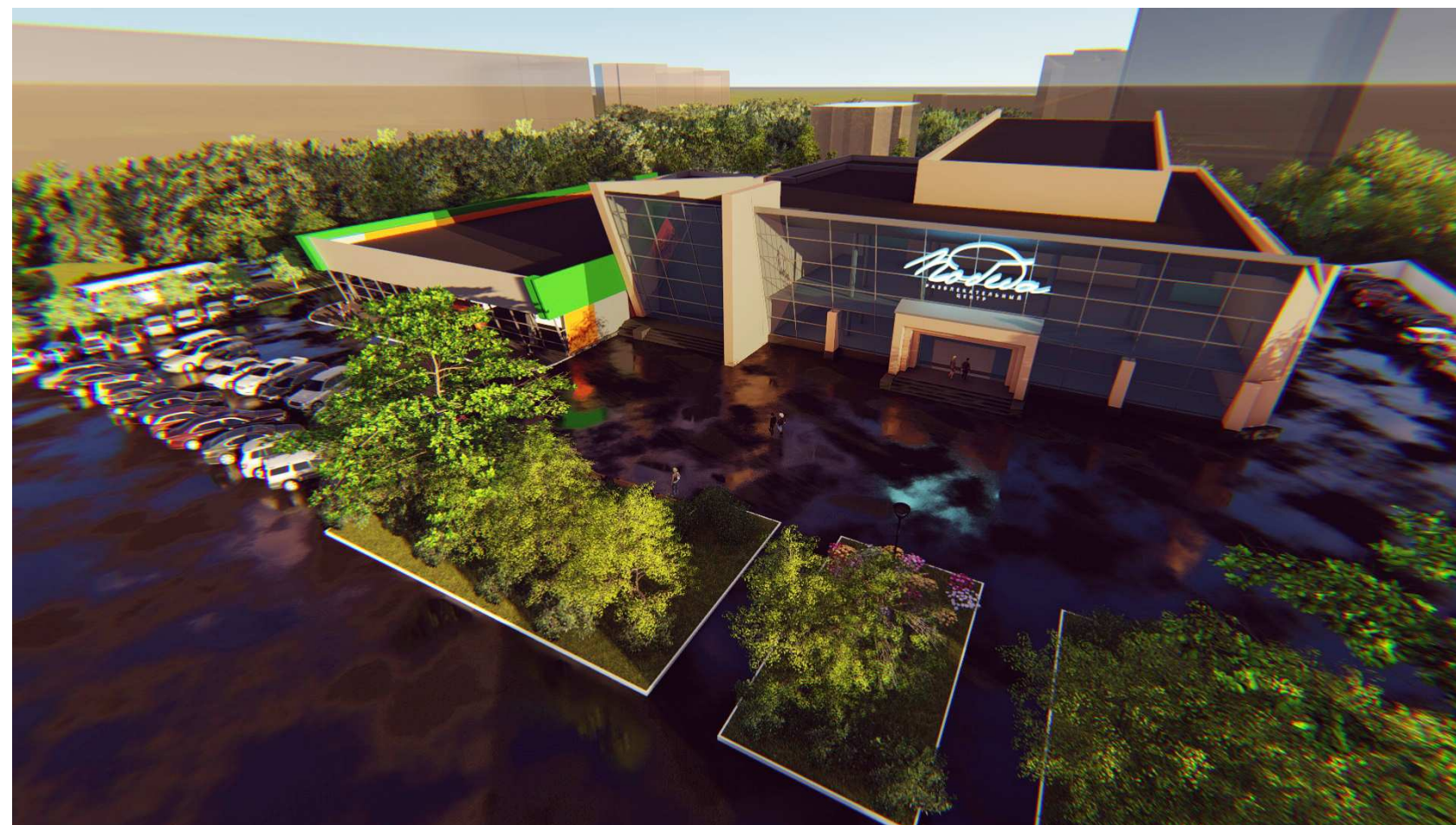
