ОТЧЕТ

о ходе реализации муниципальной программы

«Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца»

на 2014 – 2022 годы

Ответственный исполнитель: комитет по управлению имуществом города

Отчетный период: 1 полугодие 2018 года

Дата составления отчета: 16.07.2018

Непосредственный исполнитель:

Боева Дарья Сергеевна

тел. 55 67 90

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И.о. руководителя органа мэрии (учреждения),  ответственного исполнителя  муниципальной программы |  | Е.Е. Шумаева |
|  | подпись | расшифровка подписи |

1. Результаты реализации муниципальной программы.

По итогам реализации муниципальной программы «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» на 2014 – 2022 годы, достигнутые значения большинства показателей (индикаторов) программы за 1 полугодие 2018 года – соответствуют плану либо графику исполнения годового плана по данному показателю.

Значение показателя за 1 полугодие 2018 года превышает плановое значение на 2018 год по показателю «Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества» в связи с обновлением информации в реестре на основании карт учета муниципального имущества, представленных муниципальными учреждениями, предприятиями.

Также значение показателя за 1 полугодие 2018 года превышает плановое значение на 2018 год по показателю «Общая площадь объектов казны, не обремененных правами третьих лиц, в том числе содержащихся за счет средств городского бюджета» с связи с принятием объектов в состав муниципальной казны.

Прогнозируется, что по итогам 2018 года не будет достигнуто планируемое значение показателя «Поступления в бюджет по неналоговым доходам» и, как следствие значение показателя «Выполнение плана по неналоговым доходам» в связи с имеющимся поручением Губернатора Вологодской области о прекращении продажи земельных участков под жилищное строительство в целях восстановления прав-граждан участников долевого строительства. По этой же причине ожидаемое значение за 2018 год ниже планового по показателю «Площадь земельных участков, предоставленных для строительства».

При этом значения показателей «Аренда помещений и концессионные платежи», «Поступления в бюджет от использования рекламного пространства» соответствуют графику исполнения годового плана по данным показателям.

Значительно превышено плановое значение показателя «Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством» в связи с тем, что на часть рекламных конструкций были выданы разрешения на установку и эксплуатацию, часть рекламных конструкций была демонтирована собственниками самостоятельно.

Сведения о достижении значений показателей (индикаторов) по состоянию на 01.07.2018 представлены в приложении 1 к отчету.

1. Непосредственные результаты реализации основных мероприятий муниципальной программы за 1 полугодие 2018 года

Основные мероприятия и включенные в них мероприятия муниципальной программы исполнены в соответствии с графиком. Отклонения от графика отмечены по мероприятию 1.7. Приобретение и услуги финансовой аренды (лизинга) специализированной техники для содержания и ремонта улично-дорожной сети города. В 2018 году приобретение специализированной техники не осуществлялось в связи с отсутствием бюджетных ассигнований по причине дефицита городского бюджета. В конце 2018 года будет осуществлено принятие в муниципальную собственность специализированной техники, приобретенной по договору финансовой аренды (лизинга) от 30.04.2014 № 0130300000314000041-0060911-02 после уплаты всех лизинговых платежей.

В 1 полугодии 2018 года реализация мероприятия 1.8. «Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд» осуществлена частично. В части установления сервитутов проведены общественные слушания, установлен публичный сервитут на 1 земельный участок. Мероприятия по изъятию земельных участков для муниципальных нужд запланированы на 2 полугодие 2018 года.

В 1 полугодии 2018 года не осуществлялось Мероприятие 1.6. «Организация хранения документов (услуги архива)» в связи с тем, что бюджетные ассигнования были перераспределены на более приоритетные направления.

В 1 полугодии 2018 года реализация мероприятия 3.1 «Выявление самовольных рекламных конструкций, установленных на муниципальном недвижимом имуществе, принятие решения об их демонтаже и организация работ по демонтажу. Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения и с разрешением, срок действия которого истек, со всех объектов, в т.ч. находящихся в частной собственности, с последующим возмещением расходов бюджета за счет владельцев рекламных конструкций или собственников объектов недвижимости. Хранение демонтированных рекламных конструкций в связи с тем, что часть рекламных конструкций была демонтирована собственниками самостоятельно» была осуществлена частично в связи с тем, что часть конструкций была демонтирована собственниками самостоятельно. В 1 полугодии 2018 года в соответствии с заключенным договором произведен демонтаж фундаментов рекламных конструкций. Работы в рамках заключенного договора выполнены в полном объеме

Сведения о степени выполнения основных мероприятий муниципальной программы представлены в приложении 2 к отчету.

1. Результаты использования бюджетных ассигнований городского бюджета и иных средств на реализацию мероприятий муниципальной программы по состоянию на 1 июля 2018 года.

Исполнение бюджетных ассигнований городского бюджета на реализацию муниципальной программы в целом за 1 полугодие 2018 года составило 79,7%. При этом исполнение по комитету по управлению имуществом города (ответственный исполнитель Программы) составило 73,3% , по мэрии города (МКУ «ЦКО») – 49,0 %, по мэрии города (МБУ «ЦМИРиТ») – 43,5%, по ДЖКХ – 50,0 %.

Сведения об исполнении бюджетных ассигнований городского бюджета на реализацию муниципальной программы представлены в приложениях 3, 4 к отчету.

По основному мероприятию 1 («Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса») исполнение за 1 полугодие 2018 года составило 73,0%. Большой процент исполнения в 1 полугодии 2018 связан с неравномерным распределением лизинговых платежей за специализированную технику – основной объем приходится на 1 полугодие.

При этом по мероприятию 1.5. «Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд» исполнение за 1 полугодие составило 0,9 % в связи с тем, что мероприятия по изъятию земельных участков запланированы на 2 полугодие 2018 года.

Расходы по основному мероприятию 2 за 1 полугодие 2018 года составили 66,5 % от годового плана. Что связано со снижением расходов на подготовку справок о доле в строении, которые необходимы при заключении договоров аренды земельных участков со множественностью лиц на стороне арендатора под строением, зданием, сооружением. Выполнение работ носит заявительный характер – заявлений поступило меньше, чем планировалось. Также возникла экономия средств по публикации информационных сообщений в связи с тем, что фактические расходы оказались меньше плановых.

Расходы по основному мероприятию 3 «Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы» за 1 полугодие 2018 года составили 30,1 % в связи с тем, что часть рекламных конструкций демонтирована их владельцами в добровольном порядке.

Расходы по основному мероприятию 4 («Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы») за 1 полугодие 2018 года составили 49,2%.

Информация о расходах городского бюджета, федерального, областного бюджетов, внебюджетных источников на реализацию целей муниципальной программы представлена в приложении 4 к отчету.

1. Изменения, внесенные в муниципальную программу в 1 полугодии 2017 года.

