



***Об основных направлениях
деятельности
комитета по управлению
имуществом города
Череповца в 2017-2019 годах***

Муниципальная программа «Развитие земельно-имущественного комплекса города Череповца» на 2014-2022 годы

Цель программы:

Повышение эффективности использования муниципального имущества с целью создания условий для пополнения городского бюджета и исполнения социальных программ города

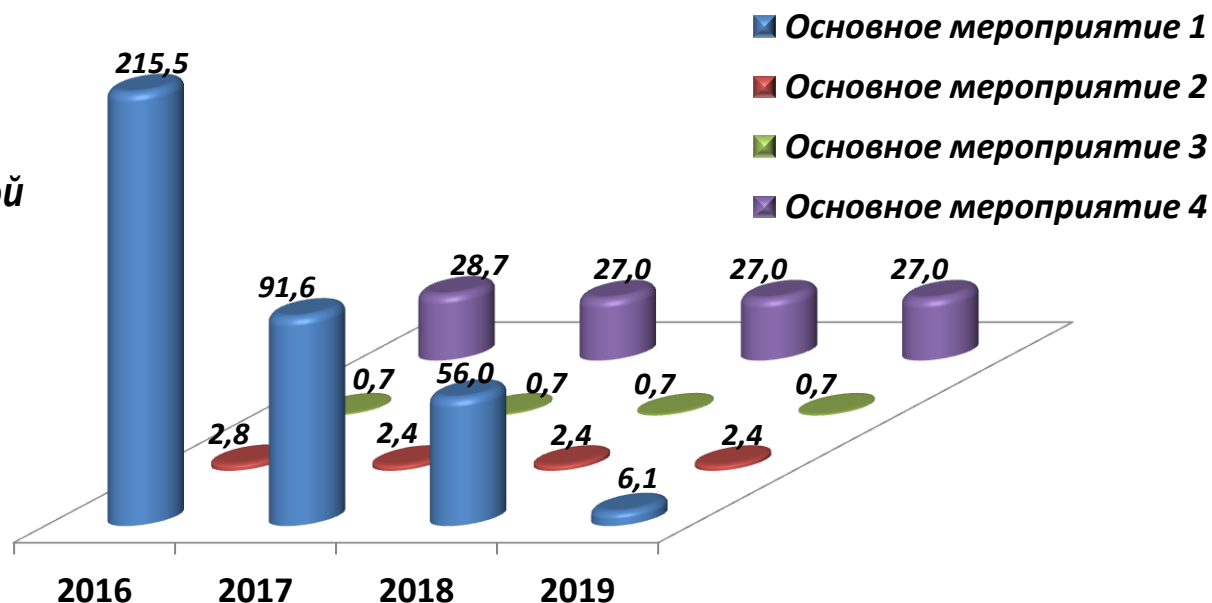
Задачи:

- 1. Формирование состава муниципального имущества, оптимального для исполнения полномочий городского округа, реализации социальных программ и прочих мероприятий.*
- 2. Обеспечение учета муниципального имущества в соответствии с требованиями законодательства и контроль за использованием его по назначению. Обеспечение сохранности имущества муниципальной казны.*
- 3. Обеспечение неналоговых поступлений в бюджет от использования и приватизации муниципального имущества в запланированном объеме.*
- 4. Распоряжение земельными ресурсами на территории городского округа, находящимися в муниципальной собственности, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с законодательством и задачами, стоящими перед ОМСУ.*
- 5. Исполнение полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы.*
- 6. Исполнение полномочий органа местного самоуправления в сфере осуществления муниципального земельного контроля.*
- 7. Совершенствование оказания комитетом муниципальных услуг и исполнения муниципальных функций*

Основные мероприятия муниципальной программы

1. Формирование и обеспечение сохранности муниципального земельно-имущественного комплекса
2. Обеспечение поступлений в доход бюджета от использования и распоряжения земельно-имущественным комплексом
3. Обеспечение исполнения полномочий органа местного самоуправления в области наружной рекламы
4. Организация работ по реализации целей, задач комитета, выполнению его функциональных обязанностей и реализации муниципальной программы

