

	<b>Формулировка пункта в проекте ПБ</b>	<b>Предложения по изменению</b>	<b>Принимаемые формулировки</b>	<b>Обоснования</b>
1	1.2. Главными задачами Правил благоустройства территории города Череповца (далее – Правила) являются: создание благоприятных условий жизни для населения на территории города; обеспечение доступности городской среды; улучшение внешнего облика города, который определяется технически исправным состоянием зданий, элементов благоустройства, содержанием зеленых насаждений и поддержанием их уровня.	1.2. Главные задачи Правил дополнить новой позицией: «предоставление гражданам города возможности активного участия в оценке состояния благоустройства территории города, внесении предложений в Правила благоустройства» (примечание: необходимость данного предложения вытекает из наличия Раздела 12 настоящих Правил); (протокол от 15.08.2017) <b>(УРсО)</b>	<i>1.2. Главными задачами Правил благоустройства территории города Череповца (далее – Правила) являются: создание благоприятных условий жизни для населения на территории города; обеспечение доступности городской среды; улучшение внешнего облика города, который определяется технически исправным состоянием зданий, элементов благоустройства, содержанием зеленых насаждений и поддержанием их уровня, предоставление гражданам города возможности активного участия в оценке состояния благоустройства территории города, внесения предложений в Правила благоустройства.</i>	Наличие Раздела 12 настоящих Правил.
2	1.3. Для целей Правил используются следующие термины и определения: бездзорное животное – животное (кошка, собака), находящееся в общественном месте без сопровождения человека (людей);	бездзорное животное - животное (кошка, собака, др.), находящееся в общественном месте без сопровождения владельца животного, либо уполномоченного им лица. (протокол от 15.08.2017) <b>(ДЖКХ)</b>	<i>бездзорное животное - животное (кошка, собака, др.), находящееся в общественном месте без сопровождения владельца животного, либо</i>	

		добавить определение: договор управления (сроки периодичности и условия содержания МКД и дворовых территорий противоречат договору управления) (предложения от АНО «РУК») <b>(ДЖКХ, УАО)</b>	уполномоченного им лица.  Замечания не принимаются	Понятие договора управления прописано в Жилищном кодексе РФ.
3	1.4. Правилами определяются требования к внешнему облику города, а также по: содержанию территорий правообладателями, включая санитарную уборку; содержанию фасадов и кровель зданий, строений, сооружений, элементов благоустройства территорий и к их архитектурному облику; порядку проведения земляных и ремонтно-строительных работ вне строительных площадок; охране и содержанию зеленых насаждений; порядку организации уличной торговли; содержанию систем дренажей и ливневой канализации; содержанию домашних животных и птиц; порядку нахождения и использования вьючных или верховых животных на территории города; содержанию строительных площадок.	добавить: по исполнению договора управления между собственниками и УК (Жилищный Кодекс РФ). (предложения от АНО «РУК») <b>(ДЖКХ, УАО)</b>	Замечания не принимаются	Отношения между собственниками и управляющими компаниями регулируются гражданским и жилищным законодательством. Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 утвержден минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения и данный перечень не является закрытым, а лишь устанавливает минимальные услуги и работы.
4	2.2.6.Размещение (хранение) разукомплектованных (неисправных) транспортных средств, которые могут быть признаны брошенными транспортными средствами, препятствующими проезду автомобилей,	Установить срок нахождения а/транспорта на парковках и придомовых территориях, который длительно не эксплуатировался владельцем (например 5 месяцев). (протокол от 22.08.2017) <b>(ДЖКХ, УАО)</b>	Замечания не принимаются	В соответствии с п.1 ст.36 Жилищного кодекса РФ, земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и

	<p>пешеходов, уборке дворовых и городских территорий, подлежащими перемещению на площадку для хранения брошенных транспортных средств, за исключением специально отведенных для этих целей мест или земельных участков, находящихся в пользовании владельцев указанных транспортных средств.</p> <p>Выявление, перемещение, временное хранение и утилизация брошенных, в том числе разукomплектованных, транспортных средств осуществляется в порядке, утверждаемом постановлением мэрии города.</p>			<p>благоустройства, входит в состав общего имущества многоквартирного дома и принадлежит собственникам помещений на праве общей долевой собственности. Органом управления МКД является общее собрание собственников помещений (статья 44 ЖК РФ), к компетенции которого относится принятие решения об использовании земельного участка. Благоустройство придомовой территории возможно после принятия соответствующего решения собственниками на общем собрании.</p> <p>Постановление мэрии от 24.02.2012г. №993</p>
5	<p>3.1.1. На тротуарах, а также в местах массового посещения населения и у входа в них (рынки, парки, зоны отдыха, дворы, остановки городского пассажирского транспорта, магазины, предприятия общественного питания и бытового обслуживания населения, кинотеатры, учреждения и другие общественные места) должны быть установлены урны.</p> <p>Расстояние между урнами должно быть не более 40 м на оживленных тротуарах и 100 м – на малолюдных. Расстановка урн должна не мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.</p>	<p>Откорректировать проект ПБ и привести в соответствие с федеральным законодательством, например: расстояние между урнами. (протокол от 22.08.2017) <b>(ДЖКХ, КООС)</b></p>	<p>Замечания не принимаются</p>	<p>Расстояние между урнами соответствует требованиям СанПиН 42-128-4690-88</p>

6	<p>2.2.7. Установка или размещение информационных конструкций, указателей, афиш, объявлений, листовок, плакатов, печатных и иных конструкций на деревьях, световых или электрических опорах, дорожных знаках, светофорах, заборах, оградах и ограждениях.</p>	<p>добавить: в т.ч. на фасадах жилых домов. (предложения от АНО «РУК») <b>(УАиГ)</b></p>	<p>Замечания не принимаются</p>	<p>1. Нарушение прав собственников и арендаторов встроено - пристроенных помещений в жилом доме (Закон от 7 февраля 1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»).</p> <p>2. Нарушение прав собственников МКД в случае, если они приняли такое решение на общем собрании (Жилищный кодекс РФ)</p>
7	<p>3.3.1. Благоустройство территорий в весенне-летний период (с 1 апреля по 31 октября) включает выполнение следующих видов работ:</p> <p>- уборка территории от мусора и грязи – ежедневно, с поддержанием чистоты в течение дня;</p>	<p>В пункте <b>3.3.1. внести изменения - (УАО, ДЖКХ)</b></p> <p>– уборка территории от мусора и грязи - ежедневно. (протокол от 14.08.2017)</p> <p>Первую позицию п.3.3.1, подраздела 3.3. изложить в следующей редакции: «Благоустройство...уборка территории от мусора и грязи - ежедневно, с поддержанием чистоты в течение дня; допускается установление договорного контрольного срока для осуществления контроля качества уборки территории уполномоченными лицами». (протокол от 15.08.2017)</p> <p>- исключить норму по поддержанию чистоты в течение дня, так как дворник не имеет возможности вести круглосуточный контроль за состоянием дворовых</p>	<p>Замечания не принимаются</p>	<p>В течение дня территория должна поддерживаться в чистоте от мусора и грязи для обеспечения комфортной среды жителей.</p>

