Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 24 января 2019 г. № 34/пр

Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства

« 23 » сентября 2019 г.

Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца

(наименование органа местного самоуправления поселения, городского округа по месту нахождения объекта капитального строительства или в случае, если объект капитального строительства расположен на межселенной территории, органа местного самоуправления муниципального района)

1. Сведения о застройщике, техническом заказчике

1.1.	Сведения о физическом лице, в случае если застройщиком является физическое лицо:	
1.1.1.	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
1.1.2.	Место жительства	
1.1.3.	Реквизиты документа, удостоверяющего личность	
1.2.	Сведения о юридическом лице, в случае если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо:	
1.2.1.	Наименование	ООО «Капилир»
1.2.2.	Место нахождения	162609, Вологодская область, г. Череповец, пр. Советский, д. 32, помещение 20.
1.2.3.	Государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	10535002175176
1.2.4.	Идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случая, если заявителем является иностранное юридическое лицо	3528098110

2. Сведения о земельном участке

2.1.	Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	35:21:0401012:26

Подготовлено с использованием системы ГАРАНТ

2.2.	Адрес или описание местоположения земельного участка	Город Череповец, улица Данилова, д. 9А
2.3.	Сведения о праве застройщика на земельный участок (правоустанавливающие документы)	Договор от 20.02.2016 № 17/01-01-39 о развитии застроенной территории в границах муниципального образования «Город Череповец»
2.4.	Сведения о наличии прав иных лиц на земельный участок (при наличии таких лиц)	Права иных лиц на земельный участок отсутствуют

3. Сведения об объекте капитального строительства, подлежащем сносу

3.1.	Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии)	35:21:0401012:75
3.2.	Сведения о праве застройщика на объект капитального строительства (правоустанавливающие документы)	Договор от 20.02.2016 № 17/01-01-39 о развитии застроенной территории в границах муниципального образования «Город Череповец»
3.3.	Сведения о наличии прав иных лиц на объект капитального строительства (при наличии таких лиц)	Права иных лиц на объект капитального строительства отсутствуют
3.4.	Сведения о решении суда или органа местного самоуправления о сносе объекта капитального строительства либо о наличии обязательства по сносу самовольной постройки в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации (при наличии таких решения либо обязательства)	Распоряжение № 1022р от 04.09.2019 о сносе аварийных жилых домов в 10 мкр.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи: 162609, г. Череповец, пр. Советский, д. 32, помещение № 20

Настоящим уведомлением я _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку персональных данных (в случае если застройщиком является физическое лицо).

Генеральный директор
(должность, в случае, если застройщиком или техническим заказчиком является юридическое лицо)

(подпись)

Т.П.Береснева
(расшифровка подписи)

М. П.
(при наличии)

Приложение:

1. Результаты и материалы обследования объекта капитального строительства от 02.09.2019.
2. Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства.

Результаты и материалы обследования
объекта капитального строительства

город Череповец

02 сентября 2019 года

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

В.С. Дмитриев – председатель комитета по управлению имуществом города

Члены комиссии:

А.С. Власова – заместитель председателя комитета по управлению имуществом города, начальник отдела муниципальной собственности и ведения реестра;

И.А. Грибина – представитель МУП «Теплоэнергия»;

Д.А. Дьяков – мастер участка МКУ «Центр комплексного обслуживания;

Л.М. Колобова – главный специалист департамента ЖКХ мэрии города;

А.Г. Леонтьева – начальник жилищного управления мэрии города

произвела обследование объекта капитального строительства:

объект капитального строительства	многоквартирный жилой дом
место нахождения	**город Череповец, улица Данилова, дом 9А**
кадастровый номер	35:21:0401012:75
общая площадь	551,2 кв.м
год постройки	1938

В результате обследования объекта капитального строительства комиссией установлено:

1. на основании заключения от 12.09.2014 № 1 межведомственной комиссии объект капитального строительства признан аварийным и подлежащим сносу;
2. подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует;
3. на момент проверки в многоквартирном жилом доме никто не проживает.

Заключение комиссии:

Объект капитального строительства подлежит сносу.

В целях реализации договора от 20.02.2016 № 17/01-01-39 о развитии застроенной территории в границах муниципального образования «Город Череповец», предоставить ООО «Капилир» право на снос объекта капитального строительства.

Председатель комиссии _____ / В.С. Дмитриев/

Члены комиссии _____ /А.С. Власова/

_____ /И.А. Грибина/

_____ /Д.А. Дьяков/

_____ /Л.М. Колобова/

_____ /А.Г. Леонтьева/