

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ № 8

по рассмотрению двух вопросов:

- проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Железнодорожное путевое развитие узла выгрузки, складирования и плавления серы АО «Апатит»;
- проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Улица Маяковского от пр. Победы до ул. Сталеваров».

Дата, время проведения публичных слушаний: 16.08.2018 года в 16.00

Место проведения публичных слушаний: г. Череповец, пр. Строителей, 4А, ауд. 418.

Председатель: Соколов Сергей Николаевич, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства мэрии.

Присутствовали: участники публичных слушаний согласно списка (прилагается).

Повестка публичных слушаний:

- проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Железнодорожное путевое развитие узла выгрузки, складирования и плавления серы АО «Апатит»;
- проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Улица Маяковского от пр. Победы до ул. Сталеваров».

Слушали:

Соколов С.Н.:

- До проведения публичных слушаний проводилась регистрация участников. Прошу озвучить количество участников публичных слушаний.
- Присутствует 51 человек (из них 9 человек – представители организатора публичных слушаний).
- Объявляю публичные слушания открытыми.

Организация и проведение публичных слушаний осуществляется в соответствии с Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городе Череповце, утвержденным решением Череповецкой городской Думы от 02.07.2018 № 124.

Для ведения публичных слушаний необходимо избрать президиум. Предлагаю избрать президиум в количестве 3 человек.

Персонально:

- Соколов Сергей Николаевич – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства мэрии;
- Афанасьева Ирина Владимировна – заместитель председателя комитета по управлению имуществом города;
- Тищенко Александр Иванович – исполняющий обязанности директора МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов города».

Членов президиума прошу занять места.

Необходимо назначить секретариат. Предлагаю персонально:

- Ключихина Татьяна Владимировна, заместитель начальника контрольно-правового отдела управления архитектуры и градостроительства мэрии;

Предлагается установить следующий регламент:

Доклады – до 10 минут,

Выступления в прениях – до 3 минут,

Публичные слушания провести в течение 1 часа.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Первым вопросом рассматривается проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Железнодорожное путевое развитие узла выгрузки, складирования и плавления серы АО «Апатит».

Решение о подготовке проекта принято постановлением мэрии города от 17.04.2018 № 1650.

Разработка проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта осуществлена за счет средств АО «Апатит».

Разработка проекта планировки выполнена ООО «Архитектурно-проектная Компания «Проектстрой», являющейся членом саморегулируемой организации ассоциации «Проектные компании Северо-Запада». Проект межевания территории выполнен ООО «Геоком».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях в городе Череповце, постановлением главы города от 25.06.2018 № 23, были назначены публичные слушания.

Организатором проведения публичных слушаний назначено управление архитектуры и градостроительства мэрии города.

Постановление главы города о назначении публичных слушаний с приложением проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта 25.06.2018 было размещено на официальном сайте главы города Череповца и 28.06.2018 опубликовано в газете «Речь».

В здании управления архитектуры и градостроительства по адресу: ул. Набережная, 37А, организована экспозиция Проекта, заинтересованные лица могли обратиться в управление архитектуры и градостроительства для получения разъяснений по проекту планировки и межевания, либо представить свои замечания и предложения.

28.06.2018 на официальном сайте мэрии города на вкладке «Градостроительство» - «Публичные слушания» была размещена информация о проведении публичных слушаний, проект планировки и проект межевания территории линейного объекта.

Дополнительно информирование осуществлено в группе «Команда Череповца», участниками которой являются более 3 тысяч жителей города Череповца.

С докладом о проекте планировки и проекте межевания территории линейного объекта «Железнодорожное путевое развитие узла выгрузки, складирования и плавления серы АО «Апатит» выступит Тихомирова Юлия Владимировна - начальник бюро регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним правового управления.

Тихомирова Ю.В.:

Уважаемые участники публичных слушаний!

АО «Апатит» зарегистрировано в г. Череповце и имеет филиалы в г. Кировске Мурманской области и г. Балаково Саратовской области. На площадке в г. Череповце производятся минеральные удобрения. Территориально основные производственные мощности Череповецкой площадки расположены на Азотном и Фосфорном

комплексе, находящихся как на территории города Череповца, так и на территории Череповецкого района. К территории города относятся земельные участки, находящиеся по адресам: Северное шоссе, 36, 40 и Северное шоссе, 75.