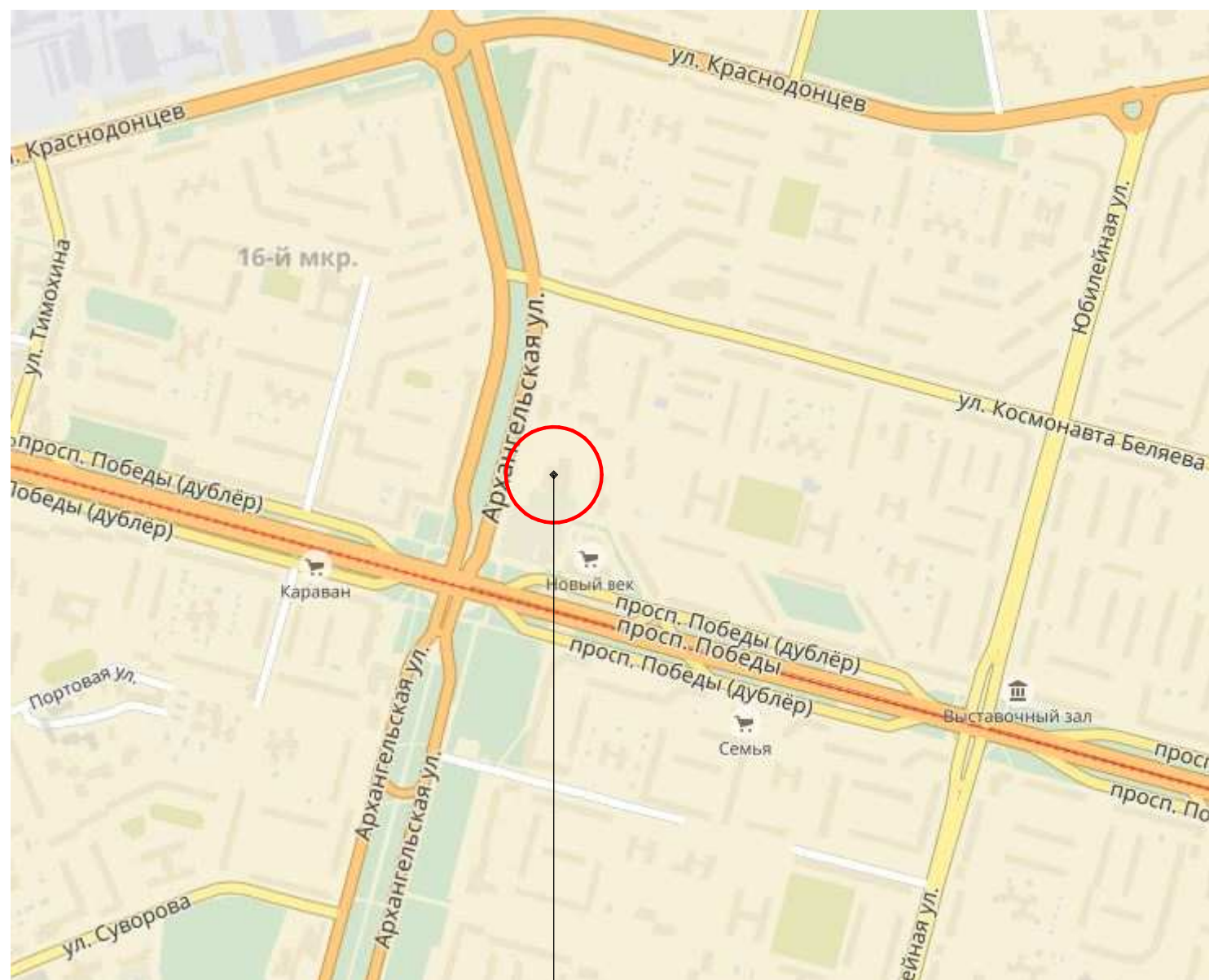


