

ООО «АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ КОМПАНИЯ «ПРОЕКТСТРОЙ»

ИНН 3528085632 / КПП 352801001 ОГРН 1033500333943

Юридический адрес: Октябрьский пр., 75А, г. Череповец, Вологодская обл., 162609 Фактический адрес: Октябрьский пр., 75А, г. Череповец, Вологодская обл., 162609

Контактный телефон/факс: (8202) 32-32-82

Адрес электронной почты: archcom@tchercom.ru; archcom@inbox.ru.

Расчетный счет 40702810700100000533 в ПАО «БАНК СГБ»

БИК 041909786, корр. счет 30101810800000000786

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ СРО №243 от 12.11.2018г.

Свидетельство № СРО-П-040-002-11112016 от 11 ноября 2016г.

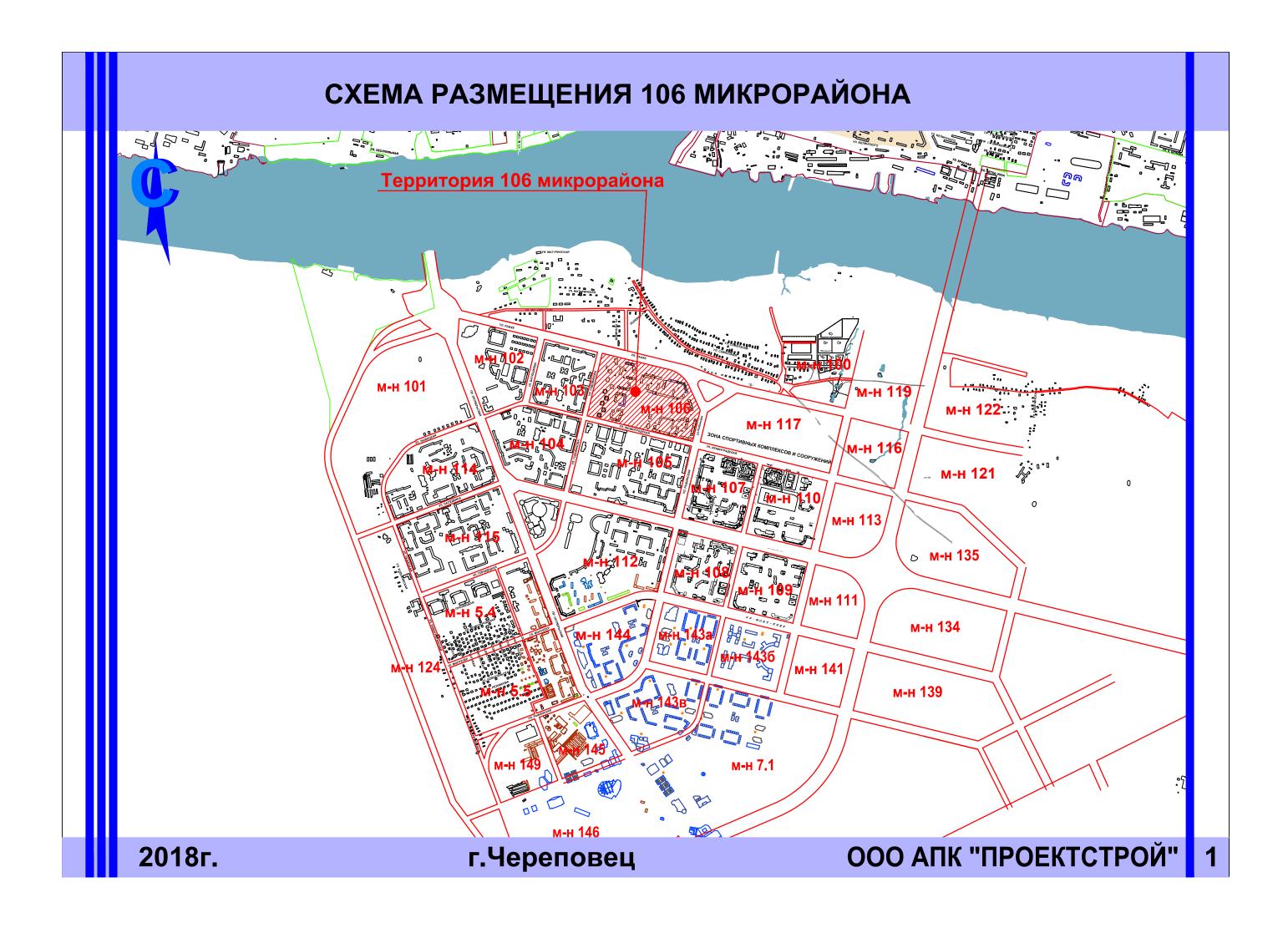


Проект внесения изменений в проект планировки территории Зашекснинского района (105, 106, 112 мкр.) г.Череповца в отношении территории 106 мкр. и разработка проекта межевания территории 106 мкр.

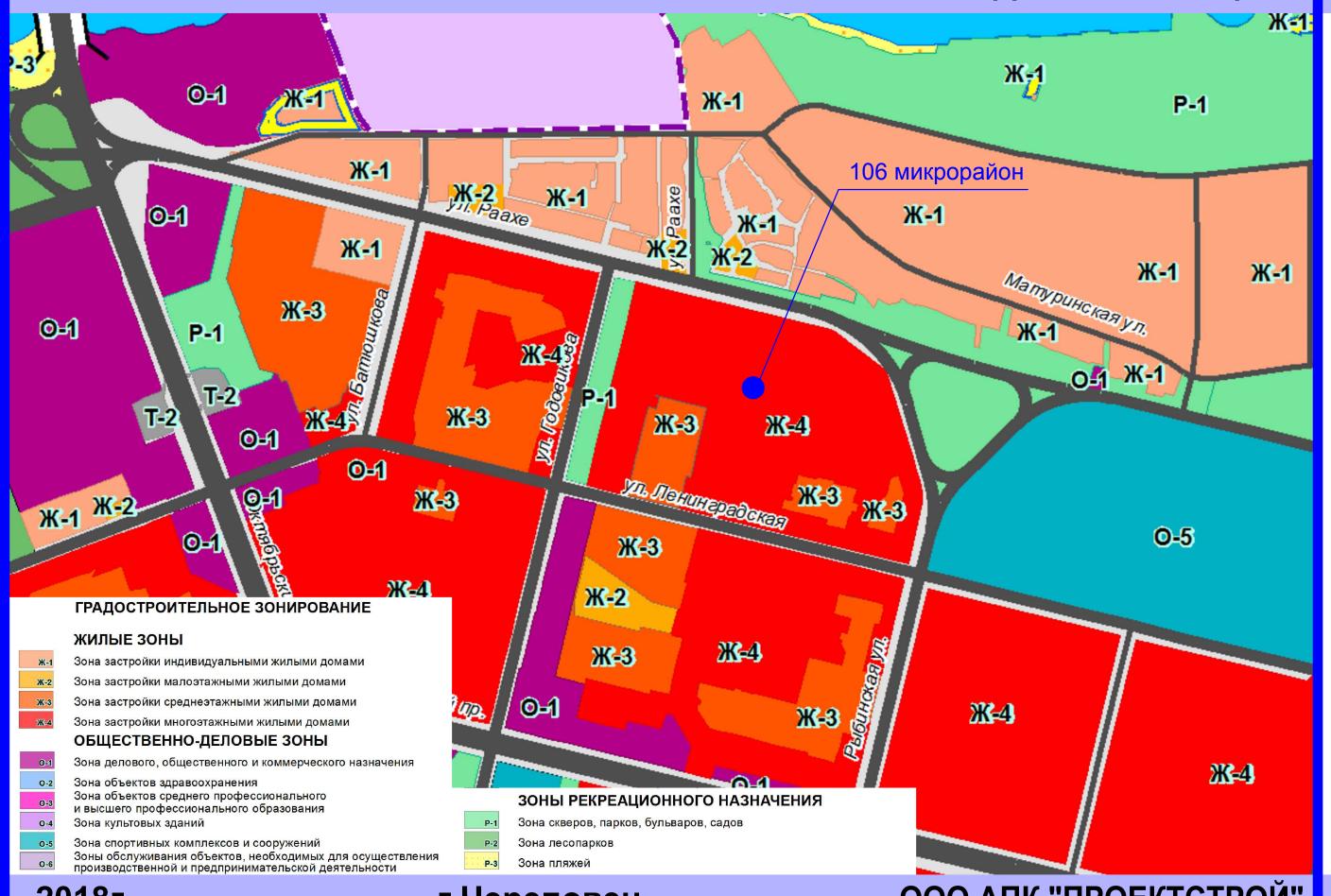
2018г.

