

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания
линейного объекта для строительства сетей электроснабжения по объекту
«Индустриальный парк «Череповец» инженерная и транспортная инфраструктура
территории»

г. Череповец
пр. Строителей, 4А
ауд. 418

21 ноября 2016 года
16.00 часов

Председательствующий: Полковникова Ксения Валерьевна, заместитель
начальника управления архитектуры и градостроительства мэрии.

ПРИСУТСТВОВАЛИ: участники публичных слушаний согласно списка
(прилагается).

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Рассмотрение проекта планировки и проекта межевания линейного объекта на
земельных участках с кадастровыми номерами 35:21:0102004:265, 35:21:0102004:261
для строительства сетей электроснабжения (участки ВЛ-110 кВ от ВЛ 110 кВ «Суда-
1», «Суда-2» до приемных порталов ПС 110/10 кВ) по объекту «Индустриальный парк
«Череповец» инженерная и транспортная инфраструктура территории».

СЛУШАЛИ:

Полковникова К.В. во вступительном слове сообщила:

Уважаемые участники публичных слушаний!

На публичных слушаниях сегодня будет рассматриваться проект планировки и
проект межевания территории линейного объекта на земельных участках с
кадастровыми номерами 35:21:0102004:265, 35:21:0102004:261 для строительства
сетей электроснабжения (участки ВЛ-110 кВ от ВЛ 110 кВ «Суда-1», «Суда-2» до
приемных порталов ПС 110/10 кВ) по объекту «Индустриальный парк «Череповец»
инженерная и транспортная инфраструктура территории».

До проведения публичных слушаний проводилась регистрация участников.

Прошу озвучить количество участников публичных слушаний.

- Присутствует 20 человек.

Предлагаю публичные слушания начать. Есть другие предложения? Нет.

Объявляю публичные слушания открытыми.

Для ведения публичных слушаний необходимо избрать президиум. Есть
предложение избрать президиум в количестве 2 человек. Есть другие предложения?

Нет. Принимается.

Персонально:

- Покловникова Ксения Валерьевна, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства мэрии, председательствующий на публичных слушаниях;
- Шумаева Елена Евгеньевна - заместитель председателя комитета по управлению имуществом города Череповца;

Есть другие предложения? Нет.

Членов президиума прошу занять места.

В соответствии с п.4.8. Положения о публичных слушаниях в городе Череповце, утвержденного решением городской Думы от 25.10.2005 № 121 «О Положении о публичных слушаниях в городе Череповце» необходимо назначить секретариат.

Предлагаю персонально:

- Клочихина Татьяна Владимировна, заместитель начальника контрольно-правового отдела управления архитектуры и градостроительства мэрии;
- Гусева Лариса Владимировна, главный специалист отдела архитектурно – строительного контроля управления архитектуры и градостроительства мэрии.

Уважаемые участники публичных слушаний!

Решение о подготовке проекта утверждено постановлением мэрии города 01.09.2016 № 3849.

В соответствии с вышеуказанным постановлением, подготовка проекта планировки и проекта межевания осуществлялась за счет средств ООО «Инвестстрой». Разработка проекта выполнялась ООО «Вологдаэнергокомплекс» на основании договора.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Положением о публичных слушаниях в городе Череповце, утвержденным постановлением Череповецкой городской Думы от 25.10.2005 № 121, постановлением мэрии города от 14.10.2016 № 4617 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки и проекта межевания линейного объекта», были назначены публичные слушания.

Организатором проведения публичных слушаний назначено управление архитектуры и градостроительства мэрии города.

При подготовке к публичным слушаниям проведена следующая работа:

- проект планировки и проект межевания линейного объекта был опубликован в газете «Речь» и размещен на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца 18.10.2016 г., жители города могли ознакомиться с ним заранее;
- организована выставка проекта планировки и проекта межевания территории в управлении архитектуры и градостроительства, ул. Набережная, д. 37 А.

Замечаний и предложений в управление архитектуры и градостроительства мэрии города не поступало.

Рассматриваемый сегодня проект планировки и проект межевания линейного объекта проходит по территории города Череповца и Тоншаловского сельского поселения Череповецкого района. Сегодня на публичных слушаниях рассматривается проект в отношении земельных участков, являющихся территорией города Череповца.

После публикации проекта планировки и проекта межевания, земельный участок с кадастровым номером 35:21:0102004:261 был реформирован в земельный

участок с кадастровым номером 35:21:0102004:269. Перераспределение данного земельного участка не несет изменения той части, на которой располагается линия электроснабжения и не влечет изменения проекта. Изменение кадастрового номера земельного участка произошло в ноябре месяце. Переформирование было вызвано необходимостью изменения участков резидентов (земельных участков на которых будет осуществляться строительство индустриальных объектов) и изменением коридоров, выделяемых для автодорог и прохождения инженерных коммуникаций.

