# Приложение 2

# Перечень документов,

#  представляемых для включения в список граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса в рамках

# программы «Жилье для российской семьи»

1) документы, удостоверяющие личность гражданина (для граждан, состоящих в браке, - также документы, удостоверяющие личность его супруга) (паспорт или иной документ, заменяющий паспорт (военный билет, временное удостоверение личности гражданина, выдаваемое взамен военного билета, временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации, выдаваемое на период оформления паспорта);

2) свидетельство о заключении брака (для лиц, состоящих в браке);

3) свидетельства о рождении или иные документы, удостоверяющие личность детей (для лиц, имеющих детей);

4) документы, подтверждающие постоянное проживание на территории области гражданина и членов его семьи;

5) для граждан, имеющих обеспеченность общей площадью жилых помещений на человека не более 18 кв. м (не более 32 кв. м на одиноко проживающего гражданина):

5.1. справка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности у гражданина, членов его семьи;

5.2. документы о наличии (отсутствии) занимаемых по договорам социального найма жилых помещений у гражданина, членов его семьи;

5.3. документы, подтверждающие сведения о доходах гражданина, членов его семьи, в соответствии с [законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20329210/entry/0) области от 29.06.2005 № 1306-ОЗ «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»;

5.4. документы, подтверждающие стоимость имеющегося в собственности у гражданина, членов его семьи имущества, подлежащего налогообложению в соответствии с [законом](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20329210/entry/0) области от 29.06.2005
№ 1306-ОЗ «О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

5.5) правоустанавливающие документы на жилое помещение, находящееся в собственности у гражданина, членов его семьи;

6) для граждан, имеющих потребность в предоставлении ипотечного кредита (займа), - подтверждение ипотечным кредитором возможности предоставления гражданину ипотечного кредита (займа);

7) для граждан, проживающих в жилом помещении, признанном непригодным для проживания, - заключение межведомственной комиссии о признании жилого помещения непригодным для проживания либо о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

8) для граждан, получателей материнского (семейного) капитала, - справка о размерах материнского (семейного) капитала, выданная по месту получения государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;

9) для многодетных семей - удостоверение многодетной семьи;

10) для ветеранов боевых действий - удостоверение ветерана боевых действий;

11) для граждан, участников государственных или муниципальных программ, иных мероприятий, имеющих право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений, - документ из уполномоченного органа, подтверждающий участие граждан в государственных или муниципальных программах, иных мероприятиях на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней, либо решение уполномоченного органа государственной власти или органа местного самоуправления о предоставлении социальной выплаты (субсидии);

12) для граждан, участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, - документ об участии в накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих;

13) для граждан – работников организаций, установленных условиями Программы, - справка с места работы (службы) гражданина;

14) для граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, - справка органа местного самоуправления о принятии гражданина (или в качестве члена семьи нанимателя) на учет нуждающихся в жилых помещениях.

15) для инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, - справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выданная федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы.

16) для граждан, имеющих одного или более своих детей и (или) детей супруга (супруги), зарегистрированных совместно с ними, и имеющих детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в государственных образовательных организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения - соответствующая справка государственной образовательной организации.

17) для граждан, являющихся получателями различного вида пенсий, - пенсионное удостоверение;

18) для граждан, основным местом работы которых являются государственные или муниципальные предприятия, казенные, автономные, бюджетные учреждения, - справка с места работы.

19) для граждан, имеющих общий трудовой стаж не менее 10 лет - заверенная копия трудовой книжки.

Гражданин вправе не представлять документы, указанные в [пункте 4](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/20024), [подпунктах 5.1](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/200251), [5.2](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/200252), [5.4 пункта 5](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/200254), [пунктах 7](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/20027), [11](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/200211) и [14](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/200214) настоящего Перечня, а в случае, если право на такое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы, предусмотренные [подпунктом 5.5 пункта 5](http://mobileonline.garant.ru/#/document/20423518/entry/20026) настоящего Перечня.

Документы представляются в подлинниках или копиях. Копии документов, прилагаемые к заявлению, представляются с предъявлением подлинников либо заверенные в нотариальном порядке.

**ВНИМАНИЕ!!! Для получения консультации по сбору документов для каждой категории граждан обращаться в кабинет 137 жилищного управления мэрии (график приема: понедельник, вторник, среда, четверг с 8.15 час. до11.00 час. и с 15.00 час. до 17.00 час., телефон: 57-26-06).**