	<p>- вывоз мусора, смета, крупногабаритного мусора, упавших деревьев, спиленных веток на полигон твердых коммунальных отходов – ежедневно;</p> <p>- уборка грунтовых наносов с прилотовой части дорог и внутриквартальных проездов – по мере образования;</p> <p>-мойка проезжей части – 1 раз в сутки при плюсовой температуре;</p>	<p>территорий. (протокол от 16.08.2017)</p> <p>– вывоз мусора, смета – ежедневно; крупногабаритного мусора, упавших деревьев, спиленных веток на полигон твердых коммунальных отходов - по мере накопления. (протокол от 14.08.2017)</p> <p>- установить период на вывоз крупногабаритного мусора до 5 рабочих дней. (протокол от 16.08.2017)</p> <p>- определить порядок вывоза мусора и опиленных деревьев по мере накопления. (протокол от 16.08.2017)</p> <p>- внести корректировку по вывозу крупногабаритного мусора: «осуществлять вывоз крупногабаритного мусора по мере накопления» (протокол от 22.08.2017)</p> <p>– мойка проезжей части – 1 раз в сутки при плюсовой температуре, за исключением дворовых территорий;</p>	<p><i>– вывоз мусора, смета – ежедневно; крупногабаритного мусора, упавших деревьев, спиленных веток на полигон твердых коммунальных отходов - по мере накопления, при условии складирования в отсеки для КГМ и бункеры накопители.</i></p> <p><i>– мойка проезжей части – 1 раз в сутки, за исключением дворовых территорий;</i></p>	<p>- если не будут нарушены условия хранения. Чаще всего мусор лежит хаотично, или за КП, что уже нарушает правила содержания КП.</p> <p>Ветки и деревья сохнут кучами, что создает пожароопасную ситуацию.</p> <p>-Отсеки для КГМ часто недостаточно большие, выкидывают гораздо больше, чем вмещают отсеки. Это сопровождается переполнением, складированием за пределами КП и захламление территории.</p> <p>В п.1.3 Правил целесообразно внести понятия: Полив проезжей части и тротуаров - увлажнение</p>
--	--	---	---	--

<p>-поливка проезжей части – в жаркие дни;</p> <p>-подметание и уборка пыли с увлажнением проезжей части и тротуаров – ежедневно;</p> <p>-отвод воды с проезжей части, внутридворовых проездов, тротуаров – по мере необходимости;</p> <p>-скашивание травы – по мере необходимости (допустимая высота травостоя не более 15 см);</p>	<p>– поливка проезжей части – в жаркие дни, за исключением дворовых территорий;</p> <p>– подметание и уборка пыли с увлажнением проезжей части и тротуаров – ежедневно, за исключением дворовой территории; (протокол от 14.08.2017)</p> <p>размер высоты травяного покрова 15см не относится к дворовым территориям. (предложения от АНО «РУК»)</p>	<p><i>– поливка проезжей части – при температуре воздуха выше +25, за исключением дворовых территорий;</i></p> <p><i>– подметание и уборка пыли с увлажнением проезжей части и тротуаров – ежедневно, за исключением дворовой территории;</i></p> <p>Замечания не принимаются</p>	<p>территорий водой путем разбрызгивания, осуществляемое в целях уменьшения пылеобразования.</p> <p>Мойка проезжей части - уборка территории путем ее промывки направленной струей воды под давлением.</p> <p>Расходы воды на мойку и поливку дворовой территории лягут на плечи жителей многоквартирного дома в виде платы на ОДН.</p> <p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 утвержден минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения и данный перечень не является закрытым, а лишь устанавливает минимальные услуги и работы.</p> <p>Требования по высоте травяного покрова распространяются и на</p>
---	--	---	--

	<p>-ремонт дорожных покрытий, тротуаров, площадок – при образовании выбоин, ям, неровностей (допускается в период оттепели в зимний период);</p> <p>-ремонт бордюров – в случае нарушения целостности бордюра;</p>	<p>Установить нормативы по размеру ям, рытвин и трещин (глубина, ширина, длина). (протокол от 16.08.2017)</p> <p>п. 3.3.1. - раскрыть значение понятий «выбоины, ямы, неровности»; (протокол от 22.08.2017)</p> <p>Исключить замену бортового камня из перечня работ по содержанию придомовых территорий и включить их в перечень работ по капитальному ремонту дворовых территорий. (протокол от 16.08.2017)</p>	<p>Замечания не принимаются</p> <p>Замечания не принимаются</p>	<p>территориях МКД и должны соблюдаться, не зависимо от наличия данного пункта в договоре управления.</p> <p>Национальный стандарт Российской Федерации подразумевает правила оформления и обозначения при разработке на основе применения международных стандартов. В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании» стандарты переведены на добровольное применение и носят рекомендательный характер.</p> <p>Правила благоустройства не предъявляют требования к замене бордюрного камня.</p>
--	--	---	---	---

	<p>-заделка трещин в асфальтобетонных покрытиях – при образовании трещин;  -уход за зелеными насаждениями (стрижка, снос аварийных деревьев, вырубка поросли) – в течение периода;  -уход за цветниками (полив, прополка от сорняков) – регулярно, с поддержанием чистоты и порядка в течение периода;  -восстановление газонов – в течение периода;  -осмотр всех МАФ, осуществление их своевременного ремонта, покраски или замены, в зависимости от их технического состояния, помывки по мере загрязнения – в течение периода;  -обработка противогололедными материалами покрытий – немедленно с начала снегопада или образования гололеда;  -удаление гололедных образований и снегоочистка (в межсезонье) – по мере образования;  -в период снеготаяния необходимо осуществлять рыхление снега в местах его складирования;</p> <p>-сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети.</p>	<p>- ремонт и покраска малых архитектурных форм – в зависимости от их технического и эстетического состояния.  (протокол – 14.08.2017)</p> <p>продумать пункт «сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети» при отсутствии ливневой сети на придомовой территории;</p>	<p>Замечания не принимаются</p> <p><i>сгон талой воды к люкам и приемным колодцам ливневой сети (при отсутствии - использовать иные способы)</i></p>	<p>эстетическое состояние – понятие, не используемое в законодательстве, и затруднительно дать объективную оценку эстетического состояния.</p> <p>при отсутствии ливневой сети на придомовой территории, возможно, использовать механизированную уборку и иные способы</p>
8	3.3.2. Благоустройство территорий в осенне-зимний период (с 1 ноября по 31	7. В пункте <b>3.3.2. внести изменения – (ДЖКХ, УАО)</b>		