В связи с тем, что в Череповецком районе проект планировки и проект межевания рассмотрен и утвержден с учетом земельного участка с кадастровым номером 35:21:0102004:261, сегодня мы рассматриваем проект без учета изменений, в том виде, как он был опубликован в СМИ.

В дальнейшем, при направлении документов в Комитет градостроительства и архитектуры Вологодской области для получения разрешения на строительство будут представлены документы, подтверждающие переформирование земельного участка и изменение кадастрового номера.

Предлагается установить следующий регламент:

Доклады – до 10 минут,

Выступления в прениях – до 3 минут,

Публичные слушания провести в течение 1 часа.

Нет возражений? Принимается.

С информацией о проекте планировки и проекте межевания линейного объекта для строительства сетей электроснабжения по объекту «Индустриальный парк «Череповец» инженерная и транспортная инфраструктура территории» выступит.

Главный инженер проекта ООО «Вологдаэнергокомплекс» Сергей Алексеевич Цивилев.

Цивилев С.А.:

Уважаемые участники публичных слушаний!

Проектируемые отпайки ВЛ-110 кВ подсоединяются к ПС 110/10 кВ «ИП Череповец» и предназначены для транспортировки электрической энергии классом напряжения 110 кВ. В свою очередь ПС 110/10 кВ «ИП Череповец» осуществляет прием электроэнергии напряжением 110 кВ, ее преобразование и распределение потребителям индустриального парка. Согласно расчетов электрических режимов сети 110 кВ передаваемая мощность с учетом перспективы – 26 МВА.

В административном отношении проектируемые ВЛ-110 кВ находятся г. Череповец и в Череповецком районе Вологодской области.

Начальной точкой проектируемых ответвлении является проектируемая опора №1 типа 1У110-4, установленная в пролете между опорами №35 и №36 существующей двухцепной ВЛ 110 кВ «Суда-1, 2», конечной точкой – приемные порталы проектируемой ПС 110 кВ «ИП Череповец».

Отпайка от ВЛ 110 кВ «Суда 1» выполнена воздушным способом, а отпайка от ВЛ 110 кВ «Суда 2» - выполнена кабельно-воздушным способом. Общая протяжённость отпайки от ВЛ 110 кВ «Суда-1» составляет 0,684 км, от ВЛ 110 кВ «Суда-2» – 0,710 км.

В соответствии с ПУЭ изд. 7 ширина охранной зоны линии для ВЛ 110 кВ принимается 20 м от крайних проводов ВЛ.

Выбор варианта трассы ВЛ произведен на этапе предпроектного обследования, основываясь на технических условиях на технологическое присоединение к электрическим сетям ОАО «МРСК Северо-Запада» ПС 110/10 кВ для электроснабжения Индустриального парка «Череповец» от 10.03.2016, в которых указано конкретное место расположения отпайки, и на расположении расположения подстанции 110 кВ «ИП Череповец».

Достоинством данной трассы является:

- Возможность использовать существующие неиспользуемые по настоящее время опоры 220 кВ типа У220-3 для пересечения существующих ВЛ-220 кВ (двухцепной ВЛ 220кВ «Азот 3,4», двухцепной ВЛ 220 ТЭЦ «ЭВС 2-Череповецкая», «Череповецкая-ГПП 12» отпайкой на ГПП 6 (Агломерат 2)) в месте выполнения ответвления.

- Существующие опоры У220-3 в кол-ве 2 штук переданы АО «ФосАгро-Череповец» в постоянное пользование МУП города Череповца «Электросеть».

- Наименьшая общая длина строящейся ВЛ 110 кВ.

- Наименьшая количество элементов схемы.

Данные факторы обеспечивают минимизацию капитальных и эксплуатационных затрат ВЛ-110 кВ.

Защита ВЛ от прямых ударов молнии осуществляется подвеской грозозащитного троса на всем ее протяжении.

Для крепления проводов ВЛ 110 кВ к опорам применяются гирлянды из стеклянных изоляторов. Крепление натяжных гирлянд к анкерным опорам выполняется с помощью скоб типа СК. Изоляция для тросовых креплений также принята стеклянная. Соединение провода в пролетах осуществляется при помощи соединительных прессуемых зажимов. В шлейфах анкерно-угловых опор соединение проводов выполняется при помощи шлейфовых, соединительных, спиральных зажимов.

Защита от вибрации проводов и грозозащитных тросов предусматривается при помощи многочастотных гасителей вибрации. Гасители устанавливаются по одному на каждый провод и трос с одной стороны пролета. Для защиты проводов от повреждений под действием вибрации, снижения местных напряжений от сжатия проводов плашками у натяжного зажима предполагается дополнительно установить защитный протектор.

