**ПОЛОЖЕНИЕ  
об общественном совете по контролю и развитию**

**сферы жилищно-коммунального хозяйства города Череповца**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Понятие об общественном совете по контролю и развитию сферы жилищно-коммунального хозяйства города Череповца**

1.1. Настоящее Положение определяет статус, организационные основы, цели деятельности и порядок формирования общественного совета по контролю и развитию в сфере жилищно-коммунального хозяйства города Череповца (далее - Совет).

Совет создается по приказу начальника департамента жилищно-коммунального хозяйства мэрии города Череповца.

1.2. Совет является экспертным, консультативным и совещательным органом, а также субъектом системы институтов общественного контроля и гражданского общества в городе Череповце, осуществляющим свою деятельность на общественных началах, формируется на основе добровольного участия в его деятельности постоянно проживающих на территории муниципального образования «Город Череповец» граждан Российской Федерации, делегированныхобщественными объединениями сферы жилищного самоуправления и иными негосударственными некоммерческими организациями, осуществляющими свою деятельность не менее одного года.

1.3. В своей деятельности общественный совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2013

№ 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации» (далее - Закон об общественном контроле), Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Вологодской области по вопросам ЖКХ, Уставом муниципального образования «Город Череповец», решениями Череповецкой городской Думы, а также настоящим Положением.

1.4. Совет при решении возложенных на него задач взаимодействует с департаментом жилищно-коммунального хозяйства (далее - Департамент), другими органами местного самоуправления, общественными объединениями, иными негосударственными некоммерческими организациями и населением.

1.5. Деятельность Совета осуществляется на основе принципов уважения прав и законных интересов граждан и их общественных объединений, законности и гласности.

1.6. Решения Совета носят рекомендательный характер.

1.7. Совет осуществляет свою деятельность открыто.

1.8. Место нахождения общественного совета: 162600, Вологодская область, г. Череповец, ул. Сталеваров, д. 42.

1.9. Срок полномочий общественного совета 1 (один) год со дня проведения его первого собрания.

**Статья 2. Цели и задачи Совета.**

**Целями деятельности Совета являются:**

2.1. Осуществление общественного контроля, общественной оценки деятельности органов местного самоуправления, муниципальных организаций, иных участников развития сферы ЖКХ в соответствии с Законом об общественном контроле - в целях защиты прав и законных интересов граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций в сфере ЖКХ;

2.2. Проведение анализа общественного мнения, предложений и рекомендаций граждан, общественных объединений и иных негосударственных некоммерческих организаций при принятии решений органами местного самоуправления в сфере ЖКХ;

2.3. Привлечение граждан, общественных объединений, организаций и бизнес структур к участию в формировании и реализации государственной политики в сфере общественного контроля в жилищно-коммунальном хозяйстве;

2.4. Содействие предупреждению и разрешению социальных конфликтов в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

2.5. Проведение общественной экспертизы проектов муниципальных, региональных и федеральных нормативных правовых актов в сфере ЖКХ и актов ненормативного характера, в том числе действующих договоров и соглашений, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

2.6. Оказание организационной и методической поддержки собственникам многоквартирных домов, некоммерческим организациям в реализации функций общественного контроля;

2.7. Выявление, сбор, обработка и систематизация проблем в сфере ЖКХ города и размещение результатов их рассмотрения в СМИ, на интернет-порталах;

2.8. Участие в информировании граждан о деятельности субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение и иных организаций, занятыми в сфере жилищно-коммунального хозяйства города, в том числе через средства массовой информации, и в публичном обсуждении вопросов;

2.9. Привлечение независимых от органов государственной власти экспертов, представителей общественных объединений и иных организаций, специалистов по направлениям деятельности органов исполнительной власти Вологодской области, органов местного самоуправления к содействию в реализации функций организации системы общественного контроля;

2.10. Анализ мнения граждан о деятельности субъектов, осуществляющих управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение и иных организаций, занятыми в сфере жилищно-коммунального хозяйства города и доведения полученной в результате анализа обобщенной информации до руководителей соответствующих контролирующих органов и органов местного самоуправления;

