



***Об основных направлениях
деятельности
комитета по управлению
имуществом города
Череповца в 2019-2021 годах***

Ноябрь, 2018 г.

Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» на 2014-2022 годы

Цель программы:

Повышение эффективности использования муниципального имущества с целью создания условий для пополнения городского бюджета и исполнения социальных программ города

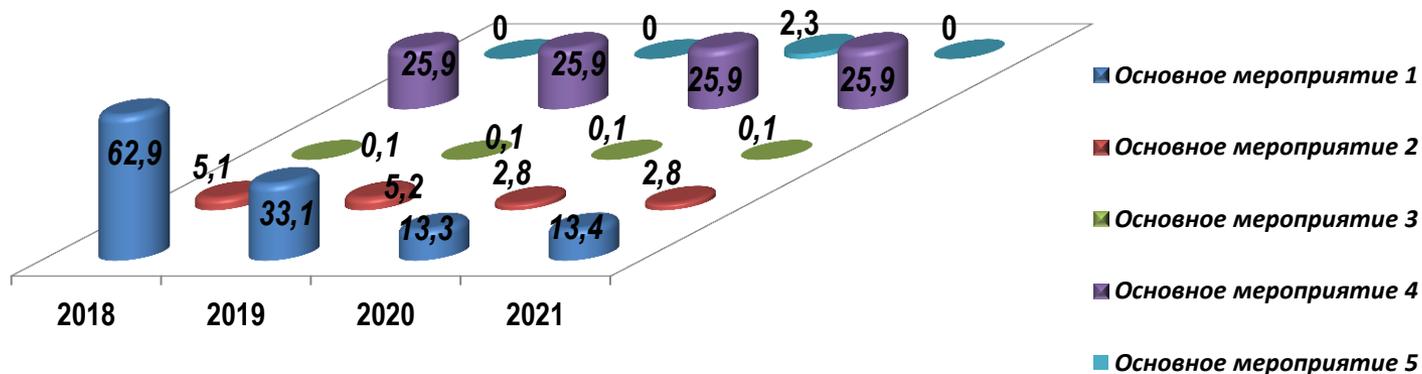
Задачи:

- 1. Формирование состава муниципального имущества, оптимального для исполнения полномочий городского округа, реализации социальных программ и прочих мероприятий.*
- 2. Обеспечение учета муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства и контроль за использованием его по назначению. Обеспечение сохранности имущества муниципальной казны.*
- 3. Обеспечение неналоговых поступлений в бюджет от использования и приватизации муниципального имущества в запланированном объеме.*
- 4. Управление и распоряжение муниципальным имуществом, в том числе предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности; предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.*
- 5. Исполнение полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы.*
- 6. Исполнение полномочий органа местного самоуправления в сфере осуществления муниципального земельного контроля.*
- 7. Совершенствование оказания комитетом муниципальных услуг и исполнения муниципальных функций*

Основные мероприятия муниципальной программы

1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса
2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно-имущественным комплексом
3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы
4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнению его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы
5. Организация проведения комплексных кадастровых работ в муниципальном образовании «Город Череповец»

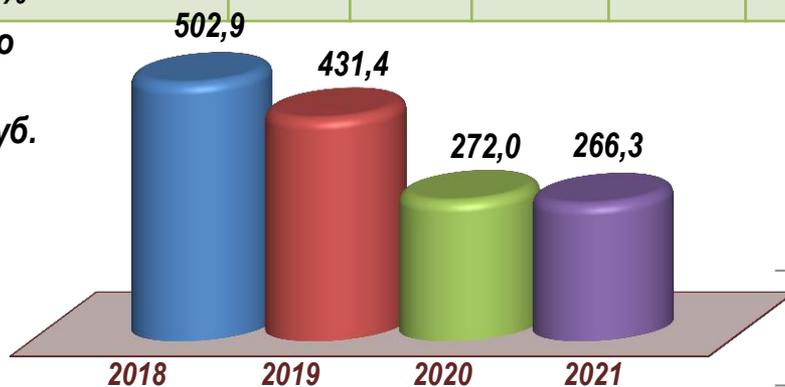
Объем финансового обеспечения муниципальной программы, млн.руб.