В 1 полугодии 2018 года в муниципальную программу вносились изменения в части:

* перераспределения объема финансовых ресурсов между мероприятиями «Проведение предпродажной подготовки земельных участков (права их аренды) и объектов недвижимости» и «Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков и объектов недвижимости для муниципальных нужд» в сумме 272,5 тыс.руб. с целью обеспечения мероприятий по изъятию земельных участков по адресам ул. Молодежная д.11,13, ул. Р. Люксембург, д.2а и жилых помещений, расположенных на данных земельных участках для муниципальных нужд.
* увеличение объема финансовых ресурсов по мероприятию «Ведение претензионно-исковой деятельности (выплаты по решению суда и административных штрафов, судебных расходов, расходов на выполнение работ, оказание услуг, осуществление иных расходов на основании определений (решений) суда, связанных с владением, распоряжением и использованием муниципального имущества)» на сумму 1529,2 тыс. руб. за счет уменьшения финансовых ресурсов по мероприятиям «Выявление самовольных рекламных конструкций, установленных на муниципальном недвижимом имуществе, принятие решения об их демонтаже и организация работ по демонтажу. Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения и с разрешением, срок действия которого истек, со всех объектов, в т.ч. находящихся в частной собственности, с последующим возмещением расходов бюджета за счет владельцев рекламных конструкций или собственников объектов недвижимости. Оценка и хранение демонтированных рекламных конструкций», «Проведение кадастровых работ и технической инвентаризации объектов недвижимости, определение стоимости движимого и недвижимого имущества», «Организация хранения документов (услуги архива)», «Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнению его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы» для обеспечения выполнения требований по исполнительным листам, по решениям Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 12 по Вологодской области;
* увеличения расходы на 2019 год по мероприятию 1.5. «Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков и объектов недвижимости для муниципальных нужд» на сумму 16155 тыс. руб. для осуществления выплаты по возмещению при изъятии имущества для муниципальных нужд по земельным участкам и жилым помещениям расположенным по адресам: ул. Молодежная, д.11, 13, ул. Р.Люксембург, д.2а (признанны аварийными и подлежащими сносу).
* корректировки показателей (индикаторов) муниципальной программы «Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в т.ч.», «Поступления по платежам за использование муниципального имущества, в т.ч.:», «аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов» возникла в связи с дополнительными доходами от продажи прав аренды земельных участков расположенных в 107 и 108 мкр. города, включенных в «карту доходности» в 2019 году в сумме 61385 тыс. руб.
* уточнения наименования и ожидаемого непосредственного результата (краткого описания) мероприятия 2.4. «Ведение претензионно-исковой деятельности (выплаты по решению суда и административных штрафов, судебных расходов, расходов на выполнение работ, оказание услуг, осуществление иных расходов на основании определений (решений) суда, требований налоговых органов, связанных с владением, распоряжением и использованием муниципального имущества)».

1. Сведения о планируемых до конца текущего финансового года изменениях в муниципальной программе.

Внесение изменений в муниципальную программу во 2 полугодии 2018 года будет осуществляться в случае необходимости перераспределения бюджетных ассигнований между основными мероприятиями программы, либо в случае доведения дополнительных бюджетных ассигнований в рамках муниципальной программы.