*Эскизный альбом архитектурных решений
по реконструкции РЦ "Победа"
на ул.Архангельской, д.70 в г.Череповце*





место проектирования

Описание проекта реконструкции

Целью проекта реконструкции РЦ "Победа" на ул. Архангельской, д. 70 является расширение функций Центра, обновление внешнего вида здания, благоустройство прилегающей территории. Существующее здание имеет непривлекательный внешний вид, неприглядную территорию с частично разрушенным покрытием пешеходных путей.

Проектом предусматривается реконструкция развлекательного центра в три этапа:

1 этап. Расширение площади здания за счет пристраиваемой одноэтажной части с западной стороны с торговой функцией общей площадью 1600 кв.м; благоустройство части территории с устройством парковочных мест для автомобилей и озеленением.

2 этап. Расширение площади здания за счет пристраиваемой двухэтажной части здания общей площадью 1400 кв.м с северной стороны; благоустройство территории с устройством пешеходных дорожек и озеленением.

3 этап. Расширение площади здания за счет пристраиваемой двухэтажной части здания общей площадью 200 кв.м с северо-восточной стороны; благоустройство территории с устройством пешеходных дорожек, реконструкцией автомобильных проездов, устройство новых парковочных мест, озеленение территории с высадкой деревьев и кустарников для снижения звукового воздействия на окружающую застройку, устройство подпорной стенки в восточной части земельного участка, установка малых архитектурных форм.

Технико-экономические показатели

До реконструкции:

- Площадь застройки: 1930 кв.м
- Общая площадь: 2400 кв.м

После реконструкции:

- Площадь застройки: 4110 кв.м, в т.ч.:
 - 1 этап: 1710 кв.м
 - 2 этап: 380 кв.м
 - 3 этап: 2020 кв.м
- Общая площадь: 5600 кв.м, в т.ч.:
 - 1 этап: 1600 кв.м
 - 2 этап: 1400 кв.м
 - 3 этап: 2600 кв.м