г. Череповец

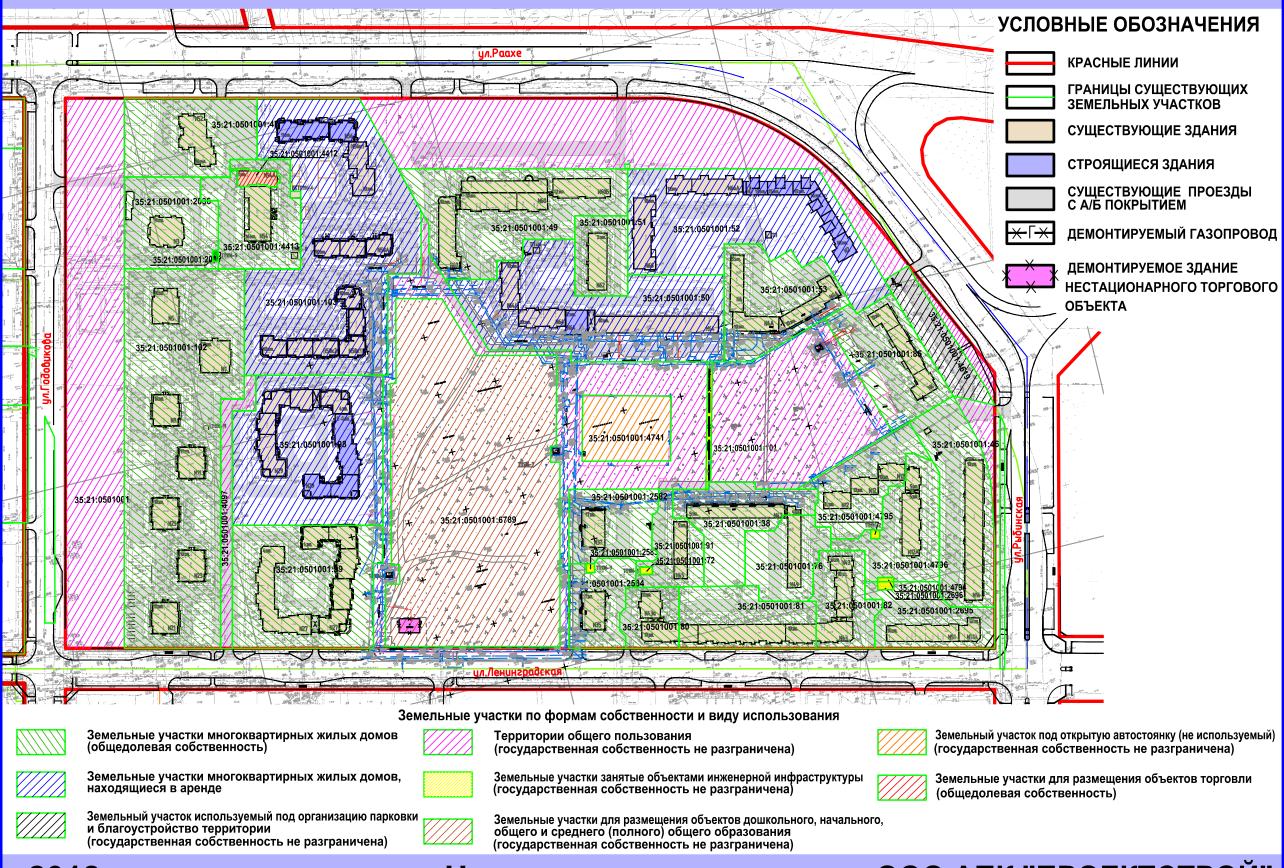
21827.ПС-ПП

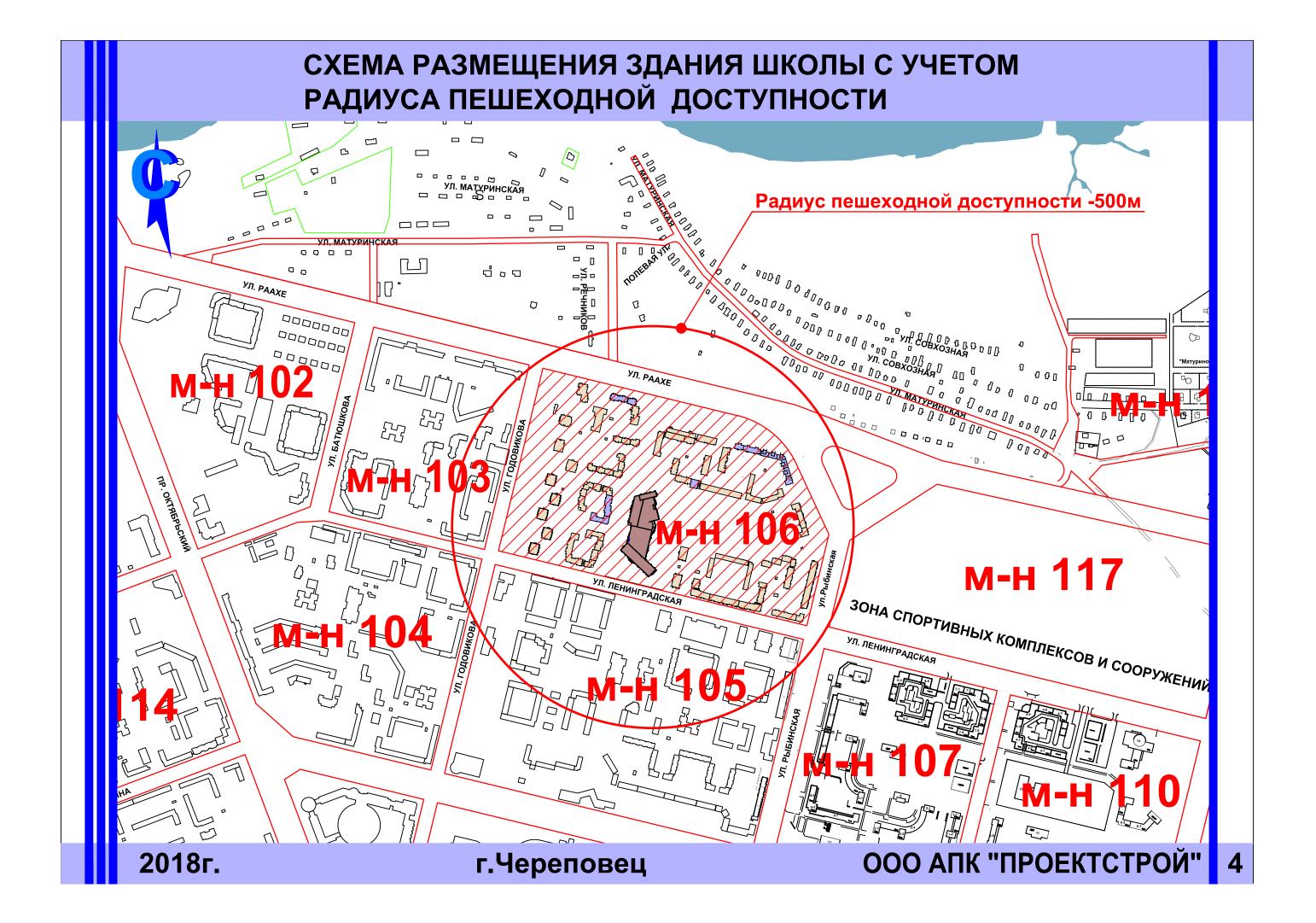


ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА



ПЛАН СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ





ПЛАН КРАСНЫХ ЛИНИЙ (ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ) ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК НА ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ (|) - Школьный стадион (II) - Полоса препятствий (10x65м) (|||) - Тренажерный комплекс (IV) - Многофункциональная площадка - Плац для строевой подготовки - Площадки для подвижных игр учеников 1-х классов - Площадки для подвижных игр учеников 2-4-х классов - Площадки для подвижных игр учеников 5-9-х классов (Х) - Учебно-опытная зона (Х) - Географическая площадка (XI) - Зона отдыха - Хозяйственная зона, в т.