# Приложение 1 к отчету

# Сведения о достижении значений показателей (индикаторов)

| № п/п | Наименование целевого  показателя (индикатора)  муниципальной программы | Ед. измерения | Значение показателя (индикатора) муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы | | | | Обоснование отклонения значения показателя (индикатора), недостижения или перевыполнения планового значения показателя (индикатора), других изменений по показателям | | Взаимосвязь с городскими стратегическими показателями |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| текущий год 2018 | | | |
| план | факт по состоянию на  1 июля | ожидаемое значение на конец года | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 |
|  | Муниципальная программа | | | | | | | |  |
|  | Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства | % | 91,5 | - | 91,5 | | В соответствии с методикой расчет показателя за полугодие не производится | | В 1.1 Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства |
|  | Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества, в т.ч.: | ед. | 66900 | 70799 | 70799 | | Полное обновление информации в реестре на 01.01.2018 на основании карт учета муниципального имущества, представленных муниципальными учреждениями, предприятиями и органами мэрии с правом юридического лица, будет произведено до 25.04.2018. Значение показателя на 01.01.2018 будет уточнено после полного обновления информации в реестре. | | В 1.1 Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства |
| недвижимое имущество | ед. | 16100 | 18071 | 18071 | |  |
| движимое имущество | ед. | 50800 | 52728 | 52728 | |  |
|  | Количество единиц муниципального имущества/услуг, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации | ед. | 18/0 | 0/0 | 18/0 | | В 2018 году не осуществлялись закупки на поставку специализированной техники (рециклеров, разметочной машины) в связи с отсутствием финансирования по причине дефицита бюджета. В конце 2018 года планируется принятие в муниципальную собственность специализированной техники, приобретенной по договору финансовой аренды лизинга, после уплаты всех лизинговых платежей. | | В 1.1 Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства |
|  | Общая площадь объектов казны, не обремененных правами третьих лиц, в т.ч. содержащихся за счёт средств городского бюджета | кв.м | 32000/  29000 | 36824,1/ 31642,2 | 36824,1/  31642,2 | | Рост значения показателя в связи увеличением количества объектов в составе казны. | | В 1.6 Количество объектов казны, содержащихся за счёт средств городского бюджета |
|  | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в т.ч.: | тыс.  руб. | 501663,0 | 197213,4 | 501608,2 | | Причины отклонения указаны в пунктах 6-13. | | Ф 2.1 Налоговые и неналоговые доходы городского бюджета |
|  | Поступления по платежам за использование муниципального имущества, в т.ч.: | тыс.  руб. | 461215,0 | 115483,9 | 461160,2 | | Причины отклонения указаны в показателях «аренда помещений и концессионные платежи», «аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов» | |  |
| аренда помещений и концессионные платежи | тыс.   руб. | 15113,6 | 8161,7 | 15113,6 | | На 01.07.2018 действующих договоров аренды муниципального имущества – 43.  За 1 полугодие 2018 года подготовлены и проведены торги по продаже права на заключение договоров аренды муниципального имущества. По результатам заключен 1 договор. | |  |
| аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов | тыс.  руб. | 446101,0 | 107320,4 | 446046,2 | | В соответствии с Земельным Кодексом РФ организованы и проведены 5 аукционов по продаже права аренды 22 земельных участков. По результатам продано право на заключение договоров аренды 7 земельных участков. Ожидаемое значение показателя ниже запланированного в связи с поручением губернатора Вологодской области о прекращении продажи земельных участков под жилищное строительство в целях восстановления прав-граждан – участников долевого строительства. Проведены мероприятия, направленные на сокращение задолженности по арендной плате за земельные участки (направлены претензионные письма о взыскании задолженности, подготовлены пакеты документов для обращения в суд о взыскании задолженности, организовано взаимодействие со службой судебных приставов, обеспечено участие в заседаниях рабочей группы по контролю за поступлением неналоговых доходов в городской бюджет).  Осуществлялся контроль за соблюдением условий договоров, в том числе за своевременностью перечисления арендных платежей с целью пополнения бюджета города. | |  |
|  | Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества | % | 100 | 39,3 | 89,0 | | Подготовлено 102 исковых заявления о взыскании задолженности на общую сумму 46450,07 тыс.руб. По решениям суда взыскано 37100,99 тыс.руб. Передано службе судебных приставов 106 исполнительных листов на сумму 36011,11 тыс.руб. | | Ф2.1 Налоговые и неналоговые доходы городского бюджета |
|  | Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в т.ч.: | % | 100 | 25,0 | 88,1 | |  |
| аренда помещений и концессионные платежи | % | 100 | 54,0 | 100 | |  |
| аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов | % | 100 | 24,1 | 87,7 | |  |
|  | Реализация плана приватизации муниципального имущества | % | - | 18 | 60 | | Организовано и проведено 5 аукционов по продаже объектов недвижимости. По результатам торгов были проданы 7 объектов недвижимости в рамках приватизации по Программе приватизации 2018 года.  В бюджет города поступило 26 620 тыс. руб.  Небольшое количество реализованных объектов объясняется низкой ликвидностью имеющихся объектов, отсутствием спроса. | | Ф2.1 Налоговые и неналоговые доходы городского бюджета  В 1.3 Объем имущества, подлежащего приватизации |
|  | Количество выставленных на торги объектов | ед. | - | 17 | 39 | |  | |
|  | Доля реализованных объектов продажи от числа выставленных на торги | % | - | 41 | 60 | | Объекты не реализованы в связи с низкой ликвидностью имеющихся объектов, отсутствием спроса. | |
|  | Количество заключенных договоров купли-продажи помещений с субъектами МСБ в порядке реализации преимущественного права выкупа согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ | шт. | 90 | 90 | 93 | | Во втором полугодии планируется заключить три договора купли-продажи в связи с принятием изменения в 159-ФЗ | | Доля налоговых поступлений от субъектов МСП в налоговых доходах бюджета города  Ф2.1 Налоговые и неналоговые доходы городского бюджета |
|  | Доля размещенных нестационарных объектов на территории города от общего количества мест, определенных схемой и дислокацией, для которых необходимо заключение договора размещения | % | 100 | 84,9 | 100 | | Проведен аукцион по продаже права на заключение договоров о размещении нестационарных объектов – квасных бочек, заключены договоры по итогам аукционов. Аукционы по ряду лотов были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок.  По квасным бочкам и НТО заключены договоры не на все места, предусмотренные Схемой. По состоянию на 30.06.2018 – заключено 203 договора. | | Обеспеченность торговыми площадями  Ф2.1 Налоговые и неналоговые доходы городского бюджета |
|  | Доля удовлетворенных ходатайств о предоставлении муниципальных помещений в порядке преференций для целей, установленных феде- ральным законодательством (Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ) | % | 100 | 100 | 100 | |  | |  |
|  | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства | га | 40 | 22,61 | 35 | | Ожидаемое значение показателя ниже планового в связи с поручением губернатора Вологодской области о прекращении продажи земельных участков под жилищное строительство в целях восстановления прав-граждан – участников долевого строительства. | | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства |
|  | Доля устраненных нарушений земельного законодательства к выявленным при осуществлении муниципального земельного контроля | % | 90 | 30 | 70 | | Проведено плановых проверок: 21 земельных участков используемых гражданами;  внеплановых проверок: 6 юридических лиц, 30 земельных участков, используемых гражданами.  За 6 месяцев 2018 года выявлено 103 нарушений, выдано 45 предписаний об устранении выявленных нарушений, 32 предостережения о недопущении нарушений, составлено 28 протоколов.  Материалы проверок направлены в отдел по г.Череповцу и Череповецкому району Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области, мировой суд Вологодской области для рассмотрения и принятие мер к нарушителям. Сумма штрафов, поступивших в бюджет города за 6 месяцев 2018 года – 200,4 тыс. руб.  Сроки устранения нарушений истекают в 2019 году, значение показателя будет пересмотрено по истечении срока устранения. | | В 1.4 Доля нарушений правил использования имущественного комплекса города |
|  | Поступления в бюджет от использования рекламного пространства | тыс. руб. | 8802,5 | 4426,6 | 8802,5 | | В 1 полугодии аукционы по продаже права на заключение договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций не проводились. Оплата производится по заключенным договорам. | | Ф2.1 Налоговые и неналоговые доходы городского бюджета |
|  | Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством | % | 80 | 75,6 | 80 | | Демонтаж рекламных конструкций за счет средств городского бюджета запланирован на второе полугодие 2018 года | |  |
|  | Количество собственников объектов недвижимости (для расчета земельного налога) | чел. | - | - | - | | Мероприятие на 2018 год не запланировано | |  |
|  | Количество выполненных заявок на кадастровые, топографо-геодезические и картографические работы | ед. | 220 | 216 | 220 | | Количество выполненных заявок за 1 полугодие 2018 года составляет 216 ед., в том числе:  КУИ – 169  Мэрия – 1  УАиГ – 38  УДК – 5  КООС – 1  КФиС - 2 | | В 1.1 Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства |
|  | Доля полномочий комитета, исполняемых в полном объеме | % | 100 | 100 | 100 | |  | |
|  | Доля средств, затраченных на демонтаж самовольно установленных рекламных конструкций, взыскиваемых в порядке регресса[[1]](#footnote-1) | % | 20 | - | 20 | | В соответствии с методикой расчет показателя за полугодие не производится | | Ф 2.1 Налоговые и неналоговые доходы городского бюджета  В 1.1 Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства |
|  | Ведомственная целевая программа | | | | | | | |  |
|  |  | х | х | х | | х | | х |  |

\* Планируемое значение показателя (индикатора) «Количество выполненных заявок на кадастровые, топографо-геодезические и картографические работы» отражено с предполагаемым увеличением его на 75 шт. в связи с необходимостью по проведения МБУ «ЦМИРИТ» в 2017 году камеральных кадастровых работ в отношении 700 земельных участков для предоставления многодетным семьям под индивидуальное жилищное строительство.

