

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

г. Череповец

25.01.2019

Предмет публичных слушаний: рассмотрение проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельных участков 35:21:0401011:62:ЗУ1 и 35:21:0401011:62:ЗУ2, образуемых из земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401011:62, расположенных по адресу: г. Череповец, ул. Ленина д. 35.

Инициатор проведения публичных слушаний: глава города Череповца.

Организатор публичных слушаний: управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца.

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 24.01.2019 в 16.00 час. по адресу: г. Череповец, пр. Строителей 4А, ауд. 418.

В рамках исполнения решения Череповецкого городского суда от 19.09.2013 г. по вопросу незаконного изъятия части земельного участка с кадастровым номером с 35:21:0401011:62, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Ленина, д. 35, для расширения проезжей части ул. Ленина, мэрией города принято постановление об изъятии указанной части земельного участка (постановление № 1128 от 21.03.2018 с изменениями от 07.05.2018 № 1965).

В целях осуществления раздела земельного участка Комитет по управлению имуществом города обратился в Управление архитектуры и градостроительства о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков ЗУ1 и ЗУ2, образуемых из земельного участка расположенного по адресу: ул. Ленина д. 35.

Постановлением главы города от 24.12.2018 № 49 были назначены публичные слушания.

Организатором проведения публичных слушаний назначено управление архитектуры и градостроительства мэрии города.

Информирование о проведении публичных слушаний было проведено в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городе Череповце, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 02.07.2018 № 124.

Постановление о проведении публичных слушаниях было размещено на официальном интернет сайте главы города 24.12.2018 и опубликовано в газете «Речь» 10.01.2019.

Информационные письма были направлены 10.01.2019:

- правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401011:62;

- правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком с кадастровым номером 35:21:0401011:62;

- правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401011:62.

В здании управления архитектуры и градостроительства по адресу ул. Набережная, д. 37А, каб. 1 была представлена экспозиция по вопросу проведения публичных слушаний.

Были размещены объявления о проведении публичных слушаний на информационном стенде на здании управления архитектуры и градостроительства ул. Набережная, д. 37А, в «Едином окне» управления архитектуры и градостроительства, в МБУ «МФЦ в г. Череповце».

Информация по вопросу публичных слушаний 09.01.2019 была размещена на вкладке «Градостроительство» в разделе «Публичные слушания».

Заинтересованные лица могли обратиться в рабочие дни в управление архитектуры и градостроительства, ул. Набережная, д. 37А, каб. № 1, либо по электронной почте [uag@cherepovescity.ru](mailto:uag@cherepovescity.ru) в случае необходимости получения разъяснений по вопросу публичных слушаний, либо представить свои замечания и предложения.

До проведения публичных слушаний предложений и замечаний по вопросу проведения публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства не поступало.

На публичных слушаниях присутствовал 21 человек (без учета представителей организатора публичных слушаний).

Организатором публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний № 2 от 25.01.2019., в котором отражены вопросы и ответы на них.

Участники публичных слушаний большинством голосов проголосовали за предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков (16 человек проголосовали «за», 2 человека голосовали «против», 3 человека воздержались от голосования).

На публичных слушаниях поступило замечание участника публичных слушаний в отношении постановления главы города от 24.12.2018 № 49 о проведении публичных слушаний, в котором была допущена ошибка в указании времени проведения экспозиции.

В связи с вышеизложенным публичных слушаний будут проведены повторно.

Председательствующий  
на публичных слушаниях



К.В. Полковникова