

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению двух вопросов

г. Череповец

31.05.2019

Предмет публичных слушаний:

- рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Чайковского, П.Окинина, Остинской и границами земельных участков жилых домов № 15 и 17 по ул. Остинской;

- рассмотрение документации по планировке территории 292 квартала, ограниченного ул. Суворова, ул. Архангельской, ул. Белинского, ул. Первомайской в Заягорбском районе, содержащей проект планировки и проект межевания.

Инициатор проведения публичных слушаний: глава города Череповца.

Организатор публичных слушаний: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца. Председательствующий на публичных слушаниях Полковникова Ксения Валерьевна, исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 30.05.2019 в 16.00 час. по адресу: г. Череповец, пр. Строителей, 2, ауд. 309.

Решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Чайковского, П. Окинина, Остинской и границами земельных участков жилых домов № 15 и 17 по ул. Остинской принято постановлением мэрии города от 03.07.2017 № 3075. Постановлением главы города от 24.04.2019 № 18 были назначены публичные слушания.

Решение о подготовке документация по планировке территории 292 квартала, ограниченного ул. Суворова, ул. Архангельской, ул. Белинского, ул. Первомайской в Заягорбском районе, содержащая проект планировки и проект межевания принято постановлением мэрии города от 18.03.2019 № 1028. Публичные слушания назначены постановлением главы города от 24.04.2019 № 19 «О проведении публичных слушаний».

В соответствии с ч. 11 ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, продолжительность публичных слушаний по проекту со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаниях составляет не менее одного месяца и более трех месяцев.

Постановления главы города о проведении публичных слушаний от 24.04.2019 № 18 и от 24.04.2019 № 19 были размещены на официальном интернет сайте главы города 24.04.2019 и опубликованы в газете «Речь» 25.04.2019.

В здании управления архитектуры и градостроительства по адресу ул. Набережная, д. 37А, каб. 1 были организованы экспозиции проектов.

Заинтересованные лица могли обратиться в рабочие дни в управление архитектуры и градостроительства, ул. Набережная, д. 37А в случае необходимости получения разъяснений по проектам, либо представить свои замечания и предложения.

Проекты планировки и межевания территорий, информация о назначении публичных слушаний, были размещены на официальном сайте мэрии города в разделе «Градостроительство» на вкладке «Публичные слушания» 29.04.2019.

Были размещены объявления о проведении публичных слушаний на информационном стенде на здании управления архитектуры и градостроительства

ул. Набережная, д. 37А, в «Едином окне» управления архитектуры и градостроительства, в МБУ «МФЦ в г. Череповце».

Дополнительно 29.05.2019 оповещение осуществлено в группе «Команда Череповца», участниками которой являются более 5 тысяч жителей города Череповца.

На публичных слушаниях присутствовали 50 человек (без учета представителей организатора публичных слушаний).

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний № 6 от 31.05.2019. Вопросы, ответы на них, предложения и замечания, озвученные в ходе публичных слушаний, зафиксированы в протоколе.

***В ходе проведения публичных слушаний поступили следующие предложения и замечания.***

***Предложение по первому вопросу*** (рассмотрение проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Чайковского, П.Окинина, Остинской и границами земельных участков жилых домов № 15 и 17 по ул. Остинской).

1) Предусмотреть ограждение детской площадки, относящейся к многоквартирному жилому дому, со стороны проезжей части.

*Пояснения организатора публичных слушаний на представленное предложение:*

Предложение необходимо учесть при проектировании жилого дома.

*По электронной почте были направлены следующие предложения:*

2) Вместо многоквартирного дома возле Храма обустроить сквер.

*Пояснения организатора публичных слушаний на представленное предложение:*

Земельный участок находится в собственности. Собственник вправе использовать свой земельный участок в соответствии с разрешенными видами использования.

3) Разместить автобусную остановку в шаговой доступности от Храма.

*Пояснения организатора публичных слушаний на представленное предложение:*

Предложение будет направлено в отдел транспорта мэрии для рассмотрения.

***Предложения и замечания по второму вопросу*** (рассмотрение документации по планировке территории 292 квартала, ограниченного ул. Суворова, ул. Архангельской, ул. Белинского, ул. Первомайской в Заягорбском районе, содержащей проект планировки и проект межевания) касались инженерных сетей, установленных сервитутов, проекта межевания. Предложения учтены в протоколе публичных слушаний и переданы разработчику проекта.

В соответствии с ходатайством представителя разработчика проекта ООО «Жилстройзаказчик», заместителя директора по строительству М.Н. Рябишина, озвученным на публичных слушаниях, документация по планировке территории 292 квартала, ограниченной ул. Суворова, ул. Архангельской, ул. Белинского, ул. Первомайской в Заягорбском районе, содержащая проект планировки и проект межевания, будет направлена на доработку.

Большинством голосов участники публичных слушаний поддержали представленный проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Чайковского, П.Окинина, Остинской и границами земельных участков жилых домов № 15 и 17 по ул. Остинской («за» проголосовали 48 участников публичных слушаний, 1 участник проголосовал «против», 1 человек воздержался).

Проекты, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний будут направлены мэру города для принятия решения об утверждении представленных проектов или об отклонении проектов и о направлении их на доработку с указанием даты их повторного представления.

Утвержденные проект планировки и проект межевания территории подлежат опубликованию и размещению на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

Председательствующий  
на публичных слушаниях



К.В. Полковникова