И.о. председателя комитета Е.Е.Шумаева

Приложение 1а к отчету

# Сведения о расчете целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы (подпрограммы)

| N п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Плановое значение на отчетный финансовый год | Фактическое значение за первое полугодие текущего года | Алгоритм расчета фактического значения по целевому показателю (индикатору)[(\*)](file:///C:\Users\danausovaev\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\COBDUXDX\Действующее%20пост%204645%20с%20учетом%20№1498%20от%2015%2004%202016.rtf#sub_3333330) | Временные характеристики целевого показателя (индикатора)[(\*\*)](file:///C:\Users\danausovaev\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary%20Internet%20Files\Content.Outlook\COBDUXDX\Действующее%20пост%204645%20с%20учетом%20№1498%20от%2015%2004%202016.rtf#sub_4444440) | Метод сбора информации, индекс формы отчетности[(\*\*\*)](file:///C:\\Users\\danausovaev\\AppData\\Local\\Microsoft\\Windows\\Temporary%20Internet%20Files\\Content.Outlook\\COBDUXDX\\Действующее%20пост%204645%20с%20учетом%20№1498%20от%2015%2004%202016.rtf" \l "sub_5555550) | Источник получения данных для расчета показателя (индикатора) | Ответственный за сбор данных и расчет целевого показателя (индикатора) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства | % | 91,5 | - | Значение показателя определяется как среднее арифметическое значение исполнения плана по компонентам, включенным в данный показатель (доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, установленные публичные сервитуты, регистрация прав собственности муниципалитета на объекты недвижимого имущества, ведение реестра муниципального имущества):  100%, | Показатель за  отчетный период, периодичность сбора данных – годовая (за полугодие расчет не производится) | 3, 4  (см. графу 9) | Кадастровые паспорта (выписки) земельных участков, постановления мэрии об установлении (прекращении) публичных сервитутов, свидетельства о регистрации права муниципальной собственности, данные отчета о статистике реестра муниципального имущества, формируемого в программе «АИС ЗИК». | Митюшова Ю.С. |
| 2 | Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества, в т.ч.: | ед. | 66900 | 70799 | Значение показателя считается равным количеству объектов, включенных в реестр муниципального имущества на отчетную дату, либо прогнозируемому количеству объектов на плановую дату (с учетом ожидаемого движения имущества). Также отдельно определяется количество объектов движимого и недвижимого имущества, включенных в реестр муниципального имущества. | Определяется значение на отчетную дату, периодичность сбора данных – по запросу. | 4  (см. графу 9) | Данные отчета о статистике реестра, формируемого в программе «АИС ЗИК» на отчетную дату. | Виноградова Т.В. |
|  | недвижимое имущество | ед. | 16100 | 18071 |
|  | движимое имущество | ед. | 50800 | 52728 |
| 3 | Количество единиц муниципального имущества/услуг, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации | ед. | 18/0 | 0/0 | Значение определяется как суммарное количество единиц муниципального имущества/услуг, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации на отчетную дату, либо прогнозируемому количеству приобретенных единиц имущества / услуг на плановую дату | Показатель за  отчетный период, периодичность сбора данных – по запросу. | 4  (см. графу 9) | Данные актов приема- передачи к муниципальным контрактам, предметом которых является приобретение имущества / услуг с целью модернизации | Боева Д.С. |
| 4 | Общая площадь объектов казны, не обремененных правами третьих лиц в т.ч. содержащихся за счёт средств городского бюджета | кв.м | 32000/  29000 | 36824,1/  31642,2 | Значение определяется как суммарная общая площадь объектов казны, не обремененных правами третьих лиц и содержащихся за счёт средств городского бюджета (расходы на коммунальные услуги, содержание общего имущества, охрану и т.п.) на отчетную дату, либо прогнозируемой площади таких объектов на плановую дату. Расчет прогнозных значений производится с учетом имеющейся информации о планируемом движении имущества). | Показатель на дату, периодичность сбора данных – по запросу. | 4  (см. графу 9) | Данные, получаемые в результате формирования отчета в системе «АИС ЗИК» на отчетную дату, данные годового отчета, представляемого в мэрию города | Виноградова Т.В. |
| 5 | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в т.ч.: | тыс.  руб. | 501663,0 | 197213,4 | Значение определяется как общая сумма поступлений в бюджет по неналоговым доходам, администрируемым комитетом по управлению имуществом города, на отчетную дату либо как прогнозируемый объем поступлений на плановую дату. | Показатель на дату, периодичность сбора данных – ежеквартально. | 2 (ф.0503127) | Бюджетная отчетность комитета об исполнении городского бюджета, квартальные отчеты (ф. 0503127), справка о перечислении поступлений в бюджет ф.0531468. Источники прогнозных данных – договоры аренды помещений, договоры аренды земельных участков, договоры купли-продажи (начисления на прогнозный период), статистика поступлений в бюджет от использования рекламного пространства, сведения Росреестра о прекращении прав муниципальной собственности (ежемесячная справка в электронной форме, предоставляемая на основании Соглашения о взаимодействии и взаимном информационном обмене от 2010 г.). | Боева Д.С. |
|  | Поступления по платежам за использование муниципального имущества, в т.ч.: | тыс.  руб. | 461215,0 | 115483,9 | Отдельно рассчитывается объем поступлений от платежей за аренду земельных участков и платы за размещение временных объектов, объем поступлений от аренды помещений и концессионных платежей. |
|  | аренда помещений и концессионные платежи | тыс.   руб. | 15113,6 | 8161,7 |
|  | аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов | тыс.  руб. | 446101,0 | 107320,4 |
| 6 | Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества | % | 100 | 39,3 | Расчетный  показатель, отражающий соответствие поступлений в бюджет платежей по неналоговым доходам, администрируемым комитетом, запланированным объемам таких поступлений | Показатель на дату, периодичность сбора данных – ежеквартально. | 2 (ф.0503127) | Сведения о поквартальном распределении поступлений доходов в бюджет, годовой отчет комитета об исполнении городского бюджета, квартальные отчеты (ф. 0503127), справка о перечислении поступлений в бюджет ф.0531468. | Боева Д.С. |
| 7 | Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в т.ч.: | % | 100 | 25,0 | где:  Rпоступл.исп.им. – процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества,  Vф.– фактический объем поступлений по платежам за использование муниципального имущества,  Vпл. – плановый объем поступлений по платежам за использование муниципального имущества в соответствии с утвержденными сведениями о поквартальном распределении поступлений доходов в бюджет.  Также отдельно рассчитывается процент поступлений от платежей за аренду земельных участков и платы за размещение временных объектов, процент поступлений от аренды помещений и концессионных платежей. | Показатель на дату, периодичность сбора данных – ежеквартально. | 2 (ф.0503127) | Сведения о поквартальном распределении поступлений доходов в бюджет, годовой отчет комитета об исполнении городского бюджета, квартальные отчеты (ф. 0503127), справка о перечислении поступлений в бюджет ф.0531468 | Боева Д.С. |
|  | аренда помещений и концессионные платежи | % | 100 | 54,0 |  | Боева Д.С. |
|  | аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов | % | 100 | 24,1 |  |  | Боева Д.С. |
| 8 | Реализация плана приватизации муниципального имущества | % | - | 18 | ,  где:  Rпл.прив.–реализация плана приватизации муниципального имущества,  Nф.–число объектов, включенных в план приватизации, на которые заключены договоры купли-продажи на отчетную дату,  Nпл. –число объектов, включенных в план приватизации на отчетную дату. | Показатель на дату, периодичность сбора данных – полугодовая | 3, 4  (см. графу 9) | Извещения об итогах аукционов, договоры купли-продажи, решения Череповецкой городской Думы об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, об исполнении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества за отчетный год. | Власова А.С. |
| 9 | Количество выставленных на торги объектов | ед. | - | 17 | Значение показателя считается равным количеству объектов, включенных в Прогнозный план приватизации муниципального имущества и выставленных на торги на отчетную дату | Показатель на дату, периодичность сбора данных – по запросу | 4  (см. графу 9) | Извещения о проведении аукционов по продаже объектов недвижимого имущества, о проведении продажи объектов недвижимого имущества путем публичного предложения | Власова А.С. |