2.11. Участие в разработке и рассмотрении концепций, программ, инициатив граждан и общественных объединений и организаций по наиболее актуальным вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

2.12. Участие в подготовке для руководителей органов местного самоуправления общих и специальных докладов, содержащих предложения, рекомендации в сфере жилищно-коммунального хозяйства города;

2.13. Участие в проведение мониторинга и донесения до органов власти информации о нарушениях законодательства и общественного мнения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства;

2.14. Участие в организации и проведении тематических мероприятий, конференций, «круглых столов», семинаров, дискуссий с привлечением представителей общественности, профессионального сообщества по проблемам ЖКХ и вопросам обеспечения прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг;

2.15. Участие в организации и проведении публичных консультаций, информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам прав и обязанностей потребителя коммунальных услуг;

2.16. Повышение информированности общественности по основным направлениям государственной и муниципальной политики в области развития и общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

2.17. Осуществления иных функций в целях реализации задач, возложенных на общественный совет настоящим Положением.

**Статья 3. Функции Совета.**

В целях реализации функций, возложенных на общественный совет, он вправе:

3.1. Проводить круглые столы, переговорные площадки, публичные слушания и консультации, иные мероприятия по общественно важным проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3.2. Приглашать собственников многоквартирных домов, руководителей, а также представителей субъектов, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства, органов местного самоуправления, правоохранительных и контролирующих органов на собрания и заседания правления общественного совета, а также для участия в работе экспертных групп;

3.3. Заключать соглашения о сотрудничестве с субъектами, осуществляющими управление многоквартирными домами и/или ресурсоснабжение, иными организациями, занятыми в сфере жилищно-коммунального хозяйства города;

3.4. Участвовать в развитии направлений и форм взаимодействия граждан с органами местного самоуправления и другими субъектами, осуществляющими свою деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства города;

3.5. Направлять членов общественного совета для участия в мероприятиях, проводимых общероссийскими, межрегиональными и региональными общественными объединениями по проблемам жилищно-коммунального хозяйства;

3.6. Вносить в адрес субъектов, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства города, предложения, носящий рекомендательный характер, по устранению выявленных нарушений, причин, которые могут послужить поводом для нарушения прав собственников многоквартирных домов;

3.7. Запрашивать и получать в рамках действующего законодательства о предоставлении информации необходимые документы и иные сведения от соответствующего органа местного самоуправления и субъектов, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

3.8. Приглашать на свои заседания представителей правоохранительных и контролирующих органов, органов местного самоуправления и субъектов, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства города;

3.9. По согласованию с начальников департамента жилищно-коммунального хозяйства мэрии города направлять в соответствующие правоохранительные и контролирующие органы, органы местного самоуправления и субъектов, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства города, выработанные заключения и предложения.

**Глава 2. Формирование Совета.**

**Статья 4. Состав общественного совета**

4.1. Общественный совет формируется из представителей некоммерческих организаций (далее – НКО), имеющих опыт по защите прав и законных интересов граждан, в том числе собственников многоквартирных домов, а также осуществляющих правозащитную деятельностью в сфере жилищно-коммунального хозяйства в качестве основного направления своей деятельности, действующих на территории муниципального образования «Город Череповца», и граждан, выдвинутых территориально общественным самоуправлением и являющихся уполномоченными представителями этих общественных организаций (далее - ТОС).

4.2. Полномочия члена Совета подтверждаются удостоверением с фотографией, подписанное начальником Департамента жилищно-коммунального хозяйства мэрии города и скрепленное печатью департамента.

**Статья 5. Порядок формирования общественного совета**

5.1 Первый и последующие составы общественного совета формирует оргкомитет из представителей Городского общественного совета, ветеранских организаций, Службы жилищного просвещения и отдела по работе с общественностью мэрии города (далее – оргкомитет).

5.2 Оргкомитет не позднее, чем за 15 дней до начала срока образования общественного совета, помещает в СМИ города уведомление о начале процедуры выдвижения кандидатур в состав общественного совета (далее - уведомление) и настоящее положение. Также направляет во все НКО, действующие на территории города Череповца, и ТОСы города Череповца настоящее положение.