ч. мусороконтейнерная площадка - Площадка для временной стоянки автотранспорта УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОЩАДКИ С НАБИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПЛИТНОЕ ПОКРЫТИЕ ТРОТУАРОВ ПРОЕКТИРУЕМОЕ ЗДАНИЕ ШКОЛЫ КРАСНЫЕ ЛИНИИ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПОКРЫТИЕ ФУТБОЛЬНОГО ПОЛЯ (ИСКУССТ. ГАЗОН) СУЩЕСТВУЮЩИЕ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ С А/Б ПОКРЫТИЕМ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ТРОТУАРЫ ВНОВЬ ФОРМИРУЕМЫЕ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ СТРОЯЩИЕСЯ ЗДАНИЯ ДЕМОНТИРУЕМЫЙ ГАЗОПРОВОД С А/Б ПОКРЫТИЕМ СУЩЕСТВУЮЩИЕ ПРОЕЗДЫ С А/Б ПОКРЫТИЕМ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ТРОТУАРЫ С ПЛИТНЫМ ПОКРЫТИЕМ ОГРАЖДЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ШКОЛЫ <mark>—</mark>Г1— ПРОЕКТИРУЕМЫЙ ГАЗОПРОВОД СУЩЕСТВУЮЩИЕ ТРОТУАРЫ С А/Б ПОКРЫТИЕМ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОЩАДКИ С ПОКРЫТИЕМ ИЗ РЕЗИНОВОЙ КРОШКИ ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

