ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**СОСТАВ МАТЕРИАЛОВ ПРОЕКТА ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА**

|  |  |
| --- | --- |
| Текстовые материалы | |
| 1 | Пояснительная записка |
| Графические материалы | |
| 2 | Карта функциональных зон |
| 3 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа (физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение, объекты по утилизации и переработке бытовых и промышленных отходов) |
| 4 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа объекты транспортной инфраструктуры |
| 5 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа объекты инженерной инфраструктуры (водоотведение) |
| 6 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа объекты инженерной инфраструктуры (теплоснабжение и газоснабжение) |
| 7 | Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа объекты инженерной инфраструктуры (электроснабжение и связь) |
| Электронные материалы | |
| 8 | Электронные материалы проекта открытого пользования: текстовые материалы в формате Word, карты в формате JPG |

**Введение**

Проект внесения изменений в Генеральный план города Череповца разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Череповца, утвержденным постановлением Череповецкой городской Думы от 08.082005 №84, на основании ходатайства Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области о внесении изменений в Генеральный план г. Череповца в части отображения объекта регионального значения транспортной инфраструктуры.

Объект «Мостовой переход через реку Шексну в створе ул. Архангельской в г. Череповце» учтен Схемой территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства области от 12.05.2009 №750 с изменениями от 04.04.2016 №313.

**1. Основания для внесения изменений в Генеральный план города Череповца**

Работа по внесению изменений в Генеральный план города Череповца выполнена на основании:

- постановления Правительства области от 12.05.2009 № 750 с изменениями от 04.04.2016 № 313 «Об утверждении Схемы территориального планирования Вологодской области»;

- постановления мэрии города Череповца от 29.01.2015 № 407 «О принятии решения о внесении изменений в Генеральный план города Череповца».

**2. Цели разработки**

- Подготовка документов для внесения изменений в документы территориального планирования города Череповца.

- Отображения объекта регионального значения транспортной инфраструктуры в документах территориального планирования города Череповца.

**3. Планируемое развитие территории**

Внесение изменений в Генеральный план города Череповца вызвано необходимостью отображения объекта регионального значения транспортной инфраструктуры в документах территориального планирования города Череповца.

Объект «Мостовой переход через реку Шексну в створе ул. Архангельской в г. Череповце» учтен Схемой территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства области от 12.05.2009 №750 с изменениями от 04.04.2016 №313.

Мостовой переход через р. Шексну в городе Череповце будет расположен в восточной части города в створе ул. Архангельской.

Создание указанного объекта окажет существенное влияние на социально-экономическое развитие как области в целом, так и муниципального образования «Город Череповец», муниципальных образований Череповецкого муниципального района, обеспечит бесперебойное сообщение между собой жилых микрорайонов, планировочных зон города Череповца, иных территорий, повышение эффективности организации транспортного обслуживания населения.

**Выводы:**

Данное внесение изменений в Генеральный план города Череповца обеспечит достижение следующих задач:

1.Обеспечение производственной и мобилизационной безопасности непрерывных производств стратегически важных для государства предприятий металлургии и химической промышленности ПАО «Северсталь», ЗАО «ФосАгро АГ»;

2. Повышение качества жизни, уровня безопасности и защиты населения г. Череповца и прилегающих территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

3. Обеспечение развития транспортно-дорожной сети области, создание и развитие транспортных связей между автомобильными дорогами А-114 Вологда – Новая Ладога и аэропортом, Сергиев Посад – Калязин – Рыбинск – Череповец, соединяющими г. Череповец с северными, южными районами, а также с Ленинградской областью, Ярославской областью, Московской областью.