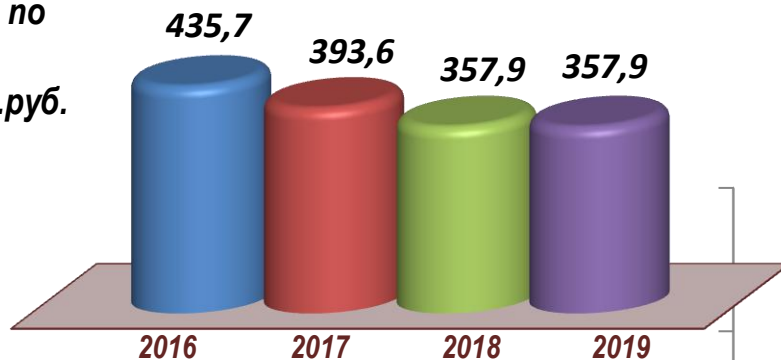
Объем финансового обеспечения муниципальной программы, млн.руб.



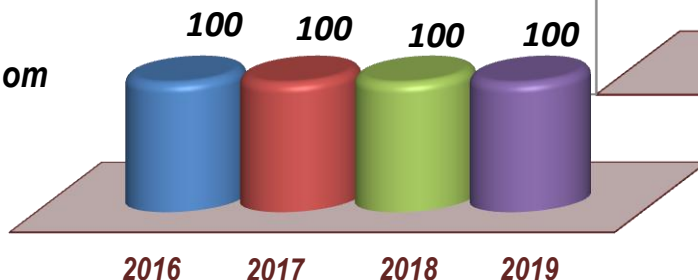
Основные показатели муниципальной программы и объем расходов

Наименование показателя	Значение показателя, ед. изм.					Объем расходов, млн.руб.				
	2016	2017	2018	2019	откло- нение	2016	2017	2018	2019	откло- нение
Поступления в бюджет по неналоговым доходам, млн.руб.	435,7	393,6	357,9	357,9	-42,1	2,8	2,4	2,4	2,4	-0,4
Выполнение плана по неналоговым доходам от использования имущества, %	100	100	100	100	-					

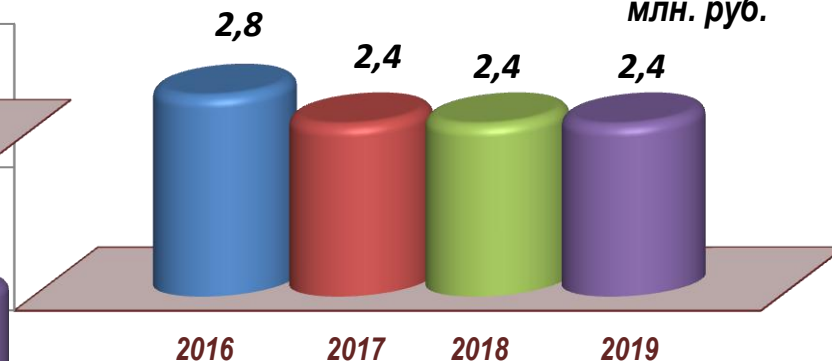
Поступления по
неналоговым
доходам, млн.руб.



Выполнение плана по
неналоговым доходам от
использования
имущества, %



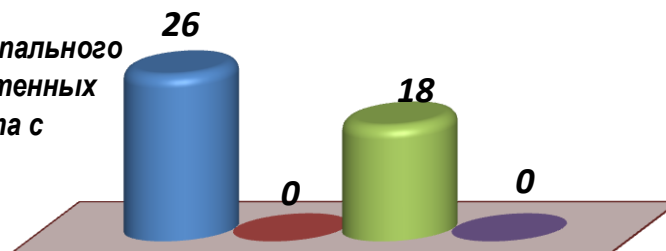
Объем расходов,
млн. руб.



