**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

к проекту решения Череповецкой городской Думы

«О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Череповца»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа отнесено утверждение Правил благоустройства территории городского округа.

Настоящим проектом Череповецкой городской Думы предлагается внести изменения в Правила благоустройства территории города Череповца (далее – Правила благоустройства) в целях улучшения благоустройства территории муниципального образования «Город Череповец», а также повышения комфортности проживания на его территории.

Настоящим проектом предлагается добавить в Правила благоустройства новый термин «отмостка».

В связи с дублированием ст. 1.11 Закона ВО «Об административных правонарушениях в Вологодской области», а также отсутствием правоприменительной практики в части купания в фонтанах предлагается исключить пункт 2.2.20 о запрете купания на водных объектах в местах, где выставлены запрещающие аншлаги, а также в фонтанах.

В связи с разъяснениями Конституционного суда РФ, изменениями правоприменительной практики, позицией Верховного суда в раздел 2. «Требования к содержанию городской территории и внешнему облику города» добавить подпункт 2.2.29 , регламентирующий стоянку, проезд и (или) парковку транспортных средств на детских и спортивных площадках, участках с зелеными насаждениями, а также на участках, не имеющих твердого покрытия, с заездом на бордюр, не относящимся к автомобильным дорогам, проездам, вне зависимости от времени года.

В список работ по благоустройству территории в весенне-летний период (с 01 апреля по 31 октября) (пункт 3.3.1) предлагается включить положение о необходимости рыхления снега в местах его складирования в весенне-летний период. Данное требование связано с климатическими особенностями региона, обуславливающими необходимость рыхления снега в местах его складирования после начала весенне-летнего периода (после 01 апреля).

В список работ по благоустройству территории в осенне-зимний период (с 01 ноября по 31 марта) (пункт 3.3.2) предлагается включить положений о запрете складирования снега на отмостках зданий, в связи с тем, что в период оттепелей и активного снеготаяния происходит затопление подвалов и разрушение фундамента зданий.

В список дефектов внешнего вида фасада (пункт 6.1.3) необходимо внести повреждение отмостки в целях конкретизации данного вида нарушения в Правилах благоустройства.

Необходимые дополнения в пункты 4.1.6, 4.2 , 4.2.7, 4.3.2, регулирующие порядок вырубки (снова) зеленых насаждений, вносятся в связи с тем, что Правилами благоустройства не урегулирован вопрос о выдаче порубочного билета на снос зеленых насаждений на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Изменения в пункт 7.6.2 вносятся в целях установления обязанности использования при разработке проектов новых и реконструкции ранее размещенных нестационарных торговых объектов архитектурных требований и типовых решений, утверждаемых постановлением мэрии города.

С целью урегулирования законодательного пробела в части установления обязанности по исполнению требований раздела 10 Правил благоустройства помимо застройщика и подрядчика лицами, использующими земельный участок в целях, приравнивающих его к строительной площадке, необходимо внести соответствующие уточняющие формулировки в пункт 10.1.

В целях приведения Правил благоустройства в соответствие с действующим законодательством в пунктах 3.8.1.1 и 4.2.2 предлагается исключить слова «дачные участки».

Во избежание разночтений, возникающих при применении Правил благоустройства вносятся изменения в пункт 2.2.7.1 в части уточнения перечня элементов фасада и в части запрета размещения указателей на фасадах зданий, строений, сооружений, и в пункт 2.2.7 в части запрета на размещение информационных и иных конструкций в виде штендеров на землях общего пользования.

С целью уточнения перечня материалов, необходимых для согласования архитектурных решений фасадов (ранее было не определено) вносятся изменения в пункт 6.4.1 Правил благоустройства.

С целью уточнения состава проекта указателя на объект и условий согласования (ранее было не определено) вносятся изменения в п. 7.4.5 (Указатели) в части внешнего вида, порядка согласования и размещения указателей.

В целях определение обязательных требований к внешнему виду и габаритам вывесок вносятся изменения в п. 7.4.6.2.2 в части замены рекомендованных требований на необходимые выполнению.



31.07.2019