<p>марта) включает выполнение следующих видов работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-обработка противогололедными материалами покрытий – не позднее 3 часов с момента образования скользкости, посыпку улиц песком с примесью хлоридов следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда;</li> <li>-снегоочистка проезжей части дорог, внутриквартальных проездов, парковочных карманов на всю ширину – немедленно с начала снегопада и окончанием работ не позднее 6 часов после снегопада;</li> <li>-снегоочистка тротуаров – немедленно с начала снегопада и окончанием работ не позднее 3 часов после снегопада;</li> <li>удаление снежных накатов и наледи – по мере их образования;</li> <li>-удаление снежно-ледяных образований – своевременно по мере образования;</li> <li>-вывоз снега с улиц в специально отведенные и подготовленные места для его приема – ежедневно;</li> <li>-снегоочистка придомовых территорий многоквартирных домов – с периодичностью и в сроки, установленные Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;</li> <li>-все тротуары, дворы, лотки проезжей части улиц, площадей, набережных, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием необходимо очищать от снега и обледенелого наката под скребок и посыпать песком до 8 часов утра;</li> </ul>	<p>Пересмотреть сроки уборки снега (3 и 6 часов). Несвоевременная уборка снега ведет к привлечению к ответственности должностных лиц. Предложение заменить сроки: «в течение уборочного периода» (протокол от 11.08.2017)</p>	<p>Замечания не принимаются</p>	<p>Пересмотр сроков не целесообразно в связи с обеспечением комфортной среды жителей.</p>
--	---	---------------------------------	---

<p>-снег, счищаемый с придомовых территорий и проездов, разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, а также обзору обстановки при выезде с придомовых территорий; не допускается складирование снега на детских площадках, а также повреждение зеленых насаждений при складировании снега;</p> <p>-складирование снега на внутридворовых территориях должно предусматривать отвод талых вод; в период снеготаяния необходимо осуществлять рыхление снега в местах его складирования;</p> <p>-промывка и расчистка канавок для обеспечения отвода воды в местах, где это требуется для нормального отвода талых вод;</p> <p>-отвод воды с проезжей части, внутридворовых проездов – в период оттепелей;</p> <p>-зачистка дорожных лотков после удаления снега – по мере необходимости; подметание при отсутствии снегопадов – ежедневно;</p> <p>-уборка территории от мусора и грязи – ежедневно, с поддержанием чистоты в течение дня;</p> <p>-вывоз мусора, крупногабаритного мусора, упавших деревьев, спиленных веток на полигон твердых коммунальных отходов – ежедневно.</p>	<p>Исключить складирование снега, убираемого с муниципальных территорий на территориях, прилегающих к МКД.</p> <p>Исключить складирование мусора, собираемого на муниципальных территориях, на территориях МКД и местах, где размещение мусора ограничивает видимость для водителей автотранспорта.</p> <p>Проработать вопрос по установке знаков, ограничивающих стоянку автотранспорта с целью организации механизированной уборки по принципу четных и нечетных <i>дней месяца</i>.</p> <p>(протокол от 16.08.2017) <i>(ДЖКХ)</i></p> <p>вывоз мусора – ежедневно; крупногабаритного мусора, упавших деревьев, спиленных веток на полигон твердых коммунальных отходов – по мере накопления</p>	<p>Замечания не принимаются</p> <p>– <i>вывоз мусора, смета – ежедневно; крупногабаритного мусора, упавших деревьев, спиленных веток на полигон твердых</i></p>	<p>Складирование снега согласно ГОСТ Р 50597-93 на дорогах и улицах городов допускается временно, до момента его вывоза, в лотках или на разделительной полосе. В связи с этим данное предложение включать нецелесообразно.</p> <p>- если не будут нарушены условия хранения. Чаще всего мусор лежит хаотично, или за КП, что уже нарушает правила содержания</p>
--	--	---	---

		(протокол от 14.08.2017)	<i>коммунальных отходов - по мере накопления, при условии складирования в отсеки для КГМ и бункеры накопители.</i>	КП. Ветки и деревья сохнут кучами, что создает пожароопасную ситуацию. -Отсеки для КГМ часто недостаточно большие, выкидывают гораздо больше, чем вмещают отсеки. Это сопровождается переполнением, складированием за пределами КП и захламенение территории.
9	8.7.6. Владелец животного обязан принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и животных. Выводить собаку на прогулку нужно на поводке, а собак крупных пород (служебных, охотничьих и других) – и в наморднике. Спускать собаку с поводка можно только в малолюдных местах. Без поводка и намордника разрешается содержать собак на учебно-дрессировочных площадках, при оперативном использовании собак специальными организациями.	В пункте <b>8.7.6. внести изменения – (УАО)</b>  Спускать собаку с поводка можно только в безлюдных местах. (протокол от 14.08.2017)	Замечания не принимаются	В городе нет безлюдных мест.
10	3.1.7. Контейнерные площадки, места установки бункеров-накопителей, а также территория вокруг указанных объектов в радиусе 2,0 м должны постоянно очищаться от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и порядке.	п. 3.1.7. Установить периодичность уборки контейнерной площадки МКД (расшифровать понятие «постоянно»), определить с какого времени устанавливается ответственность должностных лиц, в случае если уборка не произведена (предложение - через 2-е суток); (протокол от 11.08.2017) <b>(УАО, КООС)</b>	<i>Контейнерные площадки, места установки бункеров-накопителей, а также территория вокруг указанных объектов в радиусе 2,0 м должны ежедневно очищаться от бытового и крупногабаритного мусора, содержаться в чистоте и</i>	В соответствии с требованиями 8.2.4. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 10 июня 2010 г. № 64 «Об утверждении СанПиН 2.1.2.2645-10» контейнеры и другие емкости, предназначенные для сбора

			<i>порядке.</i>	твердых коммунальных отходов, должны вывозиться или опорожняться ежедневно. Таким образом, применяемое в п.3.1.7. в проекте Правил благоустройства понятие «постоянно», применяться не может. Предлагаем заменить словом «ежедневно».
11	3.1.4. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских игровых площадок, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.	Изменить требования по установке контейнерных площадок. (протокол от 11.08.2017) <b>(УАО, КООС)</b>  откорректировать пункт (не всегда удается разместить контейнерные площадки на расстоянии не менее 20м, в т.ч. уже существующие нарушают эти требования) (предложения от АНО «РУК») <b>(КООС)</b>	Замечания не принимаются	В соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» в исключительных случаях, в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных разрывов от мест временного хранения до жилых домов, детских игровых, спортивных площадок и мест отдыха населения, расстояния могут составлять менее 20 м. Эти расстояния устанавливаются комиссионно с участием представителей местного самоуправления, управляющих компаний.  Требования к оборудованию (установке) контейнерных площадок определены п.8.2.5. СанПин 2.1.2.2645-10,