| 10 | Доля реализованных объектов продажи от числа выставленных на торги | % | - | 41 | ,  где:  Rреализ. – доля реализованных объектов продажи от числа выставленных на торги,  Nф.–число объектов, включенных в план приватизации и выставленных на торги, на которые заключены договоры купли-продажи на отчетную дату,  Nвыст. – число объектов, включенных в план приватизации и выставленных на торги на отчетную дату. | Показатель на дату, периодичность сбора данных – по запросу | 4  (см. графу 9) | Извещения о проведении аукционов по продаже объектов недвижимого имущества, о проведении продажи объектов недвижимого имущества путем публичного предложения, извещения об итогах аукционов, продажи путем публичного предложения, договоры купли- продажи объектов недвижимого имущества, заключенные в результате проведения данных процедур. | Власова А.С. |
| 11 | Количество заключенных договоров купли- продажи помещений с субъектами МСБ в порядке реализации преимущественного права выкупа согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 159-ФЗ | шт. | 90 | 90 | Значение показателя считается равным количеству заключенных договоров купли-продажи помещений с субъектами МСБ в порядке реализации преимущественного права выкупа на отчетную дату либо прогнозируемому количеству таких договоров на плановую дату (с нарастающим итогом) | Показатель на дату, периодичность сбора данных – по запросу | 4  (см. графу 9) | Договоры купли - продажи объектов недвижимого имущества, заключенные в порядке реализации преимущественного права выкупа. Источник прогнозных данных – решение Череповецкой городской Думы об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества. | Власова А.С. |
| 12 | Доля размещенных нестационарных объектов на территории города от общего количества мест, определенных схемой и дислокацией, для которых необходимо заключение договора размещения | % | 100 | 84,9 | ,  где:  Rпл.прив. – доля размещенных нестационарных объектов на территории города от общего количества мест, определенных схемой и дислокацией, для которых необходимо заключение договора размещения,  Nдог. – число договоров о размещении нестационарных объектов торговли, заключенных в отчетном периоде по итогам аукционов,  Nпл. – общее количество мест для размещения нестационарных объектов на территории города, определенных схемой и дислокацией. | Показатель на дату, периодичность сбора данных – по запросу | 4  (см. графу 9) | Схема размещения нестационарных объектов торговли, утвержденная постановлением мэрии города (действующим на период расчета показателя), заключенные договоры о размещении нестационарных объектов торговли. | Приходько Е.А. |
| 13 | Доля удовлетворенных ходатайств о предоставлении муниципальных помещений в порядке преференций для целей, установленных федеральным законодательством (Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ) | % | 100 | 100 | ,  где:  Rпреф. – Доля удовлетворенных ходатайств о предоставлении муниципальных помещений в порядке преференций для целей, установленных федеральным законодательством,  Nудовл.–количество удовлетворенных ходатайств о предоставлении муниципальных помещений в порядке преференций,  Nнапр. – общее количество ходатайств о предоставлении муниципальных помещений в порядке преференций. | Показатель за период, периодичность сбора данных – по запросу | 4  (см. графу 9) | Договоры аренды помещений, журнал входящей корреспонденции | Власова А.С. |
| 14 | Площадь земельных участков, предоставленных для строительства | га | 40 | 22,6 | Определяется как суммарная площадь земельных участков, предоставленных для строительства за отчетный период, либо прогнозируемая площадь земельных участков, которые будут предоставлены для строительства в плановом периоде. | Показатель за период, периодичность сбора данных – ежеквартально | 4  (см. графу 9) | Протоколы результатов аукционов, постановления мэрии города о предоставлении земельных участков, протоколы о признании аукционов по продаже земельных участков и прав на заключение договоров аренды земельных участков несостоявшимися, договоры купли-продажи, договоры аренды земельных участков | Попова Е.Н. |
| 15 | Доля устраненных нарушений земельного законодательства к выявленным при осуществлении муниципального земельного контроля | % | 90 | 30 | ,  где:  Rустран.зем.контр.. – доля устраненных нарушений земельного законодательства к выявленным при осуществлении муниципального земельного контроля,  Nустран.–число устраненных нарушений земельного законодательства (на дату расчета значения показателя),  Nпл. – число нарушений земельного законодательства, выявленных при осуществлении муниципального земельного контроля за период.  В связи с длительными (до 2 лет) сроками устранения нарушений значение показателя за отчетный период подлежит корректировке после устранения нарушений, выявленных при осуществлении муниципального земельного контроля за данный период. | Показатель за период, периодичность сбора данных – 2 раза в год | 4  (см. графу 9) | Акты проверок, проводимых отделом муниципального земельного контроля | Кливак Н.Л. |
| 16 | Поступления в бюджет от использования рекламного пространства | тыс. руб. | 8802,5 | 4426,6 | Значение показателя считается равным объему поступлений в бюджет от использования рекламного пространства на отчетную дату либо прогнозируемому объему поступлений на плановую дату | Показатель на дату, периодичность сбора данных – ежеквартально. | 2 (ф.0503127) | Сведения о поквартальном распределении поступлений доходов в бюджет, справка о перечислении поступлений в бюджет ф.0531468. | Боева Д.С. |
| 17 | Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством | % | 80 | 75,6 | где:  Rустран.рекл. – доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством,  Nрекл.соотв. – число самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством,  Nпл. – число выявленных самовольно установленных рекламных конструкций | Показатель на дату, периодичность сбора данных – по запросу. | 4  (см. графу 9) | Предписания о демонтаже рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории города Череповца без разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, данные проверок исполнения выданных предписаний о демонтаже рекламных конструкций, акты выполненных работ к муниципальным контрактам на демонтаж рекламных конструкций | Мухина М.А. |
| 18 | Количество собственников объектов недвижимости (для расчета земельного налога) | чел. | - | - |  |  |  |  |  |
| 19 | Количество выполненных заявок на кадастровые, топографо- геодезические и картографические работы | ед. | 220 | 216 | Значение показателя считается равным количеству заявок органов местного самоуправления на кадастровые, топографо-геодезические и картографические работы, выполненных МБУ «ЦМИРИТ» за отчетный период или планируемых к выполнению в плановом периоде | Показатель на дату, периодичность сбора данных – ежемесячно | 3  (см. графу 9) | Данные отчета, предоставляемого МБУ «ЦМИРИТ» | Журавлев А.С. |
| 20 | Доля полномочий комитета, исполняемых в полном объеме | % | 100 | 100 | где:  Rисполн.полном. – доля полномочий комитета, исполняемых в полном объеме,  Nисполн– количествополномочий комитета, исполняемых в полном объеме,  Nполном. – общее количество полномочий комитета согласно Положению о комитете по управлению имуществом города Череповца. | Показатель на дату, периодичность сбора данных – 2 раза в год. | 3, 4  (см. графу 9) | Положение о комитете по управлению имуществом города, утверждаемое решением Череповецкой городской Думы (редакция, действующая на момент расчета показателя редакция), отчет о выполнении плана работы комитета по управлению имуществом города за полугодие, утверждаемый курирующим заместителем мэра | Боева Д.С. |
| 21 | Доля средств, затраченных на демонтаж самовольно установленных рекламных конструкций, взыскиваемых в порядке регресса | % | 20 | - | где:  Rвозвр.средств – доля возврата средств от демонтажа самовольно установленных рекламных конструкций, взыскиваемых в порядке регресса,  ∑возвр.средств – сумма денежных средств по возмещению расходов за демонтаж рекламных конструкций, фактически поступивших на счет комитета, взысканных в порядке регресса (на дату расчета значения показателя),  ∑затрат.средств – сумма денежных средств, затраченных на демонтаж рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых на территории города Череповца без соответствующего разрешения, в соответствии с требованиями действующего законодательства, за период. | Показатель за  отчетный период, периодичность сбора данных – годовая (за полугодие расчет не производится) | см. графу 9 | Данные бюджетной отчетности | Мухина М.А. |