На территории промышленной площадки фосфорного комплекса находятся производства серной кислоты, минеральных удобрений (диаммонийфосфата, жидких комплексных удобрений и т.д.), цех фтористого алюминия, производство экстракционной фосфорной кислоты.

В настоящее время предприятием планируется увеличение производства серной кислоты, в связи с чем начаты работы по проектированию новой установки производства серной кислоты на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0101001:271, принадлежащем АО «Апатит» на праве собственности.

Для обеспечения выгрузки серы (сырье для новой установки) предусматривается развитие железнодорожной транспортной инфраструктуры в районе нового строительства.

В соответствии Градостроительным кодексом РФ для строительства или реконструкции линейных объектов разработка проектной документации для строительства или реконструкции должна осуществляться на основании проекта планировки территории. Формирование земельных участков для размещения линейных объектов проводится на основании проекта межевания территории. Проект планировки территории и проект межевания территории являются документами территориального планирования.

Разработка проектов планировки и межевания выполнена на основании постановления мэрии г.Череповца от 17.04.2018 № 1680 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта».

Проект планировки.

По заданию АО «Апатит» проект планировки территории разработан ООО «АПК «Проектстрой». Проект планировки разработан для линейного объекта по титулу «Железнодорожное путевое развитие узла выгрузки, складирования и плавления серы АО «Апатит». Проект разработан в соответствии с ГрК РФ, Земельным кодексом РФ и иными законами, нормативными актами, строительными нормами и правилами.

Площадь участка проектирования – 10,4 га.

На территории предполагаемого строительства отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения. Территория находится вне границ зон охраны объектов культурного наследия.

Проектом предполагается строительство:

- железнодорожных путей протяженностью ориентировочно 2480 м, укладка 7-ми стрелочных переводов, устройство 3-х переездов. Увязка стрелочных переводов в существующую СЦБ не предусматривается.

- демонтаж в зоне строительства зданий к. 6.75, 6.75а. В к. 6.75а расположена компрессорная, требуется ее перенос в отапливаемое помещение.

В зону строительства ж/д пути попадают конструкции опор трех эстакад (вдоль дорог I-I; II-II; Г-Г), сети водоснабжения, канализации. Для строительства пути потребуется выполнение обследования конструкций эстакад, подъем нижних конструкций эстакад, перенос опор, вынос сетей.

Освещение вновь прокладываемых путей, предусматривается согласно нормам освещенности.

Для маневровой работы предусматривается приобретение дизельного толкателя.

Для обеспечения закрытия люков полувагонов после выгрузки и их ремонта предусматривается асфальтирование/бетонирование площадок вдоль выставочных путей.

Технические решения, соответствуют требованиям правил промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных мероприятий.

В связи с тем, что гранулированная сера поступает маршрутами в количестве 56 полувагонов, предложенная схема путевого развития обеспечивает единовременную подачу на выставочные пути фронта выгрузки всего маршрута с последующим производством маневров по подаче вагонов непосредственно на фронт выгрузки и их выводу обратно на выставочные пути дизельным вагонотолкателем.

Организация выставочных путей вместимостью 56 вагонов имеет следующие преимущества перед строительством путей меньшей вместимости:

- уменьшение либо исключение штрафных санкций за сверхнормативный простой вагонов за счет уменьшения продолжительности простоя фронта выгрузки в период подачи-уборки вагонов со станции Фосфаты-товарная на выставочные пути и, соответственно, снижения сроков нахождения вагонов под выгрузкой;

- уменьшение расходов на маневровые операции (использование локомотива) за счет уменьшения количества подач со станции Фосфаты-товарная на выставочные пути и обратно;

- снижение загруженности лимитирующих элементов в четной горловине станции Фосфаты-товарная за счет уменьшения количества маневровых операций по подаче-уборке вагонов со станции Фосфаты-товарная на выставочные пути фронта выгрузки и исключения маневровых операций по расформированию состава на путях станции.

На период строительства объекта, установление охранной и санитарно-защитной зон не требуется. Негативное воздействие на атмосферный воздух будет происходить только при производстве строительно-монтажных работ от работы двигателей внутреннего сгорания строительной техники. При выполнении работ в технологической последовательности, предусмотренной проектной документацией, повышения концентрации вредных веществ выше нормативов в районе строительства не произойдет.

Проект межевания.