				согласно которым предусмотрено наличие бетонного или асфальтового покрытия на площадке. Таким образом, исключить данную норму из Правил благоустройства не представляется возможным.
12	3.1.5. Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое или бетонное покрытие, ограждение с трех сторон, зеленые насаждения (кустарники) по периметру и подъездной путь для автотранспорта. Крупногабаритные отходы должны складироваться на специально отведенных секциях контейнерных площадок или в бункеры емкостью не менее 5 м <sup>3</sup> .	<p>Многие существующие контейнерные площадки установлены на фундаменте и не соответствуют нормам по установке проекта Правил благоустройства; (протокол от 11.08.2017) <b>(УАО, КООС)</b></p> <p>добавить: в т.ч. плиточного покрытия (многие к/п выполнены с таким покрытием); исключить: зеленые насаждения по периметру (дополнительные расходы на собственников). (предложения от АНО «РУК») <b>(КООС)</b></p>	Замечания не принимаются	<p>СанПин 2.1.2.2645-10 – Пункт 8.2.5. Для установки контейнеров должна быть оборудована специальная площадка <u>с бетонным или асфальтовым покрытием</u>, ограниченная бордюром и <u>зелеными насаждениями (кустарниками)</u> по периметру и имеющая подъездной путь для автотранспорта.</p> <p>Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. Расстояние от контейнеров до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом должно быть не менее 20 м, но не более 100 м.</p> <p>То есть, должны быть и кусты и бетонное или асфальтовое покрытие, а не просто твердое грунтовое покрытие.</p>
13	9.2. В черте города запрещается: оставлять на дороге животных без	Принять к сведению замечание о необходимости уточнения в пункте Правил,	Замечания не принимаются	Данный пункт в полном объеме дает понятие

	<p>надзора;  прогонять животных через железнодорожные пути и дороги вне специально отведенных мест, а также в темное время суток и в условиях недостаточной видимости, кроме скотопрогонов на разных уровнях;  вести животных без оснащения мешком для сбора экскрементов;  вести животных по дороге с асфальто- и цементобетонным покрытием при наличии иных путей;  вести животных по газонам и детским площадкам;  загрязнять дороги, тротуары, газоны, дворы, улицы, парки экскрементами животных.</p>	<p>касающемся обязанностей владельцев выючных животных, выгуливать их вне ипподромов только при наличии специального мешка для экскрементов, ответственности владельцев таких животных в части своевременной замены/надлежащего закрепления мешка для экскрементов.  (протокол от 23.08.2017)  <b>(УАО)</b></p>		<p>нарушения.</p>
14	<p>2.2.5. Повреждение либо уничтожение газонов, деревьев, кустарников, цветников, дорожек и площадок, растительного слоя земли.</p>	<p>Исключить пункт, связанный с разрушением газона в связи с тем, что владельцы (водители) ТС, оставляющие ТС, к ответственности не привлекаются, либо оставить данный пункт, при этом проработать механизм эвакуации ТС с газонов;  (протокол от 11.08.2017)  <b>(УАО, ДЖКХ)</b></p>	<p>Замечания не принимаются</p>	<p>Порядок эвакуации транспортных средств с дворовых территории установлен Постановлением мэрии от 24.02.2012г. №993 «О порядке выявления, признания бесхозными брошенных транспортных средств, их вывоза (эвакуации) с территорий города Череповца и утилизации».  Порядок размещения транспортных средств (их стоянки и остановки, в том числе вынужденной) как на дороге, так и в жилой зоне и дворах регламентирован разделами 12 и 17 Правил</p>

				дорожного движения, ответственность за нарушение которых установлена статьей 12.19 КоАП РФ. Данный вопрос находится в компетенции органов ГИБДД.
15		7.4.3, п. 7.4.7 Определить срок переходного периода по установке домовых знаков и знаков запрета в соответствии с Правилами благоустройства; (протокол от 11.08.2017) <b>(УАуГ, УАО)</b>  п. 7.4.3 откорректировать: принять решение о приведении их в соответствии с правилами по мере замены (существующие домовые знаки не в полном объеме соответствуют условиям размещения, внешнему виду и габаритам). (предложения от АНО «РУК») <b>(УАуГ)</b>	Замечания не принимаются	Прописывать конкретный период перехода в Правилах, не целесообразно, т.к. данные работы имеют разовый характер (будут написаны информационные письма).
16	6.1.2. Собственники зданий, строений, сооружений либо иные лица по соглашению с собственниками обязаны производить текущий и (или) капитальный ремонт фасадов указанных объектов в зависимости от их технического состояния и с целью поддержания их внешнего вида в надлежащем состоянии. При обнаружении аварийного состояния балконов, эркеров, лоджий, козырьков, других конструктивных элементов фасадов зданий и сооружений пользование указанными элементами	работы текущего ремонта выполняются по соглашению с собственниками МКД и при наличии денежных средств. Как ремонт должен быть выполнен незамедлительно при отсутствии выше изложенных условий? (предложения от АНО «РУК») <b>(УАуГ)</b>	Замечания не принимаются	В целях обеспечения безопасности при эксплуатации зданий, строений, сооружений меры необходимо принять незамедлительно. П. 9 минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме (постановление

	<p>запрещается.</p> <p>С целью устранения угрозы возможного обрушения выступающих конструкций фасадов зданий, строений, сооружений собственниками и владельцами должны немедленно выполняться сохранно-предупредительные мероприятия (установка ограждений, сеток, демонтаж разрушающей части элемента и т.д.).</p> <p>Ремонт фасадов зданий, строений, сооружений должен выполняться незамедлительно по выявлению аварийного состояния.</p>			<p>Правительства РФ от от 03.04.2013 N 290) установлено, что к работам, выполняемым в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов относится выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках, при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.</p>
17	<p>6.3. Капитальный ремонт фасадов зданий, строений, сооружений (за исключением многоквартирных жилых домов)</p>	<p>Соответствует ли данный пункт критериям работ Регионального оператора по ремонту МКД? (предложения от АНО «РУК») (ДЖКХ)</p>	<p>Данный пункт не касается капитального ремонта фасадов МКД.</p> <p>В соответствии с п.21 Правил содержания общего имущества многоквартирного дома, утвержденных постановлением Правительства РФ № 491 «Капитальный ремонт общего имущества проводится по решению общего собрания собственников помещений для устранения физического износа или разрушения, поддержания и восстановления исправности и эксплуатационных показателей, в случае нарушения (опасности нарушения) установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности, а также при необходимости замены соответствующих элементов общего имущества (в том числе ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома, лифтов и другого оборудования)».</p>	
18	<p>6.4.3. Запрещается выполнение работ по переоборудованию фасадов объектов без</p>	<p>добавить: запрещается остекление и оборудование козырьками балконов</p>	<p>Замечания не принимаются</p>	<p>Нарушение прав собственников МКД в случае,</p>