Отвод токов молнии в землю обеспечивается через связь грозозащитный трос – стальные конструкции опор – заземлитель. Заземление выполнено в соответствии с требованием п.2.5.129 главы 2.5 и таблицы 2.5.19 ПУЭ 7-е издание.

Заземлению подлежат все опоры линий электропередач. Конструкция заземляющих устройств выбрана в зависимости от типа фундаментов, способа закрепления опор и удельного сопротивления грунтов. Учитывалась естественная проводимость фундаментов.

Кабель прокладывается одной строительной длиной, концевые муфты установлены на металлоконструкции, крепление кабеля к металлоконструкциям предусмотрено с помощью хомутов. От механических повреждений кабель, проложенный по металлоконструкциям, защищен двухстенной гофрированной трубой. В месте пересечения КЛ 110 кВ с ВЛ 110 и с ВЛ 220 кВ, в начале и конце трассы КЛ, а также в местах поворота трассы КЛ предусмотрены информационные таблички с указанием охранной зоны, собственника КЛ 110 кВ и телефона диспетчера.

Для выполнения мероприятий по обеспечению безопасности кабельной линии в охранной зоне существующих ВЛ 110 и ВЛ 220 кВ при выполнении на них эксплуатационных работ с помощью тяжелой техники, кабель прокладывается в земле в железобетонном канале.

Спасибо за внимание!

Полковникова К.В.

- Благодарю Вас за выступление. Прошу задавать вопросы

ВОПРОС № 1

Филичева М.В.:

- Возможно ли подключение электроснабжения к дополнительным объектам при расширении Индустриального парка?

Цивилев С.А.:

- Мощность ПС 110/10 кВ, для электроснабжения которой строится ВЛ 110 кВ, позволит в дальнейшем дополнительно подключить объекты при расширении Индустриального парка.

ВОПРОС № 2

Истомина Т.Н.:

- На данной территории проходят линии электропередачи, железнодорожные пути, соблюдены ли охранные зоны для данного линейного объекта?

Цивилев С.А.:

- В соответствии с нормативными требованиями в проекте предусмотрена охранный зона шириной 20 метров по обе стороны от проекции на землю крайних проводов, с учетом траверса ширина охранной зоны – 50 м. Строительство линейных объектов в охранных зонах других объектов не запрещается. Имеются участки, где охранные зоны различных линий налагаются.

ВОПРОС № 3

Осипова А.Н.:

- Предусмотрена рекультивация земель после строительства линии электропередачи?

Цивилев С.А.:

- Технической частью проекта предусмотрено складирование снятого растительного слоя земли при производстве работ и его восстановление после окончания работ.

ВОПРОС № 4

Полковникова К.В.:

- В соответствии с проектом линия пересекает железную дорогу. Получены ли все необходимые согласования?

Цивилев С.А.:

- Указанное пересечение согласовано с ООО «Северхимпром». Выдержаны все необходимые расстояния от железнодорожных путей, соблюдены все требуемые условия.

Полковникова К.В.:

- Если вопросов больше нет, предлагаю перейти к обсуждению. Кто желает выступить и высказать свое мнение по существу рассматриваемого вопроса?

Хакимова И.И.:

- Считаю, что рассматриваемый проект планировки и проект межевания необходимо утвердить, т.к. его реализация даст возможность строительства объектов Индустриального парка, что, в свою очередь, позволит создать новые рабочие места, наш город сможет утратить статус моногорода и будут устранены многие проблемы, типичные для моногородов.

Кондратьева М.В.:

- Проект позволит обеспечить инженерными сетями предприятия, планируемые к размещению в Индустриальном парке. Считаю, что проект следует утвердить

Предлагаю обсуждение проекта прекратить.

Заслушав все предложения и ознакомившись с проектом планировки и проектом межевания линейного объекта, представленным на публичные слушания, прошу присутствующих участников публичных слушаний вынести решение путем открытого голосования.

ЗА – 20;

ПРОТИВ – 0;

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0.

Дополнительная информация:

После проведения публичных слушаний, управлением архитектуры и градостроительства мэрии города будет подготовлено заключение о результатах проведения публичных слушаний.

Данное заключение будет опубликовано в газете «Речь» и размещено на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

С учетом результатов публичных слушаний данный проект будет представлен мэру города Череповца.

Мэр города принимает решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания или об отклонении представленного проекта и о направлении его на доработку с указанием даты повторного представления.

Утвержденный проект планировки и проект межевания линейного объекта для строительства сетей электроснабжения по объекту «Индустриальный парк «Череповец» инженерная и транспортная инфраструктура территории» подлежит опубликованию и размещению на официальном интернет-сайте мэрии города Череповца.

Председательствующий
на публичных слушаниях



К.В. Полковникова

Секретарь



Т.В. Клочихина

Секретарь



Л.В. Гусева