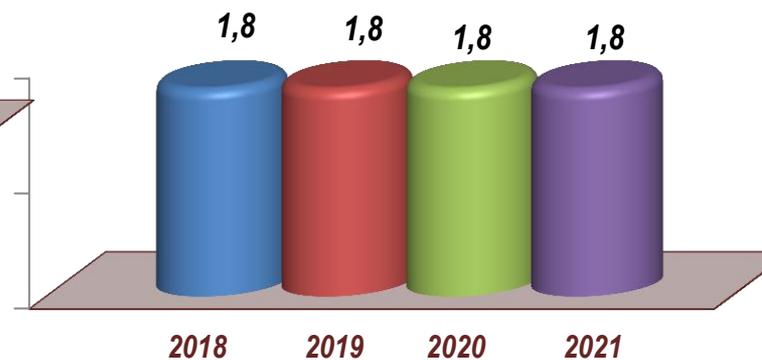
Основные показатели муниципальной программы и объем расходов

Наименование показателя	Значение показателя, ед. изм.					Объем расходов, млн.руб.				
	2018	2019	2020	2021	откло- нение	2018	2019	2020	2021	откло- нение
Поступления в бюджет по неналоговым доходам, млн.руб.	502,9	431,4	272	266,3	-71,5					
Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества, %	100	100	100	100	-	1,8	1,8	1,8	1,8	0,0

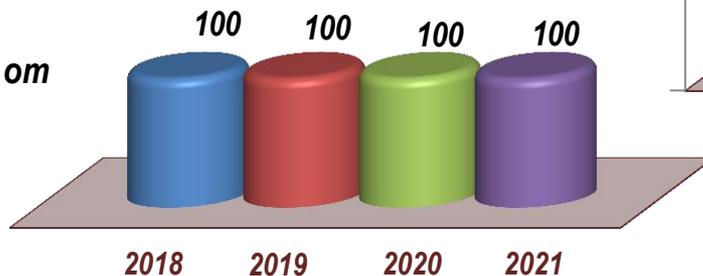
Поступления по неналоговым доходам, млн.руб.



Объем расходов, млн. руб.



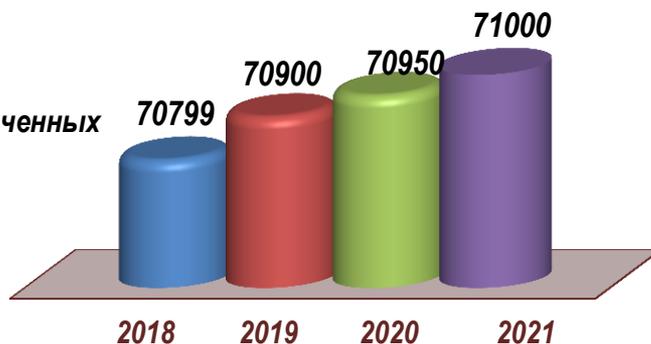
Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества, %



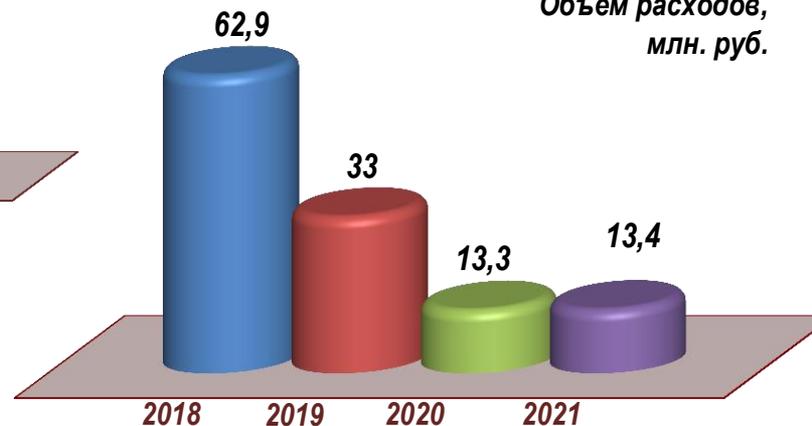
Основные показатели муниципальной программы и объем расходов

Наименование показателя	Значение показателя, ед. изм.					Объем расходов, млн.руб.				
	2018	2019	2020	2021	откло- нение	2018	2019	2020	2021	откло- нение
Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества, ед.	70799	70900	70950	71000	101	62,9	33,0	13,3	13,4	-29,9
Общая площадь объектов казны, содержащихся за счёт средств городского бюджета, тыс.кв.м	32,0	30,0	29,0	28,5	-2,0					