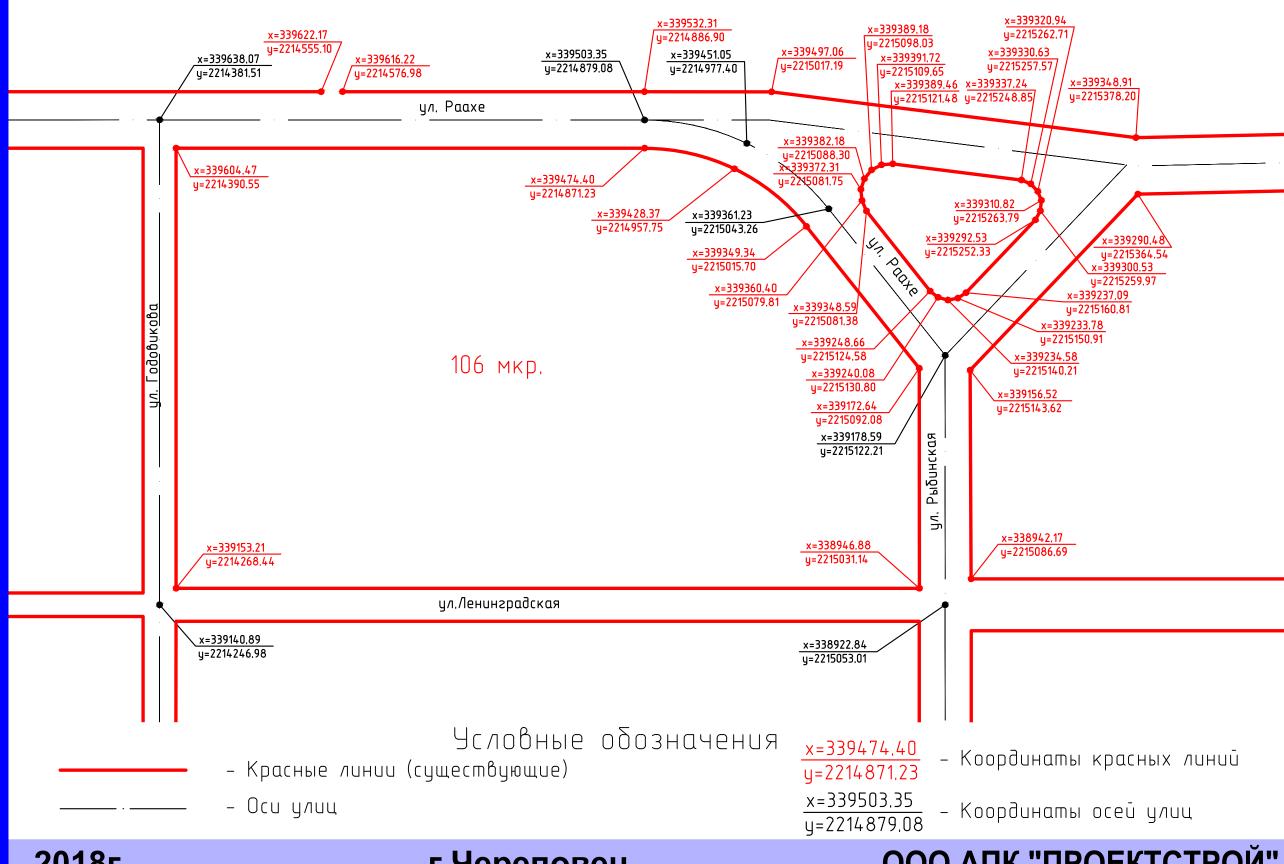