	проведения мероприятий, определенных пунктами 6.4.1, 6.4.2 Правил.	последних этажей без соответствующего согласования с УК (отсутствует ответственность у собственников по содержанию (особенно в зимний период)) (предложения от АНО «РУК») <b>(УАуГ)</b>		если они приняли такое решение на общем собрании (Жилищный кодекс РФ). 2. Все условия могут быть прописаны в договоре по содержанию с УК (проконсультироваться с ДЖКХ).
19	6.5.8. Собственники транспортных средств обязаны убирать транспортные средства с придомовых и городских территорий на время снегоочистки кровель зданий.	6.5.8 Прописать возможные способы информирования граждан по предстоящей уборке снега; (протокол от 11.08.2017)  Проработать механизм эвакуации бесхозного автотранспорта с учетом требований безопасности, в том числе антитеррористической. Необходимо упростить процедуры эвакуации. (протокол от 16.08.2017)  Установить порядок оповещения владельцев	Замечания не принимаются	Порядок размещения транспортных средств (их стоянки и остановки, в том числе вынужденной) как на дороге, так и в жилой зоне и дворах регламентирован разделами 12 и 17 Правил дорожного движения, ответственность за нарушение которых установлена статьей 12.19 КоАП РФ. Данный вопрос находится в компетенции органов ГИБДД  Порядок эвакуации транспортных средств с дворовых территории установлен Постановлением мэрии от 24.02.2012г. №993 «О порядке выявления, признания бесхозными брошенных транспортных средств, их вывоза (эвакуации) с территорий города Череповца и утилизации».  Вопрос оповещения решается

		автотранспорта о времени уборки территорий. Внедрить дополнительные механизмы и каналы информирования автовладельцев об уборке. (протокол от 16.08.2017) <b>(УАО, ДЖКХ)</b>		в рабочем порядке, без установления четкого регламента. Любыми доступными и не противоречащими действующему законодательству способами, по усмотрению управляющих компаний.
20	<p>6.5.7. Сброшенный с кровель и элементов фасадов зданий и сооружений снег и ледяные сосульки формируются в валы и размещаются для последующего вывоза таким образом, чтобы не мешать проходу пешеходов.</p> <p>Уборка сброшенного снега и наледи осуществляется сразу после окончания работ по очистке кровель. Обязанность по вывозу сброшенного снега и наледи возлагается на собственников зданий и сооружений, с кровель которых был осуществлен сброс, или на управляющую организацию, обслуживающую эту территорию по договору управления, товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив.</p> <p>Запрещается сбрасывать снег, лед и бытовые отходы в воронки водосточных труб.</p>	<p>добавить: если есть обязанность, прописанная в договоре управления. (предложения от АНО «РУК») <b>(УАО, ДЖКХ)</b></p>	Замечания не принимаются	<p>Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 утвержден минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме и порядке их оказания и выполнения и данный перечень не является закрытым, а лишь устанавливает минимальные услуги и работы.</p> <p>Требования Правил благоустройства должны соблюдаться, не зависимо от наличия данного пункта в договоре управления.</p>
21	2.2.17. Подключение промышленных, хозяйственно-бытовых и других стоков к ливневой канализации.	изложить в редакции «Подключение и (или) сброс промышленных, хозяйственно-бытовых и других стоков и жидких коммунальных отходов в ливневую	<i>Подключение и (или) сброс промышленных, хозяйственно-бытовых и других стоков и жидких</i>	Норма предлагается для исключения возможности слива в ливневую систему отходов из биотуалетов

		канализацию». (протокол от 22.08.2017) <b>(КООС)</b>	<i>коммунальных отходов в ливневую канализацию.</i>	(обращение в КООС)
22	<p>3.1.12. Организация сбора отходов, образующихся в результате деятельности садоводческих, огороднических, дачных некоммерческих объединений граждан и гаражных потребительских кооперативов (далее – объединения и кооперативы), осуществляется соответствующими объединениями и кооперативами.</p> <p>Для сбора образующихся отходов и крупногабаритного мусора на территории указанных объединений и кооперативов должны быть оборудованы контейнерные площадки. Сбор отработанных горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома и т.п. должен осуществляться в специально отведенных и оборудованных для этого местах. Вывоз отходов с территорий объединений и кооперативов осуществляется за счет средств указанных объединений и кооперативов в соответствии с пунктом 3.1.10 настоящих Правил.</p> <p>Ответственность за организацию сбора и вывоза отходов с территорий объединений и кооперативов несут руководители объединений и кооперативов.</p>	<p>3.1.12 исключить ввиду принятия правительством Вологодской области Порядка сбора ТКО (постановление от 26 июня 2017 года №557), в котором установлено, что сбор ТКО, в том числе крупногабаритных, образующихся на территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, в гаражно-строительных кооперативах, осуществляется на контейнерных площадках. Следовательно, на данные кооперативы распространяются все требования по организации сбора и содержания контейнерных площадок; (протокол от 22.08.2017) <b>(КООС)</b></p>	<i>Принимается</i>	<p>Ввиду принятия правительством Вологодской области Порядка сбора ТКО (постановление от 26 июня 2017 года №557), в котором установлено, что сбор ТКО, в том числе крупногабаритных, образующихся на территориях садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений, в гаражно-строительных кооперативах, осуществляется на контейнерных площадках. Следовательно, на данные кооперативы распространяются все требования по организации сбора и содержания контейнерных площадок;</p>
23	<p>3.1.8. Обязанность по содержанию контейнерных площадок, мест установки бункеров-накопителей, а также территории вокруг указанных объектов в радиусе 2,0 м возлагается на</p>	<p>В соответствии с принятием правительством Вологодской области Порядка сбора ТКО (постановление от 26 июня 2017 года №557 в п. 3.1.8 проекта Правил после слов «... жилищный, жилищностроительный</p>	<i>Обязанность по содержанию контейнерных площадок, мест установки бункеров-накопителей, а также территории вокруг указанных</i>	<p>п.3.9. Постановления Правительства Вологодской области от 26 июня 2017 г. № 557 «Об утверждении Порядка сбора твердых</p>