На основании договора с АО «Апатит» проект межевания территории разработан ООО «Геоком». Проект межевания разработан в соответствии с Земельным кодексом РФ, ГрК РФ, иными законами и нормативными актами. Подготовка проекта межевания осуществлена в составе комплексной разработки проекта планировки территории.

Исходными данными для подготовки проекта межевания являются кадастровые данные в виде кадастрового плана территории и кадастровые выписки на земельные участки. Проект межевания выполнен с учетом инженерно-геодезических изысканий и топографической съемки, выполненных ООО «СтройГео».

Проектируемый линейный объект располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 35:21:0101001:271, принадлежащего АО «Апатит» на праве собственности. Адрес земельного участка – г.Череповец, Северное шоссе, 75, категория земель – земли населенных пунктов.

Проект межевания подготовлен для образования части земельного участка, площадью 104378 кв.м. Образуемая часть земельного участка будет иметь основной вид разрешенного использования – нефтехимическая промышленность (код 6.5), установленный в соответствии с приказом от 01.09.2014 № 540 Минэкономразвития «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» Часть земельного участка будет поставлена на кадастровый учет на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию. По окончании строительства часть земельного участка будет снята с кадастрового учета.

Таким образом, подготовленные в интересах АО «Апатит» документы по территориальному планированию – проект планировки территории и проект межевания территории соответствуют действующему законодательству РФ и иным нормативным актам. При их подготовке учтены права и интересы АО «Апатит», иных заинтересованных лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в районе предполагаемого строительства.

Строительство линейного объекта «Железнодорожное развитие узла выгрузки, складирования и плавления серы АО «Апатит» соответствует интересам муниципального образования «город Череповец» и должно способствовать стабильному развитию и эксплуатации инженерной инфраструктуры города Череповца в районе Северо-Западного промышленного узла.

Спасибо за внимание!

Соколов С.Н.:

- Благодарю Вас за выступление. Прошу задавать вопросы.

ВОПРОС № 1

Михайлов В.Е.:

- В докладе шла речь о строительстве железнодорожных путей, а строительство производства плавления серы тоже предусмотрено?

Тихомирова Ю.В.:

- В настоящем проекте рассматривается проект планировки и проект межевания земельных участков для размещения железнодорожных путей. Производство плавления серы учтено в названии проекта. Проект строительства установки серно-кислотного плавления серы уже рассмотрен на общественных обсуждениях.

ВОПРОС № 2

Виноградов В.П.:

- Участок, на котором планируется строительство принадлежит городу?

Тихомирова Ю.В.:

- Нет, земельный участок принадлежит на праве собственности АО «Апатит» и расположен в производственной зоне предприятия.

Виноградов В.П.:

- В таком случае, почему мы рассматриваем этот вопрос на публичных слушаниях?

Тихомирова Ю.В.:

- В соответствии с Градостроительным кодексом проекты планировки и проекты межевания линейных объектов подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, общественных обсуждениях.

ВОПРОС № 3

Виноградов В.П.:

- Получены все технические разрешения, необходимые для строительства объекта?

Тихомирова Ю.В.:

- После утверждения проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта будет подготовлен проект и проектно – сметная документация. Проект будет проходить государственную экспертизу.

ВОПРОС № 4

Виноградов В.П.:

- Кто будет осуществлять контроль за строительством данного объекта?

Тихомирова Ю.В.:

- Объект подконтролен Госстройнадзору.

ВОПРОС № 5

Михайлов В.Е.:

- Это территория фосфорного комплекса?

Тихомирова Ю.В.:

- Да Правее шламонакопитель Северстали, севернее расположено серно – кислотное производство, левее – ТЭЦ химводоочистка, рядом автотранспортный цех и другие вспомогательные производства

Соколов С.Н.:

Предлагаю обсуждение проекта прекратить.

Заслушав все предложения и ознакомившись с проектом, представленным на публичные слушания, прошу присутствующих участников публичных слушаний вынести решение путем открытого голосования.

ЗА - 42

ПРОТИВ - 0

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0

(9 человек, представители организатора публичных слушаний, участие в голосовании не принимали).

Участники публичных слушаний единогласно проголосовали за утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Железнодорожное путевое развитие узла выгрузки, складирования и плавления серы АО «Апатит».

Вторым вопросом рассматривается проект планировки и проект межевания территории линейного объекта: «Улица Маяковского от пр. Победы до ул. Сталеваров».