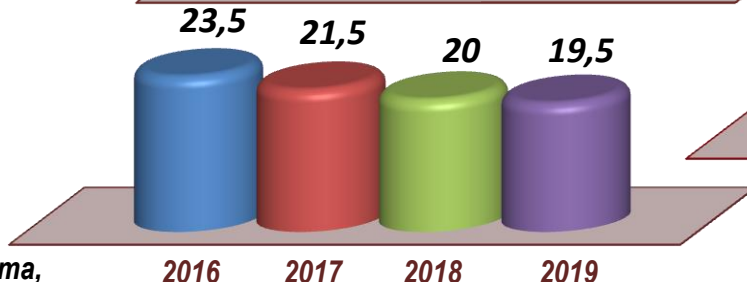
Основные показатели муниципальной программы и объем расходов

Наименование показателя	Значение показателя, ед. изм.					Объем расходов, млн.руб.				
	2016	2017	2018	2019	откло- нение	2016	2017	2018	2019	откло- нение
Количество единиц муниципального имущества/услуг, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации, шт.	26/0	0/0	18/0	0/0	-16/0	215,5	91,6	56,0	6,1	-123,9
Общая площадь объектов казны, содержащихся за счёт средств городского бюджета, тыс.кв.м	23,5	21,5	20,0	19,5	-2,0					

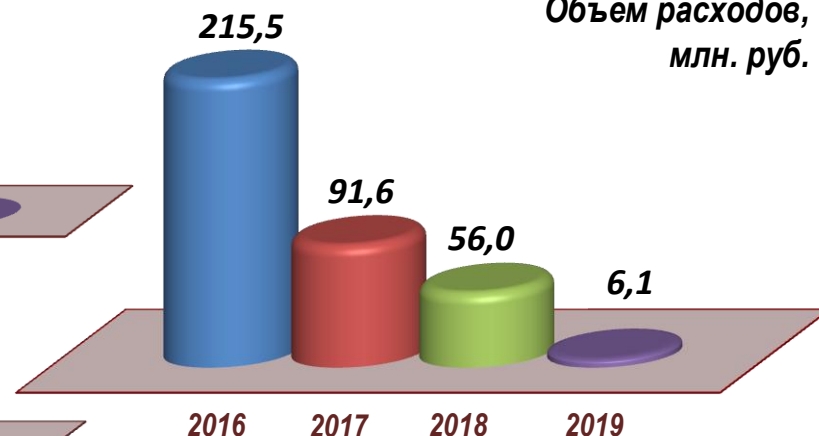
Количество единиц муниципального имущества/услуг, приобретенных за счет городского бюджета с целью модернизации, шт.



Общая площадь объектов казны, содержащихся за счёт средств городского бюджета, тыс.кв.м



Объем расходов, млн. руб.

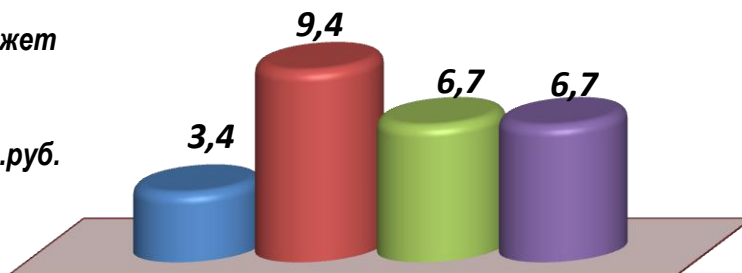


Основные показатели муниципальной программы и объем расходов

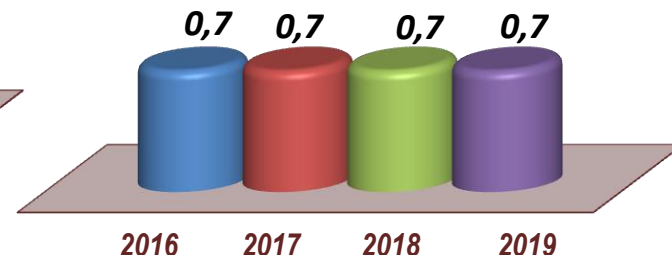
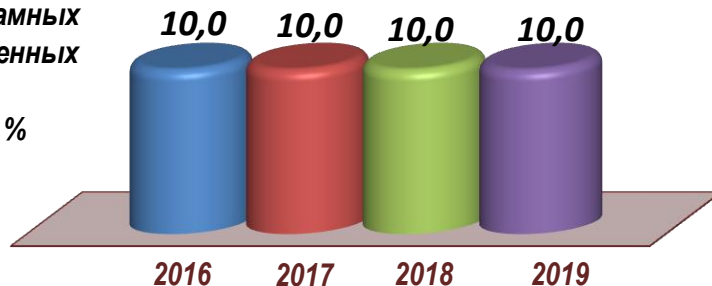
Наименование показателя	Значение показателя, ед. изм.					Объем расходов, млн.руб.				
	2016	2017	2018	2019	откло- нение	2016	2017	2018	2019	откло- нение
Поступления в бюджет от использования рекламного пространства, млн.руб.	3,4	9,4	6,7	6,7	6,0					
Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством, %	10	10	10	10	-	0,7	0,7	0,7	0,7	-