	<p>собственников помещений многоквартирного дома, управляющую организацию (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив, иной специализированный кооператив, в чьем ведении и пользовании находится контейнерная площадка.</p> <p>На территории индивидуальной жилой застройки ответственность за содержание контейнерных площадок, мест установки бункеров-накопителей, а также территории вокруг указанных объектов в радиусе 2,0 м возлагается на собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка.</p>	<p>кооператив» добавить «гаражный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое, дачное некоммерческое объединение граждан».</p> <p>(протокол от 22.08.2017)</p> <p><b>(КООС)</b></p>	<p><i>объектов в радиусе 2,0 м возлагается на собственников помещений многоквартирного дома, управляющую организацию (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив, гаражный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое, дачное некоммерческое объединение граждан, иной специализированный кооператив, в чьем ведении и пользовании находится контейнерная площадка.</i></p> <p><i>На территории индивидуальной жилой застройки ответственность за содержание контейнерных площадок, мест установки бункеров-накопителей, а также территории вокруг указанных объектов в радиусе 2,0 м возлагается на собственника, землевладельца, землепользователя, арендатора земельного участка.</i></p>	<p>коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Вологодской области»</p>
24	3.1.9. Собственники помещений в многоквартирном доме, товарищество	п. 3.1.9 проекта Правил добавить абзацем «Сбор отходов осуществляется в порядке,	<i>Собственники помещений в многоквартирном доме,</i>	п.3.9. Постановления Правительства Вологодской

<p>собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), подрядные организации, собственники, правообладатели земельных участков обязаны:</p> <p>организовать своевременный сбор (в том числе раздельной сбор) и вывоз ТКО и крупногабаритного мусора. Не допускается хранение ТКО в открытых контейнерах в теплое время года (при температуре воздуха более +5<sup>0</sup>С) более одних суток (ежедневный вывоз), в холодное время года (при температуре ниже -5<sup>0</sup>С) – более трех суток;</p> <p>обеспечить свободный подъезд к контейнерам и контейнерным площадкам;</p> <p>обеспечить содержание контейнеров для сбора (в том числе раздельной сбор) ТКО, урн в исправном состоянии, исключаящем их переполнение и загрязнение территорий;</p> <p>обеспечить своевременную очистку и дезинфекцию урн, контейнеров и контейнерных площадок;</p> <p>произвести своевременную окраску (кроме пластиковых контейнеров) и мойку контейнеров и контейнерных площадок.</p> <p>Не допускается сбор в контейнеры отходов 1-3 классов опасности и других отходов, не разрешенных к приему на</p>	<p>установленном постановлением Правительства Вологодской области от 26 июня 2017 года №557»; (протокол от 22.08.2017)</p> <p>В соответствии с принятием правительством Вологодской области Порядка сбора ТКО (постановление от 26 июня 2017 года №557 в п. 3.1.9 проекта Правил после слов «... жилищный, жилищностроительный кооператив» добавить «гаражный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое, дачное некоммерческое объединение граждан».</p> <p>(протокол от 22.08.2017)</p> <p><b>(КООС)</b></p>	<p><i>товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив, гаражный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое, дачное некоммерческое объединение граждан или иной специализированный потребительский кооператив, управляющая организация (при осуществлении управления многоквартирным домом по договору управления), подрядные организации, собственники, правообладатели земельных участков с учетом требований действующего законодательства обязаны:</i></p> <p><i>организовать своевременный сбор (в том числе раздельный сбор) и вывоз ТКО и крупногабаритного мусора. Не допускается хранение ТКО в открытых контейнерах в теплое время года (при температуре воздуха более +50С) более одних суток (ежедневный вывоз), в холодное время года (при температуре ниже -50С) – более трех суток;</i></p> <p><i>обеспечить свободный подъезд к контейнерам и</i></p>	<p>области от 26 июня 2017 г. № 557 «Об утверждении Порядка сбора твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного сбора) на территории Вологодской области»</p>
---	---	---	--

	полигоне твердых коммунальных отходов.		<p>контейнерным площадкам;  Исключить: обеспечить содержание контейнеров для сбора (в том числе раздельный сбор) ТКО, урн в исправном состоянии, исключаящем их переполнение и загрязнение территорий;  Дополнить абзацем: обеспечить содержание контейнерных площадок, специальных площадок для складирования крупногабаритных отходов и территории, прилегающей к месту погрузки твердых коммунальных отходов, урн в исправном состоянии, исключаящем их переполнение и загрязнение территорий;  обеспечить своевременную очистку и дезинфекцию урн, контейнеров и контейнерных площадок;  произвести своевременную окраску (кроме пластиковых контейнеров) и мойку контейнеров и контейнерных площадок.</p>	
25	6.1.3. К дефектам внешнего вида фасадов, нарушающим архитектурный облик застройки, относятся: наличие любого повреждения отделочного слоя фасадов и элементов	п. 6.1.3. - пересмотреть перечень дефектов внешнего вида фасадов, нарушающих архитектурный облик застройки (требования слишком завышены, зачастую невыполнимы).	Замечания не принимаются	Перечень составлен исходя из практики осмотров и выявления дефектов на фасадах зданий, строений, сооружений с целью

	<p>фасадов (тамбуров, крылец, козырьков, окон, дверей, витражей, парапетов, фронтонов и т.п.);  трещины, отслоения, сколы облицовки, обшивки, окраски;  наличие видимых деформаций несущих и ненесущих конструкций фасадов и элементов фасадов, повреждение бетонного слоя, кирпичной кладки, деревянных конструкций, металлических конструкций и элементов, наличие трещин, царапин, ржавчины, загрязнение фасадов;  изменение цветового решения, фактуры отделочного слоя, наличие несанкционированных надписей на фасадах;  наличие повреждений любого характера на декоративных элементах фасадов (карнизов, пилястр, портиков, декоративных поясов, панно и тому подобное).</p>	<p>(протокол от 22.08.2017)  <b>(VAuГ)</b></p>		<p>сохранения архитектурного облика застройки.</p>
26	<p>7.6.5. К дефектам внешнего вида фасадов, нарушающим архитектурный облик застройки, относятся:  наличие любого повреждения отделочного слоя фасадов и элементов фасадов (тамбуры, крыльца, козырьки, окна, двери, витражи и так далее): трещины, отслоения, сколы облицовки, обшивки, окраски;  наличие видимых деформаций конструкций фасадов и элементов фасадов, повреждение конструкций и элементов, наличие трещин, царапин, ржавчины, загрязнение фасадов;</p>	<p>п. 7.6.5. - пересмотреть перечень дефектов внешнего вида фасадов, нарушающих архитектурный облик застройки (требования слишком завышены, зачастую невыполнимы).  (протокол от 22.08.2017)  <b>(VAuГ)</b></p>	<p>Замечания не принимаются</p>	<p>Перечень составлен исходя из практики осмотров и выявления дефектов на фасадах НТО, строений, сооружений с целью сохранения архитектурного облика застройки.</p>

