**Акт**

**об исполнении концессионером обязательства,**

предусмотренного пунктом 53 концессионного соглашения от 11.11.2014

в отношении нежилого здания, расположенного по адресу:

г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40

г. Череповец «27» сентября 2017 года

Муниципальное образование «Город Череповец», от имени которого выступает комитет по управлению имуществом города Череповца в лице председателя комитета Исмагилова Галима Галеевича, действующего на основании Положения о комитете, именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и закрытое акционерное общество «РОССТРОЙ» в лице генерального директора Филимонова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, совместно именуемые Сторонами, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с пунктом 53 концессионного соглашения Концессионер обязан в срок до 20.10.2016 осуществить ввод в эксплуатацию объекта соглашения – нежилое здание, расположенное по адресу: Вологодская область, г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40.
2. 20.09.2017 в адрес комитета по управлению имуществом города Концессионером представлен акт от 08.09.2017 приемки выполненных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, подтверждающий выполнение в полном объеме работ в соответствии с согласованной проектной документацией на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.
3. Обязательство Концессионера, установленное пунктом 53 концессионного соглашения исполнено Концессионером 08.09.2017.
4. В соответствии с протоколом от 21.03.2016 результатов переговоров по вопросу обнаружения Концессионером обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта концессионного соглашения – нежилого здания, расположенного по адресу: г. Череповец, ул. Коммунистов, д. 40, в сроки, установленные концессионным соглашением от 11.11.2014, принято решение не взимать с Концессионера в бюджет города неустойку в виде штрафа, размер которой установлен пунктом 76 концессионного соглашения.

|  |  |
| --- | --- |
| **Концедент**  Комитет по управлению имуществом города Череповца  162608, Вологодская область, г. Череповец, пр. Строителей, д. 4А  Председатель комитета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Г. Исмагилов  МП | **Концессионер**  ЗАО «РОССТРОЙ»  160000, Вологодская область, г. Череповец, проезд Металлистов, д. 1  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Филимонов  МП |