Комлева Н.Н.:

- Да, решение принято.

Виноградов В.П.:

- Предлагаю принять положительное решение по представленному проекту.

Пунанов М.А.

- Заслушав все предложения и ознакомившись с проектами, представленными на публичные слушания, прошу присутствующих участников публичных слушаний вынести решение путем открытого голосования.

ЗА - 16

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

Участники публичных слушаний единогласно поддержали представленные проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Полигон промышленных отходов ПАО Северсталь. Внешнее электроснабжение».

Дополнительная информация:

После проведения публичных слушаний, управлением архитектуры и градостроительства мэрии города будут подготовлены протокол и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

Заключение будет опубликовано в газете «Речь»; протокол и заключение будут размещены на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

С учетом результатов публичных слушаний постановлением мэрии города принимается решение об утверждении или об отклонении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта.

Утвержденные Проекты подлежат опубликованию и размещению на официальном сайте мэрии города Череповца.

Председательствующий
на публичных слушаниях

Секретарь

Секретарь

06.12.2019



М.А. Пунанов

Т.В. Клочихина

В.А. Черняева