



**Череповец**  
Горячее сердце  
Русского Севера



# **ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ** *муниципального образования* **«Город Череповец»**



## Уважаемые друзья, уважаемые коллеги!

Череповец по праву считается одним из крупнейших индустриальных центров страны. В городе расположены основные производственные активы международных компаний. Инвестиционные программы предприятий, нацеленные на модернизацию действующих и создание новых производств, составляют десятки миллиардов рублей.

В городе есть все условия для развития малого и среднего производственного бизнеса. Это и сложившиеся десятилетиями производственные традиции, и квалифицированные кадры, и эффективная многоуровневая система подготовки и переподготовки персонала, развивающаяся инженерная и транспортная инфраструктура. Город заинтересован в дальнейшем развитии непромышленного бизнеса, социальных проектов, торговли и сферы услуг.

Современный мир – это конкуренция. Страны, регионы и города конкурируют за талантливых людей и за инвестиции, создавая привлекательные условия для жизни и работы. У Череповца есть серьезные конкурентные преимущества. Наша экономическая стратегия нацелена на развитие этих преимуществ.

Мы уверены, что нам удастся сохранить наши лидерские позиции. Приглашаем вас к сотрудничеству.

С уважением,  
мэр города Череповца  
Авдеева Елена Осиповна

- 3 ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА
- 4 Географическое положение
- 6 Объем промышленного производства
- 9 Социально-демографическая ситуация
- 17 ИНСТИТУТЫ ПОДДЕРЖКИ, ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ, ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ
- 18 Стратегические цели до 2022 года
- 19 Инфраструктуры поддержки бизнеса
- 24 Инвестиционные площадки
- 25 Северная площадка: Индустриальный парк «Череповец»
- 29 Южная площадка: Южный технологический кластер
- 30 Восточная площадка
- 31 Центральная площадка: Туристско-рекреационный субкластер «Череповец – горячее сердце русского севера»
- 30 Успешно реализованные инвестиционные проекты
- 35 ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ
- 30 ТОСЭР «Череповец»
- 39 Программы поддержки
- 45 Инвестиционные проекты в стадии реализации
- 47 Свободные инвестиционные площадки

Череповец – современный город Вологодской области,  
промышленный центр Северо-Запада России.



- Развитая инфраструктура
- Комфортный для проживания город
- Индустриальный центр
- Удобная логистика
- Налоговые льготы для инвесторов
- Растущая экономика
- Привлекательный центр туризма и активного отдыха
- Здоровый и спортивный город
- Развитая система профессионального образования



**Череповец**  
Горячее сердце  
Русского Севера

# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА



# ТРАНСПОРТНО-ЛОГИСТИЧЕСКАЯ СИСТЕМА

Выгодное географическое положение - на стыке Европейского Севера, Северо-Запада и Центра России, в радиусе 500 километров от крупнейших экономических центров России - Москвы и Санкт-Петербурга

## ● ТРАНСПОРТНАЯ СИСТЕМА:

Железнодорожное  
сообщение



Автомобильные  
дороги



Авиасообщение



Промышленный  
и речной порт



223,1 км протяженность  
дорог улично-дорожной  
сети города

Череповец располагается  
на стыке трех экономических зон  
и пересечении всех видов  
транспортных коммуникаций



Через Череповец проходит федеральная автотрасса **A114** Вологда — Новая Ладога, связывающая город с Вологдой и Санкт-Петербургом, и автодорога **P104** Череповец — Сергиев Посад, связывающая Череповец с Ярославлем и Москвой



Череповецкий железнодорожный узел, расположенный на железнодорожной магистрали Санкт-Петербург — Вологда, является вторым по грузообороту на Северной железной дороге



Череповец — крупный промышленный порт на Рыбинском водохранилище и пассажирский порт на р. Шексне



Международный аэропорт «Череповец» находится в 25 километрах от Череповца вблизи посёлка Ботово. Эксплуатантом аэропорта является ООО «Авиапредприятие «Северсталь», которое выполняет внутренние и международные регулярные и чартерные авиарейсы по России, странам СНГ и Европы



# ЧЕРЕПОВЕЦ – ОДИН ИЗ КРУПНЕЙШИХ ПРОМЫШЛЕННЫХ ЦЕНТРОВ СЕВЕРО-ЗАПАДА РОССИИ

## ● НАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА:



## ● ЧЕРЕПОВЕЦ В РЕЙТИНГАХ:



**ФИНАНСОВЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**  
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**8 место**

Рейтинг городов с самым высоким качеством жизни (2018)  
Топ-10 городов России (из 78 городов с населением более 250 тысяч чел.)



**Domofond**

**8 место**

Рейтинг городов с лучшим общественным транспортом (2018)  
Рейтинг 150 городов по работе общественного транспорта



**МИР КВАРТИР**

**5 место**

Рейтинг городов с самым доступным арендным жильём (2018)  
в городах России с населением более 300 тысяч человек



# ЧЕРЕПОВЕЦ – КРУПНЕЙШИЙ ПРОМЫШЛЕННО-ДЕЛОВОЙ ЦЕНТР СЕВЕРО-ЗАПАДА РОССИИ

В течение продолжительного времени Череповец демонстрирует лидирующую позицию в экономике Вологодской области:

Объем отгруженной продукции промышленного производства крупных и средних предприятий города Череповца составляет:

- ▶ более 80 % в промышленном производстве области
- ▶ 1,0 % в промышленном производстве и ВВП РФ

Объем отгруженных товаров промышленного Производства крупных и средних предприятий (млрд руб.)



СТАЛЬ, СТАЛЕПРОКАТ,  
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ,  
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

70 %

ПАО «Северсталь»  
(предприятия дивизиона  
«Северсталь- Российская  
сталь»)

МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВО



ХИМИЧЕСКОЕ ПРОИЗВОДСТВО

ФОСФАТНОЕ СЫРЬЕ  
И УДОБРЕНИЯ

АО «Апатит»

23 %



ОБОРУДОВАНИЕ,  
АВТОТРАКТОРНАЯ ТЕХНИКА,  
СПИЧКИ

6 %

ОАО «Череповецкий  
литейно-механический завод»,  
АО Череповецкая  
Спичечная фабрика  
«ФЭСКО»

ПРОИЗВОДСТВО МАШИН И ОБОРУДОВАНИЯ



ОБРАБОТКА ДРЕВСИНЫ И ПРОИЗВОДСТВО  
ИЗДЕЛИЙ ИЗ ДЕРЕВА

1 %

ФАНЕРА КЛЕЕНАЯ,  
ДСП

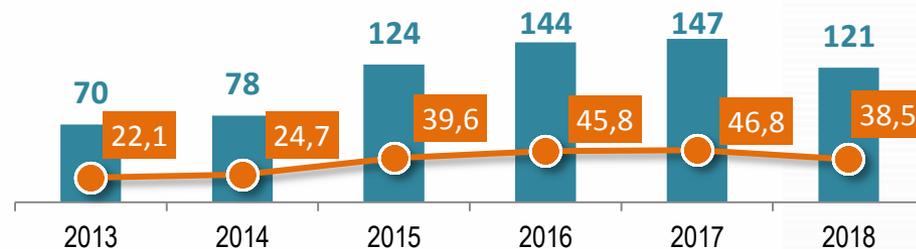
АО «Череповецкий  
фанерно-мебельный  
комбинат»





# ИНВЕСТИЦИИ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ КРУПНЫХ И СРЕДНИХ ПРЕДПРИЯТИЙ

За последние 6 лет объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий составил 217,5 млрд рублей



■ Инвестиции на душу населения, тыс.руб./чел.  
—●— Инвестиции по КиСП, всего, млрд рублей



## ● ПРИМЕРЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ:

**ЧерМК ПАО «Северсталь»** – реконструкция коксовых батарей; капитальный ремонт доменных печей для обеспечения экологичного процесса выплавки чугуна (стоимость проекта – 29 млрд. рублей); масштабная программа обновления в коксоаглодоменном производстве

**АО «Апатит»** – строительство терминала для хранения сырьевых продуктов, нового агрегата по производству аммиака, включая производство гранулированного карбамида; строительство установки по производству серной кислоты; проект по увеличению мощностей фосфорных удобрений с модернизацией серноокислотных систем и пр.

**ОАО «Череповецкий литейно-механический завод»** – проект «Производство российского погрузчика-экскаватора «ЧЛМЗ 310» и производство и сборка тракторов мощностью свыше 120 л.с.».

**АО «Череповецкий мясокомбинат»** завершило реализацию проекта с внедрением оборудования для консервного производства. На новом производстве планируют выпустить 30 тысяч банок тушенки в сутки





Малый и средний бизнес города является развивающимся сектором экономики, участвующим в решении многих социальных, политических и финансово-экономических задач

Череповец - город с многоуровневой экономикой. Здесь динамично развивается не только крупный, но и средний, и малый бизнес.

Сегодня в сфере малого и среднего бизнеса занято более 45 тысяч человек – это каждый 7 житель или каждый 4 трудоспособный горожанин. И потенциал этот далеко не исчерпан.

Стабильный рост за последние периоды демонстрируют сегменты: строительство, промышленность, предоставление персональных услуг, в том числе в области организации гостиниц и ресторанов, операций с недвижимым имуществом.

Объём налоговых поступлений в городской бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства за последние 5 лет ежегодно увеличивается и составил за период 2014 -2018 гг. 2 472,34 млн. руб.

Город заинтересован в дальнейшем развитии бизнеса, в создании комфортной бизнес-среды, стимулирующей предприятия к развитию, к успешному освоению перспективного опыта в сфере предпринимательства.



