УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении публичных консультаций

проекта нормативного правового акта города Череповца

В соответствии с [Порядком](#sub_1000) проведения оценки регулирующего воздействия Проектов нормативных правовых актов города Череповца, утвержденным [постановлением](#sub_0) мэрии города от 9.02.2016 № 801 «Об организации оценки регулирующего воздействия Проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов»

\_\_\_\_\_\_\_\_Управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца\_\_\_\_\_\_

(наименование разработчика Проекта правового акта

(органа в соответствующей сфере деятельности))

уведомляет о начале проведения публичных консультаций в целях оценки регулирующего воздействия Проекта правового акта

\_\_\_\_\_\_\_«Проект внесения изменений в Генеральный план города Череповца»\_\_\_\_\_

(наименование Проекта правового акта)

***Обоснование необходимости подготовки Проекта акта:***

1. Внесение изменений вызвано необходимостью решения проблем, связанных с размещением отходов производства и потребления, соблюдение требований к территориям размещения отходов.

2. Обеспечение беспрепятственного передвижения работников на промышленные предприятия ПАО «Северсталь», АО «Апатит», прохождения большегрузного автотранспорта в промышленную зону предприятий (ПАО «Северсталь, АО «Апатит») минуя городскую территорию, повышения инвестиционной привлекательности территорий, прилегающих к Северной объездной дороге.

3. В целях обеспечения возможности строительства объекта торговли и многоэтажного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401005:83.

4. Для обеспечения возможности формирования новых земельных участков на торги для индивидуального жилищного строительства в мкр. 5.5.

5. Увеличение потребности в объектах дошкольного образования (детских садах).

***Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:***

1. На земельном участке с кадастровым номером 35:21:0102003:501 планируется разместить полигон промышленных отходов для обеспечения производственной деятельности предприятия.

2. Необходимость строительства автомобильной дороги от Северного шоссе в районе ул. Шубацкой г. Череповца до автомобильной дороги «Подъезд к г. Череповец км 0+280-5+120 от автомобильной дороги Вологда Новая Ладога» в районе Кирилловского шоссе (Северная объездная дорога) и реконструкции участка Северного шоссе от ул. Шубацкое до заводоуправления АО «Апатит».

3. Для зоны застройки многоэтажными жилыми домами к основным видам относится «Многоэтажная жилая застройка», «Магазины». Для обеспечения возможности строительства объекта торговли и многоэтажного жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0401005:83 требуется внесение изменений в Правила землепользование и застройки.

4. Отсутствует спрос на среднеэтажную застройку в микрорайоне 5.5. Невозможность продажи права аренды приводит к образованию выпадающих неналоговых доходов городского бюджета. Изменение зоны требуется для обеспечения возможности формирования новых земельных участков на торги для индивидуального жилищного строительства.

5. С целью строительства детского сада в 105 мкр. необходимо включение в перечень объектов местного значения «Объекты образования» детского сада вместо средней общеобразовательной школы.

***Описание содержания предлагаемого регулирования:***

1. Проектом внесения изменений в Генеральный план города Череповца предусмотрено исключение земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102003:501 из границы населенного пункта путем перевода земель из категории населенных пунктов в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.
2. Подраздел 2.2. «Автомобильные дороги местного значения. Объекты транспортной инфраструктуры» раздела 2 Положения о территориальном планировании дополняется объектом транспортной инфраструктуры «Северное шоссе (реконструкция)» с соответствующим отображением в графических материалах.
3. Изменение функциональной зоны земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401005:83 с зоны делового, общественного и коммерческого назначения на зону застройки многоэтажными жилыми домами.
4. Изменение функциональной зоны земельных участков с кадастровыми номерами 35:21:0502002:272, 35:21:0502002:2417, 35:21:0502002:132 с зоны застройки среднеэтажными жилыми домами на зону застройки индивидуальными жилыми домами.

5. Соответствующие изменения вносятся в подраздел 2.4. «Объекты образования» Положения о территориальном планировании. На «Карте планируемого размещения объектов местного значения городского округа (физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение), объекты по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов» условное обозначение «Школа» меняется на условное обозначение «Дошкольное образовательное учреждение».

***Основные группы субъектов*** предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы государственной власти области и местного самоуправления области, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием, оценка количества таких субъектов:

|  |  |
| --- | --- |
| Группы субъектов, интересы которых могут быть затронуты предлагаемым нормативным регулированием | Количество субъектов в группе |
| 1. Крупные предприятия | Предприятия, которые планируют участвовать в торгах (неустановленное количество) |
| 1. Предприниматели | неустановленное количество |
| 1. Инвесторы | неустановленное количество |
| 1. Жители города | неустановленное количество |
| 1. Жители других регионов, планирующие приобрести земельный участок | неустановленное количество |
| 1. Органы местного самоуправления | Мэрия города (1) |