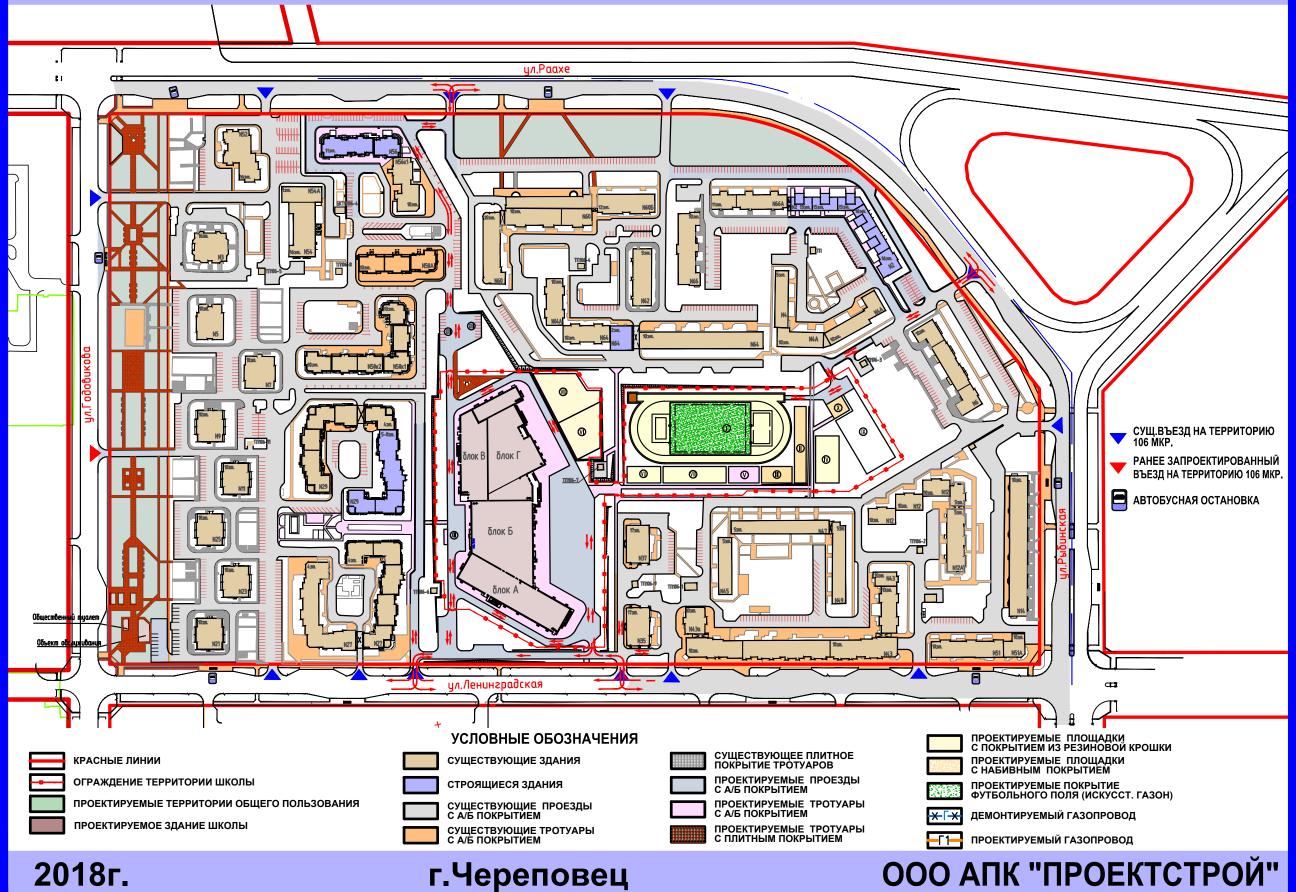