## Муниципальная программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городе Череповце»:

### Участники муниципальной программы



ФИНАНСОВАЯ ПОДДЕРЖКА

БИЗНЕС-ОБРАЗОВАНИЕ И БИЗНЕС-КОНСАЛТИНГ

ГАРАНТИЙНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МСП

ПОДДЕРЖКА СОЦИАЛЬНОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

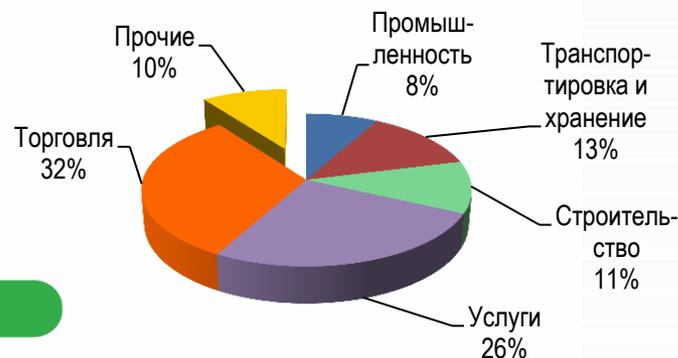
ЦЕНТР РАЗВИТИЯ БИЗНЕС-КООПЕРАЦИИ

СОДЕЙСТВИЕ ЗАКУПКАМ И МЕЖДУНАРОДНОМУ СОТРУДНИЧЕСТВУ

### Динамика показателей МСП (по данным МИФНС № 12)



### Структура МСП на 01.01.2018



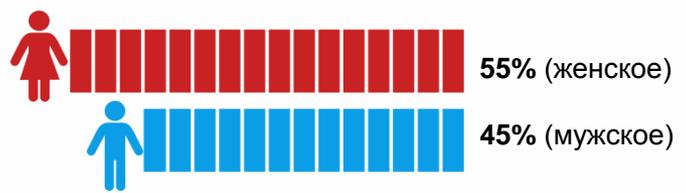
\* Источник: Межрайонная инспекция ФНС № 12 по Вологодской области

## НАСЕЛЕНИЕ. РЫНОК ТРУДА

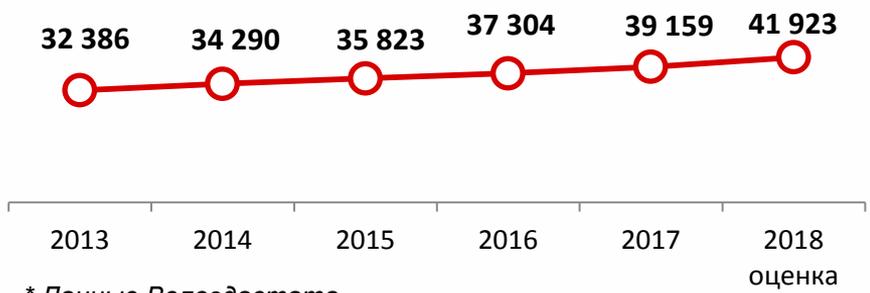
Население, лояльное к работе в промышленности – сложившаяся культурная традиция индустриального города



### СТРУКТУРА НАСЕЛЕНИЯ ГОРОДА



**Среднемесячная заработная плата** (руб.)  
работников крупных, средних и малых предприятий



\* Данные Вологдастата

### РЫНОК ТРУДА

Стабильная ситуация на рынке труда:



Низкий уровень безработицы – **0,7 %**  
(в среднем за год – 0,77 %)



Количество вакансий превышает число зарегистрированных безработных  
в **3,5** раза



## ОБРАЗОВАНИЕ

### Количество учреждений



74 дошкольных образовательных учреждения



43 общеобразовательных учреждения

4 учреждения дополнительного образования

9 учреждений профессионального образования

3 учреждения высшего профессионального образования



### Количество занимающихся человек

В дошкольных образовательных учреждениях (чел.)	В частных дошкольных образовательных учреждениях (чел.)	В общеобразовательных учреждениях (чел.)	В учреждениях профессионального образования (чел.)	В учреждениях высшего профессионального образования (чел.)
23 310	104	37 528	7 621	6 851

Продолжена работа по выполнению Указа Президента РФ от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики». Средняя заработная плата педагогических работников:

- образовательных учреждений общего образования – **31 378,8 рублей** (155,6 % от уровня 2012 года);
- муниципальных детских садов – **29 283,8 рублей** (226,7 % от уровня 2012 года);
- учреждений дополнительного образования – **31 945,0 рублей** (264,6 % от уровня 2012 года)

2017 год – открытие детского технопарка «Кванториум»



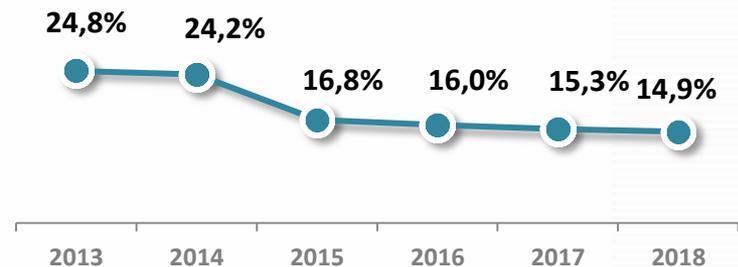
**КВАНТОРИУМ**

**Domofond** **64 место**

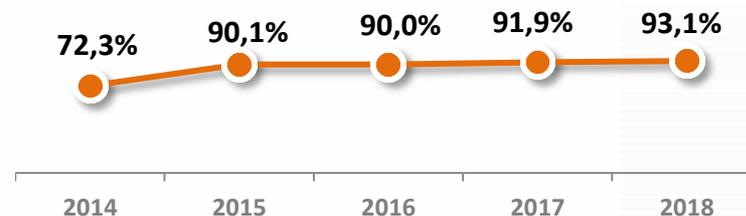
Рейтинг городов по качеству и доступности детской инфраструктуры (2018)  
Рейтинг 150 городов России



Доля детей в возрасте 1-6 лет, стоящих на учете для определения в МДОУ, в общей численности детей в возрасте 1-6 лет



Охват детей дополнительным образованием





## ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА. ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ОБРАЗОВАНИЕ

За период 2013-2018 г.г. создано 2047 дополнительных мест для детей дошкольного возраста:

- построено 2 детских сада в Зашекснинском районе города;
- проведены ремонт и реконструкция 8 типовых зданий детских садов в Индустриальном районе города

Доступность дошкольного образования для детей в возрасте от 3 до 7 лет

**100%**

Ежегодно увеличивается количество учащихся, которые показывают высокие результаты:

- 92 выпускника награждены медалью «За особые успехи в учении»
- 14 стобалльных результатов по результатам ЕГЭ

С 2017 года реализуется Проект по поддержке и развитию одаренных и талантливых школьников «Дети Череповца. Путь к успеху», который финансируется компанией ПАО «Северсталь»



МАОУ «СОШ № 10 с углубленным изучением отдельных предметов»

**ТОП 50 лучших образовательных организаций России по направлению подготовки «Медицина»**

МАОУ «Общеобразовательный лицей «АМТЭК»

**ТОП 500 рейтинга Московского центра непрерывного математического образования «500 лучших школ России»**

С 2018 года реализуется Проект «ФосАгро-школа» (МАОУ «СОШ № 10 с углубленным изучением отдельных предметов», МАОУ «ЦО № 29»)



### ● КРУПНЫЕ МОЛОДЕЖНЫЕ ПРОЕКТЫ:

Федеральный проект «Чистые игры»

Молодежный фестиваль, приуроченный к Дню молодежи

Открытые соревнования по фрироупу



*Череповец*  
Горячее сердце  
Русского Севера  
**КУЛЬТУРНЫЙ**

Проект «Культурный Череповец»

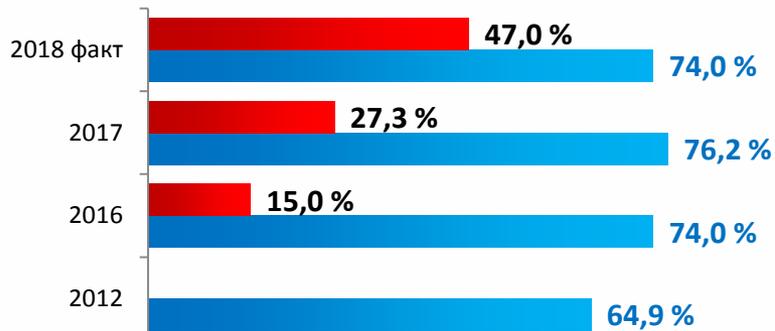
Молодежный фестиваль «Джем»

Фестиваль-марафон «Энергия молодых»



## МНОГОУРОВНЕВАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ СИСТЕМА

В городе удалось сохранить и развить многоуровневую образовательную систему за счет сотрудничества предприятий с профессиональными образовательными учреждениями города



■ Доля выпускников, выбравших ОГЭ по техническим специальностям, %

■ Доля выпускников, выбравших ЕГЭ по техническим специальностям, %



Создание системного партнера власти, бизнеса и гражданского общества Вологодской области и города Череповца для решения задач модернизации экономики и социально-культурной сферы, формирования пространства развития, трансформации моногородов региона

### Учебно-производственный полигон –

площадка, на которой организуется процесс непрерывного обучения при постепенном, но постоянном погружении студента в производственный процесс. Основной принцип – организация взаимодействия между администрацией города, образовательными учреждениями и работающим на территории бизнесом



**Экспериментальный машиностроительный полигон**



**Полигон общественного питания**

**Полигон в сфере общественного питания**



**Полигон в сфере транспорта**



**Учебный строительный полигон**

**Учебный полигон в сфере электро- и теплоэнергетики**



**Химико-технологический полигон**



**Полигон в сфере ЖКХ**





## СПОРТ. ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

**9** Учреждений спорта



**562** Спортивных сооружений



**2039** Спортсменов, имеющих разряды и звания



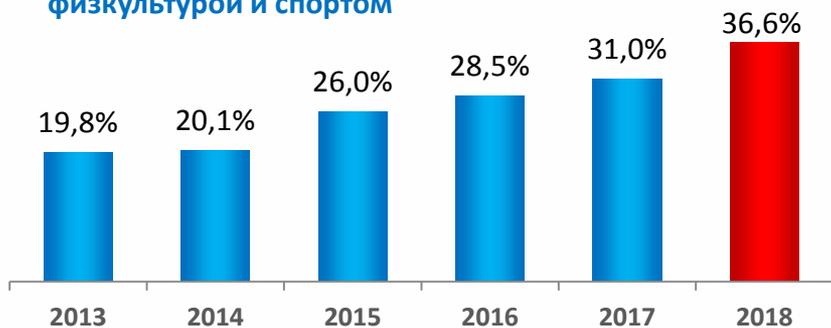
**58** Спортивных объектов свободного доступа