млн. руб.

Поступления в бюджет от использования рекламного пространства, млн.руб.



Доля самовольно установленных рекламных конструкций, приведенных в соответствие с законодательством, %



Основные направления развития муниципальной программы в 2017-2019 годах

- ✓ Плановая экономическая эффективность реализации программы составит 3,23 – 8,87.
- ✓ Снижение поступлений в бюджет 2017 года по неналоговым доходам по сравнению с 2016 годом на 42,1 млн. руб. (снижение доходов от продажи прав аренды земельных участков, окончание действия рассрочек по выкупу недвижимости, расторжение договоров аренды, продажа помещений).
- ✓ Осуществление мероприятий по предоставлению земельных участков семьям, имеющим трех и более детей (2017 – 2018 годы – 1245 участков).
- ✓ Дальнейшее проведение торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций.
- ✓ Приобретение специализированной техники для содержания территории города (завершение закупок, завершение выплат по лизингу спецтехники)
- ✓ Снижение площади объектов казны, не обремененных правами третьих лиц и содержащихся за счёт средств городского бюджета (продажа, передача объектов для муниципальных нужд).
- ✓ Выполнение кадастровых, топографо-геодезических и картографических работ (соисполнитель - МБУ «ЦМИРиТ»).
- ✓ Исполнение полномочий комитета в полном объеме.

Муниципальная программа «Осуществление бюджетных инвестиций в социальную, коммунальную, транспортную инфраструктуру и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности города Череповца» на 2014-2019 годы (исполнитель - МКУ «УКСиР»)

Цель программы:

Развитие социальной, коммунальной, транспортной инфраструктур для повышения уровня и качества жизни населения города

Задачи:

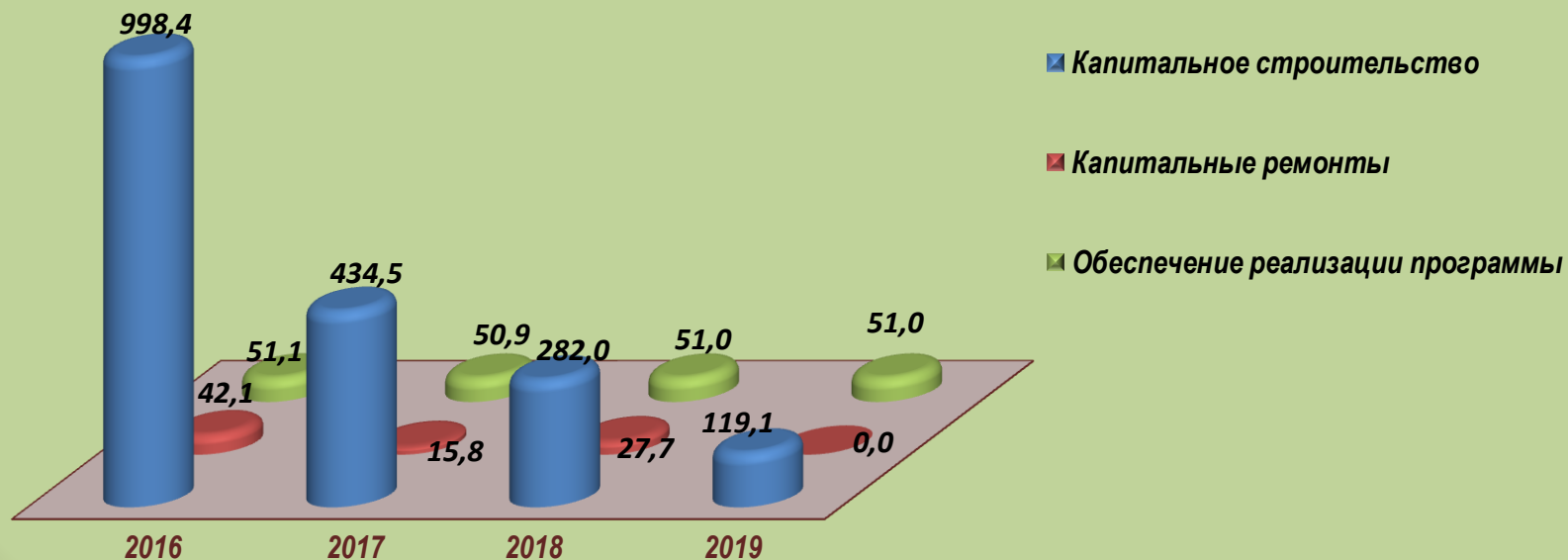
- 1. Строительство, реконструкция и модернизация объектов муниципальной собственности, в том числе по сферам: дорожное хозяйство, образование, физическая культура и спорт, жилищно-коммунальная инфраструктура, культура, связь и информатика, другие вопросы в области национальной экономики и благоустройства.**
- 2. Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности, в том числе по сферам: образование, жилищно-коммунальная инфраструктура, культура, другие общегосударственные вопросы, другие вопросы в области национальной экономики**
- 3. Организация и контроль проведения работ по капитальному строительству, реконструкции, модернизации и капитальному ремонту объектов муниципальной собственности.**