Фотофиксация существующего состояния



Фотофиксация существующего состояния



Фотофиксация существующего состояния



Фотофиксация существующего состояния







информационная зона

транзитная зона

медиазона

зона ожидания

Аналог интерьерного решения рекреационной зоны

транзитная зона



*информационная зона
ресепшн*

зона ожидания

Аналог интерьерного решения рекреационной зоны/фойе

транзитная зона



www.i-modus.ru

зона ожидания/
общения

Аналог интерьерного решения рекреационной зоны

*зона ожидания/
общения*



*помещения досугового
тематического назначения*

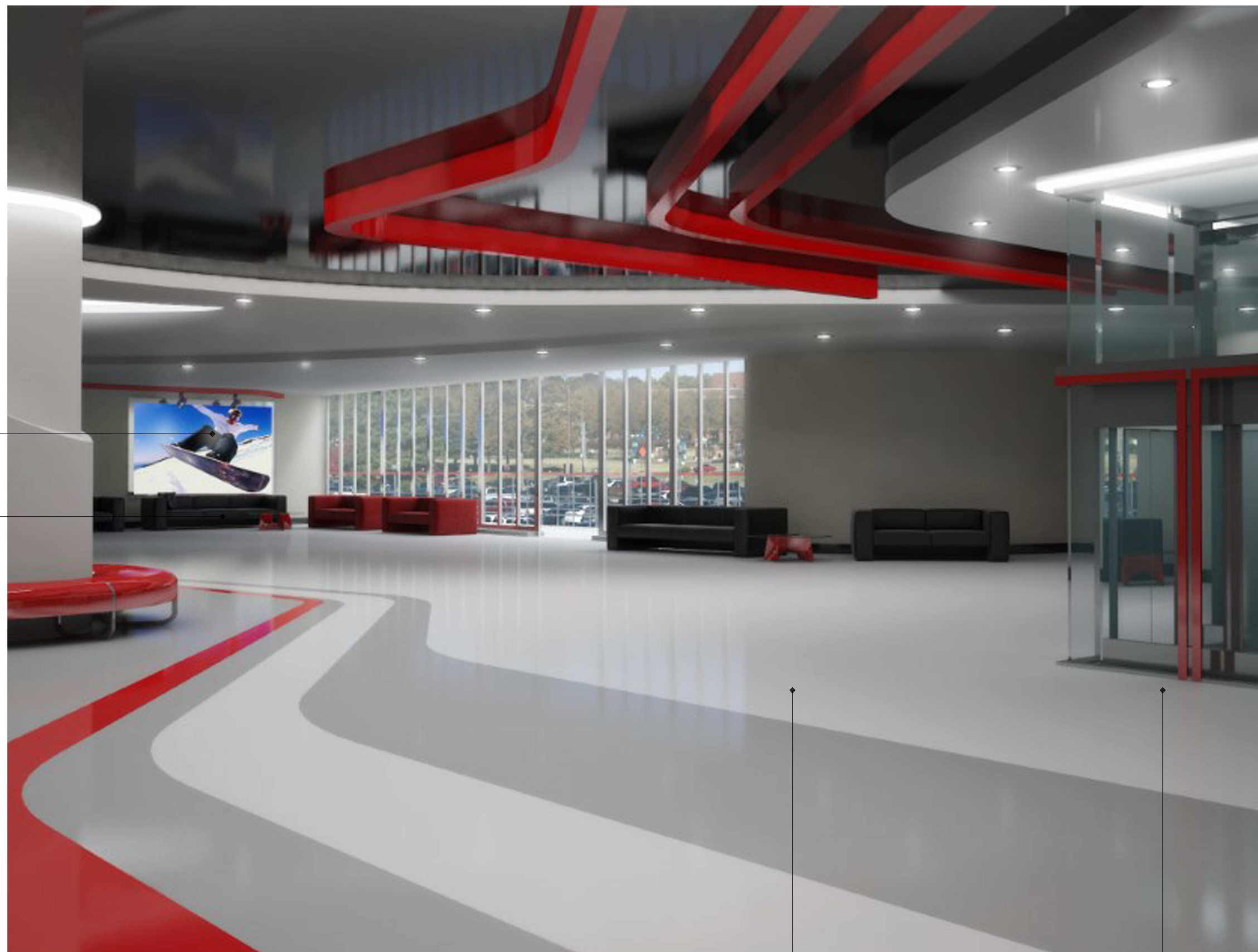
транзитная зона

myhome.ru

Аналог интерьерного решения рекреационной зоны

информационная зона

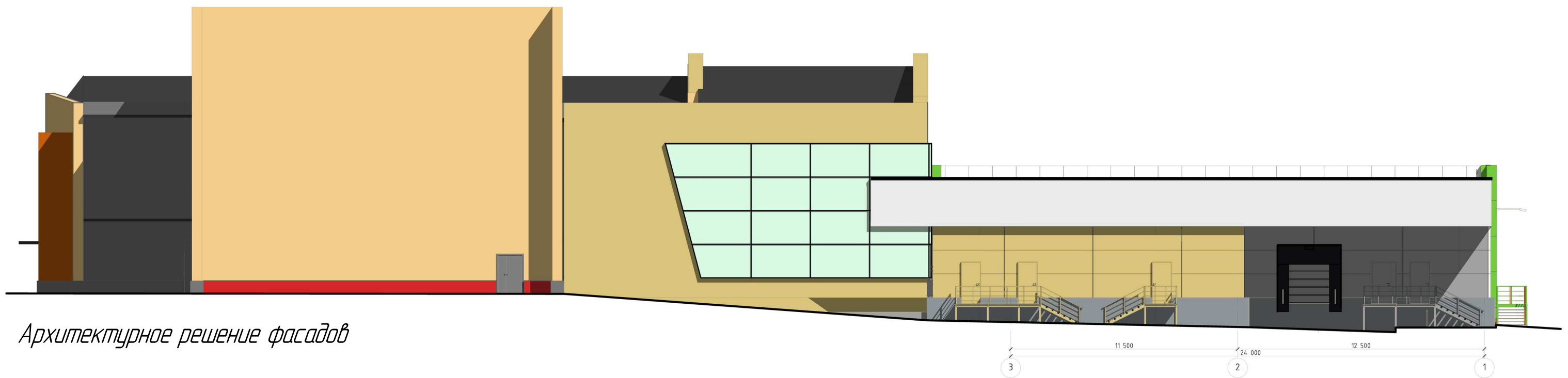
*зона ожидания/
общения*



*транзитная зона/
фойе*

входная зона

Аналог интерьерного решения рекреационной зоны