**Более 50** Культивируемых в городе видов спорта



Доля горожан, систематически занимающихся физкультурой и спортом



Основная проблема в сфере здравоохранения – проблема медицинских кадров. Предприняты следующие меры:



денежная компенсация на оплату расходов по найму жилых помещений врачам



социальная помощь для оплаты первоначального взноса и субсидирования части ежемесячных платежей по ипотечному кредиту



предоставление квартир врачам из муниципального жилого фонда на условиях коммерческого найма

За 7 лет привлечено врачей

**314**



**39**

в том числе в 2018 году

из них: молодых специалистов

**9**

В 2016 году наш город присоединился к рекомендациям Всемирной организации здравоохранения, в соответствии с которыми была разработана концепция «0-5-30». Эта несложная комбинация позволяет любому человеку понять, что требуется делать, чтобы начать вести здоровый образ жизни и сохранить свое здоровье.



<b>0</b> вредных привычек	<b>5</b> порций овощей и фруктов	<b>30</b> минут активного отдыха
---------------------------	----------------------------------	----------------------------------

## КУЛЬТУРА. «КУЛЬТУРНЫЙ ГОРОД»

**Культурный город.** Стратегическая цель – сохранение и преумножение культурного достояния города, создание условий для повышения доступности культурных благ, развития и реализации культурного и духовного потенциала каждого горожанина



2014

Открыт пассажирский причал для туристических теплоходов в районе улицы Парковой  
**Результат** – в 2018 году количество туристов, посетивших город – **75 тыс. чел.**



2015

Завершена реконструкция благоустройства парка культуры и отдыха (Соляной сад)  
**Результат** - в **2 раза увеличилось количество посетителей парка**

К 70-летию Победы в Вов:

- установлен Памятник медицинским сестрам на территории привокзального сквера;
- открыт музей военной техники под открытым небом «Парк Победы» (1 очередь)

Открыт музей металлургической промышленности

Построена площадка для проведения спортивных мероприятия всероссийского уровня по городкам на территории ИЭМ «Усадьба Гальских»

**Результат** – ежегодно в Череповце стали проходить **Всероссийские соревнования по городошному спорту**



2016

Проведён первый городской фестиваль хоров «Голоса Победы»

**Результат** – с 2016 года в День Победы на центральной площадке города после военного парада выступает **сводный хор из 1000 горожан**

Начало реконструкции объекта культурного наследия «Дом Высоцкого, Советский пр., 19» под интерактивный музей археологии

Открыт объект туристического показа - кузница на территории ИЭМ «Усадьба Гальских»

**Результат** – увеличилось посещение усадьбы на **20% в результате дополнительных экскурсий и мастер-классов**



2017

Открыт музейный дворик музея археологии Советский пр.,19

**Результат** – благоустроенная **тематическая территория для общего пользования горожан в исторической части города**



2018

Завершено благоустройство музея военной техники «Парк Победы» (2 очередь)

**Результат** – количество посетителей музея увеличилось в **2,5 раза**

14

музеев

12

библиотек

4

учреждения культурно-досугового типа

2

театра

4

детских школы искусств

1

Дом знаний

3

парка

5

кинотеатров



# ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДА СФЕРА ТУРИЗМА

Череповец сочетает в себе богатое историческое прошлое и мощную силу современного, делового, динамичного города



Доля туризма в структуре ВВП города оценивается в 4%



На территории города находятся: 77 памятников истории и архитектуры, 18 памятников археологии, 34 памятника монументального искусства, 2 музейных комплекса, 2 театра, 9 муниципальных музеев и 22 музея при образовательных учреждениях города, 7 корпоративных музеев, 3 частные галереи, 6 кинотеатров.



Ежегодный трафик круизных туристических лайнеров составляет 700 ед.



Объем перевозок крупнейшего международного авиаперевозчика области – авиапредприятия «Северсталь» составляет 100 тысяч пассажиров.



Разработаны современные туристические маршруты, имеется парк малых судов и комфортабельных автобусов для перевозки туристов.

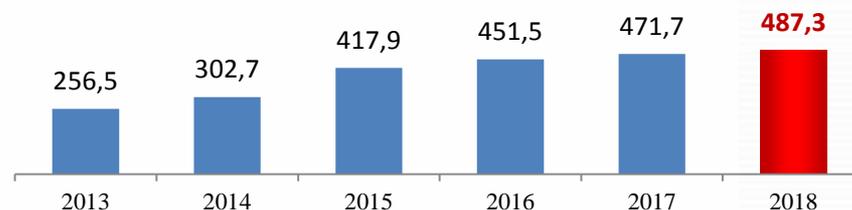
- ◀ Череповец – ворота «Железного поля»
- ◀ Художественно-промышленный маршрут «Братья Верещагины: картина маслом»
- ◀ Череповец – горячее сердце Русского Севера»



В 2019-2025 годах планируется дальнейшее развитие территории набережной реки Шексны в рамках федеральной целевой программы «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2019-2025 годы)», в соответствии с которой городу выделяется значительный объем финансирования



Количество туристов и экскурсантов (тыс.чел.)



## ТУРИСТИЧЕСКАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ГОРОДА

**80** туристических организаций и учреждений



**14** туроператоров



**47** гостиниц на 1930 номеров



**450** предприятий общественного питания



**12** магазинов сувенирной продукции





С целью демонстрации единства и повышения узнаваемости региона на территории области приняты и развиваются бренды **«Вологодская область – душа Русского Севера»**, **«Череповец – горячее сердце Русского Севера»**

**Вологодчина – древняя земля Русского Севера, край чистых озер, вековых монастырей. Один из немногих уголков России, где сохранились и развиваются традиции уникальных древних искусств**

**Русский Север это:**

- ▶ натуральные продукты, грибы и ягоды,
- ▶ богатство пушниной, рыбой, зверем,
- ▶ развитый лесопромышленный комплекс,
- ▶ множество озер и рек с удобными условиями судоходства;
- ▶ душевные, открытые и трудолюбивые люди,
- ▶ сохраненная русская идентичность,
- ▶ богатое культурно-историческое наследие,
- ▶ древние православные святыни и сокровища народной культуры

**Горячее сердце – это**

- ▶ стремления и энергия неординарных, активных людей, радеющих за свой город.
- ▶ пульс современного, динамично развивающегося молодого центра.
- ▶ завод, живая экономика и промышленность, работающие не только на город, но и на область и всю страну.
- ▶ главная составляющая живого организма агломерации, в центре которого всегда стоит Человек.
- ▶ яркая отметка на карте и уверенное заявление, отражающее доброжелательное радушие к гостям города





**ЧЕРЕПОВЕЦ –  
БЛАГОПОЛУЧНЫЙ,  
ЭКОНОМИЧЕСКИ  
РАЗВИТЫЙ ГОРОД**

## **ЧЕРЕПОВЕЦ – ГОРОД ДЛЯ БИЗНЕСА:**

**ИНСТИТУТЫ ПОДДЕРЖКИ,  
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ  
ПЛОЩАДКИ,  
ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ**





ФОНД РАЗВИТИЯ  
МОНОГОРОДОВ

Северсталь



Череповец  
Горячее сердце  
Русского Севера

## СТРАТЕГИЧЕСКАЯ ЦЕЛЬ до 2022 года

### ● НАПРАВЛЕНИЯ СТРАТЕГИИ:

#### РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

- ✓ Комфортная городская среда
- ✓ Эффективное жилищно-коммунальное хозяйство
- ✓ Современные информационные технологии

#### РАЗВИТИЕ ЭКОНОМИКИ

- ✓ Развитие базовых отраслей промышленности
- ✓ Развитие малого и среднего предпринимательства
- ✓ Повышение инвестиционной привлекательности

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ

#### РАЗВИТИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА

- ✓ Образованный город
- ✓ Здоровый город
- ✓ Культурный город
- ✓ Город с развитым гражданским сообществом

### ● ИНСТРУМЕНТЫ РЕАЛИЗАЦИИ:



«Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства в городе Череповце» на 2015 – 2022 годы



«Повышение инвестиционной привлекательности города Череповца» на 2015 – 2022 годы



ЧЕРЕПОВЕЦ – ГОРОД ДЛЯ БИЗНЕСА



ФОНД РАЗВИТИЯ  
МОНОГОРОДОВ

Северсталь



Череповец  
Горячее сердце  
Русского Севера

## ИНФРАСТРУКТУРА ПОДДЕРЖКИ БИЗНЕСА

В городе действуют специализированные организации развития предпринимательства и поддержки инвестиционной деятельности



АГЕНТСТВО ГОРОДСКОГО  
РАЗВИТИЯ

Учреждено в 1999 году



Инвестиционное  
агентство

Череповец

Учреждено в 2010 году

УЧРЕДИТЕЛИ




Мэрия  
г. Череповца

### ● НАПРАВЛЕНИЯ

Главная задача агентств - создание условий для развития предпринимательства и инвестиционной деятельности



