

ПРОЕКТ

ВОЛОГОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЧЕРЕПОВЕЦКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

# РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Порядок организации и осуществления**

**муниципального земельного контроля на территории города Череповца**

Принято Череповецкой городской Думой

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», 3 июля 2016 года [№ 277-ФЗ](consultantplus://offline/ref=BB5ED651029A7797A8AB2BFB703B58EAC346A20AE3D661873215C97E4337C5A311990A45mAZ6K) « О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и Федеральный закон «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом города Череповца, Череповецкая городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории города Череповца, утвержденный решением Череповецкой городской Думы от 26.10.2010 № 185, следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1 после слов «на территории города Череповца» дополнить словами «, а также организация и проведение мероприятий по профилактике нарушений.";

1.2. [Наименование раздела 3](consultantplus://offline/ref=28DBC95776165D5B61F6A8F04B01E9AC7462677D1C5AE84BAA8C2A5E4BA02FBEC0760F1D9D5E97899925D7DAbEc5L) изложить в следующей редакции:

"3. Организация и проведение мероприятий по муниципальному земельному контролю".

1.3. В п. 3.1 третий абзац изложить в следующей редакции:

«В целях осуществления муниципального земельного контроля орган муниципального земельного контроля организует и проводит:

1) плановые и внеплановые проверки в форме документарной (или) выездной проверки;

2) мероприятия, направленные на профилактику нарушений обязательных требований;

3) мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями:

- плановые (рейдовые) осмотры обследования территорий;

- административные обследования объектов земельных отношений.

1.4. Пункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«3.12. В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, орган муниципального земельного контроля осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.

В целях профилактики нарушений обязательных требований орган муниципального земельного контроля:

1) обеспечивает размещение на официальном сайте мэрии города Череповца в сети "Интернет" перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществляет информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований орган муниципального земельного контроля подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований;

3) обеспечивает регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте мэрии города Череповца в сети "Интернет" соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений.».

1.5. Раздел 3 добавить пунктом 3.13 следующего содержания:

«3.13. Мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями проводятся уполномоченными должностными лицами органа муниципального земельного контроля в пределах своей компетенции на основании заданий на проведение таких мероприятий, утверждаемых руководителем органа муниципального земельного контроля.

Порядок оформления и содержание заданий, указанных в подпункте 3 пункта 1.3 и порядок оформления должностными лицами органа муниципального земельного контроля результатов мероприятия по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в том числе результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований, исследований, измерений, наблюдений, устанавливаются органом муниципального земельного контроля.

В случае выявления при проведении мероприятий по контролю, указанных в подпункте 3 пункта 1.3, нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, должностные лица органа муниципального земельного контроля принимают в пределах своей компетенции меры по пресечению таких нарушений, а также направляют в письменной форме руководителю органа муниципального земельного контроля мотивированное представление с информацией о выявленных нарушениях для принятия при необходимости решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона.».

1.6. Пункт 6.1:

1.6.1. Подпункт 3 исключить;

1.6.2. Подпункты 4 - 8 считать соответственно подпунктами 3 - 7.

1.6.3. Дополнить подпунктами 8, 9 следующего содержания:

«8) обратиться в суд с иском о взыскании с гражданина, в том числе с юридического лица, индивидуального предпринимателя, расходов, понесенных органом муниципального земельного контроля в связи с рассмотрением поступивших заявлений, обращений указанных лиц, если в заявлениях, обращениях были указаны заведомо ложные сведения;

9) после принятия распоряжения о проведении проверки запрашивать необходимые документы и (или) информацию в рамках межведомственного информационного взаимодействия.».

1.7. Пункт 6.2 дополнить подпунктом 25 следующего содержания:

«25) не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина представления документов, информации до даты начала проведения проверки.».

2. Внести в решение Череповецкой городской Думы от 04.10.2016 № 193 «О внесении изменений в Порядок организации и осуществления муниципального земельного контроля на территории города Череповца», следующие изменения:

2.1. В п.1.3 слова «, пункте 2.1 исключить»;

2.2. Абзац второй пункта 2 признать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2017 за исключением п. 1.7.1.