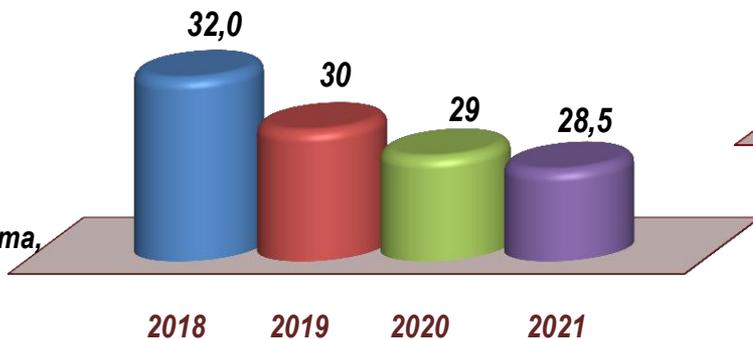
Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества, ед.



Объем расходов, млн. руб.



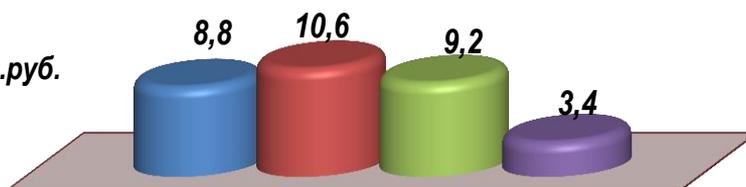
Общая площадь объектов казны, содержащихся за счёт средств городского бюджета, тыс.кв.м



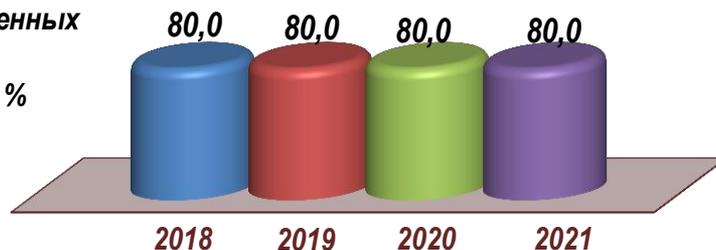
Основные показатели муниципальной программы и объем расходов

Наименование показателя	Значение показателя, ед. изм.					Объем расходов, млн.руб.				
	2018	2019	2020	2021	откло- нение	2018	2019	2020	2021	откло- нение
Поступления в бюджет от использования рекламного пространства, млн.руб.	8,8	10,6	9,2	3,4	1,8					
Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством, %	80	80	80	80	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-

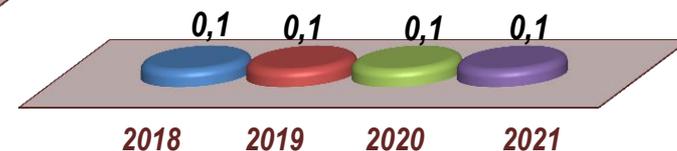
Поступления в бюджет от использования рекламного пространства, млн.руб.



Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством, %



Объем расходов, млн. руб.



Основные направления развития муниципальной программы в 2019-2021 годах

- ✓ *Плановая экономическая эффективность реализации программы составит 6,7-7,5.*
- ✓ *Снижение поступлений в бюджет 2019 года по неналоговым доходам по сравнению с 2018 годом на 71,5 млн. руб. (снижение доходов от продажи прав аренды земельных участков и объектов недвижимости, окончание действия рассрочек по выкупу недвижимости, расторжение договоров аренды).*
- ✓ *Осуществление мероприятий по предоставлению земельных участков семьям, имеющим трех и более детей .*
- ✓ *Снижение площади объектов казны, не обремененных правами третьих лиц и содержащихся за счёт средств городского бюджета (продажа, передача объектов для муниципальных нужд).*
- ✓ *Содержание имущества, входящего в состав муниципальной казны (оплата коммунальных услуг (пустующие нежилые помещения, входящие в состав муниципальной казны), оплата за содержание имущества, охрана имущества казны, утилизация списанных объектов имущества, входящих в состав муниципальной казны, хранение имущества казны, текущий ремонт объектов, входящих в состав имущества муниципальной казны), освобождение земельных участков.*
- ✓ *Выполнение кадастровых, топографо-геодезических и картографических работ (соисполнитель - МБУ «ЦМИРиТ»).*
- ✓ *Исполнение полномочий комитета в полном объеме.*