И.о. председателя комитета Е.Е. Шумаева

Приложение 2 к отчету

Сведения

о степени выполнения основных мероприятий муниципальной программы,

подпрограмм и ведомственных целевых программ

| №  п/п | Наименование основного мероприятия муниципальной программы, мероприятия | Ответственный исполнитель | Результат от реализации мероприятия за текущий год по состоянию на 1 июля | | Причины невыполнения, частичного выполнения мероприятия, проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятия | Связь с показателями муниципальной программы (полпрограммы), ведомственной целевой программы |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| запланированный | достигнутый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Основное мероприятие 1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса | КУИ | х | х | х |  |
| 1.1 | Мероприятие 1.1. Проведение кадастровых работ и технической инвентаризации объектов недвижимости, определение стоимости движимого и недвижимого имущества | КУИ | Изготовление технических и кадастровых паспортов на объекты недвижимости, отчеты об определении рыночной стоимости движимого и недвижимого имущества, в т.ч. объектов залогового фонда | Изготовлены технические планы, акты обследования, копии технических паспортов по 22 заявкам КУИ, Заключены 2 договора на определение стоимости недвижимого имущества. | Изготовление технических и кадастровых паспортов на муниципальные объекты недвижимости в соответствии с заявками комитета | Количество объектов, включенных в реестр муниципального имущества. Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства |
| 1.2 | Мероприятие 1.2. Техническая инвентаризация и определение стоимости дорог, сетей | КУИ | Определение стоимости дорог | На 2018 год не запланировано |  |  |
| 1.3 | Мероприятие 1.3. Содержание имущества, входящего в состав муниципальной казны (оплата коммунальных услуг (пустующие нежилые помещения, входящие в состав муниципальной казны), оплата за содержание имущества, охрана имущества казны, утилизация списанных объектов имущества, входящих в состав муниципальной казны, хранение имущества казны, текущий ремонт объектов, входящих в состав имущества муниципальной казны) | КУИ  соисполнитель – мэрия города (МКУ «ЦКО») | Оплата в соответствии с договорами и выставленными счетами, обеспечение охраны и сохранности имущества казны, текущий ремонт объектов, входящих в состав имущества муниципальной казны и приобретение материальных запасов на эти цели | Обеспечено содержание имущества, входящего в состав муниципальной казны в количестве 84 объектов | Оплата в соответствии с договорами и выставленными счетами | Общая площадь объектов казны, не обремененных правами третьих лиц и содержащихся за счёт средств городского бюджета |
| 1.4 | Мероприятие 1.4. Приобретение и услуги финансовой аренды (лизинга) специализированной техники для содержания и ремонта улично-дорожной сети города | КУИ  соисполнитель – ДЖКХ | Приобретение специализированной техники и оборудования для всесезонного содержания городских территорий | Приобретение спец.техники не осуществлялось | Муниципальные контракты на поставку спец.техники не заключались в связи с отсутствием финансирования. В конце 2018 года будет осуществлено принятие в муниципальную собственность специализированной техники, приобретенной по договору финансовой аренды (лизинга) после уплаты всех лизинговых платежей. | Количество единиц муниципального имущества/услуг, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации |
| 1.5 | Мероприятие 1.5. Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд | КУИ | Проведение публичных слушаний по установлению и прекращению публичных сервитутов. Проведение мероприятий по изъятию земельных участков для муниципальных нужд | Проведены публичные слушания по установлению публичных сервитутов, установлены публичные сервитуты на 1 земельный участок | Мероприятие по изъятию земельных участков для муниципальных нужд будет осуществлено во II полугодии 2018 года | Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства |
| 1.6 | Мероприятие 1.6. Организация хранения документов (услуги архива) | КУИ | Обработка документов постоянного хранения | Мероприятие не осуществлялось | В I полугодии не производилась обработка документов постоянного хранения в связи с перераспределением средств на приоритетные мероприятия | Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства. Доля полномочий комитета, исполняемых в полном объеме |
| 1.7 | Мероприятие 1.7. Выполнение кадастровых, топографо-геодезических и картографических работ | КУИ  соисполнитель – мэрия города (МБУ «ЦМИРИТ») | Обеспечение необходимых документов на земельные участки (межевые планы, иные картографические материалы и документы), выполнение заявок органов местного самоуправления на кадастровые, топографо-геодезические и картографические работы | Все необходимые документы на земельные участки по заявкам, поступившим в Учреждение за отчетный период, предоставлены в полном объеме | Мероприятие исполнено | Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства. Количество выполненных заявок на кадастровые, топографо-геодезические и картографические работы. |
| 1.8 | Мероприятие 1.8. Приобретение основных средств для организации и проведения выставочных мероприятий | КУИ | Наличие необходимого оборудования для организации и проведения выставочных мероприятий в соответствии с современными требованиями | На 2018 год мероприятие не запланировано |  |  |
| 1.9 | Мероприятие 1.9. Приобретение основных средств для муниципальных нужд | КУИ | Наличие основных средств для муниципальных нужд | На 2018 год мероприятие не запланировано |  |  |
| 2 | Основное мероприятие 2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно-имущественным комплексом | КУИ | Получение неналоговых доходов в размере 501663,0 тыс.руб. (за год) | Получены неналоговые доходы в сумме 197213,0 тыс.руб. |  | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в том числе поступления по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества. Реализация плана приватизации муниципального имущества. Количество выставленных на торги объектов. Доля реализованных объектов продажи от числа выставленных на торги.  Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. Поступления в бюджет от использования рекламного пространства.  Доля размещенных нестационарных объектов на территории города от общего количества мест, определенных схемой и дислокацией. Доля удовлетворенных ходатайств о предоставлении муниципальных помещений в порядке преференций для целей, установленных федеральным законодательством (Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ). Количество собственников объектов недвижимости (для расчета земельного налога) |
| 2.1 | Мероприятие 2.1. Проведение предпродажной подготовки земельных участков (права их аренды) и объектов недвижимости | КУИ | Оценка объектов, публикация информационных сообщений, размещение рекламы на радиостанциях и на светодиодных экранах. | В соответствии с Земельным Кодексом РФ организованы и проведены 5 аукционов по продаже права аренды 22 земельных участков. По результатам продано право на заключение договоров аренды 7 земельных участков.  Организовано и проведено 5 аукционов по продаже объектов недвижимости. По результатам торгов были проданы 7 объектов недвижимости в рамках приватизации по Программе приватизации 2018 года. | Предпродажная подготовка проведена в полном объеме. | Поступления в бюджет по неналоговым доходам. Реализация плана приватизации муниципального имущества. Количество выставленных на торги объектов. Доля реализованных объектов продажи от числа выставленных на торги.  Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в том числе поступления по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества. Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. |
| 2.2 | Мероприятие 2.2. Получение справок о доле в строении (при заключении договора аренды земельного участка) | КУИ | Получение справок в соответствии с заявками комитета. | Подготовлено 7 справок о доле в строении | Заявки комитета исполнены в полном объеме. |
| 2.3 | Мероприятие 2.3. Публикация информационных сообщений по проведению аукционов по продаже права на заключение договоров о размещении квасных бочек, по продаже права на заключение договоров о размещении мест торговли бахчевыми культурами на территории города, о возможности предоставления в аренду, собственность земельных участков, объявлений о необходимости сноса металлических гаражей, киосков, павильонов. Определение стоимости движимого и недвижимого имущества, земельных участков (при заключении договора аренды, концессионного соглашения без проведения торгов, конкурса) | КУИ | Публикация информационных сообщений | Опубликовано 3 сообщения в соответствии с муниципальным контрактом и заявками комитета | Заявки комитета исполнены в полном объеме. | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в том числе поступления по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. Доля размещенных нестационарных объектов на территории города от общего количества мест, определенных схемой и дислокацией |
| 2.4 | Мероприятие 2.4. Ведение претензионно-исковой деятельности (выплаты по решению суда и административных штрафов, судебных расходов, расходов на выполнение работ, оказание услуг, осуществление иных расходов на основании определений (решений) суда, требований налоговых органов, связанных с владением, распоряжением и использованием муниципального имущества) | КУИ | Осуществление выплат по решению суда, административ-  ных штрафов, судебных расходов | Осуществлены выплаты на общую сумму 822,7 тыс. руб. по исполнительным листам., на сумму 856,1 тыс.руб. – по требованиям налогового органа. | Исполнено в соответствии с поступившими исполнительными листами. Оплата требований налогового органа произведена в установленные сроки в полном объеме. | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в том числе поступления по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества. Процент поступлений по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. |
| 2.5 | Мероприятие 2.5. Разработка ставок арендной платы за использование земельных участков | КУИ | - | На 2018 год не запланировано |  | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в том числе поступления по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. |
| 2.6 | Мероприятие 2.6.Формирование сведений о земельных участках, расположенных в пределах муниципального образования, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации (Выделение и оценка доли земельного участка под многоквартирным жилым домом для исчисления земельного налога) | КУИ | - | На 2018 год не запланировано |  | Количество собственников объектов недвижимости (для расчета земельного налога) |
| 2.7 | Мероприятие 2.7. Оценка земельных участков с целью оспаривания кадастровой стоимости | КУИ | - | На 2018 год не запланировано |  | Поступления в бюджет по неналоговым доходам, в том числе поступления по платежам за использование муниципального имущества, в том числе: аренда помещений и концессионные платежи; аренда земельных участков и плата за размещение временных объектов. |
| 2.8 | Мероприятие 2.8. Разработка ставок арендной платы за размещение нестационарных объектов | КУИ | - | На 2018 год не запланировано |  |
| 3 | Основное мероприятие 3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы | КУИ |  |  |  |  |
| 3.1 | Мероприятие 3.1. Выявление самовольных рекламных конструкций, установленных на муниципальном недвижимом имуществе, принятие решения об их демонтаже и организация работ по демонтажу. Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения и с разрешением, срок действия которого истек, со всех объектов, в т.ч. находящихся в частной собственности, с последующим возмещением расходов бюджета за счет владельцев рекламных конструкций или собственников объектов недвижимости. Хранение демонтированных рекламных конструкций | КУИ | Хранение демонтированных рекламных конструкций, демонтаж рекламных конструкций. | Часть конструкций была демонтирована собственниками  самостоятельно.  В 1 полугодии 2018 года в соответствии с заключенным договором произведен демонтаж фундаментов рекламных конструкций | Работы в рамках заключенного договора выполнены в полном объеме | Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством |
| 4 | Основное мероприятие 4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы | КУИ | Оплата расходов на содержание комитета по управлению имуществом города | Исполнено в срок. |  | Соответствие управления муниципальным земельно-имущественным комплексом требованиям законодательства. Доля полномочий комитета, исполняемых в полном объеме |

