**Таблица изменений к проекту решения Череповецкой городской Думы**

**«О внесении изменений в Порядок организации и осуществления**

**муниципального земельного контроля на территории города Череповца»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Название нормативного правового акта | Действующая редакция | Новая редакция |
| 1. Решение Череповецкой городской Думы от 26.10.2010 № 185 «О Порядке организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории города Череповца» | 3.10. В случае обнаружения нарушений в области земельных отношений вместе с актом проверки гражданину, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю либо их уполномоченному представителю вручается предписание об устранении выявленных нарушений в области земельных отношений с указанием сроков их устранения.  В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований [земельного законодательства](garantF1://12024624.0), за которые предусмотрена административная ответственность [Кодексом](garantF1://12025267.0) Российской Федерации об административных правонарушениях или [законом](garantF1://20263800.0) Вологодской области об административных правонарушениях в Вологодской области должностные лица органа муниципального земельного контроля:  составляют протокол об административном правонарушении в соответствии с [Кодексом](garantF1://12025267.0) Российской Федерации об административных правонарушениях, [законом](garantF1://20263800.0) Вологодской области об административных правонарушениях в Вологодской области;  направляют материалы о выявленных нарушениях в органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях.  3.11. Орган муниципального земельного контроля при организации и проведении проверок запрашивает и получает на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, установленные Правительством Российской Федерации. Запрос документов и (или) информации, содержащих сведения, составляющие налоговую или иную охраняемую законом тайну, в рамках межведомственного информационного взаимодействия допускается при условии, что проверка соответствующих сведений обусловлена необходимостью установления факта соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и предоставление указанных сведений предусмотрено [Федеральным законом](garantF1://12064247.0). Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) информации, их раскрытие, в том числе ознакомление с ними в случаях, предусмотренных Федеральным законом, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.  3.12. В целях предупреждения нарушений правообладателями объектов земельных отношений обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, орган муниципального земельного контроля осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.  Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, проводятся в соответствии с порядком, установленным [статьей 8.2](garantF1://12064247.820) Федерального закона.  3.13. Мероприятия по контролю без взаимодействия с правообладателями объектов земельных отношений проводятся уполномоченными должностными лицами органа муниципального земельного контроля в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых руководителем органа муниципального земельного контроля, в соответствии с порядком, установленным [статьей 8.3](garantF1://12064247.830) Федерального закона.  Порядок оформления и содержание заданий, указанных в абзаце первом настоящего пункта, и порядок оформления должностными лицами органа муниципального земельного контроля результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с правообладателями объектов земельных отношений, устанавливаются мэрией города.  3.14. Информация о плановых и внеплановых проверках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проводимых в соответствии с федеральным законом должностными лицами органа муниципального земельного контроля, вносится в единый реестр проверок в соответствии с [Правилами](garantF1://70907612.1000) формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными [Постановлением](garantF1://70907612.0) Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415. | 3.11. В случае, если по результатам проведенной проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля должностным лицом органа муниципального земельного контроля выявлен факт размещения объекта капитального строительства на земельном участке, на котором не допускается размещение такого объекта в соответствии с разрешенным использованием земельного участка и (или) установленными ограничениями использования земельных участков, указанное лицо в срок не позднее пяти рабочих дней со дня окончания проверки направляет в орган местного самоуправления городского округа уведомление о выявлении самовольной постройки с приложением документов, подтверждающих указанный факт. Форма уведомления о выявлении самовольной постройки, а также перечень документов, подтверждающих наличие признаков самовольной постройки, устанавливается в соответствии с [законодательством](garantF1://12038258.55323) о градостроительной деятельности.  3.12. Орган муниципального земельного контроля при организации и проведении проверок запрашивает и получает на безвозмездной основе, в том числе в электронной форме, документы и (или) информацию, включенные в определенный Правительством Российской Федерации перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, в рамках межведомственного информационного взаимодействия в сроки и порядке, установленные Правительством Российской Федерации. Запрос документов и (или) информации, содержащих сведения, составляющие налоговую или иную охраняемую законом тайну, в рамках межведомственного информационного взаимодействия допускается при условии, что проверка соответствующих сведений обусловлена необходимостью установления факта соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований и предоставление указанных сведений предусмотрено [Федеральным законом](garantF1://12064247.0). Передача в рамках межведомственного информационного взаимодействия документов и (или) информации, их раскрытие, в том числе ознакомление с ними в случаях, предусмотренных Федеральным законом, осуществляются с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.  3.13. В целях предупреждения нарушений правообладателями объектов земельных отношений обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, орган муниципального земельного контроля осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.  Мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований, проводятся в соответствии с порядком, установленным [статьей 8.2](garantF1://12064247.820) Федерального закона.  3.14. Мероприятия по контролю без взаимодействия с правообладателями объектов земельных отношений проводятся уполномоченными должностными лицами органа муниципального земельного контроля в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых руководителем органа муниципального земельного контроля, в соответствии с порядком, установленным [статьей 8.3](garantF1://12064247.830) Федерального закона.  Порядок оформления и содержание заданий, указанных в абзаце первом настоящего пункта, и порядок оформления должностными лицами органа муниципального земельного контроля результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с правообладателями объектов земельных отношений, устанавливаются мэрией города.  3.15. Информация о плановых и внеплановых проверках юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проводимых в соответствии с федеральным законом должностными лицами органа муниципального земельного контроля, вносится в единый реестр проверок в соответствии с [Правилами](garantF1://70907612.1000) формирования и ведения единого реестра проверок, утвержденными [Постановлением](garantF1://70907612.0) Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 года № 415. |