	<p>изменение цветового решения, фактуры отделочного слоя, наличие несанкционированных надписей на фасадах;</p> <p>наличие повреждений любого характера на декоративных элементах фасадов (карнизы, пилястры, портики, декоративные пояса, панно и так далее).</p>			
27	<p>5.3. Порядок осуществления земляных работ</p>	<p>Требования (порядок, сроки) по проведению аварийных надземных и подземных работ привести к единообразию; (протокол от 11.08.2017) <b>(ДЖКХ)</b></p>	<p><i>Разрешение на осуществление земляных работ ответственное лицо обязано получить в ДЖКХ. Работы, связанные с осуществлением земляных работ вне строительных площадок по строительству и ремонту инженерных коммуникаций, строительству подземных сооружений, а также благоустройству, установке и ремонту временных конструкций и сооружений следует производить только при наличии письменного разрешения выданного в ДЖКХ. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ либо отказ в выдаче разрешения осуществляется в срок, не превышающий 14 рабочих дней со дня поступления заявления.</i></p> <p><i>В случае производства земляных работ при</i></p>	<p>Сроки, порядок определен типовым административным регламентом. Внесены изменения для более понятного прочтения данного пункта.</p>



			<p><i>устранении аварий на подземных инженерных коммуникациях, производитель работ обязан подать заявление в ДЖКХ в течении 24 часов с момента начала работ или в течении первого рабочего дня, если авария произошла в выходные или праздничные дни. Предоставление разрешения на осуществление земляных работ при устранении аварий на подземных инженерных коммуникациях либо отказ в выдаче разрешения осуществляется в срок, не превышающий 48 часов с момента поступления заявления.</i></p> <p><i>Продление сроков осуществления земляных работ либо отказ в продлении сроков осуществляется в срок, не превышающий 3 рабочих дней с момента поступления заявления.</i></p>	
28	<p>6.4.2. Для получения согласования заинтересованное лицо представляет в управление архитектуры и градостроительства мэрии (на бумажном или электронном носителях):</p> <p>архитектурные решения переоборудования фасадов зданий, строений, сооружений и временных объектов;</p>		Принимаем	<p>Пункт 3.13 ГОСТ 21.508-93 регламентирует масштабы 1:500, 1:1000 выполнения чертежей в составе проектной документации.</p>

<p>схему планировочной организации земельного участка (в случае, если при переоборудовании фасадов необходимо проведение работ на земельном участке).</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка выполняется на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, запрашиваемых в управлении архитектуры и градостроительства мэрии.</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка разрабатывается в составе разбивочного плана и плана благоустройства, разработанных в масштабе 1:500 и в соответствии с требованиями технических регламентов, ГОСТ 21.508-93.</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка должна быть согласована со службами города, с ресурсоснабжающими организациями города, эксплуатирующими инженерные коммуникации, с балансодержателями инженерных сетей.</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка и архитектурные решения выполняются проектной организацией, имеющей свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, выданное саморегулируемой организацией.</p> <p>Срок рассмотрения обращения по согласованию архитектурного решения переоборудования фасадов объекта в соответствии с требованиями</p>	<p><b>изменить на</b> – схема планировочной организации земельного участка разрабатывается в составе разбивочного плана и плана благоустройства, в соответствии с требованиями технических регламентов, ГОСТ 21.508-93. (протокол от 14.08.2017) <b>(VAuГ)</b></p>		
---	--	--	--

	Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» составляет 30 календарных дней со дня регистрации обращения в управлении архитектуры и градостроительства мэрии.			
29	7.4.4. Мемориальные и памятные доски	п. 7.4.4 Кто будет нести ответственность за содержание мемориальных досок? (предложения от АНО «РУК») <i>(ДЖКХ)</i>		<p>Постановлением Череповецкой городской Думы от 26.10.1999 N 138 утверждено Положение о порядке установки в городе мемориальных досок, бюстов, памятных знаков. Указанное положение предусматривает в том числе порядок учета мемориальных досок, других памятных знаков, сохранение и поддержание их в эстетическом виде. Согласно данному порядку, после установки мемориальной доски или другого памятного знака комитет по управлению имуществом города принимает их в муниципальную собственность от организаций-заказчиков и передает муниципальному бюджетному учреждению культуры "Череповецкое музейное объединение".</p> <p>МБУК "Череповецкое музейное объединение": - обеспечивает</p>

				<p>сохранение и текущее содержание мемориальных досок и других памятных знаков;</p> <p>- заключает с владельцами (балансодержателями) зданий, сооружений или территорий охранные обязательства, предусматривающие ответственность владельца здания или территории за состояние мемориальной доски или памятного знака;</p> <p>- осуществляет контроль за состоянием мемориальных досок и других памятных знаков и организует реставрацию в порядке, установленном для памятников и монументов.</p> <p>Финансирование содержания и ремонта мемориальных досок и других памятных знаков, расположенных на зданиях, сооружениях и участках, являющихся муниципальной собственностью, осуществляется из городского бюджета.</p>
30	7.4.7 Знак запрета	<p>Принять к сведению замечания о необходимости уточнения в пункте Правил, касающемся соблюдения правил поведения на детских площадках:</p> <p>- официального установления границ детских</p>		В соответствии с п.1 ст.36

		<p>площадок;</p> <p>- какова зона действия запрещающего знака на детской площадке;</p> <p>- кто правомочен фиксировать правонарушения на детских площадках. (протокол от 23.08.2017)</p>	<p>В пределах детской площадки</p>	<p>Жилищного кодекса РФ, земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом с элементами озеленения и благоустройства, входит в состав общего имущества многоквартирного дома и принадлежит собственникам помещений на праве общей долевой собственности. Органом управления МКД является общее собрание собственников помещений (статья 44 ЖК РФ), к компетенции которого относится принятие решения об использовании земельного участка. Благоустройство придомовой территории возможно после принятия соответствующего решения собственниками на общем собрании.</p> <p>За пределами детской площадки – это уже не детская площадка, а, к примеру – тротуар, газон и т.д.</p> <p>Все граждане</p>
--	--	--	------------------------------------	--

		<p><b>(УАО, УАиГ)</b></p> <p>"Ввести установку запрещающих и предупреждающих знаков у памятников (например, у памятника Афанасию и Феодосию: нельзя курить, распивать спиртное).</p>		<p>Территория у памятника Афанасию и Феодосию является общественным местом, где и так по действующему законодательству запрещается распитие спиртных напитков. Знаки запрета содержат информацию о запрете курения, распития спиртных напитков и выгул собак. Считаю целесообразным на территории памятника Афанасию и Феодосию оставить только знак о запрете распития спиртных напитков и захламления территории. В Правила не включать, а решить данный вопрос через ДЖКХ в индивидуальном порядке.</p>
31	<p>7.6.1. Размещение временных объектов на территории города производится в соответствии с документами, согласованными управлением архитектуры и градостроительства мэрии:</p> <p>схемой планировочной организации земельного участка, включающей разбивочный план, план организации рельефа, план благоустройства территории, разработанные в масштабе 1:500 и в соответствии с требованиями ГОСТ</p>	<p><b>изменить на</b> – схемой планировочной организации земельного участка, включающей разбивочный план, план организации рельефа, план благоустройства территории в соответствии с требованиями ГОСТ 21.508-93. (протокол от 14.08.2017)</p>	<i>Принимается</i>	<p>Пункт 3.13 ГОСТ 21.508-93 регламентирует масштабы 1:500, 1:1000 выполнения чертежей в составе проектной документации.</p>