И.о. председателя комитета Е.Е. Шумаева

Приложение 3 к отчету

Отчет

об использовании бюджетных ассигнований городского бюджета на реализацию муниципальной программы

| №  п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель, соисполнитель,  участник | Расходы (тыс. руб.) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| текущий год | | |
| сводная бюджетная  роспись,  план на 1 января | сводная бюджетная роспись по состоянию  на 1 июля | кассовое исполнение по состоянию на 1 июля |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» | всего | 92 174,4 | 92 174,4 | 60 729,8 |
| ответственный исполнитель Программы | 64 640,1 | 64 640,1 | 47 399,6 |
| соисполнитель Программы 1 мэрия города (МКУ "ЦКО") | 5 679,9 | 5 679,9 | 2 785,6 |
| соисполнитель Программы 2 департамент жилищно-коммунального хозяйства мэрии | 16 002,8 | 16 002,8 | 8 001,4 |
| соисполнитель Программы 3 МБУ «ЦМИРиТ» | 5 851,6 | 5 851,6 | 2 543,2 |
| 1.1 | Основное мероприятие 1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса. | Всего | 61 880,5 | 62 056,1 | 45 327,1 |
| ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 34 346,2 | 34 521,8 | 31 996,9 |
| соисполнитель 1 мэрия города (МКУ "ЦКО") | 5 679,9 | 5 679,9 | 2 785,6 |
| соисполнитель 2 департамент жилищно- коммунального хозяйства | 16 002,8 | 16 002,8 | 8 001,4 |
| соисполнитель Программы 3 МБУ «ЦМИРиТ» | 5 851,6 | 5 851,6 | 2 543,2 |
| 1.1.1 | Мероприятие 1.1. Проведение кадастровых работ и технической инвентаризации объектов недвижимости, определение стоимости движимого и недвижимого имущества | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 392,7 | 345,8 | 221,6 |
| 1.1.2 | Мероприятие 1.3. Содержание имущества, входящего в состав муниципальной казны (оплата коммунальных услуг (пустующие нежилые помещения, входящие в состав муниципальной казны), оплата за содержание имущества, охрана имущества казны, утилизация списанных объектов имущества, входящих в состав муниципальной казны, хранение имущества казны, текущий ремонт объектов, входящих в состав имущества муниципальной казны) | соисполнитель 1 мэрия города (МКУ "ЦКО") | 5 679,9 | 5 679,9 | 2 785,6 |
| 1.1.3 | Мероприятие 1.4. Приобретение и услуги финансовой аренды (лизинга) специализированной техники для содержания и ремонта улично-дорожной сети города | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ),  соисполнитель 2 департамент жилищно- коммунального хозяйства | 49 903,3 | 49 903,3 | 39 774,3 |
| 1.1.4 | Мероприятие 1.5. Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков и объектов недвижимости для муниципальных нужд | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 3,0 | 275,5 | 2,4 |
| 1.1.5 | Мероприятие 1.6. Организация хранения документов (услуги архива) | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 50,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.1.6 | Мероприятие 1.7. Выполнение кадастровых, топографо-геодезических и картографических работ | соисполнитель Программы 3 МБУ «ЦМИРиТ» | 5 851,6 | 5 851,6 | 2 543,2 |
| 1.2 | Основное мероприятие 2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно- имущественным комплексом. | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 2284,4 | 3552,6 | 2361,3 |
| 1.2.1 | Мероприятие 2.1. Проведение предпродажной подготовки земельных участков (права их аренды) и объектов недвижимости | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 2066,1 | 1805,1 | 670,9 |
| 1.2.2 | Мероприятие 2.2. Получение справок о доле в строении (при заключении договора аренды земельного участка) | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 18,9 | 18,9 | 4,5 |
| 1.2.3 | Мероприятие 2.3. Публикация информационных сообщений по проведению аукционов по продаже права на заключение договоров о размещении квасных бочек, по продаже права на заключение договоров о размещении мест торговли бахчевыми культурами на территории города, о возможности предоставления в аренду, собственность земельных участков, объявлений о необходимости сноса металлических гаражей, киосков, павильонов. Определение стоимости движимого и недвижимого имущества, земельных участков (при заключении договора аренды, концессионного соглашения без проведения торов, конкурса). | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 49,4 | 49,4 | 7,0 |
| 1.2.4 | Мероприятие 2.4. Ведение претензионно-исковой деятельности (выплаты по решению суда и административных штрафов, судебных расходов, расходов на выполнение работ, оказание услуг, осуществление иных расходов на основании определений (решений) суда, требований налоговых органов, связанных с владением, распоряжением и использованием муниципального имущества)» | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 150,0 | 1679,2 | 1678,9 |
| 1.3 | Основное мероприятие 3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 656,0 | 92,4 | 27,8 |
| 1.3.1 | Мероприятие 3.1. Выявление самовольных рекламных конструкций, установленных на муниципальном недвижимом имуществе, принятие решения об их демонтаже и организация работ по демонтажу. Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения и с разрешением, срок действия которого истек, со всех объектов, в т.ч. находящихся в частной собственности, с последующим возмещением расходов бюджета за счет владельцев рекламных конструкций или собственников объектов недвижимости. Оценка и хранение демонтированных рекламных конструкций | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 656,0 | 92,4 | 27,8 |
| 1.4 | Основное мероприятие 4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы | ответственный исполнитель мероприятия (КУИ) | 27353,5 | 26473,3 | 13013,6 |
|  | ВЦП |  | х | х | х |