Основные мероприятия:

1. Осуществление бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности.
2. Капитальный ремонт объектов муниципальной собственности.
3. Обеспечение создания условий для реализации муниципальной программы.

Объем финансового обеспечения муниципальной программы:

- ✓ Всего на 2016 год: 1081,7 млн.руб., в т.ч. городской бюджет 206,2 млн. руб.
- ✓ Всего на 2017 год: 501,2 млн.руб., в т.ч. городской бюджет 226,4 млн. руб.
- ✓ Всего на 2018 год: 360,7 млн.руб., в т.ч. городской бюджет 215,2 млн.руб.
- ✓ Всего на 2019 год: 170,2 млн.руб., в т.ч. городской бюджет 84,0 млн.руб.



Объекты капитального строительства и объем расходов

Туристско-рекреационный кластер «Центральная городская набережная» :
2017 год – 19,0 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 9,5 млн.руб.)

Индустриальный парк «Череповец». Инженерная и транспортная инфраструктура территории:
2017 год – 208,8 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 41,5 млн.руб.)

Реконструкция моста через реку Кошту:
2017 год – 4,5 млн.руб. (городской бюджет)

Реконструкция здания по адресу ул. Ломоносова, 55 под детский сад :
2017 – 2019 годы – 40,7 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 37,9 млн.руб.),
2017 год – 20,1 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 17,4 млн.руб.)

Реконструкция здания по адресу пр. Строителей, 9 под детский сад:
2017 – 2019 годы – 39,8 млн.руб. (городской бюджет),
2017 год – 17,4 млн.руб. (городской бюджет)

Реконструкция здания по адресу ул. Ленина, 124 под детский сад:
2017 – 2019 годы – 71,6 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 35,5 млн.руб.),
2017 год – 24,6 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 4,6 млн.руб.)

Реконструкция здания по адресу ул. Metallургов, 47 под детский сад:
2017 – 2019 годы – 62,0 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 30,7 млн.руб.),
2017 год – 19,0 млн.руб. (в т.ч. городской бюджет – 1,7 млн.руб.)