<p>21.508-93;</p> <p>архитектурными решениями, включающими план временного объекта с указанием площадей помещений, экспликацию помещений, цветовое решение фасадов временного объекта с указанием габаритных размеров, высотных отметок, материалов отделки фасадов, цвета (колера) материалов отделки.</p> <p>Для получения согласования архитектурные решения и схема планировочной организации земельного участка представляются заинтересованным лицом в управление архитектуры и градостроительства мэрии на бумажном носителе и в электронном виде.</p> <p>Срок рассмотрения обращения по согласованию проекта временного объекта в соответствии с требованиями Федерального закона от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» составляет 30 календарных дней со дня регистрации обращения в управлении архитектуры и градостроительства мэрии.</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка выполняется на основании сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, запрашиваемых в управлении архитектуры и градостроительства мэрии.</p> <p>Схема планировочной организации</p>	<p><i>(YAuГ)</i></p>		
---	----------------------	--	--

	<p>земельного участка временного объекта должна быть согласована со службами города, с ресурсоснабжающими организациями города, эксплуатирующими инженерные коммуникации, балансодержателями инженерных сетей.</p> <p>Схема планировочной организации земельного участка и архитектурные решения выполняются проектной организацией, имеющей свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, выданное саморегулируемой организацией.</p>			
32	<p>11.1. Собственники объектов и элементов благоустройства города Череповца должны создавать инвалидам и другим маломобильным группам населения (далее - МГН) условия для беспрепятственного доступа и пользования объектами и элементами благоустройства.</p>	<p>п.11.1. Изложить в новой редакции: «Собственники объектов и элементов благоустройства территории города Череповца должны создавать условия для беспрепятственного доступа и пользования объектами и элементами благоустройства территории всем категориям жителей города» (далее п.п. 11.2, 11.3 - по тексту); (протокол от 15.08.2017) <b>(ОРСП)</b></p>	Замечания не принимаются	<p>Раздел 11 проекта Правил имеет название «Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения». Данный раздел сформулирован в целях конкретизации требований доступности городской среды для отдельных категорий жителей города, которые являются маломобильными группами населения. Потребность маломобильных групп населения в беспрепятственном доступе к различным объектам удовлетворяется путем реализации на объекте комплекса мероприятий, которые предусмотрены в целом ряде специальных</p>
33	<p>11.2. Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов и элементов благоустройства осуществляется в соответствии с проектной документацией, которая разрабатывается в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в части обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной, транспортной инфраструктур, в том числе СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для</p>	<p>В части - Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения изложить - Доступность зданий и сооружений для всех категорий жителей города. (протокол от 15.08.2017) <b>(ОРСП)</b></p>	Замечания не принимаются	



	маломобильных групп населения».			документов в области проектирования и строительства.
34	11.3. Собственники объектов и элементов благоустройства города Череповца обязаны поддерживать в нормативном состоянии сооружения, оборудование, устройства, предназначенные для обеспечения беспрепятственного доступа МГН к объектам и элементам благоустройства города.	...доступа МГН к объектам и элементам благоустройства города. изложить - доступа всех категорий жителей города к объектам и элементам благоустройства города. (протокол от 15.08.2017) <b>(ОРСП)</b>	Замечания не принимаются	При принятии предлагаемой формулировки возникает вопрос - по каким критериям при проведении проверочных мероприятий будет оцениваться доступность или недоступность объектов и элементов благоустройства города Череповца для человека, который не имеет никаких ограничений здоровья.
35	Общественное обсуждение проектов благоустройства проходит в соответствии с Порядком, утверждаемым мэрией города	Раздел 12 изложить в новой редакции: «Порядок проведения общественного обсуждения проектов документов по благоустройству территории города, общественное обсуждение проектов решений, НПА, других документов по благоустройству территории города осуществляется в соответствии с Порядком, утвержденным мэрией города»; (протокол от 15.08.2017) <b>(УРСО)</b>	Общественное обсуждение проектов благоустройства, муниципальных правовых актов по благоустройству территорий проходят в соответствии с Порядком, утвержденным мэрией города.	Обсуждаем не проекты документов, а проекты благоустройства (это более широкое понятие). Фраза «проектов решений, НПА, других документов» заменена на «муниципальных правовых актов», что и включает в себя ранее перечисленное.
<b>Предложения по изменению, поступившие на общественных обсуждениях и не связанные с проектом Правил благоустройства</b>				
1		Управлению административных отношений мэрии города при обнаружении нарушений изначально направлять соответствующее предписание с учетом разумного срока, необходимого на устранение данного нарушения. В случае не устранения применять меры административного воздействия;		Порядок мониторинга

		(протокол от 22.08.2017)		
2		Рассмотреть вопрос о внесении соответствующих изменений в административный регламент управления; 2. Провести инвентаризацию существующих электронных адресов управляющих компаний, ТСЖ в адрес которых направляются уведомления о нарушениях. (протокол от 22.08.2017)		
3		Составить график мониторинга содержания территорий с участием представителей УК, ТСЖ, ТОС; (протокол от 22.08.2017)		
4		Не штрафовать ТСЖ и УК за нарушения ПБ, если этих услуг нет в договоре управления и в минимальном перечне. (протокол от 22.08.2017)		
5		Определить, кто и за какие средства должны устанавливать нововведенные знаки. (протокол от 22.08.2017)		
6		Был уничтожен тротуар с юж. Стороны дома по ул. Ленинградской, 50 после окончания строительства дома Ленинградская, 52. Восстановить. На плане города тротуар существует. Из арок домов Ленинградская, 50, 52, 54, 56 люди выходят в язь. Почему не сделать тротуарной дорожки. (протокол от 22.08.2017)	Вокруг территории МКД. Порядок выполнения работ на территориях МКД определен Правилами благоустройства п. 7.5.2 с письменного согласия собственников МКД.	
7		Пересмотреть порядок выдачи предписаний и привлечения к ответственности. Необходимо исключить ситуации по выдаче предписаний, которые заведомо невозможно выполнить и управляющие компании вынуждены платить штрафы. (протокол от 16.08.2017)		
8		Пересмотреть порядок взаимодействия		

		уполномоченных по работе с населением центра профилактики правонарушений с руководителями управляющих компаний, ТСЖ и ЖСК. Организовать работу на принципах партнерства, а не применения штрафных санкций. (протокол от 16.08.2017)		
9		Внедрить индивидуальный подход в работе с управляющими компаниями, ТСЖ и ЖСК по устранению выявленных недостатков и нарушений. (протокол от 16.08.2017)		