Решение о подготовке проекта принято постановлением мэрии города от 30.01.2018 № 365.

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта «Ул. Маяковского от пр. Победы до ул. Сталеваров» выполнен МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов», являющейся членом СРО НП «проектные организации Северо-Запада».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Положением о публичных слушаниях и

общественных обсуждениях в городе Череповце, постановлением главы города от 13.07.2018 № 24, были назначены публичные слушания.

Организатором проведения публичных слушаний назначено управление архитектуры и градостроительства мэрии города.

Постановление главы города о назначении публичных слушаний с приложением проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта 13.07.2018 было размещено на официальном сайте главы города Череповца и 17.07.2018 опубликовано в газете «Речь».

В здании управления архитектуры и градостроительства по адресу: ул. Набережная, 37А, организована экспозиция Проекта, заинтересованные лица могли обратиться в управление архитектуры и градостроительства для получения разъяснений по проекту планировки и межевания, либо представить свои замечания и предложения.

17.07.2018 на официальном сайте мэрии города на вкладке «Градостроительство» - «Публичные слушания» была размещена информация о проведении публичных слушаний, проект внесения изменений.

Дополнительно информирование осуществлено в группе «Команда Череповца».

С докладом о проекте планировки и проекте межевания территории линейного объекта «Улица Маяковского от пр. Победы до ул. Сталеваров» выступит Викулова Людмила Николаевна – ведущий специалист сектора генплана и улично - дорожной сети МКУ «Управление капитального строительства и ремонтов города».

Викулова Л.Н.:

Уважаемые участники публичных слушаний!

На основании части 4 статьи 14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» (закон о МСУ) от 06.10.2003 N 131-ФЗ, рассматриваемый линейный объект относится к уровню линейного объекта местного значения. В Генеральном плане города Череповца ул. Маяковского является дорогой местного значения (улицы и дороги в производственной зоне). Линейный объект «Улица Маяковского (от пр. Победы до ул. Сталеваров)» расположен между 88 и 96 кварталами Индустриального района города Череповец Вологодской обл. Проектируемый участок дороги проходит по застроенной территории и обеспечивает связь между пр. Победы и ул. Сталеваров. Строительство автодороги производится в стеснённых условиях жилой застройки.

Рельеф участка - техногенный относительно ровный с общим уклоном на север, северо-восток. Абсолютные отметки составляют 133,20÷125,15 м.

В целом район имеет высокую степень освоенности ввиду своего географического положения и исторического развития.

Гидрографическая сеть района представлена рекой Ягробой, протекающей в 1,9 км восточнее проектируемого участка и Шексинским русловым участком (ШРУ) Рыбинского водохранилища 2,2 км на юг соответственно.

Ширина ул. Маяковского в красных линиях на участке от пр. Победы до ул. Сталеваров составляет от 27,0 до 38,0 м. За ПК0 принята точка пересечения оси проектируемой проезжей части и оси пр. Победы, за ПК 8+0,25 принята точка окончания работ.

- Протяженность дороги - 800,25 м
- Расчетная скорость принята 50 км/ч;
- Расчетная интенсивность движения, приведенная - 300 ед./час на полосу
- Ширина проезжей части – 14,0 м

- Число полос движения – 4,0 м

Ширина пешеходных тротуаров, расположенных вдоль проезжей части составляет 3,0-4,5 м. Ширина разделительного газона между проезжей частью и тротуаром справа составляет 8,5-8,05 м; слева – 6,0-4,90 м. В местах пересечения проезжей части с тротуарами для обеспечения условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения запроектированы пандусы.

На ПК 0+33,3; ПК 5+34,40; ПК 6+94,6 запроектированы пешеходные переходы шириной 4,5 м.

Границы полосы отвода автомобильной дороги определены на основании проекта планировки территории.

Участок под строительство объекта образуется из 4 участков (ЗУ1, ЗУ2, ЗУ3, ЗУ4) и земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401003:3839 (площадью 65 кв.м).

1) ЗУ1 образуется путем раздела с сохранением исходного в измененных границах 35:21:0401003:215.

2) ЗУ2 образуется путем раздела с сохранением исходного в измененных границах 35:21:0401003:212.