СКВОЗНОЕ  
СОПРОВОЖДЕНИЕ  
ПРОЕКТА



КООПЕРАЦИЯ:  
МАЛЫЙ – МАЛЫЙ БИЗНЕС  
МАЛЫЙ – КРУПНЫЙ БИЗНЕС



ОБУЧЕНИЕ



ПОМОЩЬ  
В РАСШИРЕНИИ РЫНКОВ  
СБЫТА



ДИАЛОГ  
БИЗНЕСА И ВЛАСТИ



ПРОДВИЖЕНИЕ  
ПРОЕКТОВ И  
ПЛОЩАДОК



СОДЕЙСТВИЕ В  
ПОЛУЧЕНИИ  
ФИНАНСИРОВАНИЯ



ФОРМ  
ИРОВАНИЕ  
ПЛОЩАДОК  
ДЛЯ РАЗВИТИЯ



СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ  
НОРМАТИВНОЙ БАЗЫ



**ЦЕЛЬ:**

РАЗВИТИЕ РЕГИОНОВ ПРИСУТСТВИЯ ПАО «СЕВЕРСТАЛЬ»

**ЗАДАЧИ:**

- СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ РАЗВИТИЯ МСП
- РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ ПОДДЕРЖКИ МСП
- ФОРМИРОВАНИЕ ПОЗИТИВНОГО ИМИДЖА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ
- ДИВЕРСИФИКАЦИЯ ЭКОНОМИКИ ГОРОДОВ

● **ПРЕДПОСЫЛКИ:**

**ВЫЗОВЫ СО СТОРОНЫ ГОРОДА**

- ✓ угроза массовых сокращений,
- ✓ угроза роста преступности,
- ✓ социальная напряжённость
- ✓ монозависимость

**ВЫЗОВЫ СО СТОРОНЫ БИЗНЕСА**

- ✓ внедрение новых технологий
- ✓ неконкурентность на рынке

● **ЭФФЕКТЫ 1999 – 2018 гг.:**

Более **10 000** новых рабочих мест  
в сфере малого и среднего бизнеса

Более **2 000** новых субъектов малого  
и среднего предпринимательства

**5 000** мероприятий для бизнеса



Создание условий для активизации инвестиционной деятельности - одно из главных направлений инвестиционной политики Правительства Вологодской области и мэрии города Череповца

Меры поддержки инвесторов, условия и общие принципы стимулирования инвестиционной деятельности на территории области определены в областном законе N 211-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности на территории Вологодской области» от 12.11.1997

Порядок взаимодействия и местные преференции для инвесторов определены Положением об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «Город Череповец», Положением о рабочей группе по реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования «Город Череповец», Положением об инвестиционном совете мэрии города Череповца, закрепленные Постановлением мэрии города Череповца N 815 от 26.02.2013

Региональные налоговые льготы, предусмотренные для организаций, реализующих инвестиционные проекты, включенные в Перечень приоритетных инвестиционных проектов определены Законом Вологодской области от 21 ноября 2003 г. № 968-ОЗ «О налоге на имущество организаций»; Законом Вологодской области от 15 ноября 2002 г. № 842-ОЗ «О транспортном налоге»; Законом Вологодской области от 27 апреля 2017 г. № 4129-ОЗ «О внесении изменений в закон области «О снижении ставки налога на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков» (с изменениями и дополнениями), Законом Вологодской области от 8 мая 2013 года № 3046-ОЗ «О государственном регулировании инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, на территории Вологодской области и о внесении изменений в отдельные законы области»; Постановление Правительства Вологодской области «О порядке формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов» от 28 октября 2013 г. № 1114)

Объем инвестиций 50–500 млн. руб.	Объем инвестиций 500 млн. – 1млрд руб.	Объем инвестиций свыше 1млрд руб.
--------------------------------------	---	--------------------------------------

#### Налог на имущество организаций

100% освобождение от уплаты налога на 3 года	100% освобождение от уплаты налога на первые 3 года, далее – 50% на 1 год	100% освобождение от уплаты налога на первые 3 года, на последующие 2 года - 50%
--	---	--

#### Транспортный налог

100% освобождение от уплаты налога на 3 года	100% освобождение от уплаты налога на 4 года	100% освобождение от уплаты налога на 5 лет
--	--	---

**Объем инвестиций 50 млн. руб. – 7 млрд руб.**

**Налог на прибыль организации  
Снижение ставки налога до 13,5 % на 5 лет**

*Деятельность органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городе строится на основе следующих принципов\*:*



**РАВЕНСТВО**

недискриминирующий подход ко всем субъектам инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;



**ВОВЛЕЧЕННОСТЬ**

участие субъектов инвестиционной деятельности в процессе подготовки затрагивающих их интересы решений, принимаемых органами местного самоуправления, а также в оценке реализации этих решений;



**ПРОЗРАЧНОСТЬ**

общедоступность документированной информации органами местного самоуправления (за исключением информации ограниченного доступа);



**ЭФФЕКТИВНАЯ ПРАКТИКА**

ориентация на лучшую с точки зрения интересов субъектов инвестиционной деятельности практику взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами инвестиционной деятельности.

\* Закреплены Постановлением мэрии города от 03.06.2015 № 3247 «Об утверждении Инвестиционного меморандума муниципального образования «Город Череповец»

## ГЛАВНАЯ ЗАДАЧА АГЕНТСТВ - создание условий для развития предпринимательства и инвестиционной деятельности

Основные проекты агентств направлены на решение проблем предпринимателей на различных стадиях бизнес-цикла



### «ОДНО ОКНО» для ИНВЕСТОРА

сопровождение проектов от бизнес-идеи до получения разрешительной документации и завершения строительной стадии



### ПРОГРАММА ПРИОРИТЕТНЫХ ПРОЕКТОВ

предоставление преференций инвесторам, реализующим проекты, признанные приоритетными проектами г. Череповца



### ГАРАНТИЙНЫЙ И ЗАЛОГОВЫЙ ФОНД

предоставление поручительств в денежной и имущественной форме по банковским кредитам и лизинговым договорам



### ЭЛЕКТРОННАЯ БИЗНЕС- КООПЕРАЦИЯ

интернет площадка для получения МСП заказов от крупного бизнеса региона



### КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ

консультативно-совещательный орган по улучшению инвестиционного климата и развитию МСП



### ИНВЕСТИЦИОННЫЙ СОВЕТ МЭРИИ

консультативно-совещательный орган, принимающий решения о городских формах поддержки проектов



### ЦЕНТР ИНВЕСТ-КОНСАЛТИНГА

оказание качественных маркетинговых, финансово-экономических, юридических, бухгалтерских и пр. консультационных услуг



# МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В РЕЖИМЕ «ОДНОГО ОКНА»





## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДА ПЛОЩАДКИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ

Важное направление совместной работы администрации города Череповца и структур поддержки – это формирование городских площадок, оснащенных необходимой инфраструктурой для создания производств базовых и новых отраслей промышленности.

Сегодня мы говорим о четырех территориях - это Северная, Южная, Восточная и Центральная.

### «СЕВЕРНАЯ»

Индустриальный парк  
«Череповец»;  
Тепличный комплекс;  
Завод по производству молочной  
продукции;  
Производственная территория  
«Северный въезд в город»

### «ВОСТОЧНАЯ»

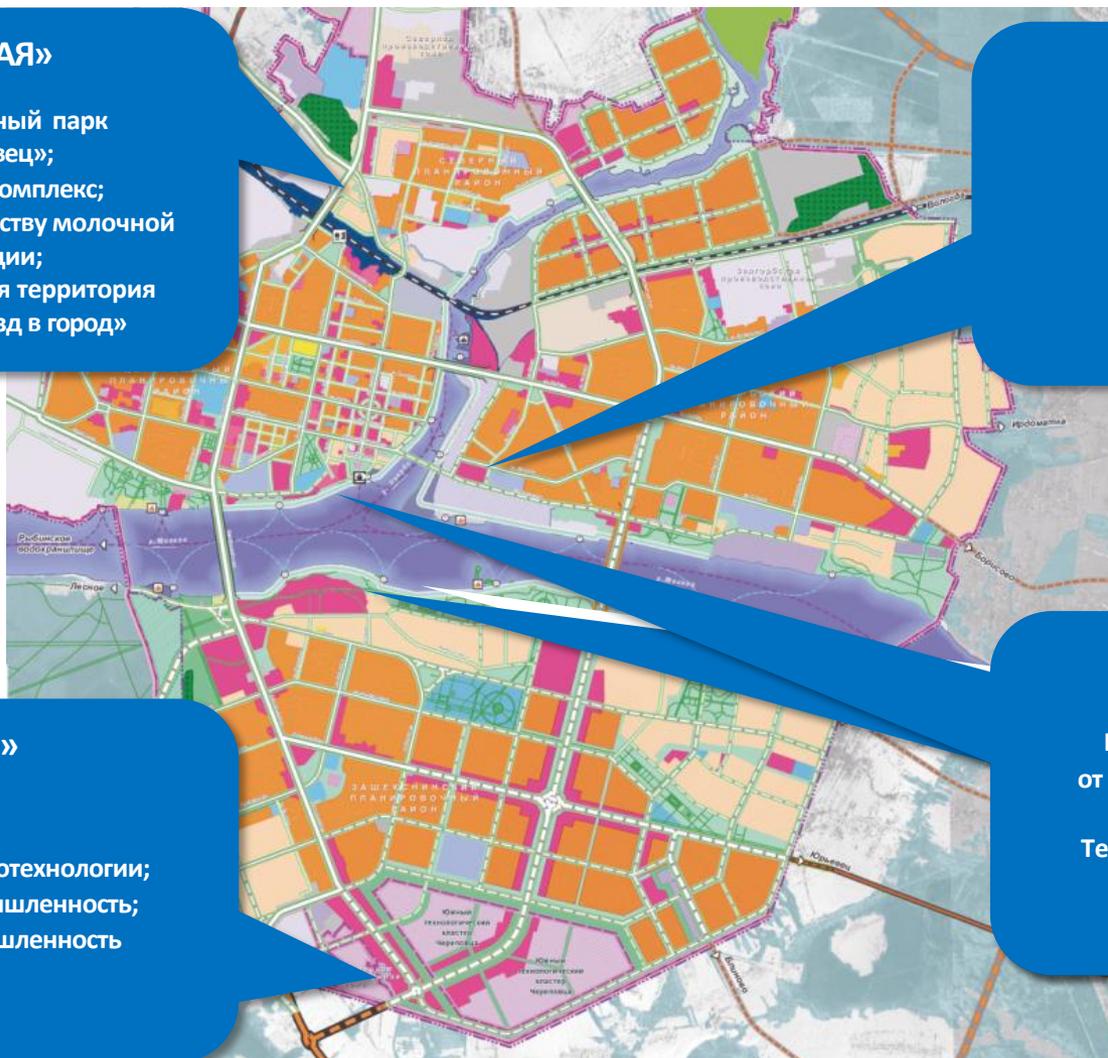
Судостроение

### «ЮЖНАЯ»

Экотехнопарк - иотехнологии;  
Пищевая промышленность;  
Легкая промышленность

### «ЦЕНТРАЛЬНАЯ»

Центральная набережная:  
от Ягорбского до Октябрьского  
моста;  
Территория Усадьбы Гальских





ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДА. СЕВЕРНАЯ ПЛОЩАДКА

# Индустриальный парк «Череповец»: комфортная среда для открытия производства



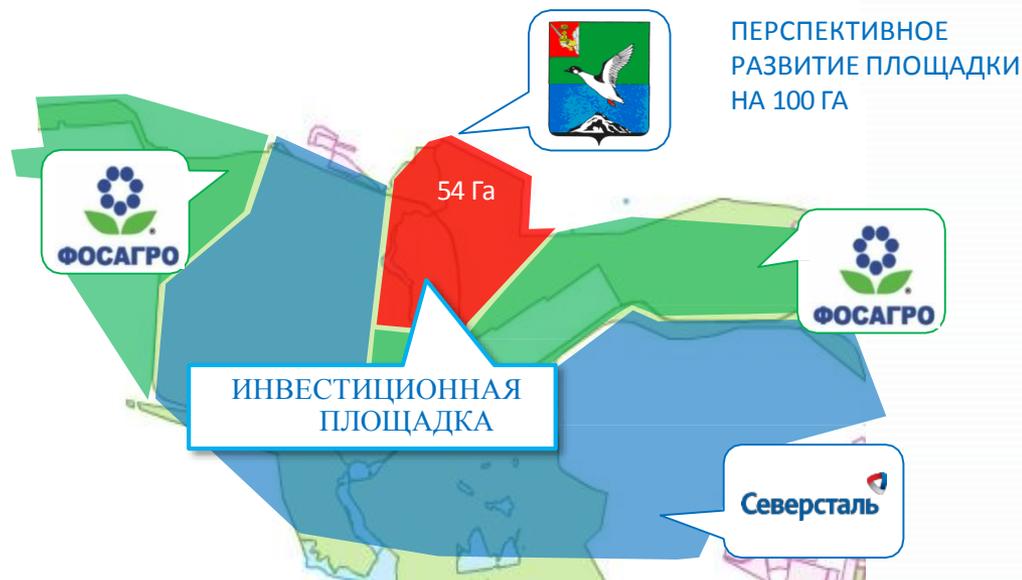
ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК  
**ЧЕРЕПОВЕЦ**  
САЙТ ПАРКА:   
[PARK.IA-CHEP.RU](http://PARK.IA-CHEP.RU)

● ПЕРЕДПОСЫЛКИ:



ФОНД РАЗВИТИЯ  
МОНОГОРОДОВ

**БОЛЕЕ 800 МЛН. РУБ.** – СОФИНАНСИРОВАНИЕ ЗАТРАТ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ



Электроснабжение  
26 МВт



Газоснабжение  
7000 М3 / ч



Водоснабжение  
и канализация  
72 М3 / ч



Автодороги  
(124 машины/сутки)  
и ж/д-пути  
(23 вагона/сутки)

От **17** руб/м<sup>2</sup>  
СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА В ГОД

Около **170** руб/м<sup>2</sup>  
ВЫКУПНАЯ СТОИМОСТЬ  
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА



## ИНЖЕНЕРНАЯ И ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА ТЕРРИТОРИИ:

### 1. Электрические сети:

- ✓ Трансформатор ТДН 25000/110/10 -2\*25МВА;
- ✓ ВЛ-110 кВ от ВЛ-110 Суда-2-0,71км;
- ✓ ВЛ-110 кВ от ВЛ-110 Суда-1-0,684 км;
- ✓ КЛ-110кВ-0,125 км;

### 2. Газовые мощности:

- ✓ подземный газопровод-54 м;
- ✓ Надземный газопровод-1363 м;

### 3. водоснабжение/водоотведение:

- ✓ хозяйственный водопровод – 2312 м;
- ✓ противопожарный водопровод– 2376 м;
- ✓ бытовая канализация (К1) - 1720 м;
- ✓ дождевая канализация (К2) - 2780 м;

### 4. Транспортная инфраструктура:

- ✓ автодороги и автоподъезды – 32 214 м<sup>2</sup>;
- ✓ площадь тротуаров - 2270 м<sup>2</sup>;
- ✓ автостоянка-33 машиноместа;
- ✓ протяженность железных дорог - 1386 м





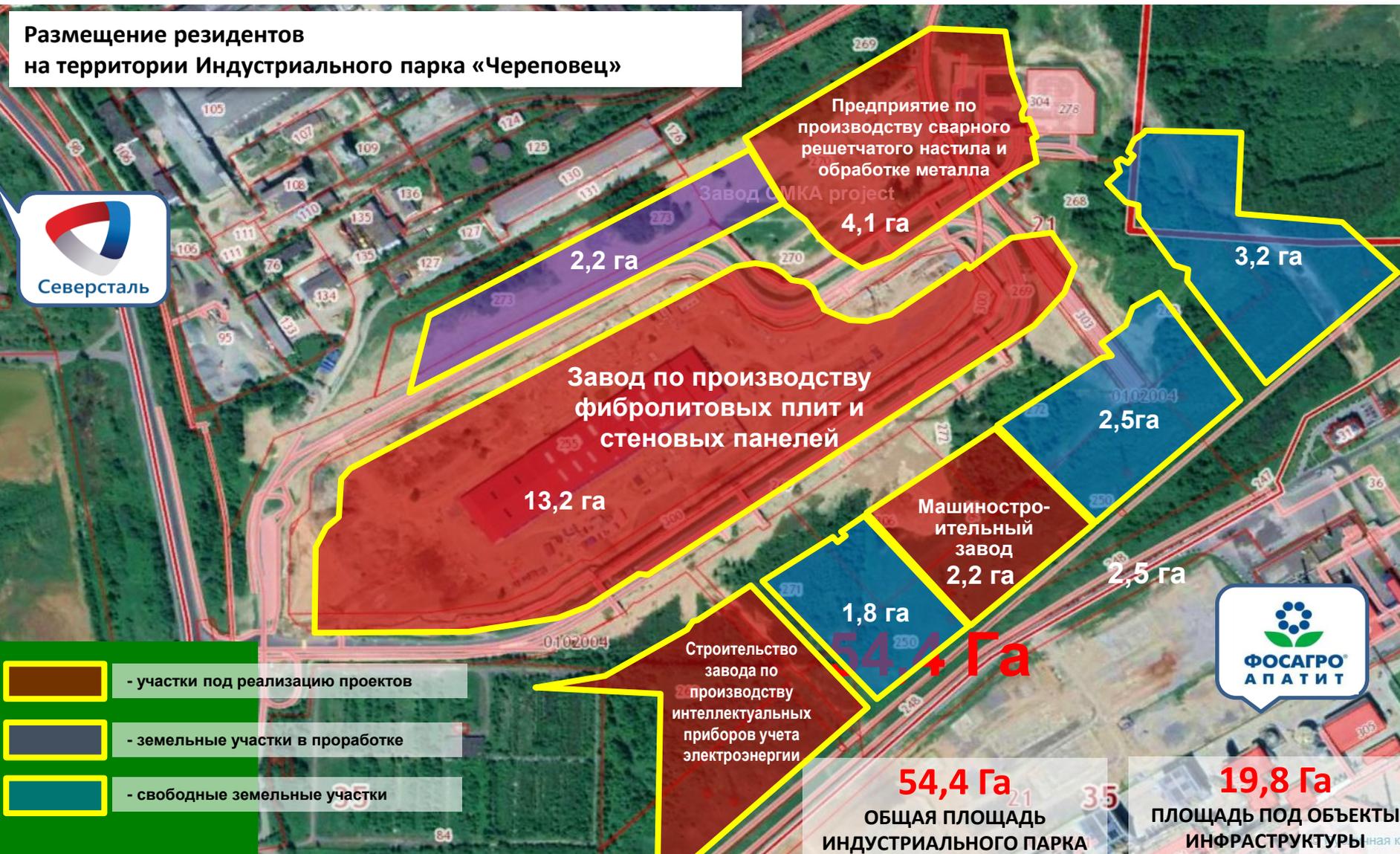
# Индустриальный парк «Череповец»: комфортная среда для открытия производства



Размещение резидентов  
на территории Индустриального парка «Череповец»



Северсталь



-  - участки под реализацию проектов
-  - земельные участки в проработке
-  - свободные земельные участки



ФОСАГРО  
АПАТИТ

# Индустриальный парк «Череповец»: комфортная среда для открытия производства



## МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ Г. ЧЕРЕПОВЦА «ВОДОКАНАЛ»

Ориентировочная стоимость технологического присоединения по водоснабжению/ канализации (для объектов с нагрузкой до 250 м3/сут): от 20 до 130 тыс руб с НДС.