Архитектурное решение фасадов



Перспективные виды

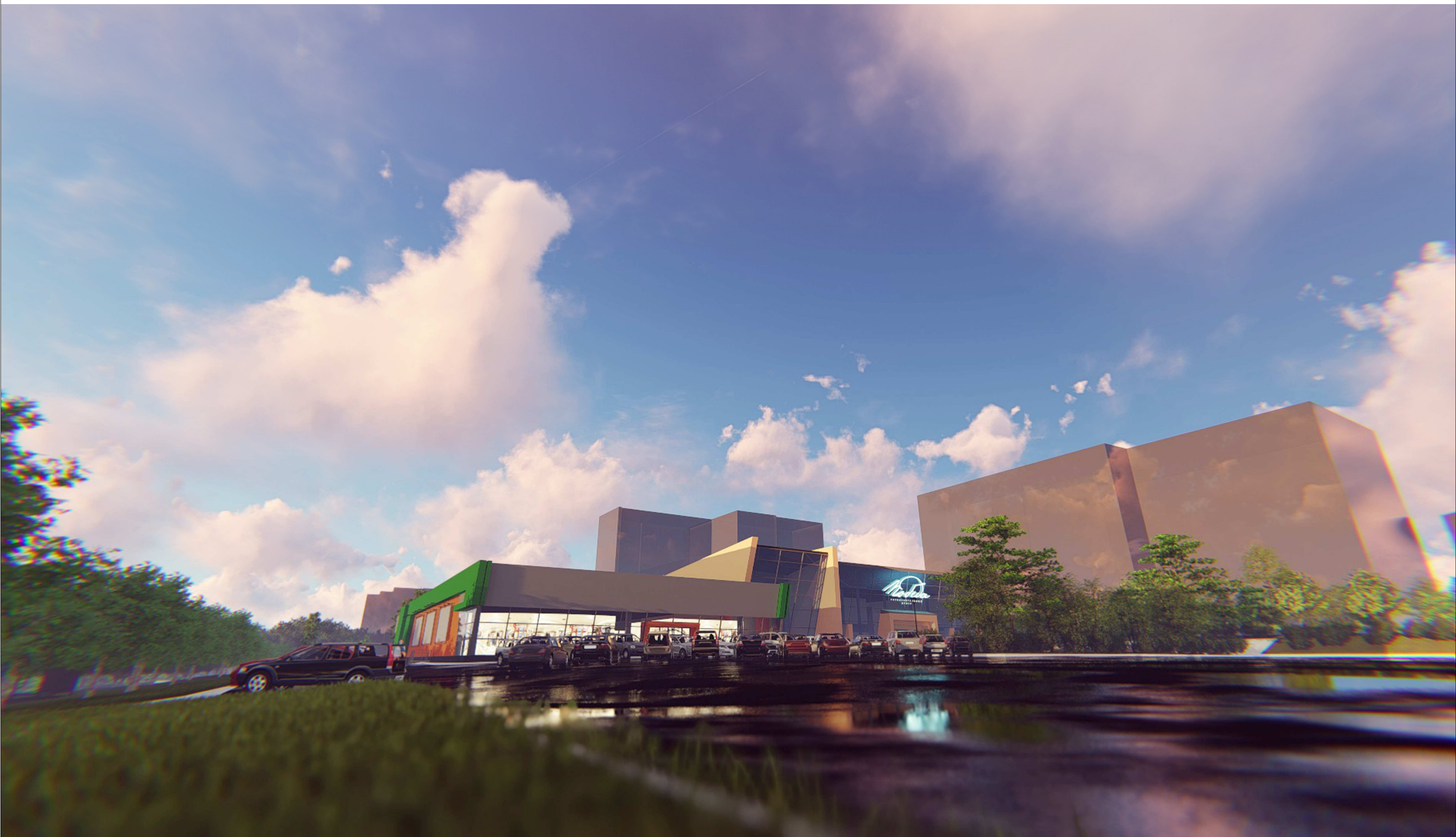


Перспективные виды

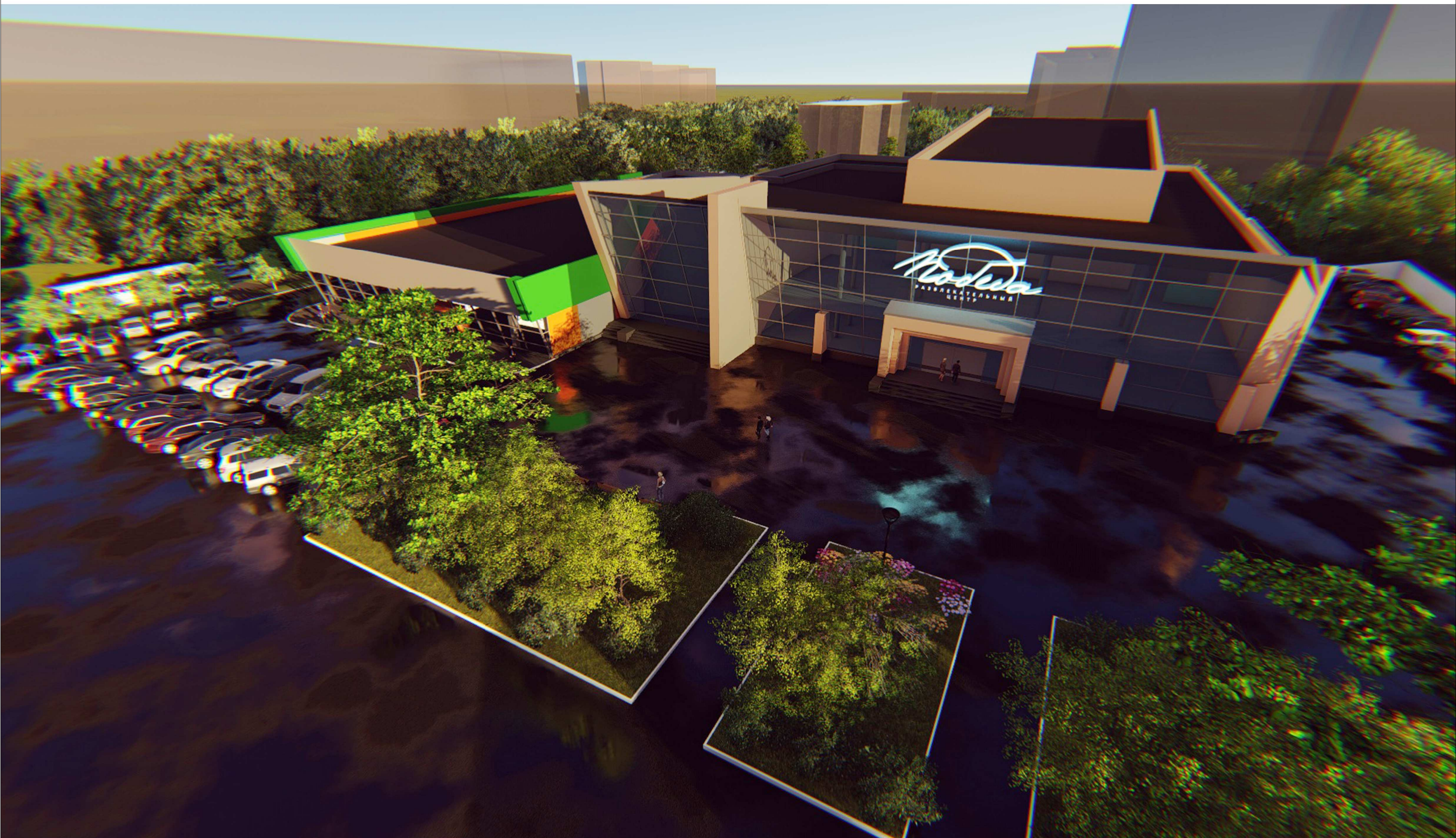


Перспективные виды

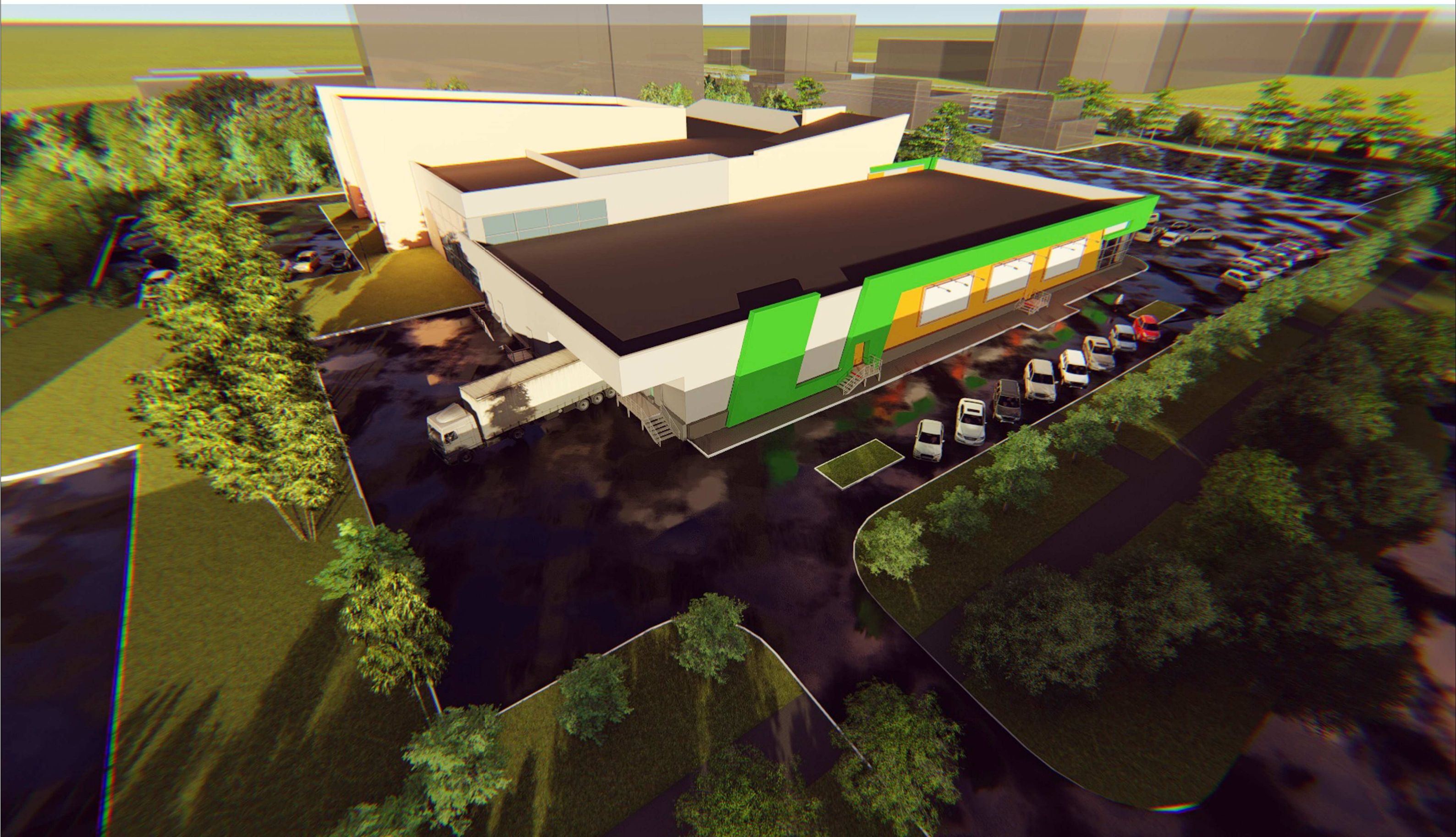




Перспективные виды



Перспективные виды



Перспективные виды