Муниципальная программа «Осуществление бюджетных инвестиций в социальную, коммунальную, транспортную инфраструктуру и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности города Череповца» на 2014-2021 годы (исполнитель - МКУ «УКСиР»)

Цель программы:

Развитие социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур для повышения уровня и качества жизни населения города

Задачи:

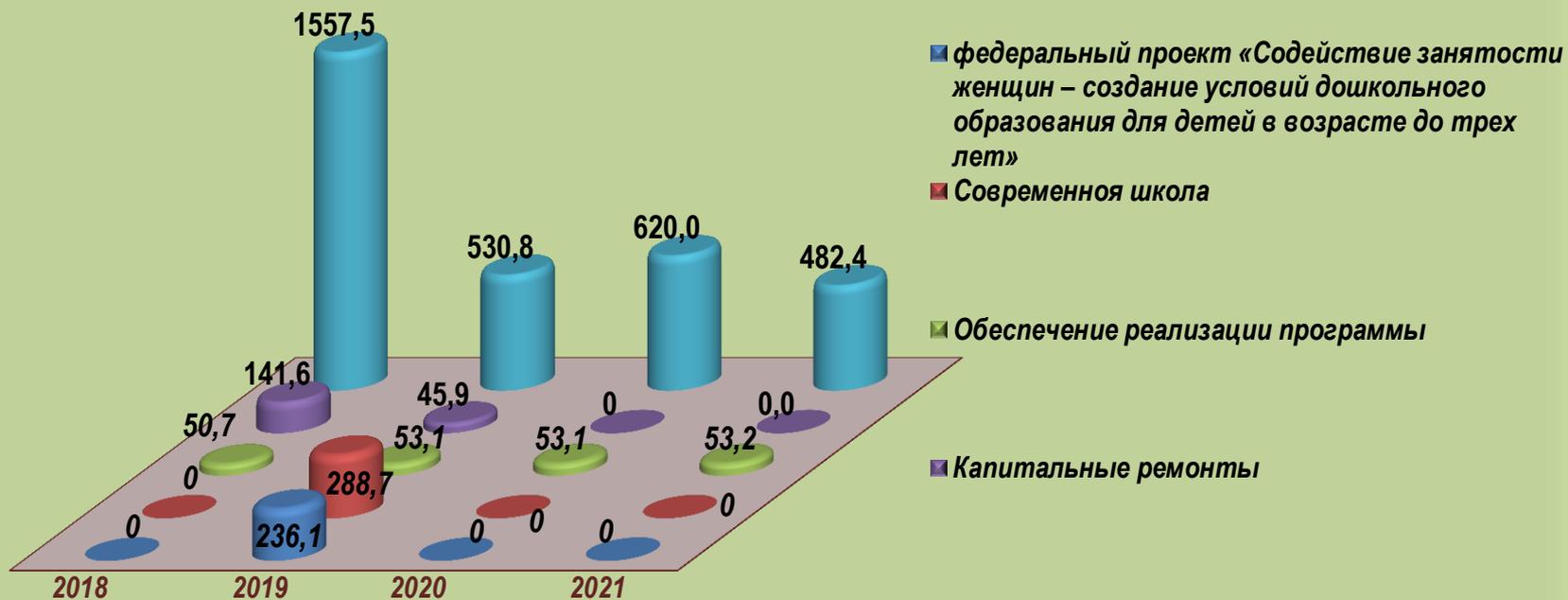
- 1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов муниципальной собственности, в том числе по сферам: дорожное хозяйство, образование, физическая культура и спорт, жилищно-коммунальная инфраструктура, культура, связь и информатика, другие вопросы в области национальной экономики и благоустройства.**
- 2. Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности, в том числе по сферам: образование, жилищно-коммунальная инфраструктура, культура, другие общегосударственные вопросы, другие вопросы в области национальной экономики**
- 3. Организация и контроль проведения работ по капитальному строительству, реконструкции, модернизации и капитальному ремонту объектов муниципальной собственности.**

Основные мероприятия:

- 1. Осуществление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности.**
- 2. Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности.**
- 3. Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы.**
- 4. Строительство зданий новых образовательных организаций (федеральный проект «Современная школа»)**
- 5. Создание дополнительных мест для детей в возрасте до трех лет в образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования (федеральный проект «Содействие занятости женщин – создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет»)**

Объем финансового обеспечения муниципальной программы:

- ✓Всего на 2018 год: 1 749,8 млн.руб., в т.ч. городской бюджет 435,3 млн. руб.
- ✓Всего на 2019 год: 1 154,6* млн.руб., в т.ч. городской бюджет 459,6 млн. руб.
- ✓Всего на 2020 год: 673,1 млн.руб., в т.ч. городской бюджет 424,5 млн.руб.
- ✓Всего на 2021 год: 535,6 млн.руб., в т.ч. городской бюджет 145,9 млн.руб.



*Примечание: кроме того, после принятия закона «О федеральном бюджете» на 2019 год будут доведены средства федерального бюджета в объеме 245,3 млн. руб. на строительство двух детских садов в 112 мкр. и 144 мкр.

Объекты капитального строительства и объем расходов

Средняя общеобразовательная школа № 24 в 112 мкр. :

2019 год – 288,7 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 58 млн.руб.)

Детский сад № 20 в 112 мкр.:

2019 год – 118,0 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет - 59 млн.руб.)

***122,66 млн. руб. – средства федерального бюджета будут доведены после принятия закона о федеральном бюджете**

Детский сад на 420 мест в 144 мкр.:

2019 год – 118,0млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 59 млн.руб.),

***122,66 млн. руб. – средства федерального бюджета будут доведены после принятия закона о федеральном бюджете**

Улица Маяковского (от пр. Победы до ул. Сталеваров) :

2019 год – 143,9 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 0,9 млн. руб.)

Улица Краснодонцев на участке от ул. Олимпийской до ул. Каштановой :

2019 – 2020 годы – 79,6 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 1,0 млн. руб.),

2019 год – 1 млн.руб. (городской бюджет)

Северная объездная дорога:

2019 – 2021 годы – 677,9 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 506,3 млн. руб.),

2019 год – 46,0 млн.руб. (городской бюджет – 46,0 млн. руб.)

Объекты капитального строительства и объем расходов

Перекресток пр. Луначарского - пр. Победы:

2019 год – 2,5 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 0,5 млн. руб.),

Реконструкция перекрестка ул. К. Либкнехта -Советский пр.

2019 год – 6,5 млн.руб. (в т.ч городской бюджет – 0,5 млн. руб.)

Улица Бардина на участке от ул. Metallургов до ул. Мира:

2019 год – 10,5 млн. руб. (в т. ч городской бюджет – 0,5 млн. руб.)

Внутриквартальные проезды в 144 мкр.:

2019 год – 24,8 млн. руб. (в т. ч городской бюджет – 1,1 млн. руб.)

Внутриквартальные проезды в 112 мкр.:

2019 год – 15,8 млн. руб. (в т. ч городской бюджет – 1,1 млн. руб.)

Шекснинский проспект на участке от ул. Рыбинской до Южного шоссе:

2021 год – 22,2 млн. руб. (областной бюджет)

Шекснинский проспект на участке от Октябрьского проспекта до ул. Рыбинской:

2021 год – 66,0 млн. руб. (областной бюджет)

Октябрьский проспект от ул. Рыбинской до городской черты:

2021 год – 59,8 млн. руб. (областной бюджет)

Объекты капитального строительства и объем расходов

**Реконструкция перекрестка ул. Васильевская – ул. Данилова:
2021 год – 19,6 млн.руб. (областной бюджет),**

**Инженерная и транспортная инфраструктура в створе ул. М.Горького:
2019 – 2021 годы – 226,5 млн.руб. (федеральный и областной бюджеты)
2019 год – 9,8 млн. рублей (областной бюджет)**

**Историко-этнографический музей «Усадьба Гальских». Берегоукрепление:
2019 год – 48,8 млн. руб. (в т. ч городской бюджет – 0,5 млн. руб.)**

**Берегоукрепление р. Ягорбы на участке от Курсантского бульвара до автомобильного моста:
2019 год – 87,7 млн. руб. (в т. ч городской бюджет – 0,9 млн. руб.)**

