



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО  
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ  
«Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии» по  
Вологодской области**

Лаврова ул., д. 13, г. Вологда, 160019

тел/факс: (8172) 54-93-17

тел. (8172) 54-93-21

E-Mail: [fgu35@35.kadastr.ru](mailto:fgu35@35.kadastr.ru)

ОКПО 52036510, ОГРН 1027700485757

ИНН/КПП 7705401340/352543001

15 03 2017 № 01-19/СЗ935  
на № 03/14-01-10 от 10.03.2017

МКУ Информационное  
мониторинговое агентство  
«Череповец»

162611, г. Череповец, ул.  
Бабушкина, д. 12

E-mail: [ima@cherinfo.ru](mailto:ima@cherinfo.ru)

В ответ на письмо МКУ Информационное мониторинговое агентство «Череповец», поступившее 10.03.2017 года (вход. № 64 ф), филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Вологодской области (далее – Филиал) сообщает следующее.

Обработка запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимости на территории Российской Федерации осуществляется посредством сервиса внутреннего сегмента интернет-портала государственных услуг Росреестра «О правах отдельного лица». Пропускная способность сервиса ограничена. В связи с огромным количеством поступивших запросов на территории всей Российской Федерации, возникли технические проблемы в работе сервиса.

Росреестром были приняты меры по полному восстановлению работоспособности системы обработки запросов. На данный момент запросы начали поступать в работу, по многим сведения уже предоставлены. Но проблемы все еще есть: за то время, что сервис не работал, в очереди скопилось несколько десятков тысяч запросов. Как только ответы от всех регионов Российской Федерации поступят, Филиалом будут подготовлены запрашиваемые документы в кратчайшие сроки.

Выходные документы по результатам рассмотрения запросов о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, о правах отдельного лица

на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории Российской Федерации, Филиалом формируются в дни поступления ответов из регионов. При этом ответы по атомарным запросам из регионов не всегда поступают в Филиал в срок, установленный федеральным законом от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о государственной регистрации недвижимости).

В соответствии с частью 2 статьи 63 Закона о государственной регистрации недвижимости сведения, содержащиеся в ЕГРН, предоставляются за плату. Размеры такой платы установлены приказом Минэкономразвития РФ от 10.05.2016 № 291 «Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости» (далее - Приказ № 291). В соответствии с Приложением №1 к Приказу № 291, размер платы за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН в виде выписки из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории 57 и более субъектов Российской Федерации для физических лиц за 1 экземпляр составляет 1800 рублей. По вопросу показателей, в совокупности составляющих размер госпошлины за предоставление сведений ЕГРН, Вам следует обратиться в Министерство экономического развития.

Порядок взимания и возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, и иной информации утвержден приказом Минэкономразвития России от 23.12.2015 года № 967 «Об утверждении порядка взимания и возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации» (далее – Порядок).

Согласно пункту 10 Порядка внесенная плата подлежит возврату:

- полностью в случае, если заявителем не представлялся запрос о предоставлении сведений ЕГРН;
- в случае внесения ее в большем размере, чем предусмотрено в соответствии с частью 2 статьи 63 Закона о государственной регистрации недвижимости, при этом возврату подлежат средства в размере, превышающем размер установленной платы.

Таким образом, в случае, если запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости на территории Российской Федерации заявителем подан и поступил в работу в Филиал, основания для возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН, в соответствии с Порядком у Филиала отсутствуют.

Директор филиала



С. З. Каплевская