5.3 Для рассмотрения вопроса о включении в состав Совета кандидаты должны не позднее 20 дней со дня опубликования уведомления о формировании Совета представить в оргкомитет по адресу: пр. Строителей, 2, каб.302 в отдел по работе с общественностью мэрии следующие документы:

* для представителей НКО, ТОСа:

- решение, руководящего коллегиального органа о выдвижении своего представителя в состав Совета;

- информацию о кандидате в состав Совета (в произвольной форме);

- анкету лично заполненную кандидатом;

- согласие на обработку персональных данных.

* для собственников помещений в многоквартирном доме:

-анкету кандидата в члены Совета;

- согласие на обработку персональных данных.

5.4 НКО, ТОС вправе выдвинуть только одного кандидата в состав Совета.

5.5 Оргкомитет вправе произвести проверку представленной информации о кандидате в состав Совета на предмет соответствия представленного кандидата сформулированным критериям и принципам формирования Совета.

5.6 Оргкомитет по созданию Совета рассматривает представленные документы, и в срок, не превышающий 20 дней со дня опубликования уведомления, принимает решение о включении представителей НКО, ТОСов в состав Совета.

5.7 В составе Совета не должно быть менее 9 (девяти) и более 16 (шестнадцати) членов.

5.8 Протокол оргкомитета о предварительном составе Совета направляется начальнику Департамента жилищно-коммунального хозяйства мэрии города (далее - ДЖКХ) на утверждение, а после его утверждения начальником ДЖКХ публикуется в печатных и электронных СМИ города.

5.9 Оргкомитет вправе указать НКО, ТОСам, выдвинувших кандидатов в состав Совета, а также собственникам помещений многоквартирного дома, на несоответствие предложенной кандидатуры критериям, установленным настоящим Положением и предложить выбрать иную кандидатуру.

5.10 Первое вновь избранное собрание общественного совета проводит оргкомитет.

5.11 Оргкомитет на первом организационном собрании Совета готовит проекты решений «О составе общественного совета по контролю и развитию сферы жилищно-коммунального хозяйства города Череповца», «О выборах правления общественного совета по контролю и развитию сферы жилищно-коммунального хозяйства города Череповца », «О выборах председателя общественного совета по контролю и развитию сферы жилищно-коммунального хозяйства города Череповца».

5.12 Председатель общественного совета избирается на первом организационном собрании Совета. Избранным на должность председателя Совета считается кандидат, набравший большинство голосов от числа присутствующих членов Совета (50% + 1 голос). В случае, если ни один из кандидатов на должность председателя Совета не набрал необходимого количества голосов то:

5.12.1 проводится повторное голосование по двум кандидатам, получившим наибольшее число голосов;

5.12.2 избранным на должность председателя Совета считается кандидат, набравший большинство голосов от числа участвующих в повторном голосовании членов Совета.

Вновь избранный председатель Совета принимает на себя полномочия по ведению собраний, а так же ведёт все заседания правления Совета.

5.13 На первом организационном собрании Совета по предложению председателя Совета избирается заместитель председателя Совета и секретарь правления Совета.

5.14 В состав правления Совета входят: председатель Совета, заместитель председателя Совета, секретарь правления, руководители экспертных групп Совета.

5.15 Срок полномочий общественного совета составляет 1 (один) год.

**Статья 6. Специальное решение собрания Совета.**

Специальным решением собрания Совета утверждается участие в работе Совета представителя субъекта, осуществляющего деятельность по управлению многоквартирными домами и/или ресурсоснабжению. При принятии решений данный участник имеет совещательный голос. Кандидатуру представителя субъектов, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами вносит на обсуждение председатель Совета.

**Статья 7. Критерии и принципы формирования Совета, соблюдение и соответствие которым подтверждают лица, делегирующие кандидата в члены общественного совета.**

7.1 Кандидат выдвинутый на вступление в члены Совета и заполнивший анкету должен разделять цели и задачи, для решения которых создан Совет, а также принципы и основы его формирования.

7.2 Перечень требований и критериев к кандидатам в члены общественного совета:

- добровольное согласие;

- наличие опыта отстаивания интересов собственников МКД и авторитета среди населения;

- наличие квалификации, опыта и знаний в области жилищно-коммунального хозяйства, подтвержденных аттестатом, свидетельством, иным удостоверением о полученных знаниях, прохождении обучающих семинаров и курсов по теме ЖКХ.