Объекты капитального строительства и объем расходов

- «Народный бюджет – ТОС»: 2019 год – 28,50 млн.руб. (городской бюджет)**
- ✓Сети наружного освещения в 103, 104 мкр. – 2,0 млн. руб.
 - ✓Сквер на территории между МБОУ «НОШ № 43» (Октябрьский пр., 67) и хоккейной площадкой по ул. Монтклер – 1,5 млн.руб.
 - ✓Хоккейная коробка на территории сквера вдоль ул. Годовикова – 1,5 млн. руб.
 - ✓Тротуар по ул. Олимпийской от ул. К.Белова к домам №№ 46, 46а, 46б по ул. К.Белова с наружным освещением на территории в районе МУП «Санаторий «Адонис» (ул. К.Белова, 48) – 0,8 млн.руб.
 - ✓Благоустройство территории у дома № 190 по пр. Победы – 1,7 млн. руб.
 - ✓Сети наружного освещения на территории от дома № 43 по ул. К.Беляева до МАДОУ «Д/с № 109» (ул. Краснодонцев, 90)– 2,0 млн.руб.
 - ✓Детская игровая площадка на территории Макаринской рощи – 1,5 млн.руб.
 - ✓Спортивная площадка в сквере им. Н.В. Гоголя - 1,5 млн. руб.
 - ✓Благоустройство территории за МБУДО «Детская школа искусств» (ул. Вологодская, 3) – 1,5 млн.руб.
 - ✓Сети наружного освещения на территории вдоль детских садов по пр. Строителей (пр. Строителей 29, 23, 17) – 1,0 млн.руб.
 - ✓Спортивная площадка на территории у МБОУ "СОШ № 18" (ул. Чкалова, 20а)
– 1,0 млн.руб.
 - ✓Благоустройство территории во дворе домов №№ 33, 33а по ул. Набережной
– 2,0 млн. руб.
 - ✓Благоустройство территории между зданием спичечной фабрики (ул. Моченкова, 17) и жилым домом № 1а по ул. Молодежной – 0,8 млн. руб.

Объекты капитального строительства и объем расходов

- ✓ Тротуар вдоль психоневрологического интерната (ул. Ветеранов, 12) напротив МБОУ "Центр образования № 29" (ул. Моченкова, 10) – 1,7 млн. руб.
- ✓ Детский игровой комплекс во дворе домов №№131а,131б,131в по ул.Ленина и дома №32а по ул.Ломоносова – 1,5 млн. руб.
- ✓ Многофункциональная спортивная площадка на территории стадиона МБОУ "СОШ № 40" (ул. Любецкая, 19) – 2,0 млн. руб.
- ✓ Спортивная площадка на территории МБОУ «СОШ № 24» (ул. Краснодонцев, 68) – 1,5 млн. руб.
- ✓ Сети наружного освещения территории МБОУ «СОШ № 17» (ул. К.Беляева, 48) – 1,5 млн.руб.
- ✓ Спортивная площадка на территории МБОУ «СОШ № 27» (пр. Победы, 147) – 1,5 млн. руб.

Объекты капитального ремонта и объем расходов

**Мостовой переход в створе ул. Архангельской через р. Ягорбу (Северный мост):
2019 год – 6,3 млн.руб. (городской бюджет)**

**Путепровод в створе ул. Архангельской над железной дорогой :
2019 год – 6,2 млн.руб. (городской бюджет)**

**Снос объектов муниципальной собственности :
2019 год – 1,3 млн.руб. (городской бюджет)**

**Здание «Дом Высоцкого В.Д., 1860 год» (Советский пр., 19) :
2019 год – 4,3 млн.руб. (городской бюджет)**

**МБУК "Дворец химиков" (пр. Победы, 100):
2019 год – 9,0 млн.руб. (городской бюджет)**

**МБОУ ДОД "ДЮСШ №1" по ул. Сталеваров, 24а:
2019 год – 18,3 млн.руб. (городской бюджет)**

Основные характеристики муниципальной программы в 2019 – 2021 годах

- ✓ В рамках программы осуществляется строительство и капитальный ремонт социально значимых объектов для города, а также реализация мероприятий, направленных на развитие инфраструктуры города, в том числе при поддержке Правительства области за средств из вышестоящих бюджетов.**
- ✓ Наибольший объем средств направляется на сферы образования и другие вопросы в области национальной экономики.**