



ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОД ЧЕРЕПОВЕЦ
МЭРИЯ
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МЭРИИ

ул. Набережная, 37 А, г. Череповец, 162622, телефон (8202) 50 17 05, факс (8202) 55 66 98, e-mail: uag@cherepovetscity.ru

18.01.2019

Пояснительная записка

к проекту постановления мэрии города «Об утверждении порядка сноса самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования город Череповец»

Федеральным законом от 03.08.2018 № 339-ФЗ внесены изменения в статью 222 Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 22 Федерального закона от 30.11.1994 № 52-ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», которыми определены случаи, когда решение о сносе самовольной постройки, а также решение о сносе самовольной постройки или приведении в соответствие с установленными требованиями принимается органом местного самоуправления городского округа.

Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» часть 3 статьи 8 Градостроительного кодекса РФ дополнена пунктом 12, в соответствии с которым к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности отнесено принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных кодексом.

Градостроительный кодекс Российской Федерации дополнен главой 6.4 «Снос объектов капитального строительства», в том числе статьями, определяющими особенности сноса самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями, алгоритм действий органов местного самоуправления при выявлении самовольной постройки и сроки их совершения.

В соответствии с указанными нормативными правовыми актами разработан Порядок сноса самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории муниципального образования город Череповец.

Начальник управления

Комлева Н.Н.
50 39 28



Д.И.Поздняков