Объекты капитального строительства и объем расходов

Детский сад № 20 в 112 мкр.: 2018 год – 26,0 млн.руб. (областной бюджет)

Средняя общеобразовательная школа № 24 в 112 мкр:
2017 – 2019 годы – 95,1 млн.руб. (областной бюджет),
2017 год – 10,0 млн.руб. (областной бюджет)

Реконструкция ул. Сталеваров: 2017 год – 9,4 млн. руб. (областной бюджет)

Реконструкция перекрестка ул.Сталеваров-ул.Комсомольская-ул.Маяковского:
2017 год – 5,4 млн. руб. (областной бюджет)

Реконструкция перекрестка ул. Первомайская - пр. Победы:
2017 год – 1,0 млн. руб. (областной бюджет)

Реконструкция перекрестка ул. Красная - ул. Первомайская:
2017 год – 1,0 млн. руб. (областной бюджет)

Проспект Луначарского на участке от улицы Комсомольской до Курсантского бульвара:
2017 год – 26,7 млн. руб. (областной бюджет)

Перекресток Кирилловское шоссе - Северное шоссе:
2017 год – 4,5 млн. руб. (областной бюджет)

Шекснинский проспект на участке от ул. Рыбинской до ул. Годовикова (с перекрёстком и светофорным объектом): 2018-2019 годы – 71,6 млн. руб. (областной бюджет)

Шекснинский проспект на участке от ул. Рыбинской до Южного шоссе (4 полосы):
2019 год – 19,0 млн. руб. (областной бюджет)

Объекты капитального строительства и объем расходов

Участки для многодетных семей. Внутриквартальные проезды:

2017 – 2018 годы – 86,3 млн.руб. (городской бюджет),

2017 год – 29,4 млн.руб. (городской бюджет)

Ритуальный центр:

2017 – 2018 годы – 27,4 млн.руб. (городской бюджет),

2017 год – 17,8 млн.руб. (городской бюджет)

«Народный бюджет – ТОС», 2017 год (городской бюджет)

✓ Благоустройство территории, прилегающей к МБДОУ «Детский сад № 98» (ул. Годовикова, 34), в Зашекснинском микрорайоне – 1,1 млн. руб.

✓ Благоустройство территории у МБОУ «СОШ № 2» (ул. Олимпийская, 59) – 2,0 млн.руб.

✓ Сквер на территории между МБОУ «НОШ № 43» (Октябрьский пр., 67) и хоккейной площадкой по ул. Монтклер – 1,5 млн.руб.

✓ Сквер с детской площадкой на территории между домами 98б, 98в, 100б, 96а по ул. Ленина – 1,5 млн.руб.

✓ Баскетбольная площадка на территории за ТЦ «Невский» - 0,9 млн.руб.

✓ Комплексная площадка на территории МБОУ «СОШ № 17» (ул. К. Беляева, 48)

– 1,5 млн.руб.

✓ Детская игровая площадка у дома по ул. Красной, 32/1 – 1,0 млн.руб.

✓ Детская игровая площадка на территории Макаринской рощи – 1,0 млн.руб.

✓ Парк имени 200-летия города Череповца. Детская площадка – 1,5 млн.руб.

✓ Благоустройство территории у МБОУ «СОШ № 30» (ул. К. Белова, 51) – 2,0 млн.руб.

Объекты капитального ремонта и объем расходов

Здание «Дом Высоцкого В.Д., 1860 год» (Советский пр., 19):
2017 – 2018 годы – 18,5 млн.руб. (городской бюджет),
2017 год – 9,2 млн.руб. (городской бюджет)

МКУ «ЦБ по обслуживанию учреждений образования» (пр.Победы, 91):
2017 год – 5,5 млн.руб. (городской бюджет)

МБОУ ДОД "ДЮСШ № 1" по ул. Сталеваров, 24а:
2017 – 2018 годы – 19,5 млн.руб. (городской бюджет),
2017 год – 1,0 млн.руб. (городской бюджет)

Основные характеристики муниципальной программы в 2017 – 2019 годах

- ✓ Снижение количества объектов, утвержденных в перечнях объектов капитального строительства, реконструкции, модернизации и капитального ремонта (46 объектов 2016 год → 30 объектов 2017 год)**
- ✓ Привлечение средств вышестоящих бюджетов (включая средства Дорожного фонда и Фонда развития моногородов)**
- ✓ Наибольший объем средств направляется на сферы дорожного хозяйства (229,4 млн.руб.), образования (361,5 млн.руб.), другие вопросы в области национальной экономики (227,8 млн.руб.)**