И.о. председателя комитета Е.Е. Шумаева

Приложение 4 к отчету

Информация

о расходах городского бюджета, федерального, областного бюджетов, внебюджетных источников на реализацию целей

муниципальной программы города

| N п/п | Наименование муниципальной программы, основного мероприятия, ведомственной целевой программы, основного мероприятия | Источники ресурсного обеспечения | Расходы за текущий год, (тыс. руб.) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| План | Фактические расходы по состоянию на 1 июля | % освоения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» | всего | 92 174,4 | 60 729,8 | 65,9 |
| городской бюджет | 92 174,4 | 60 729,8 | 65,9 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники[(10)](#sub_111110) | - | - | - |
| 1.1 | Основное мероприятие 1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса | всего | 62 056,1 | 45 327,1 | 73,0 |
| городской бюджет | 62 056,1 | 45 327,1 | 73,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.1.1 | Мероприятие 1.1. Проведение кадастровых работ и технической инвентаризации объектов недвижимости, определение стоимости движимого и недвижимого имущества | всего | 345,8 | 221,6 | 64,1 |
| городской бюджет | 345,8 | 221,6 | 64,1 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.1.2 | Мероприятие 1.3. Содержание имущества, входящего в состав муниципальной казны (оплата коммунальных услуг (пустующие нежилые помещения, входящие в состав муниципальной казны), оплата за содержание имущества, охрана имущества казны, утилизация списанных объектов имущества, входящих в состав муниципальной казны, хранение имущества казны, текущий ремонт объектов, входящих в состав имущества муниципальной казны) | всего | 5 679,9 | 2 785,6 | 49,0 |
| городской бюджет | 5 679,9 | 2 785,6 | 49,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.1.3 | Мероприятие 1.4. Приобретение и услуги финансовой аренды (лизинга) специализированной техники для содержания и ремонта улично-дорожной сети города | всего | 49 903,3 | 39 774,3 | 79,7 |
| городской бюджет | 49 903,3 | 39 774,3 | 79,7 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.1.4 | Мероприятие 1.5. Организация сервитутов, мероприятий по изъятию земельных участков и объектов недвижимости для муниципальных нужд | всего | 275,5 | 2,4 | 0,9 |
| городской бюджет | 275,5 | 2,4 | 0,9 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.1.5 | Мероприятие 1.6. Организация хранения документов (услуги архива) | всего | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| городской бюджет | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.1.6 | Мероприятие 1.7. Выполнение кадастровых, топографо-геодезических и картографических работ | всего | 5 851,6 | 2 543,2 | 43,5 |
| городской бюджет | 5 851,6 | 2 543,2 | 43,5 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.2 | Основное мероприятие 2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно-имущественным комплексом | всего | 3552,6 | 2361,3 | 66,5 |
| городской бюджет | 3552,6 | 2361,3 | 66,5 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.2.1 | Мероприятие 2.1. Проведение предпродажной подготовки земельных участков (права их аренды) и объектов недвижимости | всего | 1805,1 | 670,9 | 37,2 |
| городской бюджет | 1805,1 | 670,9 | 37,2 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.2.2 | Мероприятие 2.2. Получение справок о доле в строении (при заключении договора аренды земельного участка) | всего | 18,9 | 4,5 | 23,8 |
| городской бюджет | 18,9 | 4,5 | 23,8 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.2.3 | Мероприятие 2.3. Публикация информационных сообщений по проведению аукционов по продаже права на заключение договоров о размещении квасных бочек, по продаже права на заключение договоров о размещении мест торговли бахчевыми культурами на территории города, о возможности предоставления в аренду, собственность земельных участков, объявлений о необходимости сноса металлических гаражей, киосков, павильонов. Определение стоимости движимого и недвижимого имущества, земельных участков (при заключении договора аренды, концессионного соглашения без проведения торов, конкурса). | всего | 49,4 | 7,0 | 14,2 |
| городской бюджет | 49,4 | 7,0 | 14,2 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.2.4 | Мероприятие 2.4. Ведение претензионно-исковой деятельности (выплаты по решению суда и административных штрафов, судебных расходов, расходов на выполнение работ, оказание услуг, осуществление иных расходов на основании определений (решений) суда, требований налоговых органов, связанных с владением, распоряжением и использованием муниципального имущества)» | всего | 1679,2 | 1678,9 | 99,9 |
| городской бюджет | 1679,2 | 1678,9 | 99,9 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.3 | Основное мероприятие 3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы | всего | 92,4 | 27,8 | 30,1 |
| городской бюджет | 92,4 | 27,8 | 30,1 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.3.1 | Мероприятие 3.1. Выявление самовольных рекламных конструкций, установленных на муниципальном недвижимом имуществе, принятие решения об их демонтаже и организация работ по демонтажу. Демонтаж рекламных конструкций, установленных без разрешения и с разрешением, срок действия которого истек, со всех объектов, в т.ч. находящихся в частной собственности, с последующим возмещением расходов бюджета за счет владельцев рекламных конструкций или собственников объектов недвижимости. Оценка и хранение демонтированных рекламных конструкций | всего | 92,4 | 27,8 | 30,1 |
| городской бюджет | 92,4 | 27,8 | 30,1 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 1.4 | Основное мероприятие 4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнение его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы | всего | 26473,3 | 13013,6 | 49,2 |
| городской бюджет | 26473,3 | 13013,6 | 49,2 |
| федеральный бюджет | - | - | - |
| областной бюджет | - | - | - |
| внебюджетные источники | - | - | - |
| 2 | ДЦП | всего | х | х | х |
| городской бюджет | х | х | х |
| федеральный бюджет | х | х | х |
| областной бюджет | х | х | х |
| внебюджетные источники | х | х | х |

И.о. председателя комитета Е.Е. Шумаева

1. Показатель введен с 2017 года [↑](#footnote-ref-1)