7.3 Не допускаются к выдвижению в состав Совета:

- политические партии, их региональные и местные отделения;

- профессиональные союзы;

- союзы и ассоциаций коммерческих организаций;

- лица, имеющие непогашенную или неснятую судимость;

- лица, не достигшие возраста 18 лет.

**Глава 3. СТРУКТУРА ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА**

**Статья 8. Органы управления общественного совета.**

Органами управления Совета являются:

- собрание Совета;

- правление Совета;

- экспертные группы Совета по контролю и развитию сферы жилищно-коммунального хозяйства города Череповца;

- председатель Совета.

**Статья 9. Собрание Совета**

9.1 Высшим органом Совета является собрание.

9.2 Собрание созывается правлением Совета.

9.3 Внеочередное собрание Совета может созываться:

- по инициативе не менее половины от общего состава Совета;

- по инициативе не менее двух третей членов правления Совета;

- по инициативе начальника ДЖКХ.

9.4 Собрание Совета правомочно, если в нем принимают участие не менее половины (50% + 1 голос) от общего состава Совета.

9.5 Члены Совета уведомляются о проведении собрания и повестке дня собрания не позднее, чем за 7 дней до дня его проведения.

9.6 К компетенции собрания Совета относятся:

- принятие решения о создании и роспуске Совета;

- определение основных направлений деятельности Совета;

- утверждение членов правления и экспертных групп Совета;

- утверждение программ и отчетов о деятельности экспертных групп Совета;

- избрание и освобождение от обязанностей председателя Совета.

9.7 Решения собрания Совета принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих, если иное не предусмотрено настоящим Положением.

9.8 Протокол собрания Совета ведется в свободной форме секретарем собрания, подписывается председательствующим на собрании.

9.9 В период между собраниями организует и координирует работу Совета правление Совета.

**Статья 10. Правление Совета.**

10.1 В целях организации и непосредственной реализации функций по осуществлению деятельности Совета на собрании Совета утверждается состав правления Совета (далее – правление).

10.2 Правление подконтрольно и подотчетно собранию Совета.

10.3 Правление отчитывается о своей деятельности не реже одного раза в год на собрании Совета.

10.4 Членами правления являются руководители экспертных групп Совета, председатель Совета, заместитель председателя Совета, секретарь правления.

10.5 Заседания правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц в соответствии с утвержденным планом работы.

10.6 План работы правления утверждается на собрании Совета. Текущая повестка дня очередного заседания правления утверждается председателем Совета с учетом мнения членов правления.

10.7 Заседания правления ведет председатель Совета или по его поручению заместитель председателя Совета.

10.8 Заседание правления считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины его членов.

10.9 Правление совета утверждает:

- регламент работы Совета;

- план работы правления;

- иные документы, касающиеся деятельности Совета.

10.10 Полномочия правления прекращаются досрочно в случае:

- принятия решения на собрании совета о роспуске действующего состава правления (выражении недоверия действующему составу правления);

- принятия собранием совета о самороспуске.

10.11 Все решения правления принимаются простым большинством голосов от присутствующих.

10.12 Вывод (исключение) из членов (состава) правления или прием нового члена, а также в состав Совета производится только при наличии письменного обращения и утверждается начальником ДЖКХ мэрии города.

**Статья 11. Председатель Совета**

11.1 Совет возглавляет председатель, избираемый на первом организационном собрании Совета из своего состава.

11.2 Председатель Совета:

11.2.1 представляет интересы Совета в отношениях с органами государственной власти, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их форм собственности, а также в отношениях с гражданами;

11.2.2 председательствует и ведет собрания Совета и заседания правления с правом решающего голоса;

11.2.3 организует деятельность правления;

11.2.4 организует подготовку и проведение правления и собрания Совета, осуществляет контроль за реализацией принятых решений;

11.2.5 организует делопроизводство в Совете;

11.2.6 подписывает решения, протоколы заседаний и иные документы Совета;

11.2. 7 решает иные вопросы, отнесенные к его компетенции.