Проект акта предполагает:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Да /нет  (если да, то приводятся описание со ссылкой на пункты Проекта правового акта) |
| Установление новых обязанностей, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности | Нет |
| Изменение ранее предусмотренных нормативными правовыми актами обязанностей, запретов, ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности | Нет |
| Установление, изменение, отмену ранее установленной ответственности за нарушение нормативных правовых актов области, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности | Нет |

По мнению разработчика Проекта правового акта вышеуказанные обязанности, запреты, ограничения / ответственность влекут:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Возникновение новых / увеличение существующих издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности  Да/**нет**[(1)](#sub_3333)  (нужное подчеркнуть) | | | | |
| Устанавливаемые, изменяемые, отменяемые обязанности, запреты, ограничения, ответственность | Описание возникающих/  увеличиваемых издержек для одного субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности | Оценка размера возникающих/  увеличиваемых издержек для одного субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности[(2)](#sub_4444) | Описание и обоснование периодичности возникающих/ увеличиваемых издержек для одного субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности | Обоснование избыточности/  неизбыточности возникающих/  увеличиваемых издержек для одного субъекта предпринимательской и инвестиционной деятельности |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Исключение / снижение издержек субъектов  предпринимательской и инвестиционной деятельности  Да/**нет**[(3)](#sub_5555)  (нужное подчеркнуть) | | | | |
| Устанавливаемые, изменяемые, отменяемые обязанности, запреты, ограничения, ответственность | Описание исключаемых/  снижаемых издержек | Оценка и обоснование размера исключаемых/  снижаемых издержек | Описание и обоснование периодичности исключаемых/  снижаемых издержек | Обоснование избыточности/  неизбыточности исключаемых/снижаемых издержек |
| 1. |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1) Столбцы заполняются, если обязанности, запреты, ограничения, ответственность влекут возникновение новых/увеличение существующих издержек субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

(2) Для оценки издержек рекомендуется использовать калькулятор стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования (http://regulation.gov.ru).

(3) Столбцы заполняются, если обязанности, запреты, ограничения, ответственность влекут исключение/снижение издержек субъектов

предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Иная информация по Проекту правового акта:

***Срок проведения публичных консультаций:***

С 02.11.2018 по 16.11.2018 (включительно)[\*](#sub_1111).

\* Не менее 14 и не более 30 и календарных дней после дня размещения уведомления и проекта правового акта на официальном сайте мэрии города Череповца.

Разработчик Проекта правового акта не будет иметь возможность проанализировать позиции, направленные после указанного срока.

***Способ направления ответов:***

Лично, либо почтовым отправлением по адресу: г. Череповец, ул. Набережная, д. 37А,

По эл. почте: uag@cherepovetscity.ru

***Прилагаемые к уведомлению документы:***

- Проект правового акта (проект решения Череповецкой городской Думы);

- Проект внесения изменений в Генеральный план города Череповца (Материалы по обоснованию);

- Пояснительная записка.

***Контактное лицо (Ф.И.О., должность, телефон):***

Клочихина Татьяна Владимировна, заместитель начальника контрльно – правового отдела УАиГ, тел. 50 39 28.

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму в соответствии с

указанными выше способами.

По Вашему желанию укажите о себе следующую контактную информацию:

Наименование организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сфера деятельности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф.И.О. контактного лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ответьте на следующие вопросы:

1. Считаете ли Вы необходимым и обоснованным принятие Проекта правового акта?

2. Достигает ли, на Ваш взгляд, данное нормативное регулирование тех целей, на которое оно направлено?

3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в том числе с точки зрения выгод и издержек)? Существуют ли иные варианты достижения заявленных целей нормативного регулирования? Если да, укажите те из них, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратные и/или более эффективны?

4. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым нормативным регулированием (по видам субъектов, по отраслям, по количеству таких субъектов)?

5. Возможны ли полезные эффекты в случае принятия Проекта правового акта?

6. Возможны ли негативные эффекты в связи с принятием Проекта правового акта?

7. Содержит ли Проект правового акта избыточные требования по подготовке и (или) представлению документов, сведений, информации?

8. Оцените издержки (материальные, временные, иные), упущенную выгоду субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, возможные при введении предлагаемого регулирования. Какие из них Вы считаете избыточными и почему?

9. Повлияет ли введение предлагаемого правового регулирования на конкурентную среду в отрасли, будет ли способствовать необоснованному изменению расстановки сил в отрасли? Если да, то как? Приведите, по возможности, количественные оценки.

10. Требуется ли переходный период для вступления в силу предлагаемого Проекта правового акта (если да, какова его продолжительность), какие ограничения по срокам введения нового нормативного регулирования необходимо учесть?

11. Считаете ли Вы, что нормы, устанавливаемые в представленной

редакции Проекта правового акта, недостаточно обоснованы? Укажите такие

нормы.

12. Считаете ли Вы нормы Проекта правового акта ясными и понятными?

14. Иные предложения и замечания по Проекту правового акта.