Тариф на питьевую воду, руб./куб.м с НДС до 30.06.2019 г.	19,25
Тариф на водоотведение, руб./куб.м с НДС до 30.06.2019 г.	17,52

Тариф на электроснабжение = тариф по передаче электроэнергии (МУП «Электросеть»)  
+ Тариф по купле-продаже электроэнергии (ООО «Северная сбытовая компания»)



## ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕВЕРНАЯ СБЫТОВАЯ КОМПАНИЯ»

Тариф по купле-продаже электроэнергии <https://sevesk.ru/entities/prices/>



## МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ Г. ЧЕРЕПОВЦА «ЭЛЕКТРОСЕТЬ»

Тариф по передаче электроэнергии - <http://www.cherel.ru/clients/send-energy/tariffs.php>

Ориентировочная величина тарифа на услуги по технологическому присоединению к электрическим сетям – в зависимости от требуемой мощности. От 20 до 90 тыс. рублей (рассчитывается по индивидуальному тарифу)



## АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЛОГДА»

Стоимость технологического присоединения к сетям газораспределения:  
от 15 до 500 тыс. руб. (по индивидуальному тарифу для резидентов Индустриального парка «Череповец»)



## АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ООО «ГАЗПРОМ МЕЖРЕГИОНГАЗ ВОЛОГДА»

Стоимость услуг по газоснабжению рассчитывается по формуле:  
Цена за газ = тариф на транспортировку + специальная надбавка + цена газа + размер ПССУ.

<http://www.vologdarg.ru/business/yur/>

Тариф определяется на момент заключения договора.





## Южная площадка: Южный технологический кластер и экотехнопарк



**1** **Производственно-деловая зона «Южный технологический кластер»:**

- ✓ Размещение производств пищевой и лёгкой промышленности
- ✓ Производственно-складская зона

**2** **Научно-производственный Экотехнопарк**

- ✓ Генерация инноваций в сфере промышленного производства, переработки отходов и развития сопутствующих отраслей
- ✓ Аутсорсер для малых и средних компаний в сфере научных разработок, промышленного инжиниринга и адаптации инноваций к условиям конкретного производства

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПЛОЩАДКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ЭКОТЕХНОПАРКА**



## ВОСТОЧНАЯ ПЛОЩАДКА

**ИДЕЯ ПРОЕКТА** – создание в Череповце судостроительной верфи 4 класса для постройки судов, работающих на внутренних водных путях с доковым весом до 1000 тонн



### Преимущества географического положения площадки:

- Выходы в Балтийское, Северное, Чёрное, Азовское, Средиземное моря через систему Волго-Балтийского водного пути.
- Крупный промышленный порт на Рыбинском водохранилище и пассажирский порт на реке Шексне способны обеспечить частичную загрузку судоремонтного предприятия.
- Возможность привлечения клиентов как с Северо-Западной, так и с Центральной части России.
- В городе исторически развивалась судостроительная отрасль. С 1947 года действовал Череповецкий судостроительный-судоремонтный завод (ЧССЗ). Технические возможности предприятия позволяли строить и ремонтировать суда доковым весом до 1200 тонн.



II кв. 2018 года – II кв. 2020 года – реализация проекта





ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДА. ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА

## ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ СУБКЛАСТЕР «ЧЕРЕПОВЕЦ – ГОРЯЧЕЕ СЕРДЦЕ РУССКОГО СЕВЕРА»



Кластер включен в ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма» в части строительства инженерно-транспортной инфраструктуры набережной Череповца



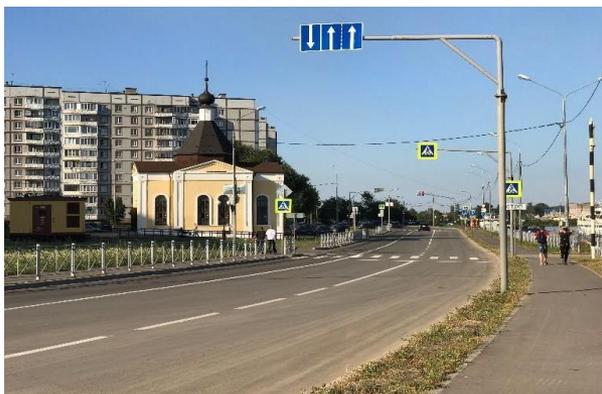
**Выполнено строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство территории в центральной части города:**

- ▶ строительство автомобильной дороги;
- ▶ парковки общей вместимостью 408 м/мест, в т.ч. 23 м/места для автобусов;
- ▶ сети электро-, водо-, газоснабжения;
- ▶ озеленение

**Территория в районе Усадьбы Гальских**

Выполнено строительство инженерной и транспортной инфраструктуры, благоустройство территории:

- ▶ строительство автомобильной дороги; парковки общей вместимостью 739 м/мест;
- ▶ сети электро-, водо-, теплоснабжения



2015 – 2018  
годы

**1,1 млрд руб. – ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ**  
**< 800 млн руб. – ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ**



ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ ГОРОДА. ЦЕНТРАЛЬНАЯ ПЛОЩАДКА  
ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КЛАСТЕР  
«ЦЕНТРАЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ»



Берегоукрепление р. Ягорбы на участке от Курсантского бульвара до автомобильного моста через р. Ягорбу

Берегоукрепление территории Усадьбы Гальских

Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в створе ул. М. Горького

Строительство обеспечивающей инфраструктуры на участке Набережной от ул. Университетской до туристического причала



2019 – 2022  
годы

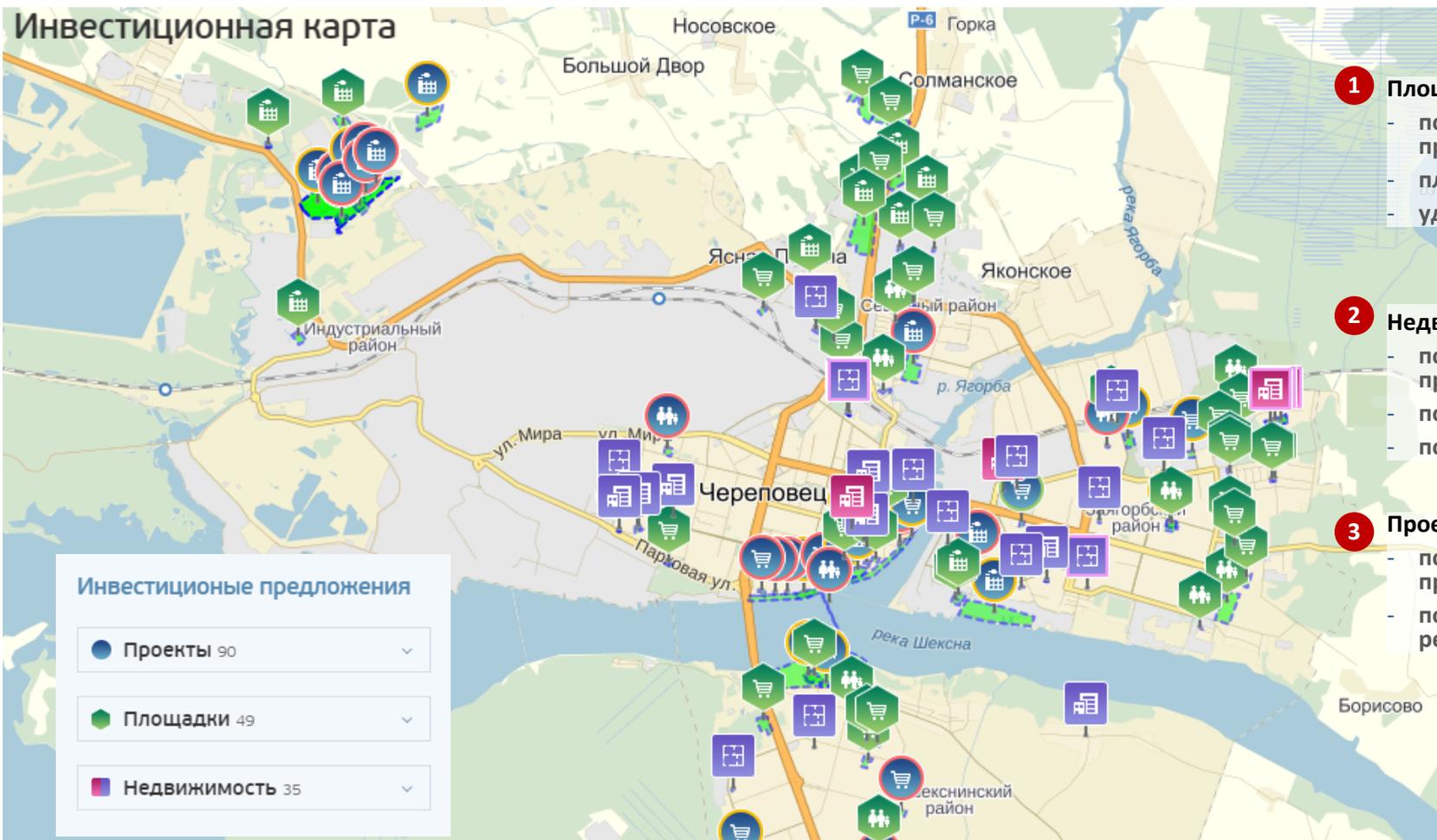
< 1,3 млрд руб. – ОБЩИЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ В ПРОЕКТ  
< 940 млн руб. – ЧАСТНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ



# ИНФОРМАЦИЯ о городских инвестиционных площадках, предложениях и проектах размещена на интерактивной инвестиционной карте Череповца

← → ↻ 🏠 [ia-cher.ru/investor/investment-map/](http://ia-cher.ru/investor/investment-map/)

## Инвестиционная карта



- 1 Площадки:**
- по сфере применения
  - площади
  - удаленности

- 2 Недвижимость:**
- по сфере применения
  - по площади
  - по удаленности

- 3 Проекты:**
- по сфере применения
  - по стадиям реализации

### Инвестиционные предложения

● **Проекты** 90

● **Площадки** 49

■ **Недвижимость** 35



## УСПЕШНО РЕАЛИЗОВАННЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ



Общественно-деловой центр,  
ул. Коммунистов 40

**Инвестиции 92,9 млн. руб.,  
сроки реализации 2014 - 2018**



Музей металлургической промышленности,  
ул. Мира 40

**Инвестиции 213,6 млн. руб.,  
сроки реализации 2015 - 2016**



Создание высокотехнологического  
инновационного деревообрабатывающего  
предприятия на территории г. Череповца  
2015-2016 годы

**Инвестиции 28 млн. руб.**



«Завод защитных лакокрасочных покрытий  
мощностью 4000 тонн в год»  
2013-2014 годы

**Инвестиции 225 млн. руб.**



**Череповец**  
Горячее сердце  
Русского Севера

# ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИТОРОВ



# СТАТУС ТОСЭР «ЧЕРЕПОВЕЦ»: налоговые льготы для бизнеса на 10 лет

## Кто может Стать резидентом?

Предприятия, развивающие бизнес в Череповце, с вложениями не менее 20 млн руб за 10 лет и созданием не менее 20 рабочих мест в течение 1-го года с момента включения в реестр резидентов ТОСЭР

### ● НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ:



### В перечень видов деятельности, на которые распространяются льготы, входят:



Деревообработка



Машиностроение



Металлургия



Пищевое производство



It-технологии

И другие

\* Данный льготный тариф страховых взносов применяется в отношении резидентов, получивших такой статус не позднее чем в течение трех лет со дня создания ТОСЭР в моногороде.