3) ЗУ3 образуется путем раздела с сохранением исходного в измененных границах 35:21:0401003:213

4) ЗУ4 образуется путем раздела с сохранением исходного в измененных границах 35:21:0401003:152. Исходный земельный участок учтен без графики. Раздел с сохранением в измененных границах возможен только после его уточнения. Уточнить исходный участок необходимо с изменениями по границе со стороны земельного участка с кадастровым номером 35:21:0401003:62 с учетом того, чтобы выделяемая при разделе часть по конфигурации полностью соответствовала проектируемым границам.

Территория формируемого земельного участка расположена на землях, имеющих категорию: земли населенных пунктов.

В соответствии с правилами землепользования и застройки г. Череповца, утвержденными решением Череповецкой городской думы от 29.06.2010 г. № 132 (с изменениями), на участке проекта планировки ул. Маяковского на основании письма № 03-06-03/206 от 12.02.2018 о наличии поставленных на охрану, а также выявленных объектах культурного наследия (ОКН) местного значения, в том числе объектов, обладающих признаками ОКН, их охранных и защитных зонах и сведений об установленных ограничениях на ведение хозяйственной деятельности отсутствуют. В связи с данной информацией не требуется разработка схемы границ территории объектов культурного наследия.

Проект разработан с учётом требований законодательства, об охране природы и основ земельного законодательства Российской Федерации.

Спасибо за внимание!

Соколов С.Н.:

- Благодарю Вас за выступление. Прошу задавать вопросы.

ВОПРОС № 1

Трифорова А.В.:

- Как будет обеспечена защита инженерных сетей, которые попадают под проезжую часть при строительстве объекта?

Викулова Л.Н.:

- Будет осуществлено усиление сетей связи железобетонными плитами, в зону строительства попадает газопровод, теплосети, они так же будут усиливаться плитами, футлярами. Те сети, которые мы не можем сохранить, будут вынесены из зоны строительства.

ВОПРОС № 2

Лысенко Л.А.:

- С какой целью планируется строительство дороги?

Викулова Л.Н.:

- Дорога на этом участке находится в очень плохом состоянии, необходимо осуществить благоустройство территории.

ВОПРОС № 3

Соловьева А.В.:

- В проекте не предусмотрены проезды к зданиям 1А по пр. Победы и ул. Маяковского 15?

Викулова Л.Н.:

- Проезды к зданиям 1А, пр. Победы и 15 по ул. Маяковского не были запроектированы, т.к. это будет являться нарушением требований «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений», согласно п. 5.2. «... Устройство примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог (проездов) местного значения к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения следует осуществлять на расстоянии не менее 50 м от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 м друг от друга.». Большое количество примыканий снижает скорость движения и увеличивает аварийность.

К зданию по адресу 1А по пр. Победы имеется проезд с пр. Победы. К зданию 15 по ул. Маяковского имеется проезд с ул. Сталеваров.

ВОПРОС № 4

Яскунова С.В.:

- Сколько пешеходных переходов предполагается?

Викулова Л.Н.:

- Предусматривается 2 пешеходных перехода: напротив ул. Сталеваров будет регулируемый пешеходный переход, предусматривается светофорный объект, пешеходный переход ближе к пр. Победы будет нерегулируемым.

ВОПРОС № 5

Хоршунов А.А.

- Весь поток машин, идущих по этому участку дороги, упрется в светофор. Как проработан вопрос возникновения «пробок» на светофоре на выезде на ул. Сталеваров и пр. Победы.

Викулова Л.Н.:

- Регулирование на светофоре ещё будет прорабатываться и обсуждаться на заседаниях по транспортной логистике.

ВОПРОС № 6

Киселева М.О.:

- Предполагается освещение дороги и тротуаров?

Викулова Л.Н.:

- Будут устанавливаться новые опоры, планируется устройство по 2 светильника.

Киселева М.О.:

- Планируется строительство тротуаров с двух сторон от проезжей части?

Викулова Л.Н.:

- Нет, только с одной стороны.

ВОПРОС № 7

Царева Л.В.:

- Когда планируется завершение строительства дороги?

Тищенко А.И.:

- Строительство будет осуществляться в 2018 – 2019 году. Денежные средства уже заложены в бюджете.

ВОПРОС № 8

Дозорчий А.Н.:

- Между улицей Сталеваров и Маяковского расположена жилая застройка. Будет ли предусмотрен проезд аварийной автотехники, и будет ли ограничен проезд грузовых автомашин? Предполагаются ли «сквозные» проезды через дворы?