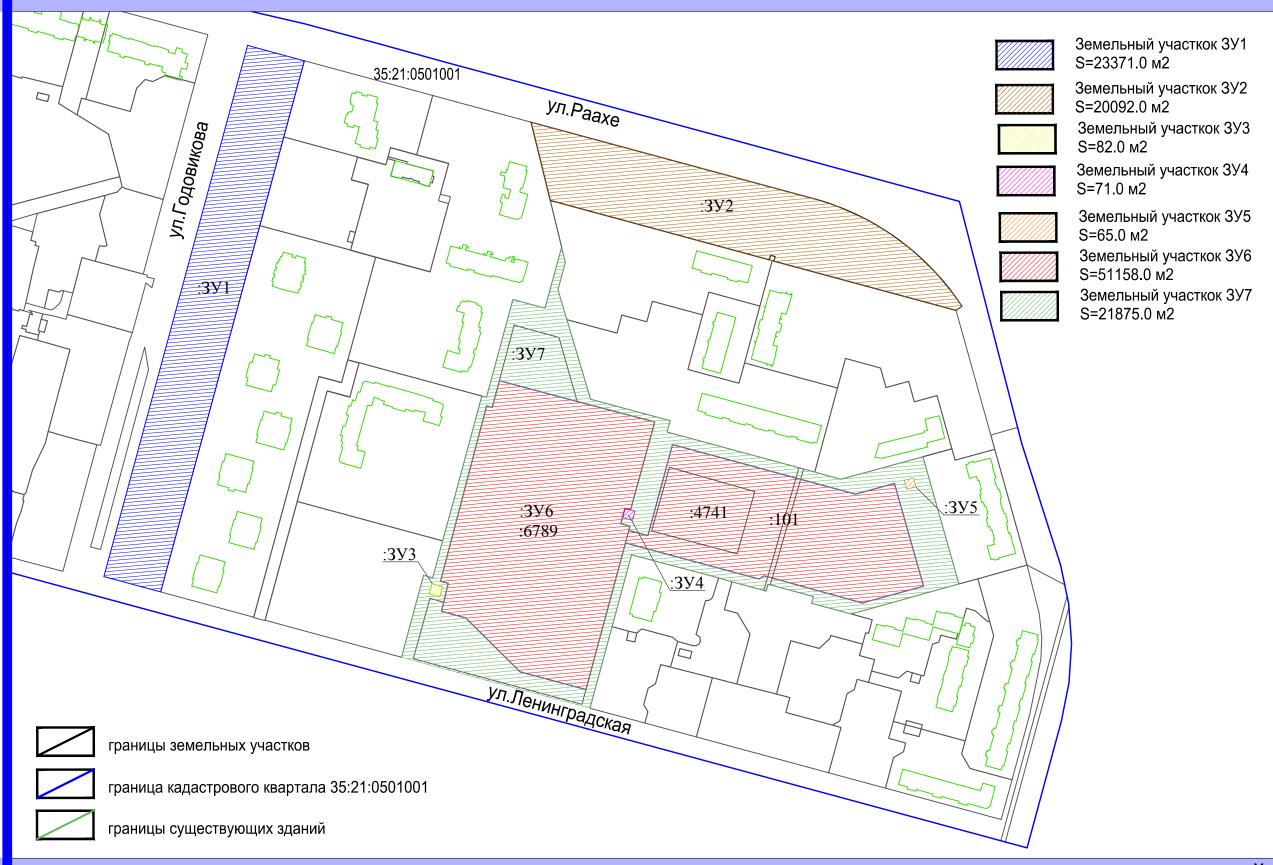


СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ ТРАНСПОРТА И УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ





ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 106 МКР.



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ п.п.	НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	Единица измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	Территория			
1.1	Площадь территории 106 мкрвсего, в том числе:	га	34.60	34.60
1.2	Жилой застройки (многоквартирные жилые дома)	га	21.87	21.87
1.3	Общеобразовательные учреждения	га	3.78	5.1158
1.4	Объекты торговли	га	0.047	0.047
1.5	Объекты инженерной инфраструктуры	га	0.079	0.0582
1.6	Площадь автостоянки (аренда)	га	0.418	
1.7	Площадь участка парковки и благоустройства у ж.д. №6 по ул.Рыбинской	га	0.3213	0.3213
1.8	Общего пользования	га	8.0847	7.1877
2	Жилищный фонд			
2.1	Общая площадь жилых домов - всего, в том числе:	тыс.кв.м общ.площади	281.54	320.18
	- введенные в эксплуатацию многоквартирные жилые дома	тыс.кв.м общ.площади	281.54	281.54
	-строящиеся многоквартирные жилые дома	тыс.кв.м общ.площади		38.64
2.2	Количество квартир - всего, в том числе:	квартир	4086	4644
	- введенные в эксплуатацию многоквартирные жилые дома	квартир	4086	4086
	-строящиеся многоквартирные жилые дома	квартир		558
3	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
3.1	Общеобразовательные учреждения	мест		1500
3.2	Организации и учреждения управления (административное здание)	тыс.кв.м общ.площади		0.9
3.3	Объекты торговли, организации, учреждения (встроенно - пристроенные в жилые многоквартирные жилые дома) в том числе:	тыс.кв.м общ.площади	13.65	15.28
	- введенные в эксплуатацию многоквартирные жилые дома	тыс.кв.м общ.площади	13.65	13.65
	-строящиеся многоквартирные жилые дома	тыс.кв.м общ.площади		1.63