\*\* Данная льготная ставка налога поддержит зачислению в региональный бюджет (размер налоговой ставки в федеральный бюджет предусмотрен статьёй 284 пункт 1 НК РФ).

## СТАТУС ТОСЭР «ЧЕРЕПОВЕЦ»:

### налоговые льготы для бизнеса на 10 лет

ОКВЭД 01 - Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях

ОКВЭД 02.30 – Сбор и заготовка пищевых лесных ресурсов, недревесных лесных ресурсов и лекарственных растений

ОКВЭД 03.12 – Рыболовство пресноводное

03.22 Рыбоводство пресноводное

ОКВЭД 08 – Добыча прочих полезных ископаемых ОКВЭД

10 - Производство пищевых продуктов ОКВЭД 11 -

Производство напитков

ОКВЭД 13 - Производство текстильных изделий

ОКВЭД 14 - Производство одежды для плетения

ОКВЭД 17 - Производство бумаги и бумажных изделий

ОКВЭД 20 – Производство химических веществ и химических продуктов

(за исключением 20.15.1-20.15.6)

ОКВЭД 21 - Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях

ОКВЭД 22 - Производство резиновых и пластмассовых изделий

ОКВЭД 23 - Производство прочей неметаллической минеральной продукции

ОКВЭД 24 – Производство металлургическое (за исключением 24.1. Производство чугуна, стали и ферросплавов, 24.4. Производство основных драгоценных металлов и прочих цветных металлов, производство ядерного топлива)

ОКВЭД 25 - Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования

ОКВЭД 26 - Производство компьютеров, электронных и оптических изделий

ОКВЭД 27 - Производство электрического оборудования

ОКВЭД 28 - Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки

ОКВЭД 29 - Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов

ОКВЭД 30 - Производство прочих транспортных средств и

ОКВЭД 32 - Производство прочих готовых изделий

ОКВЭД 33 - Ремонт и монтаж машин и оборудования

ОКВЭД 55 - Деятельность по предоставлению мест для временного проживания

ОКВЭД 62 - Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги

ОКВЭД 63 - Деятельность в области информационных технологий

ОКВЭД 86 – Деятельность в области здравоохранения (за исключением 86.23 – Стоматологическая практика)

ОКВЭД 93 - Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений



**ПЕКАРНЯ «СЧАСТЛИВОЧНАЯ»**

**361,3** млн. руб. – объем инвестиций

**76** – рабочие места



**ЗАВОД «МЕХАНИКА»**

**220,0** млн. руб. – объем инвестиций

**89** – рабочие места



**ЗАВОД ФИБРОЛИТОВЫХ ПЛИТ**

**2,0** млрд руб. – объем инвестиций

**138** – рабочие места



**ТЕПЛИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «НОВЫЙ»**

**1,9** млрд руб. – объем инвестиций

**155** – рабочие места



**ТОРГОВЫЙ ДОМ «РУССКИЙ ЧАЙ»**

**22,9** млн. руб. – объем инвестиций

**20** – рабочие места



**ЧЕРЕПОВЕЦКИЙ СУДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД**

**198,6** млн. руб. – объем инвестиций

**147** – рабочие места



**ЧЕРЕПОВЕЦКИЙ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД**

**150,0** млн. руб. – объем инвестиций

**62** – рабочие места



Показатель (нараст.итогом)	2018 факт	2019 план	2026 план
Объем инвестиций, млн.руб.	2 300	3 043,0	10 228,5
Рабочие места, един.	273	134	2328
Количество резидентов	7	13	40

## ПРОГРАММЫ ПОДДЕРЖКИ



субсидии на:  
возмещение % по кредиту, компенсация части  
затрат на энергоресурсы,  
развитие инжиниринга, НИОКР

займы под 0%  
в размере 10 млн.руб - 250 млн. руб.  
на срок до 15 лет

кредиты от 3 млн. руб. до 1 млрд. руб.  
на срок до 3 лет  
9,6% для МСП в приоритетных отраслях  
10,6 % для МСП в прочих отраслях

займы до 50%  
от бюджета проекта развития  
займы до 80 %  
на комплектующие изделия

МИНПРОМТОРГ  
РОССИИ

ФОНД РАЗВИТИЯ  
МОНОГОРОДОВ

Корпорация  
МСП

фрп

Фонд Развития  
Промышленности



Череповец  
Горячее сердце  
Русского Севера

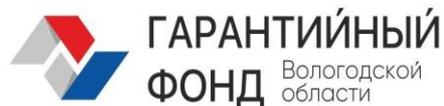
### Получение земельного участка в аренду без проведения торгов\*

Решение принимается на Инвестиционном совете  
при Губернаторе Вологодской области  
для масштабных\*\* инвестиционных проектов области



\* в соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса РФ  
\*\* в соответствии с Постановлением Правительства  
Вологодской области от 24 августа 2015 г. N 703 "О порядке  
рассмотрения масштабных инвестиционных проектов"

## ЦЕНТР ГАРАНТИЙНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ



### Продуктовая линейка Центра:

- ▶ поручительство по кредитным договорам
- ▶ поручительство по банковским гарантиям
- ▶ поручительство по договорам займа
- ▶ поручительство по договорам лизинга

**ЭКСПЕРТ РА**  
РЕЙТИНГОВОЕ АГЕНТСТВО

РЕЙТИНГ  
НАДЕЖНОСТИ  
ГАРАНТИЙНОГО  
ПОКРЫТИЯ



- ✓ Поручительства до 70 % займа
- ✓ Максимальный размер поручительства - 25 млн. руб.
- ✓ 200 предпринимателей уже получили поручительство

## ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНОГО СОТРУДНИЧЕСТВА



Гарантом коммуникаций выступает администрация города Череповца



Поиск надёжных партнёров для создания совместных производств

Локализация производств в России (Череповец) «подключ»

Центр международной сертификации и Стандартизации

Школа экспортёра: обучение экспортной деятельности

Организация международных конференций и форумов

Организация бизнес-миссий





Модель 1:

### Экспорт и импорт продукции

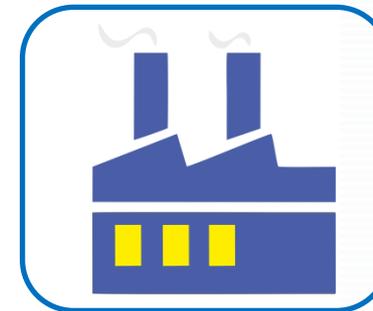
- Поиск партнеров/покупателей, организация бизнес-миссий в череповец
- подготовка разрешительных документов



Модель 2:

### Совместные предприятия и субпродряд

- Поиск партнеров,
- проработка цепочки поставок
- Налоговые льготы и преференции,
- организация бизнес-миссий в череповец



Модель 3:

### Локализация производства

- Поиск партнеров,
- налоговые льготы и преференции,
- сопровождение проекта в режиме «одного окна»
- подбор земельного участка
- помощь в запуске проекта

## ЦЕНТР МЕЖДУНАРОДНОЙ СЕРТИФИКАЦИИ

В феврале 2017 года дан старт проекту между ООО «КИПМЕТСЕРВИС» (Череповец) и VTT EXPERT SERVICES OY (Финляндия)

**Цель: содействие выходу предприятий России на зарубежные рынки**

Совместно с финским технологическим центром VTT Expert Services на базе «Кипметсервис» (головная компания «Инжинирингового центра – ЭКСПЕРТ») создан центр международной сертификации, испытаний продукции, стандартизации бизнес-процессов и инжиниринга



VTT Expert Services – крупнейший в Северной Европе институт, который занимается прикладными исследованиями и предоставляет технологические и научно-исследовательские услуги для финских и международных клиентов.



- Работа Центра охватывает все стратегически важные направления новой экономики города:



Деревообработка



Машиностроение



Пищевая отрасль



Сельское хозяйство



металлообработка



Сфера жжж

Партнеры проекта:





ФОРМЫ ПОДДЕРЖКИ И СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТОРОВ

# III Международный Форум «ТРАНСФОРМАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ГОРОДА»

Под патронажем ТПП РФ, в партнерстве с РСПП  
Ноябрь 2019 года



Череповец  
Горячее сердце  
Русского Севера



## ● ГЛАВНЫЕ ТЕМЫ:

Цикл круглых столов:  
технологии-среда-экономика-люди

Новая экономика промышленного  
города smart-city.  
На что делать ставку?