Викулова Л.Н.:

- Выезды на ул. Маяковского сохраняются существующие. Проект планировки и межевания не рассматривает дворовые проезды.

ВОПРОС № 9

Бережной К.Ю.:

- На рассматриваемой территории находятся здания, принадлежащие подразделению ПАО «Северсталь». Предусматриваются ли места для парковки в этом месте?

Викулова Л.Н.:

- Парковочные карманы предусмотрены ближе к пересечению с улицей Сталеваров а также предусматривается парковка на крайних полосах до 9 часов вечера.

ВОПРОС № 10

Михайлов В.Е.:

- Какова расчетная стоимость проекта?

Тищенко А.И.:

- Для реализации этого проекта заложено 86 млн. руб. Часть средств будет предоставлена ПАО «Северсталь». В 2018 году реализовано будет небольшая сумма – не более 1 млн. руб., это связано с процедурами закупок и с необходимостью разработки проектно – сметной документации.

ВОПРОС № 11

Михайлов В.Е.:

- Сколько всего из городского бюджета предусмотрено денежных средств на содержание и строительство дорог в городе?

Тищенко А.И.:

- В настоящее время я не готов ответить, эту сумму необходимо уточнить.

Михайлов В.Е.:

- Мне хотелось бы выступить по рассматриваемому вопросу. Считаю, что улицу Маяковского, однозначно, необходимо ремонтировать. Но строительство четырех полос для движения – это слишком много для потока машин, который двигается по этой улице, расчет количества машин (300 машин в час в одном направлении) сделан неправильно, цифры очень завышены. Большое количество машин работников ПАО «Северсталь» будет парковаться на крайних полосах и фактически по 1 полосе с каждой стороны будут заняты. Это очень неэффективное расходование бюджетных средств. Целесообразнее было бы построить 2 полосы и предусмотреть парковку. В случае, если строительство будет частично финансироваться ПАО «Северсталь», этот вариант может быть приемлемым.

Тищенко А.И.:

- На других улицах: Раахе, Рыбинская, Набережная так же автомобили паркуются по краю дороги. Необходимость строительства 4 полос дороги, система размещения знаков, запрещающих парковку в вечернее время, рассматривались на заседании комиссии по транспортной логистике, были сделаны обоснованные расчеты.

Михайлов В.Е.:

- Вношу предложение: установить знак «парковка запрещена» с эвакуацией на этом участке дороги.

Тищенко А.И.:

- Это возможно. Ваше предложение будет рассмотрено. ПАО «Северсталь» обязано обеспечить парковочные места на своей территории.

Соколов С.Н.:

До проведения публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства поступили следующие замечания и предложения от Рыжакова Евгения Романовича:

1. Необходимо сделать ливнесточные трубы по краям проезжей части;
2. Необходимо приподнять тротуар над грунтом. Почва не должна быть выше тротуара;
3. Необходимо обеспечить обмывку колёс рабочей техники перед выездом на городские территории со стройплощадки;
4. Просьба рассмотреть возможность добавления велодорожки вдоль проезжей части;
5. Необходимо обеспечить освещение тротуаров – LED фонарями.

Указанные предложения и замечания должны быть зафиксированы в протоколе.

Соколов С.Н.:

Предлагаю обсуждение проекта прекратить.

Заслушав все предложения и ознакомившись с проектом представленным на публичные слушания, прошу присутствующих участников публичных слушаний вынести решение путем открытого голосования.

ЗА - 39

ПРОТИВ - 1

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 2

(9 человек, представители организатора публичных слушаний, участие в голосовании не принимали).

Участники публичных слушаний большинством голосов проголосовали за утверждение проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Улица Маяковского от пр. Победы до ул. Сталеваров».

Дополнительная информация:

После проведения публичных слушаний, управлением архитектуры и градостроительства мэрии города будет подготовлено заключение о результатах проведения публичных слушаний.

Данное заключение будет опубликовано в газете «Речь» и размещено на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

С учетом результатов публичных слушаний представленные проекты будут переданы мэру города Череповца.

Обязательным приложением к проектам планировки и межевания являются протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний.

Мэр города принимает решение об утверждении проектов планировки и межевания или об отклонении представленных проектов.

Утвержденные проекты планировки и проекты межевания подлежат опубликованию и размещению на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

Председатель публичных слушаний

С.Н. Соколов

Секретарь

Т.В. Клочихина

20.08.2018