Презентация возможностей нового  
городского пространства

# ЭЛЕКТРОННАЯ БИЗНЕС-КООПЕРАЦИЯ - ЭТО ЧЕСТНАЯ КООПЕРАЦИЯ



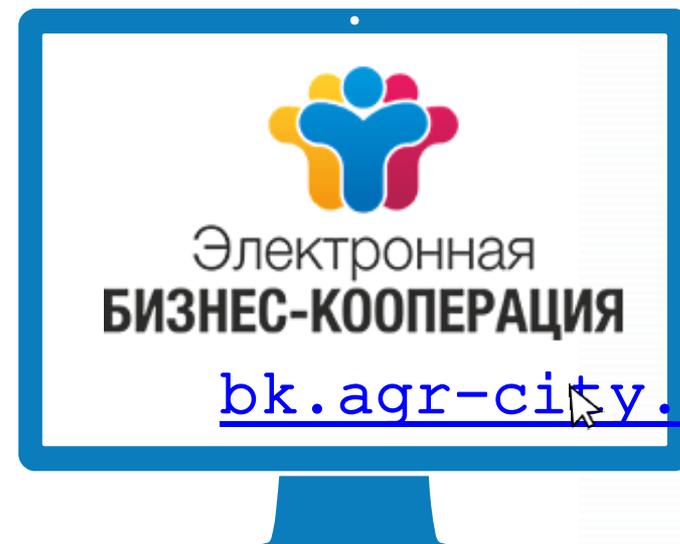
ЭБК – это промышленная информационно-кооперационная платформа, интернет-ресурс, который позволит бизнесу сбывать, покупать товары и услуги у партнёров из России и зарубежья, искать, разрабатывать и внедрять инновационные продукты.

ЭБК имеет формат производственного конструктора и дает возможность включать партнеров в производственные цепочки Вашего бизнеса, повышая тем самым эффективность производства.

## А Вы уже в ЭБК?

Создайте личный кабинет на сайте,  
находите партнеров, получайте и  
размещайте заказы

## Учредители системы



## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

### Завод «Механика»

**Идея проекта:** Создание универсального завода полного цикла по производству вездеходной техники.

**Параметры проекта:**

Объем инвестиций: 153 млн. руб.

Рабочие места: 62 ед.

**Сроки реализации проекта:** 2017-2020 гг.

**Эффекты проекта:**

- ▶ Диверсификация экономики моногорода;
- ▶ Создание 62 новых рабочих места;
- ▶ Полный цикл изготовления конкурентноспособной продукции, которая имеет спрос на мировом рынке.



### Пекарня «Счастливая»

**Идея проекта:** Создание производства молочных булочек по европейским рецептам.

**Параметры проекта:**

Объем инвестиций: 25 млн. руб.

Рабочие места: 76 ед.

**Сроки реализации проекта:** 2017-2018 гг.

**Эффекты проекта:**

- ▶ Диверсификация экономики моногорода;
- ▶ Создание 76 новых рабочих места;
- ▶ Производство импортозамещающей продукции европейского качества



### Торговый Дом «Русский чай»

**Идея проекта**

Создание линий:

- по фасовке и упаковке чайной продукции;
- по сушке ягод консервированного типа

**Параметры проекта**

Объем инвестиций: 22,96 млн. рублей

Рабочие места: 20 ед.

**Сроки реализации проекта:** 2018-2019 гг.

**Эффекты проекта:**

- ▶ Диверсификация экономики моногорода;
- ▶ Создание 20 новых рабочих мест



## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ

### Машиностроительный завод

**Идея проекта:** Строительство завода для производства деталей, узлов и механизмов оборудования общего и тяжелого машиностроения

**Параметры проекта:**

Объем инвестиций: 150 млн. руб.

Рабочие места: 62 ед.

**Сроки реализации проекта:** 2018-2021

**Эффекты проекта:**

- ▶ Диверсификация экономики моногорода;
- ▶ Создание 62 новых рабочих места;
- ▶ Полный цикл изготовления деталей для предприятий машиностроения позволяет иметь широкие рынки сбыта изготавливаемой продукции;



### Завод по производству интеллектуальных средств измерения и управления «НАРТИС»

**Идея проекта:** Строительство завода по производству интеллектуальных приборов учета электроэнергии

**Параметры проекта**

Объем инвестиций: 791,00 млн. руб.

Рабочие места: 178 ед.

**Сроки реализации проекта:** 2018-2020

**Эффекты проекта:**

- ▶ Диверсификация экономики моногорода
- ▶ Создание 178 новых рабочих мест



### Производство стружечно-цементных (фибролитовых) стеновых панелей и плит

**Идея проекта:** Выпуск в широком ассортименте перспективной на рынке и уникальной по набору свойств продукции для использования в строительстве комфортного, быстровозводимого, энергосберегающего жилья

**Параметры проекта**

Объем инвестиций - 3 602 млн. рублей (по двум этапам).

Тип строительства: капитальное строительство зданий и сооружений

**Реализация проекта в 2 этапа:**

1 этап - производство стружечно-цементных плит:

Объем инвестиций: 2 449,00 млн. руб.

Рабочие места: 138 чел.

Срок реализации: 2016-2019 гг.

2 этап - производство стружечно-цементных панелей

**Эффекты проекта:**

- ▶ диверсификация городской экономики, развитие подотрасли деревообработки;
- ▶ 234 новых рабочих места (в рамках 2 этапов)





## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



### Реновация территории предприятия «Красная звезда» (г. Череповец, пер. Ухтомского)

Зона делового, общественного и коммерческого назначения

- торгово-офисный центр,
- гостиница,
- музейный комплекс
- выставочные залы
- устройство площадок для празднеств и гуляний;
- размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов
- торговые центры, торгово-развлекательные центры

### Земельный участок 35:21:0401012:437, 4,7 га (федеральная собственность на землю)

Местоположение: г. Череповец, территория, ограниченная ул. М. Горького, пер. Ухтомского – ул. Верещагина - набережная реки Шексны

**ПРЕИМУЩЕСТВО:**

- центральная часть города
- развитие набережной р.Шексны
- вблизи территории - парковая зона
- перспектива жилой застройки на смежной территории

### Спортивно-рекреационный комплекс:

Земельные участки 1,4 га (35:21:0502002:170) 1,8 га (35:21:0502002:112)

Варианты развития территории:

- гостиница,
- Физкультурно-оздоровительный комплекс,
- Организация горнолыжного склона
- Благоустройство.
- Объекты общепита.



## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА

- ▶ Земельный участок пр. Победы-ул. Сталеваров Общественное управление; деловое управление; банковская и страховая деятельность; культурное развитие; объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы); общественное питание; гостиничное обслуживание; развлечения 35:21:0401009:198 Площадка на Кирилловском шоссе 0,4 Га кад. номер 35:21:0304002:209 - обслуживание автотранспорта, объекты гаражного назначения

---

- ▶ Площадка на ул.Рыбинской под магазины, объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры(комплексы ) кадастровым номером №35:21:0501002:178 площадью 13 669 кв. м

---

- ▶ Площадка под спортивные объекты 3 Га ул.Рыбинская, Зашекснинский район

---

- ▶ Площадка ул. Матуринская 1,7 га устройство площадок для празднеств и гуляний, организация общественного питания

---

- ▶ Площадка по ул. Белинского 0,6 Га под промышленное производство, производственно-складские помещения

---

- ▶ Площадка под объекты спорта и развлечений по ул.Леднева , 1,3 га, 35:21:0203002:264

---

- ▶ Площадка за трамвайным парком (ул. Олимпийская, 3 га) Для полифункциональных торгово-развлекательных комплексов с размещением объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания, культуры и спорта

---

- ▶ Площадка на Северном шоссе, 0,30 Га кад. номер 35:21:0304004:64 объекты придорожного сервиса

---

- ▶ Площадка в районе Северного шоссе 3,8 га (Вологодская область, г. Череповец, район Веретье). Зона размещения производственных объектов I-V класса опасности (тяжелая, автомобилестроительная, нефтехимическая, строительная, складская промышленность, обслуживание автотранспорта)

---

- ▶ Площадка на улице Андреевской 0,1 ГА кад. номер 35:21:0401021:54, под объекты здравоохранения

---

- ▶ Кирилловское шоссе, 98 (6,3 Га) под производственные объекты

---

- ▶ Площадка на южном въезде 038 Га, кад. номер 35:21:0502005:378 - Для объектов общественно-делового значения

---

- ▶ И многие другие, информация о которых размещена на сайте инвестиционного агентства города Череповца



ФОНД РАЗВИТИЯ  
МОНОГОРОДОВ

Северсталь



Череповец  
Инвестиционное  
агентство



АГЕНТСТВО ГОРОДСКОГО  
РАЗВИТИЯ

## ● КОНТАКТЫ:



Мэр города  
Авдеева Елена Осиповна  
8 (8202) 50-39-48 (приёмная)  
mayor@cherepovetscity.ru



Заместитель мэра, курирующий  
вопросы социально-экономического  
развития города  
Ананьин Михаил Анатольевич  
8 (8202) 50-17-70 (приёмная)  
priemnaya4@cherepovetscity.ru



Генеральный директор АНО  
«Инвестиционное агентство «Череповец»  
Андреева Оксана Рудольфовна  
8 (8202) 20-19-28 (приёмная)  
or@ia-cher.ru



Инвестиционное агентство «Череповец»  
Адрес: 162 600, Россия, Вологодская  
область, город Череповец,  
пр. Строителей б, 2 этаж,  
Телефон приёмной: (8202) 57-02-55  
Факс: (8202) 57-02-55  
Электронная почта: invest@ia-cher.ru

Больше площадок бизнес-идей  
и предложений на портале

[agr-city.ru](http://agr-city.ru),  
[ia-cher.ru](http://ia-cher.ru)



Приглашаем Вас  
к диалогу  
о сотрудничестве!

Череповец открыт  
для бизнеса!

ВОЛОГДСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ДУША РУССКОГО СЕВЕРА